



# COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 8 DEL 19.02.2016

### OGGETTO: SEGGIOVIA SIRS. PROVVEDIMENTI

L'anno **duemilasedici** addì **diciannove** del mese di **febbraio** alle ore **11.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

---

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - NUCCI MANUELA	P	
3 - FONTANA ELISABETTA	P	
4 -		
5 -		

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

---

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **MIGLIORI MANUELA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## La Giunta Comunale

Considerato che la SIRS spa in liquidazione è unica proprietaria della seggiovia LC01 Lamaccione Pian Cavallaro;

Che la SIRS in liquidazione ha promesso in vendita il suddetto ramo di azienda alla società Zero Lupi s.r.l. a seguito proposta irrevocabile di acquisto con contratto preliminare del 30/01/2015;

Che relativamente al suddetto impianto è stato prospettato un eventuale acquisto da parte dei comuni di Montecreto e Sestola e che Zero Lupi s.r.l. ha formulato in data 10/09/2015 una proposta di vendita comportante una spesa ipotizzata di € 1.061.095,00 quale rimborso di spese per investimenti sostenuti oltre ad un residuo di debito da pagare nei confronti della Procura per € 724.000,00 e così per € 1.785.095,00;

Che nell'offerta di cui sopra erano previste altresì ulteriori 240.000 euro di spese per ultimare i lavori di revisione straordinaria all'impianto;

Dato atto quindi che la proposta di vendita di Zero Lupi al 10.09.2015 comportava una spesa di € 2.025.095,00 (dai quali scontare eventualmente una porzione di contributo regionale sui 240.000,00 euro ai sensi della Legge Regionale 17/2000);

Che successivamente i due Comuni hanno formulato la loro proposta di acquisto di € 1.500.000,00 con decorrenza dalla consegna dell'impianto al termine della stagione invernale 2015/2016;

Che tale offerta comportava l'acquisto dell'impianto con la formula "Chiavi in mano" ovverosia già riscattato dalla procedura e revisionato senza prescrizioni per i prossimi 5 anni;

Che il percorso di acquisto prevede essenzialmente l'acquisto del ramo di azienda da SIRS/Procedura per € 950.000,00 ed il riscatto delle implementazioni effettuate da parte di Zero Lupi per i lavori di revisione per € 550.000,00;

Che si ritiene opportuno sulla base di tale offerta economica presentare apposita richiesta alla regione Emilia Romagna a valere sulla L.R 17/2000;

Che è stata elaborata una specifica perizia di stima giurata da parte dell'Ing. Piero Busso dalla quale risulta una valutazione economica di € 2.150.000 più Iva;

Visto il parere espresso dal Responsabile del Settore Tecnico;

Con voti unanimi, espressi ai sensi di legge,

delibera

1) di formalizzare l'interesse del Comune di Montecreto unitamente al Comune di Sestola all'acquisto dell'impianto seggiovia LC01 Lamaccioni Pian Cavallaro per il valore complessivo di € 1.500.000,00 più IVA € 950.000,00 più imposta di registro nei confronti della SIRS spa in liquidazione ed € 550.000,00 più IVA nei confronti di Zero Lupi srl;

2) di richiedere specifico contributo alla Regione Emilia Romagna per poter addivenire al suddetto acquisto riservandosi l'adozione di successivi atti per il finanziamento della restante spesa non coperta da eventuale contributo delle procedure in corso per la formazione del bilancio di previsione 2016 e pluriennale 2016/2018 se sussistono le condizioni imposte dalla vigenti norme in materia di contabilità finanziaria;

Di darsi atto che nel caso di mancata concessione del contributo regionale non potrà concretizzarsi l'interesse manifestato.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE  
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. MIGLIORI MANUELA**

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:  
Addì 26.02.2016

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MIGLIORI MANUELA**

**Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.**

### **ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

[ ] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[ ] è divenuta esecutiva il . . .

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. MIGLIORI MANUELA**