

COMUNE DI LAMA MOCOGNO
Provincia di Modena

ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELIBERA N. 11

L'anno duemilaquindici addì **diciasette** del mese di **Marzo** alle ore 18:00 nella Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

CANOVI FABIO
BALLOTTI FABIO
BONACCI FEDERICA

SINDACO
VICESINDACO
ASSESSORE

Presente
Presente
Presente

Assiste il Segretario Dr. MORGANTI GIANFRANCO .

Il Presidente, essendo legale il numero degli intervenuti, pone in trattazione il seguente

OGGETTO

RIDETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA IN EDILIZIA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 37 del 27/06/2003, esecutiva, si provvedeva, in ottemperanza alla L.R. n. 31 del 25/11/2002, a stabilire gli interventi edilizi sottoposti a Denuncia di Inizio attività o a Permesso di costruire;
- nel medesimo contesto veniva altresì stabilito che gli interventi di Ristrutturazione Edilizia in zona A ed in zona E dovevano essere assoggettati a Permesso di costruire e, quindi, in modo residuale, i medesimi interventi nelle altre zone rimanevano assoggettati a Denuncia di Inizio Attività;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 61 del 28/11/2003, esecutiva, si provvedeva a ridefinire completamente, nell'osservanza delle più generali previsioni legislative, le specifiche fattispecie oggetto di imposizione, demandando alla Giunta Comunale la determinazione dei diritti dovuti;

CONSIDERATO che:

- con propria deliberazione n. 105 del 02/12/2003, esecutiva, venivano fissati i diritti di segreteria con decorrenza 01/01/2004;
- con successiva propria deliberazione n. 9 del 10/02/2005, esecutiva, detti importi venivano adeguati agli importi sulla base di quanto stabilito dalla Legge 30/12/2004, n. 311, nonché venivano apportati alcuni adeguamenti tariffari e specificate alcune modalità interpretative;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 12 del 06/04/2012, esecutiva, con la quale sono stati rideterminati gli importi dei diritti di segreteria relativi agli atti e provvedimenti di natura edilizia ed urbanistica;

PRESO ATTO che con la Legge Regionale n. 15 del 30 luglio 2013 "*Semplificazione della disciplina edilizia*" la materia di cui trattasi ha subito un intervento organico, sostitutivo della legge regionale sull'attività edilizia n. 31 del 2002, ridefinendo la disciplina dell'attività edilizia libera e, soprattutto, estendendo anche a questo settore lo strumento della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA);

RISCONTRATA pertanto la necessità di procedere ad una ridefinizione delle tipologie di intervento, derivante dall'applicazione della suddetta L.R. 15/2013 e ad un conseguente adeguamento dell'importo dei diritti di segreteria sulla base degli adempimenti ed alle tariffe minime in rapporto alle tipologie di procedimenti ove esistenti;

VISTA la proposta formulata dal Responsabile del Settore "Tecnico" nel testo che si allega alla presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale e ritenuta la stessa meritevole di accoglimento;

VISTI i pareri favorevoli resi, ai sensi dell'art. 49, I comma del D.Lvo 267/2000, dal responsabile del settore tecnico con riferimento alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi e favorevoli espressi per alzata di mano;

DELIBERA

Deliberazione di Giunta n° 11 del 17/03/2015

- 1) di adeguare, per i motivi elencati in premessa, i diritti di segreteria agli atti e provvedimenti di natura edilizia ed urbanistica così come dettagliati nell'allegato che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) La presente deliberazione e' dichiarata a voti unanimi espressi per alzata di mano in separata votazione, immediatamente eseguibile , ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 IV c. del D. Lgs 267/2000.



COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)

Allegato alla deliberazione di G.C. n. 11 del 17/03/2015

Il Segretario comunale

Morganti Dr. Gianfranco

DIRITTI DI SEGRETERIA



	Intervento /Richiesta	Importo
1	Interventi sottoposti a C.I.L. (comunicazione inizio lavori) asseverata	€ 20,00
2	Manutenzione straordinaria soggetta a S.C.I.A. (segnalazione, ecc.)	€ 62,00
3	Interventi per eliminazione barriere architettoniche soggetti a S.C.I.A.	€ 62,00
4	Interventi di restauro scientifico e quelli di restauro di risanamento conservativo soggetti a S.C.I.A.	€ 62,00
5	Ristrutturazione edilizia di fabbricati bifamiliari-plurifamiliari	€ 85,00
6	Interventi di ristrutturazione edilizia e quelli di recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti (L.R. 11/98)	€ 62,00
7	Mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico	€ 62,00
8	Modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetrie	€ 62,00
9	Installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	€ 62,00
10	Varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 della L.R. 15/2013	€ 20,00
11	Realizzazione di parcheggi ai sensi dell'art. 9, comma 1, della Legge 24 marzo 1989 n. 122 (c.d. Legge Tognoli)	€ 62,00
12	Opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6 dell'allegato alla L.R. 15/13	€ 62,00
13	Recinzioni, cancellate, muri di cinta	€ 62,00
14	Interventi di nuova costruzione di cui al comma 2, dell'art. 13, della L.R. 15/2013	€ 125,00
15	Interventi di demolizione parziale o integrale di manufatti edilizi	€ 20,00
16	Recupero e risanamento delle aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione	€ 20,00
17	Significativi movimenti di terreno di cui alla lettera m) dell'allegato alla L.R. 15/2013	€ 62,00
18	Apposizione di cartelloni pubblicitari sottoposti a titolo abilitativo	€ 20,00
19	Valutazione preventiva di cui all'art. 21 della L.R. 15/2013	€ 30,00

20	INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE - Tutti gli ambiti esclusi quelli produttivi	
	1) incremento di volume fino a 50 mc	€ 62,00
	2) incremento di volume da 51 a 150 mc	€ 62,00
	3) incremento di volume da 151 a 200 mc	€ 86,00
	4) incremento di volume da 201 a 750 mc	€ 125,00
	5) incremento di volume 751 a 1000 mc	€ 156,00
	6) incremento di volume da 1001 a 5000 mc	€ 310,00
	7) incremento di volume maggiore di 5000 mc	€ 620,00
	INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE - Ambiti produttivi	
	1) S.U. fino a 100 mq	€ 86,00
	2) S.U. da 101 a 500 mq	€ 186,00
	3) S.U. da 501 a 1000 mq	€ 310,00
	4) S.U. da 1001 a 2000 mq	€ 497,00
	5) S.U. > 2000 mq	€ 620,00
21	Opere di urbanizzazione eseguite da privati anche in attuazione di strumenti urbanistici	€ 26,00
22	Opere pubbliche di interesse regionale e provinciale realizzate da soggetti non istituzionali	€ 26,00
23	Attestazioni in materia urbanistica-edilizia	€ 20,00
24	Richiesta di Certificato di conformità edilizia ed agibilità	€ 20,00
25	Rilascio del Certificato di conformità edilizia ed agibilità	€ 20,00
26	Presentazione P.U.A.	€ 85,00
27	P.d.C. per attuazione di un piano di ristrutturazione urbanistica	€ 310,00
28	Autorizzazione paesaggistica (ordinaria e semplificata)	€ 20,00
29	Accertamento di compatibilità paesaggistica	€ 20,00
30	Altri interventi sottoposti a SCIA	€ 62,00
31	Attività edilizia libera di cui all'art. 6 comma 2 lett. A), b), c),d),e), e-bis) del DPR 380/01	€ 20,00
32	Certificato di destinazione urbanistica:	
	fino a 10 mappali	€ 20,00
	da 11 a 15 mappali	€ 35,00
	da 16 a 20 mappali	€ 50,00
	oltre 20 mappali	€ 60,00
33	Rilascio idoneità alloggio (con sopralluogo)	€ 20,00
34	Autorizzazioni varie (per opere che non rivestano interesse pubblico)	€ 20,00

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to CANOVI FABIO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to MORGANTI GIANFRANCO

Copia della presente deliberazione è pubblicata nel sito istituzionale di questo Comune il giorno 9 OTT 2015 per rimanervi 15 gg. consecutivi.

Contestualmente alla pubblicazione nel sito il presente atto viene trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. MORGANTI GIANFRANCO

E' copia conforme all' originale .



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. MORGANTI GIANFRANCO

La presente deliberazione é divenuta esecutiva ai sensi di legge.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. MORGANTI GIANFRANCO
