



comune di Fiumalbo  
provincia di Modena

via capitano coppi 2  
41022 Fiumalbo (MO)  
Tel. 0536 73922  
Fax 0536 73074  
www.fiumalbo.info

P.I. 00627060361  
C.F. 83000910360  
orario di apertura:  
da lunedì a sabato  
dalle 8.30 alle 13.00

Fiumalbo, 14/06/2024  
Prot. 1995/2024

**Oggetto:**

**AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA A LOCAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

Con Delibera di Giunta Comunale n.35 del 18/05/2024 e successiva Determinazione R.S. m.176/2024 è stabilito di emettere avviso pubblico per la concessione in affitto dei seguenti terreni agricoli di proprietà comunale, alle seguenti condizioni:

- Foglio : 33
- Mappali : 17 e 19
- Durata : 5 anni dalla data di stipula
- Canone a base d'offerta : € 100,00 / annui

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori in modo non vincolante per l'Amministrazione comunale, alle condizioni sopra riportate.

Nel caso l'interesse venisse manifestato da più soggetti, l'Amministrazione aggiudicherà con apposita procedura, al soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa per il Comune di Fiumalbo (offerta in rialzo).

In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

## 1. STAZIONE COMMITTENTE

Comune di Fiumalbo, Via Capitano Coppi n.2 – 41022 Fiumalbo (MO)  
Ufficio tecnico Tel 0536 73922 int. 18.

## 2. OGGETTO DELLA PROCEDURA

Locazione a titolo oneroso, dei seguenti terreni di proprietà comunale, alle seguenti condizioni:

- Foglio : 33
- Mappali : 17 e 19
- Durata : 5 anni dalla data di stipula
- Canone a base d'offerta : € 100 annui



- *fg. 33 mappale 17*



- *fig. 33 mappale 19*

### 3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti gli operatori economici in possesso di partita IVA e della capacità di vincolarsi contrattualmente, ai quali non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

### 4. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati alla partecipazione alla presente procedura dovranno far pervenire, a pena di non ammissibilità, la propria candidatura utilizzando il **modulo "B" allegato**, entro e non oltre il giorno **24/06/2024 ore 11:00**

Non si darà corso alla candidatura / plico che non risulti pervenuta al Comune di Fiumalbo entro e non oltre il giorno 24/06/2024 ore 11:00 anche se inviata per posta.

#### Modalità di consegna:

- mediante posta elettronica certificata all'indirizzo: [comune@cert.comune.fiumalbo.mo.it](mailto:comune@cert.comune.fiumalbo.mo.it)
- mediante consegna a mano presso la sede comunale, Ufficio Protocollo;

Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento del legale rappresentante in corso di validità.

**N.B. : Indicare nell'oggetto:**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA A LOCAZIONE DI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE.**

## 5. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali, è avviato a scopo esclusivamente esplorativo e pertanto non vincola in alcun modo l'Amministrazione Comunale.

Il Comune di Fiumalbo, si riserva, in via di Autotutela, la facoltà di revocare, annullare, modificare, sospendere la presente procedura in qualsiasi momento, senza che gli operatori economici possano avanzare pretese di qualsiasi genere o richiedere alcunché a titolo di danno.

Responsabile del Procedimento: Geom. Matteo Colo' tel. 0536 73922 int. 18

email : [ufficio.tecnico.fiumalbo@gmail.com](mailto:ufficio.tecnico.fiumalbo@gmail.com)

L'invio della manifestazione di interesse comporta l'accettazione integrale del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato all'albo pretorio del Comune di Fiumalbo e nel sito Istituzionale dell'ente.

L'Ente si riserva la facoltà di apportare integrazioni e/o rettifiche al presente avviso dandone semplice comunicazione sul sito internet istituzionale.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Colò Geom. Matteo  
(firmato in originale)**