



Prot. n. 3410

**RIMOZIONE E SMANTELLAMENTO DELLA SCIOVIA MONOPOSTO AD ATTACCO  
PERMANENTE LS 135 "SCIOVIA CERVAROLA" E RIPRISTINO AMBIENTALE DEI  
LUOGHI INTERESSATI**

**AVVISO DI PROROGA ASTA PUBBLICA**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

In ottemperanza alla Delibera di Giunta Comunale n° 43 del 25/06/2021 e alla Determinazione a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica n° 122 del 16/07/2021 e alla Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 129 del 30/07/2021;

**RENDE NOTO**

**Che è prorogato al 11/09/2021 il termine per la presentazione delle domande di partecipazione all'asta pubblica di cui all'oggetto. Restano valide le domande di partecipazione già pervenute alla data di pubblicazione del presente avviso e restano valide le condizioni poste a base di gara, qui di seguito riproposte sinteticamente ed in modo non esaustivo. Si invita pertanto gli eventuali partecipanti a visionare il bando di cui al prot. 3232 del 17/06/2021 nella sua interezza.**

**1. OGGETTO DI VENDITA**

Lo smantellamento e il ripristino ambientale dell'impianto LS135 "Sciovia Cervarola" descritti nel presente bando e nell'allegata relazione tecnica sono localizzati nel comprensorio sciistico del Monte Cimone in comune di Montecreto (MO) e di proprietà dell'Amministrazione comunale di Montecreto.

L'alienazione presuppone da parte dell'aggiudicatario l'esecuzione di ogni attività necessaria per ottenere i beni oggetto di alienazione rimuovendoli dal sito in cui si trovano e nello stato in cui si trovano, attività meglio specificate nel documento Relazione Tecnica (Allegato A)

Per la partecipazione alla presente procedura è previsto il sopralluogo obbligatorio da parte del legale rappresentante, direttore tecnico o dipendente del concorrente. Gli interessati dovranno prendere appuntamento contattando il tecnico comunale al n. 0536-63722 o via e-mail all'indirizzo [comune@cert.comune.moncreto.mo.it](mailto:comune@cert.comune.moncreto.mo.it). L'ufficio rilascerà una dichiarazione di presa visione che dovrà essere inserita nei documenti di gara.

**2. BENI POSTI AD ALIENAZIONE**

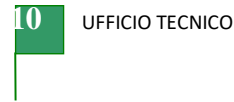
Ubicazione: Monte Cervarola – Comune di Montecreto – Comprensorio Sciistico del Cimone

Dimensioni indicative dell'impianto da rimuovere:

- Quota s.l.m. della stazione a valle – Motrice	1.337,27 mt;
- Quota s.l.m. della stazione di monte – Rinvio	1.586,76 mt;
- Lunghezza sviluppata	908,47 mt;
- Lunghezza orizzontale	865,22 mt;
- Dislivello	249,49 mt;
- Pendenza media percentuale	28,84 %;
- Pendenza massima longitudinale pista	51,00 %;
- Diametro fune traente	18,00 mm;
- Diametro fune tenditrice	12,00 mm;
- Contrappeso	9.600,00 daN;



COMUNE DI MONTECRETO  
PROVINCIA DI MODENA



traini ad attacco permanente monoposto	121 posti;
- Numero massimo di sciatori in linea	58 persone;
- Equidistanza traini	15,07 mt;
- Potenza di targa del motore elettrico asincrono trifase	73,00 kW;
- Velocità massima di esercizio	3,00 m/s;

### 3. CONDIZIONI DI VENDITA E PREZZO POSTO A BASE D'ASTA

Il bene oggetto di alienazione sarà posto in vendita a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, così come è posseduto dal Comune di Montecreto, senza oneri a carico della stessa. Il Comune di Montecreto garantisce la proprietà del bene oggetto di alienazione e la legittima provenienza.

Il Prezzo posto a base d'asta, come da stima effettuata dall'Area Tecnica del Comune di Montecreto e allegato quale parte integrante del presente avviso, è pari ad **€ 5.455,27 (cinquemilaquattrocentocinquantacinque/27)** comprensivo dell'onere IVA se dovuta ai sensi di legge.

### 4. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Il pubblico incanto si svolgerà secondo le procedure prescritte dalla Legge 24 dicembre 1908, n. 783, dal R.D. 17 maggio 1909, n. 454, dal R.D. 24 maggio 1924, n. 827, dagli artt. 1027 e ss. del Codice Civile, dal D.P.R. n. 445/2000, dal Decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 esclusivamente nei principi e nelle norme qui di seguito richiamate, oltre che secondo quanto previsto dal presente avviso.

### 5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura di cui al presente Avviso verrà espletata mediante la presentazione di un'offerta, da prodursi a mezzo pec all'indirizzo [comune@cert.comune.montecreto.mo.it](mailto:comune@cert.comune.montecreto.mo.it), mediante invio di una cartella compressa (nominata: "Nome azienda\_Offerta-smantellamento-LS135"), firmata digitalmente contenente a sua volta i due file "Nome azienda\_Allegato A" e "Nome azienda\_Allegato B" a loro volta firmati digitalmente, indirizzati al protocollo del Comune di Montecreto, Via Roma n° 24, entro e non oltre le ore **12:00 del giorno 11.09.2021 (termine prorogato in ottemperanza alla Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 129 del 30/07/2021)**. L'ora e la data esatta di ricezione del plico sono quelle registrate dal sistema.

### 6. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Allo scadere del termine fissato per la produzione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, sono conservate in modo segreto, riservato e sicuro.

**L'asta si svolgerà in data 15.09.2021 alle ore 09.00 (termine prorogato in ottemperanza alla Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 129 del 30/07/2021)** e si terrà in seduta pubblica nelle forme di legge.

L'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida.

L'aggiudicazione sarà vincolante per l'offerente così individuato, mentre lo sarà per l'Ente solo dopo l'approvazione degli atti relativi alla procedura di alienazione.

### 7. CRONOPROGRAMMA

I lavori inizieranno presumibilmente in data **20 Settembre 2021 (termine prorogato in ottemperanza alla Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 129 del 30/07/2021)** e dovranno compiersi nel limite massimo di **30 gg. naturali e consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna delle aree e comunque da completare inderogabilmente entro il **30.10.2021. (termine prorogato in ottemperanza alla Determina del Responsabile del Settore Tecnico n° 129 del 30/07/2021)**

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Denis Bertocelli Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto. Ulteriori informazioni potranno essere richieste allo stesso settore – Arch. Denis Bertocelli Tel. 0536/63722 e-mail [ufficiotecnico@comune.montecreto.mo.it](mailto:ufficiotecnico@comune.montecreto.mo.it) negli orari d'ufficio.

Montecreto, lì 30/07/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to Arch. Denis Bertocelli  
Originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti  
(DPR 445/2000; D.Lgs. 82/2005 smi)