

*Settore* : TECNICO MANUTENTIVO

## UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 92 DEL 08/08/2017

\*\*\*\*\*

DETERMINAZIONE N° 152 DEL 12.08.17

OGGETTO: **APPROVAZIONE 4° STATO AVANZAMENTO CORRISPONDENTE AL FINALE, 4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO e CRE LAVORI: "PALESTRA COMUNALE DI MONTECRETO – TAMPONAMENTO DELLA STRUTTURA IN LEGNO AD USO PISTA DI PATTINAGGIO E REALIZZAZIONE SPOGLIATOI" – E I° STATO AVANZAMENTO LAVORI COMPLEMENTARI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- **Richiamate:** la propria determina n. 223 del 31/12/2014, con la quale si affidava all'Arch. De Pietri Bruno di Sassuolo la predisposizione del progetto preliminare relativo ai lavori di cui all'oggetto, e la propria determina n. 80 del 29/06/2015, con la quale si affidava l'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione lavori all'Arch. De Pietri Bruno di Sassuolo per l'importo contrattuale di €. 19.800,00#, oltre a oneri CNPAIA ed IVA 22% per un importo di totali €. 26.764,16#;
- **Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 26 del 07/10/2015, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di €. 339.964,16# così distinto:

a. opere civili palestra		€. 192.000,00#
b. impianti (termoidraulico, elettrico, antincendio)		€. 70.000,00#
		€. 262.000,00#
c. oneri non soggetti a ribasso		€. 15.000,00#
	Totale Lavori	€. 277.000,00#
d. somme a disposizione:		
- I.V.A. su lavori 10%		€. 27.700,00#
- spese tecniche (oneri e IVA compresi)		€. 26.764,16#
- Imprevisti (IVA compresa)		€. 8.000,00#
-spese generali pareri su progetto (VV.FF., CONI)		€. 500,00#
	TOTALE	€. 339.964,16#
- **Vista** la propria determina n. 38 del 13/03/2016, con la quale, a seguito procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, venivano affidati i lavori all'ATI, composta dalla ditta Baschieri srl di Sassuolo – Via Oslo n. 26 – P.I.: 02641530361 - e dalla ditta M.I.CO. srl di Pavullo n/F. - Via Petrarca n. 4/1 – P.I.: 02939840365 – per un importo complessivo lavori di €. 268.092,00# (oneri sicurezza compresi e IVA esclusa), a seguito ribasso d'asta offerto del 3,40% sull'importo a base d'asta di 262.000,00#;
- **Visto** il contratto d'appalto in data 19/05/2016, Rep. Com.le n. 2184, tra il Comune di Montecreto e la ditta Baschieri srl di Sassuolo – Via Oslo n. 26 – P.I.: 02641530361 -, quale



mandataria dell'A.T.I.: Baschieri srl/MI.CO. srl, come da atto del Notaio Nicolini Antonio del 05/04/2016, Rep. 23.903 raccolta n. 10.198;

con codice CUP dell'investimento è J17B15000390007 e CIG 6629124E2B;

- **Visto** il 1° stato avanzamento lavori, redatto il 08/07/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un importo lavori contabilizzati nel registro di contabilità pari a €. 58.621,98# così suddivisi:
  - €. 50.535,00# per lavori
  - €. 8.086,98# oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- **Visto** il 1° certificato di pagamento, redatto il 08/07/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un credito netto a favore della ditta appaltatrice, detratta la ritenuta di garanzia di €. 252,68#, pari a €. 58.369,30# (€. 50.282,32 per lavori e €. 8.086,98# per oneri sicurezza) oltre a IVA 10% per €. 5.836,93# e così per complessivi €. 64.206,23#;
- **Vista** la propria determina n. 102 del 16/07/2016 di approvazione dei suddetti atti e la determina di liquidazione n. 123 del 22/08/2016 di €. 64.206,23# a favore della ditta Baschieri srl;
- **Visto** il 2° stato avanzamento lavori, redatto il 15/09/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un importo lavori contabilizzati nel registro di contabilità pari a €. 107.007,67# così suddivisi:
  - €. 98.003,05# per lavori
  - €. 9.004,62# oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- **Visto** il 2° certificato di pagamento, redatto il 15/09/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un credito netto a favore della ditta appaltatrice, detratta la ritenuta di garanzia di €. 989,45# e l'ammontare dei certificati precedenti pari a €. 58.369,30#, pari a €. 48.148,35# oltre a IVA 10% per €. 4.814,84# e così per complessivi €. 52.963,19#;
- **Vista** la propria determina n. 137 del 29/09/2016 di approvazione dei suddetti atti e la determina di liquidazione n. 144 del 17/10/2016 di €. 52.963,19# a favore della ditta Baschieri srl;
- **Visto** il 3° stato avanzamento lavori, redatto il 01/10/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un importo lavori contabilizzati nel registro di contabilità pari a €. 209.527,48# così suddivisi:
  - €. 197.890,78# per lavori
  - €. 11.636,70# oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- **Visto** il 3° certificato di pagamento, redatto il 01/10/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un credito netto a favore della ditta appaltatrice, detratta la ritenuta di garanzia di €. 989,45# e l'ammontare dei certificati precedenti pari a €. 106.517,65#, pari a €. 102.020,38# oltre a IVA 10% per €. 10.202,04# e così per complessivi €. 112.222,41#;
- **Richiamata** la delibera della Giunta Comunale n. 18 del 21/06/2017 con la quale si approvava il progetto esecutivo di lavori complementari relativi alla palestra comunale, redatto dall'Arch. De Pietri Bruno per un importo complessivo di €. 37.400,00# (IVA compresa);
- **Vista** la determina del sottoscritto n. 82 del 13/07/2017, in ottemperanza alla suddetta delibera e in conformità agli artt. 57 – comma 5 – e art. 147 del D.Lgs. 163/2006, affidava:
  - i lavori complementari alla ditta Baschieri SRL di Sassuolo - Via Oslo n. 26 – P.I.: 02641530361 –, mandataria dell'A.T.I.: Baschieri srl/MI.CO. srl, come da atto del Notaio Nicolini Antonio del 05/04/2016, Rep. 23.903 raccolta n. 10.198, per l'importo di



- € 32.844,00#, oltre a IVA 10% per € 3.284,40# (pari al 12,28% dell'importo originario a base d'asta) per totali € 36.128,40#; CIG Z851F87BE5
- l'incarico per la direzione lavori e contabilità dei lavori in oggetto per € 1.002,21# oltre al 4% per contributo cassa e al 22% per IVA e così per complessivi € 1.271,60# all'Arch. DE PIETRI BRUNO di Sassuolo – Via Circonvallazione Sud n. 50 – P.I. 02561950367 –; CIG Z5B21246D1
  - **Dato atto** che il Direttore dei Lavori Arch. De Pietri Bruno in data 07/08/2017:
    - in merito ai lavori affidati alla ditta Baschieri srl con contratto Rep. n. 2184 del 19/05/2016 per un valore di € 268.092,00# (IVA esclusa al 10%) CIG 6629124E2B, ha predisposto un 4° stato di avanzamento dei lavori, corrispondente al finale, e il C.R.E. per un importo complessivo di € 268.092,00#, compresi oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa e un 4° certificato di pagamento di € 59.553,97# oltre a IVA 10% per € 5.955,39# e così per complessivi € 65.509,36#, al netto degli acconti già corrisposti e delle ritenute di garanzia;
    - in merito ai lavori complementari affidati alla ditta Baschieri srl con determina n. 82 del 13/07/2017 del sottoscritto per un valore di € 32.844,00# (IVA esclusa al 10%) CIG Z851F87BE5, ha predisposto un 1° stato di avanzamento lavori di € 19.199,74# oltre a IVA 10% per € 1.919,97# e così per totali € 21.119,71#
  - **Considerato** che per la conclusione dei lavori complessivamente affidati alla ditta Baschieri SRL devono essere rendicontati € 13.644,73#, previsti nei lavori complementari di cui alla determina n. 82/2017;
  - **Ritenuto opportuno** procedere all'approvazione dei seguenti documenti redatti dall'Arch De Pietri Bruno in data 07/08/2017:
    - del 4° stato avanzamento lavori di cui al contratto Rep. n. 2184 del 19/05/2016, corrispondente al finale, di importo complessivo di € 268.092,00# e del 4° certificato di pagamento di € 59.553,97#, oltre a IVA 10% per € 5.955,39# e così per complessivi € 65.509,36#, al netto degli acconti già corrisposti e delle ritenute di garanzia;
    - del 1° stato di avanzamento lavori complementari, di cui alla propria determina n. 82/2017, di € 19.199,74# oltre a IVA 10% per € 1.919,97# e così per totali € 21.119,71#
  - **Visti**: il D.Lgs. n. 50/2016.; il D.P.R. n. 207/2010; il D.Lgs. n. 267/2000;
  - **Vista** la propria competenza ai sensi del provvedimento del Sindaco in data 02/01/2017, n. 2;

### DETERMINA

- 1) **Di approvare** i seguenti documenti redatti dall'Arch De Pietri Bruno in data 07/08/2017:
  - il 4° stato avanzamento corrispondente al finale e il C.R.E. lavori di cui al contratto Rep. n. 2184 del 19/05/2016, corrispondente al finale, di importo complessivo di € 268.092,00# e del 4° certificato di pagamento di € 59.553,97#, oltre a IVA 10% per € 5.955,39# e così per complessivi € 65.509,36#, al netto degli acconti già corrisposti e delle ritenute di garanzia;
  - il 1° stato di avanzamento lavori complementari, di cui alla propria determina n. 82/2017, di € 19.199,74# oltre a IVA 10% per € 1.919,97# e così per totali € 21.119,71#per un credito complessivo della ditta mandataria Baschieri srl di Sassuolo – Via Oslo n. 26 – P.I.: 02641530361 – dell'importo di € 78.753,70# oltre a IVA 10% per € 7.875,37# e così per complessivi € 86.629,07#;



- 2) **Di imputare** la spesa complessiva di € 86.629,07# nel seguente modo:
  - quanto a € 65.509,37# al cap. 2880 (S2016/226)
  - quanto a € 21.119,71# al cap. 2040/1 (S2017/704)
- 3) **Di dare atto** che:
  - il pagamento del credito alla ditta mandataria Baschieri srl di Sassuolo – Via Oslo n. 26 – P.I.: 02641530361 – avverrà a presentazione di regolare fattura;
  - l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ballotti Geom. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Ballotti Geom. Giuseppe

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li 8/8/17

Il Responsabile del Servizio  
Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, 12.8.17

IL RESPONSABILE DELL'ALBO