



# COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

## DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 36 DEL 05.09.2018

**OGGETTO: CAMBIO DESTINAZIONE D'USO DA 'CAMPEGGIO PARCO DEI CASTAGNI' A 'VILLAGGIO TURISTICO'.**

L'anno **duemiladiciotto** addì **cinque** del mese di **settembre** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

|                       |   |                        |   |
|-----------------------|---|------------------------|---|
| 1 - BONUCCHI LEANDRO  | P | 8 - FONTANA ELISABETTA | P |
| 2 - NUCCI MANUELA     | P | 9 -                    |   |
| 3 - FIOCCHI MARCELLO  | P | 10 -                   |   |
| 4 - BARTOLINI LORENZO | P | 11 -                   |   |
| 5 - FERRARI MATTEO    | P |                        |   |
| 6 - BENASSI CLAUDIO   | A |                        |   |
| 7 - SANTI GIACOMO     | P |                        |   |

Totale presenti **7**

Totale assenti **1**

Assiste alla seduta il Vice Segretario Dott. **CASTELLI ANGIOLINA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **RIENTRA IN AULA IL CONSIGLIERE COMUNALE EMANUELA NUCCI**

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale nr. 31 del 25/07/2018 con la quale si accoglieva la richiesta del Sig. Marafante Vanis legale rappresentante della Società "Campeggio Parco dei Castagni" e gestore del campeggio denominato "Parco dei Castagni" posto in Montecreto capoluogo Via del Parco n. 5 avente per oggetto la possibilità di trasformare l'attuale campeggio così denominato in "Villaggio Turistico";

**CONSIDERATO CHE** con la suddetta delibera si stabiliva di accogliere la richiesta del cambio di destinazione d'uso da "Campeggio" a "Villaggio Turistico" e si stabiliva a carico della Società "Campeggio Parco dei Castagni" di riservare il 10% del totale delle piazzole autorizzate, per la sosta e il soggiorno di turisti prevalentemente provvisti di tenda o di altri mezzi autonomi di pernottamento di loro proprietà o nella loro disponibilità;

**RICHIAMATA** la nota del Sig. Marafante Vanis in data 29/08/2018, nostro protocollo nr. 2525 del 01/09/2018 con la quale si confermava la possibilità di riservare alcune piazzole a favore di turisti itineranti provvisti di propri mezzi autonomi di pernottamento non specificando alcuna percentuale;

**Il Sindaco** illustra il punto all'ordine del giorno, propone di andare incontro alla richiesta del Sig. Marafante Vanis, garantendo maggiore flessibilità e quindi ritiene di garantire il pernottamento libero ma senza vincoli numerici;

**Il Consigliere Comunale Bartolini Lorenzo** non ritiene opportuno trattare nuovamente un argomento già deliberato nella precedente seduta del Consiglio Comunale.

Ritiene che già in passato la Società "Campeggio Parco dei Castagni" abbia beneficiato di agevolazioni a fronte di prestazioni solo parzialmente adempiute e propone di non portare più all'attenzione del Consiglio Comunale argomenti che abbiano per oggetto la Società medesima.

Bartolini Lorenzo esce dalla sala consigliare.

**Anche il Consigliere Comunale Elisabetta Fontana** esprime perplessità sul non garantire una percentuale minima di piazzole da destinare a turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento.

**Il Sindaco** afferma che il passaggio da "Campeggio" a "Villaggio Turistico" garantirebbe alla Società Campeggio di accedere e partecipare a bandi;

**ACQUISITO** sul presente atto, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n° 267/2000, il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, Ballotti Geom. Giuseppe in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Con voti** favorevoli n° 6 (Bartolini Lorenzo non prende parte alla votazione in quanto ha abbandonato la sala consigliare);

### **DELIBERA**

1) di autorizzare il cambio d'uso da "Campeggio" a "Villaggio Turistico" relativamente alla Società "Campeggio Parco dei Castagni";

2) di stabilire che la Società "Campeggio Parco dei Castagni" riservi alcune piazzole a favore di turisti itineranti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento senza fissare alcun limite percentuale;

3) di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica all'adozione di tutti gli atti necessari per addivenire all'esecuzione del presente atto in particolare alla modifica del contratto in essere con la "Società Parco dei Castagni S.rl."

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE  
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. CASTELLI ANGIOLINA**

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:

Addì, 22/11/2019

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. CASTELLI ANGIOLINA**

**Il sottoscritto Vice Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.**

### **ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

[ ] è divenuta esecutiva il . . .

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. CASTELLI ANGIOLINA**