



COMUNE DI FIUMALBO
PROVINCIA DI MODENA

SERVIZIO TECNICO- LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE N. 3 DEL 2/01/2017

**OGGETTO : ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE ALL'INDICE ISTAT
PER L'ANNO 2017**

Ufficio Tecnico

DETERMINAZIONE

N. _____ del _____

**OGGETTO: ADEGUAMENTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE ALL'INDICE ISTAT
PER L'ANNO 2017**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO**

VISTA la deliberazione di Consiglio Regionale n. **1108** del **29.03.1999**, riguardante la normativa sul contributo di concessione relativo al costo di costruzione, ed in particolare quanto deliberato al punto 4);

VISTO il provvedimento di C.C. n. **41** del **28.12.1999**, esecutivo a norma di legge, con il quale si recepiva la normativa regionale sopra citata, determinando il costo di costruzione per nuovi edifici in Lire 900.000 al mq;

VISTA la necessità di provvedere annualmente all'aggiornamento del costo di costruzione secondo le variazioni annuali rilevate dall'ISTAT ed in conformità agli atti sopra richiamati,

VERIFICATO che il costo di costruzione deliberato dal Comune di Fiumalbo, con validità fino al 31/12/2016 è di Euro 699,53 a mq. in riferimento alla variazione ISTAT del giugno 2015;

ACCERTATO che tra il 1° luglio 2015 ed il 30 giugno 2016 è intervenuta una variazione percentuale del costo delle costruzioni residenziali del +0,7 %;

VISTI :

Il Vigente Regolamento di Contabilità
Il Decreto Legislativo n. 267/2000;

ATTESA la propria competenza ai sensi del provvedimento del decreto n. 7 del Comune di Fiumalbo del 30/10/2014 con il quale attribuisce la responsabilità del settore Tecnico - Manutentivo del Comune di Fiumalbo al sottoscritto Ing. Massimo Florini.

DETERMINA

1. **DI AGGIORNARE** il costo di costruzione per l'anno 2017 alla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione intervenuta tra il 1° luglio 2015 e il 30 giugno 2016 ammontante a +0,7 %;

2. **CHE** il costo di costruzione determinato per l'anno 2016 in Euro 699,53 a mq., aggiornato secondo la variazione percentuale di cui al punto 1 per l'anno 2017, sia applicato per un importo pari a Euro 704,43 a mq.;
3. **DI DARE ATTO** che a seguito della presente determinazione, il costo base di cui al punto 2 verrà applicato a tutte le pratiche edilizie (Denuncia Inizio Attività e Permessi di Costruire, ai sensi della L.R. 15/2013) pervenute dopo il 01/01/2017 e che comportino il versamento del contributo del costo di costruzione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(_____)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Annotato, per gli effetti del 5° comma dell' articolo 153 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, l' impegno di spesa sul bilancio in corso. (IMPEGNO N. _____)

Fiumalbo, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(RAG.GRAZIANO SANTI)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 31/01/2017 per rimanervi quindici giorni consecutivi

Fiumalbo li 31/01/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

UGENIA BARBATI
