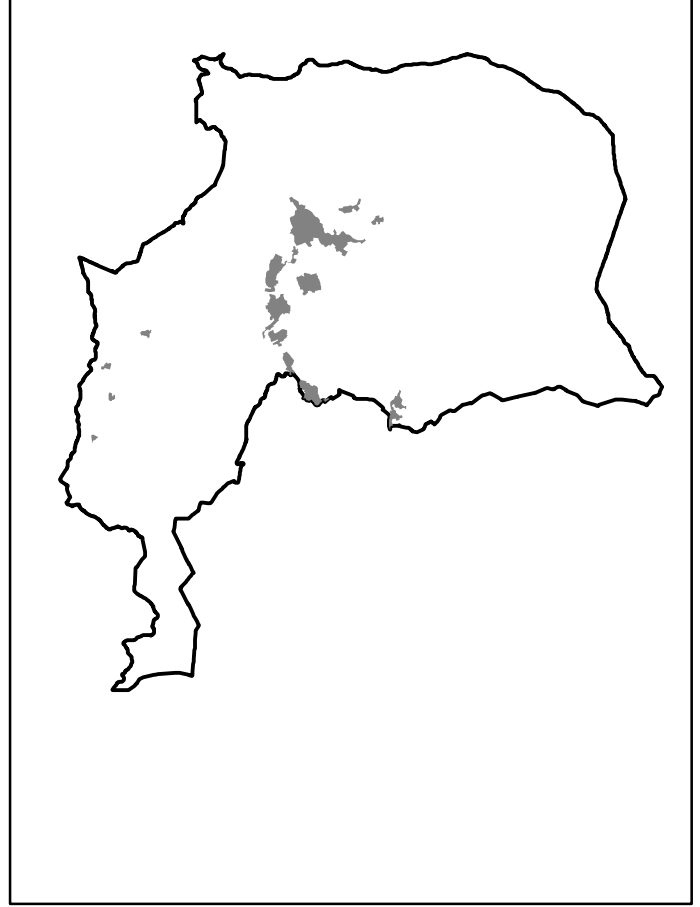


Comune di Fiumalbo
Provincia di Modena

REVISIONE GENERALE DEL P.R.G.

L.R. n° 47/1978 e successive modifiche ed integrazioni
Approvato con delibera della Giunta Provinciale n° 176 del 06/04/1999



Il sindaco

Il segretario

Progetto
Zonizzazione
Arch. Filippo Fantoni
Geol. Roberto Manfredini
Collaboratori
Simona Cian

TAV. 6.4 Aggiornata con la variante Agosto 2002
Approvata con delibera di C.C. N.22 del 09/09/03
e con delibera di G.P. N. 569 del 23/12/03

SCALA 1:5.000



Gruppo di lavoro
Ufficio SPT Comunità Montana del Fignone
- Marco Bazzani
- Fabrizio Caserio
- Silvia Fabiani
Ufficio SPT Provincia di Modena
- Antonella Marini
- Lorenzo Cavadalle
- Corrado Ugghetti



LEGENDA

ZONIZZAZIONE (AREE URBANE)		Art. N.T.A.			
COMPLESSI EDILIZI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO E AMBIENTALE					
	Zona omogenea tipo "A"	21			
	Beni Culturali	21			
AMBITI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI: ZONE OMogenee B E C					
	Zona omogenea tipo "B.1"	22			
	Zona omogenea tipo "B.2" <small>---- vedi nota art.22 scheda B.2</small>	22			
	Zona omogenea tipo "B.3"	22			
	Zona omogenea tipo "B.4"	22			
	Zona omogenea tipo "C.1" <small>* vedi nota art.23 scheda C.2</small>	23			
	Zona omogenea tipo "C.2"	23			
AMBITI PRODUTTIVI ED ATTREZZATURE TECNICHE: ZONE OMogenee D					
	Zona omogenea tipo "D.1" - artigianato di concentrazione	24			
	Zona omogenea tipo "D.2" - artigianato di dispersione	24			
	Zona omogenea tipo "D.3" - servizi di interesse generale <small>G.7a - dest. specifici (banca)</small>	24			
	Distribuzione specifica - impianti sci <small>G.1 - dest. specifici (maneggio)</small>	24			
	Zona omogenea tipo "D.4" - attrezzature tecniche e tecnologiche	24			
	Zona omogenea tipo "D.5" - attrezzature ricettive	24			
	Zona omogenea tipo "D.6" - attrezzature ricettive all'aperto	24			
ZONE OMogenee G H					
	Zona agricola normale "G.1"	30, 25 e 30 art.12			
	Zona agricola di rispetto ai beni culturali e zone di rispetto "G.3.4"	30, 25 e 30 art.12			
	Zona omogenea tipo "H" zona a verde pubblico	30			
	Zona omogenea tipo "H" zona per attrezzature pubbliche di servizio	33			
	Zona destinata alla mobilità	31			
	Parco giochi	11			
SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE					
	Cimitero	33		Verde pubblico attrezzato	30
	Attrezzature per maneggio	33		Attrezzature tecniche - tecnici - consumi	33
	Attrezzature per lo sport	33		Depositori legno	33
	Centro Parco Alto Appennino	33		Parco giochi / naturismo	33
	Accampamento	33		Attrezzature religiose	33
	Corso civico	33		Attrezzature scolastiche	33
	Attrezzature per la pesca	33		Distribuzione culturale	33
	Impianti sci	33			
TUTELA DELLE ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE					
	Zona agricola di tutela dei bacini e corsi d'acqua	30, 25 e 30 art.12			
	Borghesi e relativi aree di rispetto	12			
ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-PAESAGGISTICO AMBIENTALE					
	Zona storica <small>30, 25 e 30 art.12</small>	30, 25 e 30 art.12		Zona agricola di valore paesaggistico-ambientale	30, 25 e 30 art.12
	Circoli sportivi principali / ricorrenza				
	Estremità	12			
PERIMETRI DI INTERVENTO E LIMITI DI RISPETTO					
	Confini storico d'intervento PP	13		Limiti di rispetto depositi interrati	12
	Confini d'intervento urbanisti	13		Zona di rispetto ai condotti	30, 25 e 30 art.12
	Perim. di organizzazione urbana	13		Zona di rispetto ai depositi	24
	Limite territorio urbanizzato				
	Aree di rispetto ai centri storici <small>30, 25 e 30 art.12</small>				
	Limiti amministrativi			Vie della Pianura	
	Zona ricadente nel Piano Regionale	12			
	Zona ricadente nel Piano Regionale - Proprietà	12			
DESISTO					
	Zona inabitabile per frane attive <small>30, 25 e 30 art.12</small>			Zona 1 rischio idrogeologico molto elevato	
	Zona inabitabile per frane quotate <small>30, 25 e 30 art.12</small>			Zona 2 rischio idrogeologico molto elevato	
	Zona caratterizzata da potenziale inabitabilità <small>30, 25 e 30 art.12</small>				

