



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 9 DEL 25.06.2015

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IUC-IMU PER L'ANNO 2015.

L'anno **duemilaquindici** addì **venticinque** del mese di **giugno** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P		8 - FONTANA ELISABETTA	A	
2 - NUCCI MANUELA	P				
3 - FIOCCHI MARCELLO	P				
4 - BARTOLINI LORENZO	P				
5 - FERRARI MATTEO	P				
6 - BENASSI CLAUDIO	A				
7 - SANTI GIACOMO	P				

Totale presenti **6**

Totale assenti **2**

Assiste alla seduta il Segretario **Dott. BUSCIGLIO GAETANO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'approfondita illustrazione da parte del Sindaco;

Viste le seguenti disposizioni di legge:

- **gli artt. 52, 54, 58, 59, 62 e 63 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;**
- **l'art. 42, comma 2, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267**, il quale dispone: "Il consiglio ha competenza limitatamente ai seguenti atti fondamentali: ...f) istituzione e ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote; disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi;
- **l'art. 13 del DL 06/12/2011 n. 201 convertito nella L. 22/12/2011 n. 214** che ha anticipato in via sperimentale al 2012 l'istituzione dell'Imposta municipale propria (d'ora in poi IMU);
- **il comma 13 del citato art. 13 del DL n. 201/11 che**, confermando l'applicabilità dell'art. 14, comma 9, del D.Lgs. n. 23/2001, estende alla disciplina dell'IMU la potestà regolamentare riconosciuta ai comuni ai sensi degli artt. 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/97;
- **gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14/3/2011 n. 23**, con i quali è stata istituita e regolata l'Imposta Municipale propria (d'ora in poi anche IMU) con decorrenza dall'anno 2014;
- **L'art.14 del del citato DL n. 201/11** il quale ha istituito a decorrere dal 2013 il nuovo tributo comunale sui rifiuti e sui servizi
- **l'art. 1 del D.L. 21/05/2013, n. 54** , il quale prevede: " *la complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, ivi compresa la disciplina del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi*" , da attuarsi entro il 31/08/2013 stando al successivo art. 2;
- **il Testo Unico dei Regolamenti relativi alle entrate tributarie** del Comune di Montecreto, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 08/06/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- **l'articolo 151 comma 1 del citato D.Lgs. del 18/8/2000 n. 267**, che dispone: "Gli enti locali deliberano entro il 31 dicembre il bilancio di previsione per l'anno successivo,... Il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro del tesoro, del bilancio e della programmazione economica, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze";
- **l'articolo 53 comma 16 L. 23/12/2000, n. 388**, che dispone: "Il termine per deliberare le tariffe, le aliquote di imposta per i tributi locali e per i servizi locali, compresa l'aliquota di compartecipazione dell'addizionale all'imposta sul reddito delle persone fisiche, prevista dall'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e per l'approvazione dei regolamenti relativi ai tributi locali, è stabilito entro la data di approvazione del bilancio di previsione.";
- **l'articolo 1, comma, 169, della L. 27/12/2006 n. 296** dispone:" Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.";
- **l'art. 13, comma 15, del D.L. 06/12/2011, n. 201**, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214 il quale dispone che a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;
- il Decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014 che differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali al 30/04/2014, termine ulteriormente differito al 31/07/2014 con Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014;
- **l'art. 10 del citato DL D.L. 8/4/2013, n. 35, convertito nella legge 6/6/2013 n.64** con il quale sono state apportate rilevanti modifiche alla disciplina dell'IMU e della TARES;
- **il Decreto Legge 102/2013 , pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 204 del 31/08/2013** relativo a Disposizioni urgenti in materia di IMU, di altra fiscalità immobiliare, di sostegno alle politiche abitative e di finanza locale.....

Vista inoltre la propria deliberazione del 06/05/2014 n. 9, con la quale erano state approvate aliquote, detrazioni ed agevolazioni in materia di IMU;

tenuto conto ai fini IMU:

- dell'avvenuta istituzione dell'IMU con il citato art. 13 DL n. 201/11 e conseguente abrogazione dell'ICI a decorrere dal 2012 e della conseguente necessità di approvare aliquote, detrazioni ed agevolazioni;
- della quantificazione stimata del fondo sperimentale di riequilibrio per l'anno corrente;
- delle riduzioni di gettito stimato, conseguenti all'applicazioni delle agevolazioni o riduzioni previste per legge o dalle proprie norme regolamentari relativamente alle citate entrate comunali tributarie;
- del gettito stimato derivante dall'applicazione delle proprie citate entrate tributarie il quale deve contribuire alla salvaguardia dell'equilibrio del bilancio di previsione ai sensi di legge;

valutato, a tal fine, necessario apportare delle modifiche alle aliquote ai fini dell'Imposta Municipale Propria come segue:

Categoria	Aliquota	detrazione
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,00 per mille	€ 200,00
Altri immobili non rientranti nella categoria precedente , Aliquota ordinaria	9,8 per mille	=====

dato atto che:

- le previsioni di gettito relative all'IMU sono state elaborate sulla base dei dati a propria disposizione che si è potuto acquisire;
- con riferimento alla stima delle spettanze del Comune in materia dell'IMU e di fondo comunale di solidarietà si è tenuto conto delle modifiche apportate per l'anno in oggetto dall'art. 10 del citato DL D.L. 8/4/2013, n. 35 e successive modificazione ed integrazioni;
- la previsione di gettito derivante dalle aliquote, detrazioni ed agevolazioni in materia di IMU, è stata elaborata sulla base delle informazioni relative alle somme incassate ai fini IMU nel 2013 e delle informazioni aggiornate al 2010 risultanti al 31/12/2013 dalla banca dati ICI contenuta nel gestionale in dotazione al Servizio Entrate;

Visti:

il parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa reso dal Responsabile del Servizio Contabile-Amministrativo Dott.ssa Castelli Angiolina ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

il parere favorevole, reso dal Responsabile del Servizio Contabile-Amministrativo Dott.ssa Castelli Angiolina ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000, di regolarità contabile con attestazione della copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000);

Con voti unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

con riferimento all'anno in oggetto, per le motivazioni e con gli scopi descritti in premessa che si richiamano e si approvano integralmente:

1) di stabilire ai fini dell'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, quanto segue:

Categoria	Aliquota	detrazione
Abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5,00 per mille	€ 200,00
Altri immobili non rientranti nella categoria precedente , Aliquota ordinaria	9,8 per mille	=====

1. Riduzione della base imponibile IMU del 50% per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni. L'inagibilità o l'inabitabilità è certificata dall'ufficio tecnico comunale con perizia a carico del proprietario, che allega idonea documentazione alla dichiarazione. In alternativa, il contribuente ha facoltà di presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi del testo unico di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 rispetto a quanto previsto dal periodo precedente.
2. L'immobile dell'anziano od del disabile ricoverato permanentemente in istituto di cura e per i cittadini AIRE residenti all'estero, viene accordata a pena di decadenza, alla presentazione di apposita dichiarazione IMU entro i termini di legge previsti, con riferimento all'anno d'imposta per il quale si chiede l'applicazione delle citate agevolazioni, l'assimilazione all'abitazione principale.

2) di pubblicare la presente deliberazione sul sito istituzionale del Comune come previsto dall'art. 8 c. 2 del D.L. 102/2013 in deroga a quanto previsto dall'art. 13, comma 13-bis del D.L. 201/2011 e comunque di inviarla al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011;

3) Di dichiarare con votazione unanime e separata, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. BUSCIGLIO GAETANO**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:
Addì, 24/07/2015

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MIGLIORI MANUELA**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[] è divenuta esecutiva il . . .

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. MIGLIORI MANUELA**