

AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO COMUNALE PER LA REALIZZAZIONE D' INTERVENTI VOLTI AL RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CENTRO STORICO ED EDIFICI DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO ED ARCHITETTONICO – ANNO 2023

Il Comune di Fiumalbo (MO), nell'esercizio dei suoi poteri di autonomia ed in riferimento al regolamento "CRITERI E MODALITA' PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI SUSSIDI ED AUSILI FINANZIARI" approvato mediante delibera di consiglio comunale n.70 del 30/12/1996, intende sostenere i proprietari d'immobili siti nel proprio territorio, che attuino interventi sugli stessi in un ottica di valorizzazione delle tradizioni e tipicità edilizio - architettoniche.

Le modalità di riconoscimento del contributo, le finalità ed i beneficiari, sono di seguito meglio specificati.

Art. 1 – Finalità

Il Comune interviene per il perseguimento delle finalità di seguito riportate :

- Valorizzazione del centro storico,
- Promuovere la continuazione dell'impiego dei materiali locali mediante tecniche costruttive tradizionali,
- Eliminazione degli elementi di disturbo e loro sostituzione con elementi più idonei e congruenti,
- Inserimenti, nell'ambito della struttura edilizia esistente e degli spazi adiacenti, di idonei materiali locali che ne valorizzino l'aspetto storico ed architettonico,
- L'attenuazione dei motivi di contrasto nel caso di recenti costruzioni del tutto estranee alle caratteristiche ambientali,

Art. 2 –Dotazione finanziaria

Ai sensi della delibera di consiglio n.11 del 31/07/2022 e successiva determina n. 244/2022 del 30/12/2022, le somme previste a bilancio per il contributo di cui in oggetto risultano pari ad € **3.000,00** .

Art.3 – Tipo d'intervento

Gli interventi ammessi a contributo sono di seguito riportati :

- Rifacimento completo del tetto con gronda in legno, manto di copertura in lastre di arenaria e comignoli in muratura con “cappello” in pietra di forma e dimensione tradizionale,
- Sostituzione dell'attuale manto di copertura non tradizionale con lastre di arenaria e rifacimento di comignoli in muratura con “cappello” in pietra di forma e dimensione tradizionale,
- Impiego di nuovi stipiti tradizionali in pietra locale di forma e dimensione ricorrenti nel centro storico di Fiumalbo,
- Realizzazione di pavimentazioni (interne e/o esterne) in piastroni di pietra locale,

Art. 4 – Criteri

Saranno valutati e seguiti i seguenti criteri nel giudizio degli interventi ammessi a finanziamento :

- Rilevanza architettonica, storica ed artistica,
- Rilevanza tipologica,
- Rilevanza tradizionale,

Art. 5 – Compatibilità/cumulabilità del contributo

Il contributo comunale di cui in oggetto, potrà essere rilasciato ai beneficiari, anche in aggiunta ad ulteriori contributi a favore dello stesso immobile, da parte di ulteriori soggetti pubblici privati.

Il contributo è ammissibile una sola volta per immobile e tipologia d'intervento.

Avranno priorità le domande che non godono di ulteriori contributi.

Art. 6 – Termini e modalità di presentazione della domanda

Le richieste di contributo, dovranno pervenire a nome dei potenziali beneficiari entro e non oltre le ore **13:00** del **30/09/2023** secondo le seguenti modalità .

- Invio della richiesta e documentazione allegata mezzo PEC, all'indirizzo : comune@cert.comune.fiumalbo.mo.it ,
- Trasmissione in modalità tradizionale o cartacea all'ufficio protocollo del **comune di Fiumalbo, sito in via C. Coppi n. 2 – 41022 Fiumalbo (MO)** ,

La documentazione da presentare dovrà essere la seguente :

- Domanda di concessione di contributo (All. 1),
- Titolo di Proprietà dell'immobile o in alternativa dichiarazione sostitutiva (All.2),
- Indicazione delle finalità perseguite e misure interessate dall'intervento (All. 3),
- Documentazione fotografica probatoria,

Art.7 – Modalità di erogazione del contributo

Il contributo di cui in oggetto, in funzione della tipologia d'intervento di cui all'art. 3 sarà determinato in funzione della superficie interessata (mq di lavori) o in funzione della lunghezza interessata dai lavori per il solo intervento di "impiego nuovi stipiti"

Il contributo concesso ai relativi beneficiari, sarà formalmente erogato a seguito di approvazione della graduatoria da parte della giunta comunale, a lavori ultimati ed una volta ottenuto il visto/attestazione di conformità da parte dell'ufficio tecnico comunale – sez. urbanistica.

Il provvedimento di liquidazione verrà rilasciato a firma del responsabile dl servizio tecnico entro 30 gg dall'atto d'approvazione della giunta comunale.

Art. 8 - Trattamento dati personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/67d - GDPR, si informa che tutti i dati personali forniti, obbligatori per le finalità connesse, saranno utilizzati esclusivamente per l'espletamento delle procedure relative all'individuazione dei soggetti beneficiari del contributo e potranno essere trasmessi per le medesime finalità ad altri enti territoriali se interessati.

Titolare del trattamento è il Comune di Fiumalbo con sede legale in Via C.Coppi n.2 Fiumalbo (MO).

Art. 9 - Pubblicità

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo del Comune di Fiumalbo e sul sito web dell'ente www.comune.fiumalbo.mo.it.

Art. 10 Responsabile del procedimento e informazioni

Il Responsabile del Procedimento è l'istruttore tecnico geom. Michele Bernardi .

Per informazioni in ordine al presente avviso è possibile contattare il Servizio Tecnico comunale ai numeri telefonici : 0536 73922 int. 17 o 0536 73922 int. 23,

oppure in alternativa all'indirizzo: direzione-urbanistica@comune.fiumalbo.mo.it