

COMUNE DI LAMA MOCOGNO
(Provincia di Modena)
SETTORE "AMMINISTRATIVO"

Determinazione n. 200 del 31/12/2020

OGGETTO: Lavori di **"Nuova costruzione palestra per plesso scolastico I.C. Dossetti"** di Lama Mocogno. Approvazione determina a contrarre.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

-che il Comune di Lama Mocogno (MO) con riferimento agli interventi di nuova costruzione e/o messa in sicurezza di edifici scolastici da destinare a palestre e strutture sportive finanziate con Decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca 11 febbraio 2019 n. 94, nell'ambito della Programmazione Triennale 2018-2020, è assegnatario di un contributo di € 540.479,32 per la realizzazione dell'intervento di **"Nuova costruzione palestra in sostituzione presso Istituto Comprensivo Dossetti"** in Lama Mocogno Capoluogo, su un importo complessivo dell'investimento di € 800.000,00 e con un importo di cofinanziamento dell'Ente di € 259.520,68 (Codice CUP H48E18000290005);

VISTA la Legge 27/12/2017 n. 205 recante il Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e Bilancio Pluriennale per il triennio 2018-2020 e in particolare l'articolo 1, comma 1072;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 28 novembre 2018, recante ripartizione delle risorse del Fondo Investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese di cui all'articolo 1, comma 1072, della Legge 27 dicembre 2017 n. 205;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze di concerto con il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca e del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti 3 gennaio 2018, con il quale sono stati definiti termini e modalità di redazione della programmazione unica nazionale 2018-2020 in materia di edilizia scolastica;

ATTESO che, su richiesta del Comune di Lama Mocogno, il termine iniziale fissato per l'aggiudicazione dei lavori nel 11 febbraio 2020, con Decreto del Ministro dell'Istruzione 21 gennaio 2020, n. 22 è stato prorogato al 31 ottobre 2020 e successivamente detto termine, su ulteriore richiesta motivata dell'Ente, è stato prorogato al 31 gennaio 2021 (con Decreto 11/11/2020);

RITENUTO di procedere alla approvazione degli atti necessari all'affidamento dei lavori nei termini fissati dal Ministero;

RICHIAMATA la Deliberazione n. 92 in data 15/11/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 23, c. 5, del Dlgs 50/2016 e s.m.i. il Documento di Fattibilità delle alternative progettuali (Fase I del Progetto di fattibilità tecnica ed economica) relativa all'intervento di cui trattasi, per l'inserimento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021, elenco annuale 2020, da finanziare con il contributo di € 540.479,32 sul Piano Triennale di edilizia scolastica 2018-2020 e per la differenza con mutuo da richiedere alla Cassa DD.PP.;

CONSIDERATO che con propria Determinazione n. 53 del 27/04/2020 è stato approvato l'elenco dei professionisti da invitare alle indagini di mercato per gli incarichi necessari (progettazione e fasi successive) alla realizzazione degli interventi ammessi a finanziamento per le diverse tipologie di prestazioni;

ATTESO che le indagini di mercato sono state espletate e sono stati affidati gli incarichi per la fase della progettazione;

CONSIDERATO che con Deliberazione della G.C. n. 106 del 27/11/2020, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di **“Nuova costruzione palestra per plesso scolastico I.C. Dossetti”** in Lama Mocogno Capoluogo, redatto dal Tecnico incaricato Ing. Rodolfo Biondi, recante un importo complessivo di spesa di € 1.500.000 da realizzarsi in due stralci funzionali, come di seguito suddiviso:

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
LM	LAVORI		
TL	Totale lavori	1.000.000,00	
IBA	Importo soggetto a ribasso		1.000.000,00
TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		20.000,00
IN	Importo lavori + sicurezza		1.020.000,00
B	SOMME B		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	99.892,80	
B2	Allacciamenti a pubblici servizi IVA compresa	15.000,00	
B3	Lavori in economia IVA compresa	97.000,00	
B4	Spese tecniche oneri previdenziali compresi	130.000,00	
B5	IVA 22% su spese tecniche	28.600,00	
B6	IVA 10% su lavori e sicurezza	102.000,00	
B7	Incentivi funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	7.507,20	
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	480.000,00	
R	RIEPILOGO		
R1	Importo soggetto a ribasso		1.000.000,00
R2	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		20.000,00
R3	Somme a disposizione dell'Amministrazione		480.000,00
ICO	Prezzo complessivo dell'opera		1.500.000,00

Progetto definitivo I **stralcio funzionale**:

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
LM	LAVORI		
TL	Totale lavori	820.000,00	
IBA	Importo soggetto a ribasso		820.000,00
TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		16.400,00
IN	Importo lavori + sicurezza		836.400,00
B	SOMME B		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	11.252,10	
B2	Allacciamenti a pubblici servizi IVA compresa	2.000,00	
B3	Lavori in economia IVA compresa	3.000,00	
B4	Spese tecniche oneri previdenziali compresi	106.600,00	
B5	IVA 22% su spese tecniche	23.452,00	
B6	IVA 10% su lavori e sicurezza	83.640,00	
B7	Incentivi funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	6.155,90	
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	236.100,00	
R	RIEPILOGO		
R1	Importo soggetto a ribasso		820.000,00
R2	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		16.400,00
R3	Somme a disposizione dell'Amministrazione		236.100,00
ICO	Prezzo complessivo dell'opera		1.072.500,00

CONSIDERATO che a seguito di valutazioni tecniche sull'intervento da realizzare sulla base delle indagini geologiche e delle problematiche che sono emerse relative all'area di intervento e delle verifiche relative alle nuove normative in materia di antincendio, acustica, risparmio energetico, nonché per la necessità di inserire alcune migliorie strutturali nel frattempo maturate, a distanza di due anni dalla approvazione del Documento di fattibilità, si è reso necessario rimodulare l'importo dell'investimento rispetto a quanto inizialmente previsto e procedere alla variazione al Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 prevedendo il finanziamento dell'opera come segue:

Anno 2020: € 1.072.500 (I stralcio)

€ 540.479,32 Contributo Stato

€ 250.000,00 Contributo Fondazione di Modena concesso in data 25/11/20

€ 259.521,00 Mutuo Istituto per il Credito Sportivo

€ 22.589,00 Fondi propri (alienazioni)

Anno 2022:

€ 427.411,00 Mutuo (II stralcio)

VISTO il progetto esecutivo del I stralcio funzionale dell'intervento di cui trattasi redatto dal tecnico incaricato Ing. Rodolfo Biondi dell'importo di € 1.072.500,00 così suddiviso:

Codice	Descrizione	Parziale	Importo
LM	LAVORI		
TL	Totale lavori	820.000,00	
IBA	Importo soggetto a ribasso		820.000,00
TOS	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		16.400,00
IN	Importo lavori + sicurezza		836.400,00
B	SOMME B		
B1	Imprevisti ed arrotondamenti IVA compresa	11.252,10	
B2	Allacciamenti a pubblici servizi IVA compresa	2.000,00	
B3	Lavori in economia IVA compresa	3.000,00	
B4	Spese tecniche oneri previdenziali compresi	106.600,00	
B5	IVA 22% su spese tecniche	23.452,00	
B6	IVA 10% su lavori e sicurezza	83.640,00	
B7	Incentivi funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	6.155,90	
TB	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	236.100,00	
R	RIEPILOGO		
R1	Importo soggetto a ribasso		820.000,00
R2	Oneri della sicurezza (Allegato XV § 4 D.Lgs. 81/08)		16.400,00
R3	Somme a disposizione dell'Amministrazione		236.100,00
ICO	Prezzo complessivo dell'opera		1.072.500,00

CHE l'intervento è finanziato come segue:

€ 540.479,32 Contributo Stato

€ 250.000,00 Contributo Fondazione di Modena concesso in data 25/11/20

€ 259.432,00 Mutuo Istituto per il Credito Sportivo già stipulato

€ 22.589,00 Fondi propri (alienazioni)

CONSIDERATO:

- che in data in data 09/04/2014 l'Unione dei Comuni del Frignano, i Comuni di Fanano, Fiumalbo, Lama Mocogno, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Polinago, Riolunato e Serramazzoni, Sestola Montecreto, la Società "Serramazzoni Patrimonio S.r.l." e l'Ente di gestione per i Parchi e la biodiversità Emilia Centrale hanno sottoscritto, ai sensi dell'art. 30 della legge 18/08/2000 n. 267, una convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni di centrale unica di committenza, che ha sostituito il precedente atto convenzionale del 03/04/2013;
- che in data 30/06/2017, sulla base di conformi deliberazioni adottate da tutti gli Enti aderenti, è stata approvata una nuova convenzione per la gestione associata delle funzioni di centrale Unica di committenza, che a far tempo dalla stessa data ha sostituito quella previgente del 09/04/2014, sopra richiamata;

Visto il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato dalla Giunta della Comunità Montana del Frignano con deliberazione nr. 16 del 12-04-2013, previo parere favorevole degli enti aderenti, e successivamente modificato da ultimo con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 63 del 16/12/2015";

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta n. 48 del 09/10/2018, con la quale è stato approvato lo schema di accordo di collaborazione tra l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercenter e l'Unione dei Comuni del Frignano per l'utilizzo della piattaforma SATER, per il raggiungimento dei seguenti significativi obiettivi: • dematerializzazione di tutti i documenti di gara, con conseguente riduzione dei tempi di pubblicazione e dei costi delle procedure ad evidenza pubblica; • riduzione dei tempi della procedura e delle sedute di gara; • segretezza della documentazione trasmessa; • utilizzo della PEC quale strumento per effettuare le comunicazioni imposte dal Codice dei contratti pubblici; • tracciabilità di tutte le operazioni svolte dalla Commissione di gara; • trasparenza delle comunicazioni attraverso l'attribuzione di un codice identificativo; • conoscenza in tempo reale del costo sostenuto dall'Amministrazione per l'acquisto di beni e servizi; • facilitazione ai privati nell'accesso alle procedure bandite dalla PA;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 5 della convenzione di cui sopra e del regolamento di organizzazione i Comuni aderenti devono provvedere alla nomina del responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del Dlgs 50/2016 ed inviare alla Centrale Unica di Committenza la documentazione necessaria per l'attivazione della procedura di gara;

Visti l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 32 del Dlgs 50/2016 che stabiliscono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di procedere, con procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SATER, con la procedura di cui all'art.36, comma 2 lettera b) D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, all'affidamento dei lavori di "Nuova Costruzione Palestra per plesso scolastico I.C. Dossetti di Lama Mocogno" sita in comune di Lama Mocogno CUP H48E18000290005 per un importo complessivo a base di gara di € 826.291,28 di cui: € 798.148,31 per lavori soggetti a ribasso, € 28.142,97 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 previa consultazione di dieci operatori economici da individuare per sorteggio pubblico utilizzando l'elenco operatori economici qualificati della Provincia di Modena a seguito di apposito accordo,

RITENUTO per l'affidamento dei lavori di stabilire quanto segue:

-Il contratto sarà stipulato a corpo e misura ;

-L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016; **L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque** ([art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020](#));

- l'Amministrazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si riserva di sottoporre a verifica le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e congrua e, nel caso di offerte uguali, si procederà ai sensi di legge;

- L'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di invito alla gara, negli elaborati tecnici approvati con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 145 del 30/12/2020 e nel rispetto della normativa vigente;

E' ammesso il subappalto delle lavorazioni ai sensi e alle condizioni di cui all'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 nella misura massima del 40%

-il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Tazzioli Giuliano;

PRESO ATTO che il RUP ha attestato che i lavori non sono suddivisibili in lotti (art. 51, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e s.m.);

VISTI:

- il Dlgs 50/2016 e s.m.;
- il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- IL Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto di nomina del 2/01/2017;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 1/2001 come modificata con Deliberazione della G.C. n. 26/20011, esecutive ai sensi di legge e da ultimo con deliberazione della G.C. n. 33//2016, esecutiva ai sensi di legge, di attribuzione delle funzioni ai Settori;

Richiamato il proprio parere favorevole di regolarità tecnica attestante anche la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa reso ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1)– di procedere, con procedura telematica mediante l'utilizzo della piattaforma SATER, con la procedura di cui all'art.36, comma 2 lettera b) D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020, all'affidamento dei lavori di “ **Nuova Costruzione Palestra per plesso scolastico I.C. Dossetti di Lama Mocogno**” sita in comune di Lama Mocogno CUP H48E18000290005 per un importo complessivo a base di gara di **€ 826.291,28** di cui: **€ 798.148,31** per lavori soggetti a ribasso, **€ 28.142,97** per costi sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del d.lgs. 50/2016 previa consultazione di dieci operatori economici da individuare per sorteggio pubblico utilizzando l'elenco operatori economici qualificati della Provincia di Modena a seguito di apposito accordo,

2)- di procedere all'affidamento dei lavori stabilendo quanto segue:

-Il contratto sarà stipulato a corpo e misura ;

-L'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia individuata ai sensi dell'articolo 97 comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016; **L'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque** ([art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020](#));

- l'Amministrazione, qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque, si riserva di sottoporre a verifica le offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse;

- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida e congrua e, nel caso di offerte uguali, si procederà ai sensi di legge;

- L'esecuzione dei lavori avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di invito alla gara, negli elaborati tecnici approvati con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 145 del 30/12/2020 e nel rispetto della normativa vigente;

E' ammesso il subappalto delle lavorazioni ai sensi e alle condizioni di cui all'art.105 del D.Lgs. n. 50/2016 nella misura massima del 40%

-il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il geom. Tazzioli Giuliano;

4) di stabilire il termine per la presentazione delle offerte ai sensi dell'art. 60 comma 9 lett.b) per l'urgenza di rispettare i termini fissati dal Decreto Ministeriale di ammissione a finanziamento.

5) di inviare il presente provvedimento, unitamente ai seguenti documenti, alla Centrale Unica di Committenza presso l'Unione dei Comuni del Frignano, per l'adozione dei provvedimenti di sua competenza per l'attivazione della procedura di gara:

- progetto esecutivo approvato con Deliberazione della G.C. n. 145/2020;
- elenco operatori economici risultante dalla procedura di sorteggio indicata in premessa;

6) l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dell'impresa aggiudicataria;

7) di dare atto, come stabilito in apposito provvedimento che:

- Il responsabile del Procedimento per le opere pubbliche è il Geom Giuliano TAZZIOLI Responsabile del Settore Tecnico;

- la sottoscritta è Responsabile del procedimento della fase di scelta del contraente;

8) -di disporre l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia.

Il Responsabile del Settore
"Amministrativo"
Bononi Maurizia