

**COMUNE DI LAMA MOCOGNO**  
**Provincia di Modena**

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 95 DEL 29/12/2011**

**DERMINAZIONE VALORE DELLE AREE EDIFICABILI ALL'INTERNO DEL COMUNE DI LAMA MOCOGNO**

AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DEI VALORI DELLE AREE DI CUI SOPRA SI E' PROCEDUTO MEDIANTE LA SUDDIVISIONE DI QUATTRO ZONE COMUNALI RITENUTE OMOGENEE IDENTIFICABILI NEL :

- CAPOLUOGO
- MONTECENERE E PIANE DI MOCOGNO
- BARIGAZZO, LA SANTONA E BORRA
- ALTRE FRAZIONI

ZONE RESIDENZIALI AD INTERVENTO DIRETTO	
Capoluogo ( AC1,AC2,AC3)	€ 55,00/mq
Montecenerere e Piane di Mocogno ( AC )	€ 39,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra ( AC )	€ 22,00/mq
Altre frazioni (Pianorso, Mocogno, Vaglio, Pian della Valle)	€ 14,00 /mq

ZONE RESIDENZIALI CON LOTTIZZAZIONI IN CORSO DI ATTUAZIONE ( AC4 )	
Capoluogo	€ 55,00 /mq
Montecenerere/Piane di Mocogno	€ 39,00 /mq.
Altre Frazioni	€ 22,00 /mq.

ZONE RESIDENZIALI SOGGETTE A PUA	
Capoluogo	€ 14,00/mq
Montecenerere e Piane di Mocogno	€ 9,00/mq
Barigazzo, La Santona e Borra	€ 5,00/mq
Altre frazioni	€ 4,00/mq

AREE PER NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI AD INTERVENTO PREVENTIVO  
( NIL )

Capoluogo € 14,00 /mq.

AMBITI PRODUTTIVI IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti AP

Capoluogo € 50,00 /mq

Frazioni € 25,00 /mq

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APConsolidati

Capoluogo € 50,00 /mq

Montecenere € 35,00 /mq

Altre Frazioni € 23,00 /mq

AMBITI PRODUTTIVI NON IN CORSO DI ATTUAZIONE ambiti APNuovi ( di nuovo  
impianto ) (soggetti a PUA )

Capoluogo € 14,00 /mq

Frazioni € 9,00 /mq

AREE DI VALORIZZAZIONE DEGLI ELEMENTI ANTROPICI A PREVALENTE  
CARATTERE ARTIGIANALE

Per tutto il territorio comunale € 4,00 /mq.

AREE PER ATTREZZATURE TURISTICO ALBERGHIERE ( soggettate a PUA )

Capoluogo € 7,00 /mq.

Frazioni € 4,00 /mq.