

Comune di Fiumalbo
Provincia di Modena

REVISIONE GENERALE DEL P.R.G.

L.R. n° 47/1978 e successive modifiche ed integrazioni
Approvato con delibera della Giunta Provinciale n° 176 del 06/04/1999



Progetto
Zonizzazione
Arch. Filippo Fattori
Geol. Roberto Manfredini
Collaboratori
Simona Cian

Il sindaco

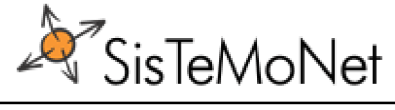
Il segretario

TAV. 7.2 :Dogana Aggiornata con la variante Agosto 2002
TAV. 7.3 :Faidello Approvata con delibera di C.C. N.22 del 09/09/03
e con delibera di G.P. N. 569 del 23/12/03

SCALA 1:2.000



Gruppo di lavoro
Ufficio SIF Comunità Montana del Frignano
Mauro Buzzani
Fabrizio Calceoli
Sofia Paladini
Ufficio SIF Provincia di Modena
Antonio Marzi
Lorenzo Ottolenghi
Carlo Ligusti



LEGENDA

ZONIZZAZIONE (AREE URBANE)		Art. N.T.A.			
COMPLESSI EDILIZI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO E AMBIENTALE					
	Zone omogenee tipo "A"	21			
	Beni Culturali	21			
AMBITI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI: ZONE OMOGENEE B E C					
	Zone omogenee tipo "B.1"	22			
	Zone omogenee tipo "B.2" <small>**** vedi note art.22 scheda B.2</small>	22			
	Zone omogenee tipo "B.3"	22			
	Zone omogenee tipo "B.4"	22			
	Zone omogenee tipo "C.1" <small>* vedi note art.23 scheda C.2</small>	23			
	Zone omogenee tipo "C.2"	23			
AMBITI PRODUTTIVI ED ATTREZZATURE TECNICHE - ZONE OMOGENEE D					
	Zone omogenee tipo "D.1" - artigianato di completamento	24			
	Zone omogenee tipo "D.2" - artigianato di espansione	24			
	Zone omogenee tipo "D.3" - servizi di interesse generale <small>G.7a dest. specifico (pista)</small>	24			
	<small>G.1 dest. specifico (maneggio)</small>	24			
	Destinazione specifica - impianti sci	24			
	Zone omogenee tipo "D.4" - attrezzature tecniche e tecnologiche	24			
	Zone omogenee tipo "D.5" - attrezzature ricettive	24			
	Zone omogenee tipo "D.6" - attrezzature ricettive all'aperto	24			
ZONE OMOGENEE G E					
	Zone agricole normali "E.1"	da 25 a 30 e 12			
	Zone agricole di rispetto ai beni culturali e zone di risapato ambientale "E.3.A"	da 25 a 30 e 12			
	Zone omogenee tipo "G" zone a verde pubblico	32			
	Zone omogenee tipo "G" zone per attrezzature pubbliche di servizio	33			
	Zone destinate alla visibilità	31			
	Parcheggi	11			
SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE					
	1 Cimitero	33		Verde pubblico attrezzato	32
	Attrezzature per maneggio	33		Attrezzature civiche - sociali - comuni	33
	Attrezzature per lo sport	33		Depuratore fognario	33
	Centro Parco Alto Appennino	33		Parcheggi / autorimesse	33
	Arcoquinto	33		Attrezzature religiose	33
	Centrali elettriche	33		Attrezzature scolastiche	33
	Attrezzature per la pesca	33		Distributore carburante	33
	Impianti sci	33			
TUTELA DELLE ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE					
	Zone agricole di tutela dei bacini e corsi d'acqua	da 25 a 30 e 12			
	Sorgenti e relative aree di rispetto	12			
ZONE ED ELEMENTI DI INTERESSE STORICO-PAESAGGISTICO AMBIENTALE					
	Zone boschive	da 25 a 30 e 12		Zone agricole di valore paesaggistico-ambientale	da 25 a 30 e 12
	Civiltà spartiacque principale / secondario				
	Enclavatori	12			
PERIMETRI DI INTERVENTO E LIMITI DI RISPETTO					
	Comparto minimo d'intervento PP	13		Limite di rispetto deposito inquinamento	12
	Comparto d'intervento unitario	13		Zone di rispetto ai cittadini	da 25 a 30 e 12
	Piano di organizzazione urbana	13		Zone di rispetto ai depuratore	24
	Limite territorio urbanizzato				
	Aree di rispetto ai centri abitati	da 25 a 30 e 12			
	Limiti amministrativi			Viabilità Panoramiche	
	Zone ricadenti nel Parco Regionale	12			
	Zone ricadenti nel Parco Regionale Preappennino	12			
DISSESTO					
	Zone instabili per frane attive	da PTCP art. 26		Zone a rischio idrogeologico medio-altissimo	
	Zone instabili per frane quiescenti	da PTCP art. 26		Zone a rischio idrogeologico medio-altissimo	
	Zone caratterizzate da potenziale instabilità	da PTCP art. 27			

