



comune di Fiumalbo
Provincia di Modena

Via Capitano Coppi 2 41022 Fiumalbo (MO)
Tel. 0536 73922 fax 0536 73074

www.comune.fiumalbo.mo.it

Giorni di apertura al pubblico:

Mercoledì dalle 09:30 alle 13:00

Sabato (solo su appuntamento Tel. 0536-73922 int.17) dalle 08:30 alle 10:00

P.I. 00627060361

C.F. 83000910360

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO COMUNE DI FIUMALBO

VERBALE N° 1 del 13 Aprile 2023

Nell'Ufficio Tecnico Comunale, addì 13 Aprile 2023 regolarmente convocata con prot. 951 del 28 Marzo 2023, si è adunata la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio in via telematica, nelle persone dei Signori;

1. **Ing. Stefano Colò** Presidente
2. **Arch. Piergiorgio Lelli** Componente
3. **Dott. Marcello Gianelli** Componente
4. **Dott. Geol. Pierluigi Galli** Componente
5. **Arch. Noemi Covili** Segretario

Assente il Dott. Forestale Edoardo Viti. Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

	Progressivo di esame n °1
Pratica: Cavalieri Jennifer	Data domanda: 25/03/2023 Prot. 913
Progettista:	Cavalieri Jennifer
Ubicazione:	Via Camonia, n. 12 – Fiumalbo
Oggetto:	Richiesta di autorizzazione per l'installazione di insegna pubblicitaria
Parere:	Favorevole con le seguenti prescrizioni: <ul style="list-style-type: none">– Presentare preventivamente all'ufficio tecnico la grafica definitiva per l'approvazione, prediligendo il formato corsivo per la scritta;
	Progressivo di esame n °2
Pratica: Santi Davide	Data domanda: 06/03/2023 Prot. 698
Progettista:	Geom. Lami Riccardo
Ubicazione:	Via Camonia, n. 5 - Fiumalbo
Oggetto:	CILA per interventi di "Restauro e risanamento conservativo, opere interne per trasformare locale uso magazzino a piccolo negozio"
Parere:	Favorevole con le seguenti prescrizioni: <ul style="list-style-type: none">– Per mantenere la leggibilità della struttura dovranno essere mantenute le travi a vista e la finitura del controsoffitto dovrà essere realizzata in tavole di legno;

	Progressivo di esame n °3
Pratica: Azienda agricola Giacobazzi Isabella	Data domanda: 17/12/2022 Prot. 6073
Progettista:	Geom. Di Iorio Vittorio
Ubicazione:	Via Cartiera, n. 8 - Fiumalbo
Oggetto:	Richiesta di autorizzazione paesaggistica per richiesta di variante in fabbricato per attrezzi e materiali vivi
Parere:	Favorevole senza prescrizioni

	Progressivo di esame n °4
Pratica: Bigi Monica e Stefania	Data domanda: 01/04/2023 Prot. 1074
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Faidello, n. 36 - Fiumalbo
Oggetto:	SCIA in sanatoria per difformità rispetto allo stato legittimato
Parere:	Favorevole senza prescrizioni

	Progressivo di esame n °5
Pratica: Zanotti Azzurra	Data domanda: 06/04/2023 Prot. 1114
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Monterasino Alto, n. 21 - Fiumalbo
Oggetto:	SCIA in sanatoria per difformità rispetto allo stato legittimato
Parere:	Favorevole con le seguenti prescrizioni: <ul style="list-style-type: none"> - Le lamiere di protezione poste sul prospetto Sud dovranno essere eliminate al momento del primo intervento edilizio futuro;

	Progressivo di esame n °6
Pratica: Borghi Rossella e Gian Carlo	Data domanda: 11/04/2023 Prot. 1141
Progettista:	Arch. Geom Federico Caponi
Ubicazione:	Via Versurone, n. 173 - Fiumalbo
Oggetto:	Autorizzazione paesaggistica postuma per vincolo sopravvenuto
Parere:	Favorevole senza prescrizioni

Letto e sottoscritto,

I COMPONENTI

Ing. Stefano Colò – Presidente	_____	Firmato elettronicamente
Dott. Marcello Gianelli	_____	Firmato elettronicamente
Arch. Piergiorgio Lelli	_____	Firmato elettronicamente
Dott. Geol. Pierluigi Galli	_____	Firmato elettronicamente
Arch. Noemi Covili - Segretario	_____	Firmato in originale