



comune di Fiumalbo
Provincia di Modena

Via Capitano Coppi 2 41022 Fiumalbo (MO)
Tel. 0536 73922 fax 0536 73074

www.comune.fiumalbo.mo.it

Giorni di apertura al pubblico:

Mercoledì dalle 09:30 alle 13:00

Sabato (solo su appuntamento Tel. 0536-73922 int.17) dalle 08:30 alle 10:00

P.I. 00627060361

C.F. 83000910360

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO COMUNE DI FIUMALBO

VERBALE N° 1 del 22 febbraio 2021

Nell'Ufficio Tecnico Comunale, addì 22 febbraio 2021 regolarmente convocata, si è adunata la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio, nelle persone dei Signori;

1. **Arch. Ing. PierGiorgio Lelli**Componente
2. **Dott. Gianelli Marcello**Componente
3. **Geol. Galli Pierluigi**Presidente
4. **Ing. Stefano Colò**Componente
5. **Ing. Debora Petrucci**Segretario

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

Esce Pierluigi Galli progressivo di esame n °1

Pratica: Ugolini Daniele

Data domanda: 31.12.2020

Protocollo:6204

Progettista:

Tognarelli David

Ubicazione:

Via Lago - Fiumalbo

Oggetto:

Costruzione nuovo fabbricato ad uso civile abitazione

Parere:

Favorevole con le seguenti prescrizioni

- il manto di copertura del tetto e delle pensiline sia in tegole colore grigio ardesiato;
- le tavole grafiche siano integrate con l'indicazione della tipologia, dei materiali e dei colori, dei comignoli, delle grondaie e dei pluviali;
- nella planimetria generale siano rappresentati il sistema di illuminazione e il verde esistente e di progetto, nel caso in cui detti interventi non siano ancora stati pianificati si richiede di farne almeno un accenno in relazione, sottoponendo comunque in un secondo momento le tavole grafiche alla commissione, prima della realizzazione degli interventi stessi.

Pratica: Ciacci Laura

Data domanda: 16.01.2021

Protocollo: **122**

Progettista:

Dott. Arch. Gianmarco Bazzani

Ubicazione:

Via Versurone – 186/B-2 Fiumalbo

Oggetto:

Ristrutturazione Edilizia di Fabbricato Residenziale esistente

Parere:

Favorevole con le seguenti prescrizioni

- Gli infissi dovranno essere realizzati in legno o simil-legno, in particolare il telaio della finestra del soggiorno dovrà essere uguale a quello delle altre finestre.
- le nuove aperture sul prospetto nord-est al primo piano e nel sottotetto dovranno avere forma simile alle altre (forma quadrata anziché rettangolare);
- la finestra del sottotetto sul prospetto sud - ovest dovrà essere realizzata come quella del soggiorno (primo piano) ad anta unica.

Letto e sottoscritto

I COMPONENTI

IL SEGRETARIO

Ing. Debora Petrucci

IL PRESIDENTE

Geol. Pierluigi Galli
