

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI****DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE****COMUNE DI LAMA MOCOONO  
LOCALITA' LA SANTONA****SCHEDA NR. 73****TOPONOMASTICA:**

FIGNOLA

**LOCALITA', VIA E NR. CIVICO:**

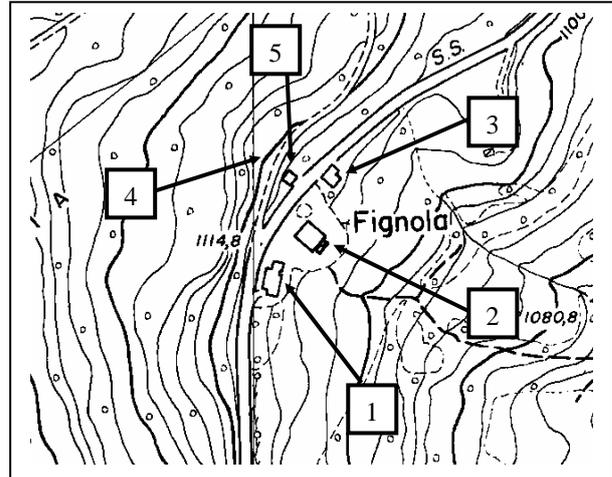
LA SANTONA, VIA NAZ. GIARDINI N° 59-63-65

**NUMERO DI MANUFATTI EDILIZI:**

5

**TIPOLOGIA INSEDIATIVA:**

NUCLEO EDILIZIO RURALE AD ELEMENTI SEPARATI

 CONGRUA       INCONGRUA

Localizzazione - CTR 1:5000

**CARATTERI DELLE COSTRUZIONI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
RIF. CATASTALI	48	48	48	47	47			
FG. MAPP	85	84	82	145 C.T.	165			
TIPOLOGIA	CT	VL	CT	PZ	ES			
USO IN ATTO	NU	NU	NU	PZ	SP			
STATO DI CONSERVAZIONE	BO	BO	BO	BO	BO			
MATERIALI PREVALENTI	EL, EM	EL	EL-EM	EL	EL			
ELEMENTI DI PREGIO	F, CO	CO, P, TC	F, CO	/	/			
VINCOLI DI LEGGE								
TIPO DI PROPRIETA'	PR	PR	PR	PR				

**CARATTERISTICHE STORICHE - TESTIMONIALI - AMBIENTALI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
VALUTAZIONE DI SINTESI	C	B	C	E	E			

**CATEGORIE D'INTERVENTO E DESTINAZIONI D'USO COMPATIBILI**

NR. UNITA'	1	2	3	4	5	6	7	8
CATEGORIA D'INTERVENTO	RRC B	RRC A	RRC B	/	/			
DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILI	RU, AR, PE, VE, AT, RA, AG	RU, AR, PE, VE, AT, RA, AG	RU, AR, PE, VE, AT, RA, AG	/	/			

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOGNO  
LOCALITA' LA SANTONA**

**SCHEDA NR. 73**

**EPOCA DI COSTRUZIONE:**

Il nucleo risale al XIX secolo.

**NOTE DESCRITTIVE:**

La u.e. nr. 1 e' un'abitazione costituita da una torre congiunta ad un corpo basso. il paramento murario e' intonacato e si notano cornici marcapiano e decorazioni dipinte sotto lo sporto. Le luci della torre sono alcune archivoltate e altre architravate. L'ultimo livello della torre e' arricchito con monofore archivoltate, alcune delle quali cieche, scandite da eleganti lesene.

La u.e. nr. 2, denominata Villa Carlotti, e' un elegante casino civile ottocentesco. La costruzione sviluppa pianta quadrata su tre piani piu' interrato e sottotetto. La copertura e' a padiglione con torretta in sommita' aperta nei quattro lati da monofore. L'ingresso e' architravato con cornice decorativa in sommita'. Le luci, regolari e simmetricamente distribuite, sono riquadrate in arenaria e, quelle del primo piano, presentano cornice decorativa in sommita'. Il paramento murario e' intonacato e si nota un cornicione a gola sotto gli sporti di tutti i prospetti.

La u.e. nr. 3 presenta i prospetti intonacati e scanditi da cornici marcapiano. Le luci sono regolari e lievemente voltate nei piani abitabili. La torre, sui vari livelli, presenta rispettivamente monofore voltate, finestre circolari e, in sommita', serie di tre finestrelle semicircolari, tutte in laterizio poi intonacato.

La u.e. nr. 4 e' il pozzo, a pianta circolare, che serve il nucleo e la fontana.

**CARATTERI AMBIENTALI:**

L'insediamento e' sito lungo il percorso della via giardini, a levante di essa.

Si nota la presenza di un giardino storico tra la u.e. nr. 1 e la via giardini, con vialetti in ghiaia e aiuole. Da segnalare anche i cancelli e la recinzione, tutti in metallo, che separano il nucleo dalla Via Giardini.

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOIGNO  
LOCALITA' LA SANTONA**

**SCHEDA NR. 73**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**



**UNITA' EDILIZIA NR. 1**

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOIGNO  
LOCALITA' LA SANTONA**

**SCHEDA NR. 73**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOGNO  
LOCALITA' LA SANTONA**

**SCHEDA NR. 73**



**UNITA' EDILIZIA NR. 2**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**



**UNITA' EDILIZIA NR. 3**

**PSC e RUE**

in forma associata dei Comuni di Lama Mocogno - Sestola - Montecreto

**CENSIMENTO INSEDIAMENTI ED EDIFICI RURALI**

**DI INTERESSE STORICO - TESTIMONIALE - AMBIENTALE**

**COMUNE DI LAMA MOCOIGNO  
LOCALITA' LA SANTONA**

**SCHEDA NR. 73**



**UNITA' EDILIZIA NR. 4**



**UNITA' EDILIZIA NR. 4**



**UNITA' EDILIZIA NR. 4**



**UNITA' EDILIZIA NR. 5**



**UNITA' EDILIZIA NR. 5**



**GIARDINO**