



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 37 DEL 31.05.2021

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA', INDIFFERIBILITA' ED URGENZA DELL'OPERA NUOVA SEGGIOVIA BIPOSTO A MORSA FISSA 'GROTTI (1.350,00) - MONTE CERVAROLA (1.465,59).

L'anno **duemilaventuno** addì **trentuno** del mese di **maggio** alle ore **12.30** in modalità audio conferenza ai sensi dell'art. 173, comma 1, D.L. 18 del 17/03/2020 e dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Vice Segretario Dott. **MIRKA LOTTI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con delibera di Giunta Regionale n. 1756 del 22.10.2018 è stato approvato il piano preliminare degli interventi tra cui quello della sostituzione della Seggiovia Cervarola ad opera del Comune di Montecreto nonché lo schema di convenzione fra Regione e beneficiari (tra cui il Comune di Montecreto) in attuazione dell'Accordo fra la Presidenza del Consiglio dei Ministri – ufficio sport e le Regioni Emilia Romagna e Toscana.
- La Regione Emilia Romagna con atto del Dirigente del Servizio Turismo, Commercio e Sport n° 19753 del 27/11/2018 ha assegnato e concesso i contributi per il “Sostituzione seggiovia Cervarola”, al Comune di Montecreto ai sensi dell'art 'art 15 l. 241/90 - art. 5 c. 1- PIANO PRELIMINARE DEGLI INTERVENTI – IMPEGNO RISORSE” per un importo di € 1.400.000,00;
- Il Comune di Montecreto, con successiva deliberazione della Giunta Comunale n. 15 del 29.03.2019 ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la sostituzione della Seggiovia Cervarola per un importo di € 1.600.000,00.
- Con deliberazione n. 46 del 23.10.2019 la Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo per la realizzazione della nuova Seggiovia per un importo complessivo di € 1.891.498,22 (IVA e spese tecniche incluse). Allegato alla deliberazione vi è il provvedimento autorizzativo unico relativo al progetto definitivo.
- Con nota prot. n° 3247 del 30/12/2020 il Comune di Montecreto trasmetteva al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna, n° 3 copie del progetto esecutivo redatto dalla Società appaltatrice, successivamente integrato come da richieste dello stesso ufficio con nota prot. n° 2511 del 09/06/2021;
- Con nota assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 28/07/2021, prot. n° 3393, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna rilasciava proprio nulla osta, condizionato e con prescrizioni, ai fini della sicurezza e all'approvazione, da parte del Comune di Montecreto, dei già citato Progetto Esecutivo, restituendo una copia firmata dello stesso da mantenere agli atti dell'Amministrazione comunale;
- Con Delibera n° 50 del 29/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”, redatto dalla Società appaltatrice dell'intervento in oggetto, a seguito del nulla osta trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna, assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 28/07/2021, prot. n° 3393;

DATO ATTO che:

- Con Determina n° 101 del 24/06/2020 l'amministrazione comunale ha conferito alla Società CCM Finotello, Società Appaltatrice dell'intervento di cui all'oggetto, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori della nuova Seggiovia “Grotti – Monte Cervarola”, per complessivi € 1.584.363,49 IVA (10%) compresa;

DATO ATTO inoltre che:

- con provvedimento sindacale n° 7/2021 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito all'Arch. Denis Bertoncelli la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

- Con determina n. 133 del 31.07.2021 dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto il Responsabile del settore ha determinato di fare propri tutti i procedimenti già definiti durante il percorso di redazione e approvazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'individuazione delle figure professionali incaricate alla direzione lavori e al collaudo delle opere ed ha determinato di ridefinire il quadro economico di progetto al fine di allineare lo stesso a tutti i procedimenti definiti durante il percorso autorizzativo del progetto stesso, con l'obiettivo di dare piena copertura ai procedimenti ancora in definizione, con particolare riferimento alle procedure di acquisizione delle aree oggetto di intervento e per gli allacciamenti elettrici, funzionali alla messa in esercizio della seggiovia in oggetto, così come segue:

SEGGIOVIA "GROTTI - MONTE CERVAROLA" AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO					
LUGLIO 2021					
			DI PROGETTO	AGGIORNAMENTO LUGLIO 2021	DIFFERENZA
LAVORI					
Importo Lavori A CORPO		€	1.383.438,36		
Importo Oneri della Sicurezza	2%	€	27.668,77		
TOTALE A BASE DI GARA		€	1.411.107,13	1.410.968,78 €	138,35 €
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI					
Imprevisti (2,5% dell'importo dei lavori)	2,50%	€	35.277,68	35.416,03 €	- 138,35 €
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	0%	€	4.628,43	4.628,43 €	- €
Contributo attività di vigilanza		€	491,80	600,00 €	- 108,20 €
Spese per pubblicità		€	1.229,51	800,00 €	429,51 €
Spese per commissione giudicatrice		€	9.426,23	5.582,72 €	3.843,51 €
SOMME A DISPOSIZIONE PER ATTIVITA' AL CONTORNO					
Lavori specialistici per taglio piante		€	24.590,16	24.590,17 €	- 0,01 €
Allacciamenti ai pubblici esercizi		€	2.459,02	30.500,00 €	- 28.040,98 €
Acquisizione aree o immobili		€	5.737,70	21.500,00 €	- 15.762,30 €
Monetizzazione della compensazione ambientale		€	39.600,00	39.600,00 €	- €
SPESE TECNICHE					
Rilievi e Accertamenti		€	4.200,00	2.997,75 €	1.202,25 €
Relazione geologica e indagini		€	19.636,00	12.444,00 €	7.192,00 €
Relazione nivologica		€	2.600,00	2.500,00 €	100,00 €
Progettazione definitiva		€	31.200,39	31.200,00 €	0,39 €
Progettazione esecutiva (a carico Impresa)		€	26.473,63	26.473,63 €	- €
DL e contabilità		€	31.423,57	46.696,00 €	- 327,42 €
CSE		€	14.945,01		
Attività tecnico-amministrativa e validazione		€	9.048,00	8.610,08 €	437,92 €
Collaudo		€	6.831,81	8.500,96 €	- 1.669,15 €
Spese di laboratorio		€	8.299,71	7.000,00 €	1.299,71 €
Sorveglianza Archeologica		€	-	1.500,00 €	- 1.500,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	278.098,65	311.139,77 €	
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€	1.689.205,78	1.722.108,55 €	- 32.902,77 €
IVA SUI LAVORI (10%)	10%	€	141.110,71	141.096,88 €	13,83 €
IVA SU SOMME A DISPOSIZIONE(22%)	22%	€	61.181,70	27.647,76 €	33.533,94 €
TOTALE GENERALE IVA INCLUSA		€	1.891.498,19	1.890.853,18 €	645,01 €

VISTI:

- La legge regionale n. 1/1995 che reca "Disciplina degli impianti di trasporto a fune, delle piste da sci e dei sistemi di produzione programmata della neve" secondo cui è previsto che il concessionario ovvero il proprietario degli impianti possa chiedere all'ente locale la costituzione di servitù coattiva (art. 12): "Quando il richiedente non abbia la disponibilità dei terreni interessati dall'impianto la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità delle opere approvate comporta la potestà di chiedere la costituzione coattiva di servitù per ogni tipo di impianto approvato dall'Ente competente, previo pagamento dell'indennità." Il successivo art. 13 elenca poi le facoltà riconosciute al concessionario in forza della servitù coattiva di linea, tra cui:

a) eseguire le opere di scavo e sbancamento, livellamento e bonifica, la realizzazione di spazi ad uso dell'impianto, realizzare linee e condutture interrare necessarie all'impianto, disboscamento, taglio degli alberi e dei rami necessari per l'esercizio di linea in conformità al progetto approvato;

b) realizzare sentieri ed accessi necessari per la sicurezza dell'impianto, opere di difesa, costruzione delle stazioni di partenza e di arrivo;

c) usare il terreno e i relativi accessi per le operazioni di apprestamento e manutenzione della linea, impedendo ogni attività pregiudizievole all'esercizio e sicurezza della stessa.

2. Il proprietario del fondo servente non può in alcun modo limitare o rendere più oneroso l'uso della servitù; il titolare della servitù non può aggravarla.";

- Part. 12 del DPR n. 327/2001, avente ad oggetto “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, a mente del quale “1. La dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta: a) quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità, ovvero quando sono approvati il piano particolareggiato, il piano di lottizzazione, il piano di recupero, il piano di ricostruzione, il piano delle aree da destinare a insediamenti produttivi, ovvero quando è approvato il piano di zona”;
- la legge regionale n. 37/2002 avente ad oggetto “*Disposizioni regionali in materia di espropri*”;

CONSIDERATO CHE:

- il Comune di Montecreto, a mezzo degli atti più sopra richiamati, ha già approvato i progetti definitivo ed esecutivo relativi alla Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”;
- l'opera di che trattasi è stata destinataria di contributi pubblici regionali ed è già dotata di tutti i permessi e autorizzazioni, comunque denominati, per la realizzazione e l'esercizio;
- il Comune di Montecreto ha già esperito le necessarie procedure ad evidenza pubblica per l'affidamento in appalto della realizzazione dell'opera e, dunque, allo stato l'opera è prontamente cantierabile;
- ad oggi, ancorchè sia già intervenuta l'approvazione dei progetti definitivo ed esecutivo dell'opera, non si è dato atto della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera stessa, rendendosi quindi necessario esplicitare tale dichiarazione, benché derivante dall'approvazione dei summenzionati atti;
- dunque, la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera è già implicitamente contenuta nell'approvazione dei progetti definitivo ed esecutivo, benché sia necessario, a fini di certezza, darne formale ricognizione a mezzo della presente deliberazione;
- Part. 12 della legge regionale n. 1/1995 consente, ai fini della realizzazione, esercizio e manutenzione di impianti di risalita, di imporre una servitù coattiva sui terreni interessati dall'impianto e dalla linea;

RITENUTO:

- doversi procedere alla dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”, così da procedersi conseguentemente all'assunzione degli atti di costituzione di servitù per la realizzazione, manutenzione ed esercizio della stessa a norma del citato art. 12 della legge regionale n. 1/1995;
- opportuno esprimere sin da ora l'indirizzo di procedere, ai fini della successiva realizzazione, esercizio e manutenzione dell'impianto a stipulare appositi atti di concessione di servitù, anche coattiva, a norma della predetta legge regionale n. 1/1995;
- necessario, ai fini della successiva formalizzazione degli atti di costituzione di servitù sui terreni interessati, dichiarare – pur con gli effetti meramente ricognitivi – la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”;
- Con voti favorevoli ed unanimi espressi a seguito di appello nominale;

DELIBERA

- Di dichiarare, anche ai sensi della Legge regionale Emilia Romagna n. 1/1995, la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”, di cui al progetto esecutivo approvato con Delibera n° 50 del 29/07/2021 per la realizzazione della Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa “Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)”;
- Di demandare al Responsabile della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo del Comune l'adozione di tutti gli atti ed adempimenti necessari discendenti dal presente atto;
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di dare attuazione al presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:
Addì, 25/01/2022

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

Il sottoscritto Vice Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[] è divenuta esecutiva il . . .

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. MIRKA LOTTI**