



comune di Fiumalbo  
Provincia di Modena

Via Capitano Coppi 2 41022 Fiumalbo (MO)  
Tel. 0536 73922 fax 0536 73074

[www.comune.fiumalbo.mo.it](http://www.comune.fiumalbo.mo.it)

Giorni di apertura al pubblico:

Mercoledì dalle 09:30 alle 13:00

Sabato (solo su appuntamento Tel. 0536-73922 int.17) dalle 08:30 alle 10:00

P.I. 00627060361

C.F. 83000910360

## COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO COMUNE DI FIUMALBO

### VERBALE N° 1 del 13 Aprile 2023

Nell'Ufficio Tecnico Comunale, addì 13 Aprile 2023 regolarmente convocata con prot. 951 del 28 Marzo 2023, si è adunata la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in via telematica, nelle persone dei Signori;

1. **Ing. Stefano Colò** Presidente
2. **Arch. Piergiorgio Lelli** Componente
3. **Dott. Marcello Gianelli** Componente
4. **Dott. Geol. Pierluigi Galli** Componente
5. **Arch. Noemi Covili** Segretario

Assente il Dott. Forestale Edoardo Viti. Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

	Progressivo di esame n °1
Pratica: Cavalieri Jennifer	Data domanda: <b>25/03/2023</b> Prot. <b>913</b>
Progettista:	Cavalieri Jennifer
Ubicazione:	Via Camonia, n. 12 – Fiumalbo
Oggetto:	Richiesta di autorizzazione per l'installazione di insegna pubblicitaria
Parere:	<b>Favorevole con le seguenti prescrizioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Presentare preventivamente all'ufficio tecnico la grafica definitiva per l'approvazione, prediligendo il formato corsivo per la scritta;</li></ul>
	Progressivo di esame n °2
Pratica: Santi Davide	Data domanda: <b>06/03/2023</b> Prot. <b>698</b>
Progettista:	Geom. Lami Riccardo
Ubicazione:	Via Camonia, n. 5 - Fiumalbo
Oggetto:	CILA per interventi di "Restauro e risanamento conservativo, opere interne per trasformare locale uso magazzino a piccolo negozio"
Parere:	<b>Favorevole con le seguenti prescrizioni:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Per mantenere la leggibilità della struttura dovranno essere mantenute le travi a vista e la finitura del controsoffitto dovrà essere realizzata in tavole di legno;</li></ul>

	Progressivo di esame n °3
Pratica: Azienda agricola Giacobazzi Isabella	Data domanda: <b>17/12/2022</b> Prot. <b>6073</b>
Progettista:	Geom. Di Iorio Vittorio
Ubicazione:	Via Cartiera, n. 8 - Fiumalbo
Oggetto:	Richiesta di autorizzazione paesaggistica per richiesta di variante in fabbricato per attrezzi e materiali vivi
Parere:	<b>Favorevole senza prescrizioni</b>

	Progressivo di esame n °4
Pratica: Bigi Monica e Stefania	Data domanda: <b>01/04/2023</b> Prot. <b>1074</b>
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Faidello, n. 36 - Fiumalbo
Oggetto:	SCIA in sanatoria per difformità rispetto allo stato legittimato
Parere:	<b>Favorevole senza prescrizioni</b>

	Progressivo di esame n °5
Pratica: Zanotti Azzurra	Data domanda: <b>06/04/2023</b> Prot. <b>1114</b>
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Monterasino Alto, n. 21 - Fiumalbo
Oggetto:	SCIA in sanatoria per difformità rispetto allo stato legittimato
Parere:	<b>Favorevole con le seguenti prescrizioni:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Le lamiere di protezione poste sul prospetto Sud dovranno essere eliminate al momento del primo intervento edilizio futuro;</li> </ul>

	Progressivo di esame n °6
Pratica: Borghi Rossella e Gian Carlo	Data domanda: <b>11/04/2023</b> Prot. <b>1141</b>
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Versurone, n. 173 - Fiumalbo
Oggetto:	Autorizzazione paesaggistica postuma per vincolo sopravvenuto
Parere:	<b>Favorevole senza prescrizioni</b>

**Letto e sottoscritto,**

I COMPONENTI

Ing. Stefano Colò – Presidente	_____	Firmato elettronicamente
Dott. Marcello Gianelli	_____	Firmato elettronicamente
Arch. Piergiorgio Lelli	_____	Firmato elettronicamente
Dott. Geol. Pierluigi Galli	_____	Firmato elettronicamente
Arch. Noemi Covili - Segretario	_____	Firmato in originale