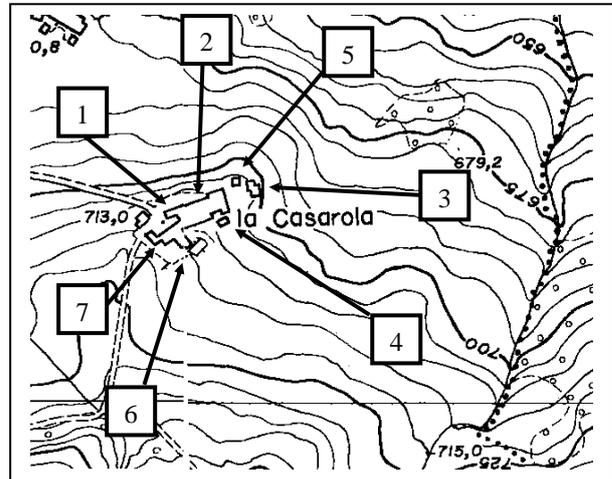


**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI****DI INTERESSE STORICO – TESTIMONIALE - AMBIENTALE****COMUNE DI LAMA MOCOGLIO  
LOCALITA' PIANORSO****SCHEDA NR. 22****TOPONOMASTICA:**LA CASAROLA**LOCALITA', VIA E NR. CIVICO:**PIANORSO, VIA CASAROLA N°3-4-6-7-8**NUMERO DI MANUFATTI EDILIZI:**

6

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA:**COMPLESSO RURALE
 CONGRUA       INCONGRUA


Localizzazione - CTR 1:5000

**CARATTERI DELLE COSTRUZIONI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
RIF. CATASTALI	11	11	11	11	11	11	11	
FG.	11	11	11	11	11	11	11	
MAPP	96/101/97 /102/104	96/101/97 /102/104	98	285	91	110	100/2 100/12	
TIPOLOGIA	CH	VL	UR	SA	SA	PZ	PZ	
USO IN ATTO	NU	RC, NU	RC	DM	NU	PZ	NU	
STATO DI CONSERVAZIONE	BO	MO, DO	BM	MO	MO	BO	CR	
MATERIALI PREVALENTI	EL	EL	LC	EL	EL	EL	EL	
ELEMENTI DI PREGIO	CO, F, P, SE	CO, SE, PO, B, PC	/	/	CP	CP, CO	CP, CO, EL	
VINCOLI DI LEGGE								
TIPO DI PROPRIETA'	PR	PR	PR	PR	PR	PR	PR	

**CARATTERISTICHE STORICHE – TESTIMONIALI – AMBIENTALI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
VALUTAZIONE DI SINTESI	B	B	E	E	D	C	C	

**CATEGORIE D'INTERVENTO E DESTINAZIONI D'USO COMPATIBILI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
CATEGORIA D'INTERVENTO	RRC A	RRC A	/	/	RRC C	RRC B	RT	
DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILI	AT	RU, AR, PE, VE, AT, RA, AG	/	/	RU, PE, VE, AT, RA, EQ	RU, RA, IC	RU, RA, IC	

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO – TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOGNO  
LOCALITA' PIANORSO**

**SCHEDA NR. 22**

**EPOCA DI COSTRUZIONE:**

Il complesso risale al XIV secolo. L'oratorio (di S. Marco) fu ricostruito nel 1752 a causa del crollo della chiesa preesistente (XIII sec.), mentre la casa a balchio risale al XVI-XVII secolo.

**NOTE DESCRITTIVE:**

La u.e. n. 1 è un oratorio settecentesco. Il fronte a capanna mostra un ingresso architravato ed è impreziosito da due finestrelle, una circolare e l'altra trilobata; lateralmente i prospetti sono conclusi da cornicione a vela.

La u.e. n. 2 presenta spiccati caratteri sei-settecenteschi con corpi di fabbrica (abitazione padronale, coloniale e servizi) articolati su corti contigue. Di particolare pregio è la grande casa a balchio la cui facciata (anche se in stato di degrado evidente) è interamente occupata dal loggiato sostenuto da colonnine monolitiche scolpite da eleganti modanature. Il fabbricato centrale del nucleo e il più antico, si distingue per una larga facciata a capanna ed è sormontato da una sopraelevazione a torretta; pregevole l'arcata monolitica a sesto ribassato del sottopasso stradale, datata 1709, e il soffittino di gronda con beccatelli sagomati in sasso. Il fronte ad ovest si apre invece con un portico a due luci ad arco a tutto sesto.

La u.e. n. 3 è un edificio realizzato in mattoni ancora a rustico.

La u.e. n. 4 è un piccolo deposito realizzato in materiale lapideo e copertura con marsigliesi di colore scuro.

La u.e. n. 5 è un edificio con copertura in piane e paramento murario in materiale lapideo.

La piccola u.e. n. 6 è un antico pozzo con la facciata composta da un arco monolitico (ora rotto) a tutto sesto ed elementi in sasso di grossa pezzatura; il tetto conserva ancora l'antica copertura in piane.

La u.e. n. 7 versa in uno stato di crollo molto avanzato, ma risulta indispensabile alla riconferma tipologica dell'intero complesso dell'insediamento rurale della Casarola.

L'unità edilizia collega, nonostante il forte degrado, le due unità componenti il corpo di fabbrica principale del complesso. I tratti che permangono, seppur di minima entità, denotano le caratteristiche di pregio e di valore storico e testimoniale presenti nell'intero Borgo, a cui viene completamente restituita integrità e unicità attraverso il Ripristino Tipologico della citata u.e.

**CARATTERI AMBIENTALI:**

Il complesso era villa del castello di Rancidoro, che è visibile sulla sommità del versante opposto della vallata del Rossenna.

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO – TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOONO  
LOCALITA' PIANORSO**

**SCHEDA NR. 22**



**UNITA' EDILIZIE NR. 1-2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIE NR. 1-2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO – TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOGLNO  
LOCALITA' PIANORSO**

**SCHEDA NR. 22**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2-3-4**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**



**UNITA' EDILIZIA NR. 5**



**UNITA' EDILIZIA NR. 6**



**UNITA' EDILIZIA NR. 7**