



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 60 DEL 12.09.2022

OGGETTO: PROGETTO DEFINITIVO DELLA RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO DI ACQUARIA PER LA CREAZIONE DI POLO SPORTIVO. PRIMO STRALCIO. APPROVAZIONE.

L'anno **duemilaventidue** addì **dodici** del mese di **settembre** alle ore **19.30** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Vice Segretario Dott. **MIRKA LOTTI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Nella frazione di Acquaria è presente un campo da calcetto con fondo sintetico con annesso edificio adibito a spogliatoi, servizio bar/ristorazione e pista di pattinaggio a rotelle realizzate negli anni '90 -2000 che necessitano interventi di rinnovamento e manutenzione;
- In prossimità di dette strutture insiste un terreno ad oggi non utilizzato, piuttosto ampio, che si presta ad essere adibito ad area sportiva a completamento e migioria degli impianti esistenti;

Precisato che il progetto consiste nella rigenerazione dell'intera area urbana e più precisamente oggetto del primo stralcio sono previsti i seguenti interventi:

- Ristrutturazione del campo da calcetto ad oggi esistente;
- Totale rifacimento della pista da pattinaggio per poterla utilizzare anche come "teatro";
- Realizzazione di un campo multisport per il basket, la pallavolo e il tennis delle dimensioni di un mezzo campo regolamentare con un lato costituito da una parete muraria che potrà essere utilizzata per gli allenamenti dei predetti sport in singolo;
- Realizzazione di due aree gioco per bambini, munite di ogni dispositivo e soluzione in termini di sicurezza, per lo svolgimento dei giochi inclusivi; una delle aree sarà inoltre utilizzabile nel periodo estivo, per attività di ginnastica a corpo libero, arti marziali e similari;
- Realizzazione di una nuova area da adibire a bar/gazebo, punto di ritrovo e area per gli sport da tavolo come dama, scacchi e bridge, nonché per il tennis tavolo, il biliardo sportivo e le freccette.

Visto il progetto definitivo per la riqualificazione dell'area nella frazione di Acquaria per la creazione di un Parco Sportivo – primo stralcio, depositato agli atti dell'Area Tecnica redatto dall'Arch. Bruno de Pietri che comporta una spesa complessiva di € 600.000,00 così suddivisa:

LAVORI		
Importo lavori		€ 423.255,00
Importo Oneri della Sicurezza		€ 12.697,00
	TOTALE	€ 435.952,65
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti 5%		€ 21.801,63
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP-CSE		€ 43.595,27
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016		€ 2.615,72
Spese ANAC		€ 125,00
Iva 22 % su lavori e sicurezza		€ 95.909,58
Arrotondamenti		€ 0,15
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 164.047,35
TOTALE PROGETTO		€ 600.000,00

Visti gli elaborati componenti tale progetto, depositati agli atti dell'Area Tecnica, ovvero:

1. E-A 01 Inquadramento
2. E-A 02 Planimetria di rilievo
3. E-A 03 Planimetria di progetto
4. E-A 04 Sezioni

5. E-A 06 Render
6. Quadro economico
7. RA 01 Relazione tecnica
8. RA 02 Relazione di stima dei costi
9. RA 03 Documentazione foto
10. RA 04 Computo metrico estimativo 1 stralcio

Precisato che si prevede di finanziare la spesa di € 600.000,00 richiedendo un mutuo al Credito Sportivo e che la fattibilità del progetto è legata all'ottenimento dello stesso;

Ritenuto, pertanto, di approvare il sopraccitato progetto così come predisposto dall'Arch. Bruno de Pietri in quanto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Acquisiti in merito:

- Il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico Arch. Denis Bertoncelli, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Il parere favorevole dell'area Amministrativa/contabile Dott.ssa Angiolina Castelli, espresso in merito alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante, altresì, ai fini del controllo contabile, la relativa copertura finanziaria;

Dato atto che l'intervento in argomento è stato assegnato il codice CUP J15I22003910001;

Con voti favorevoli ed unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto definitivo della riqualificazione del Parco di Acquaria per la creazione di Polo Sportivo - primo stralcio, depositato agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto, redatto dall'Arch. Bruno de Pietri con studio in Sassuolo (Mo) in Via Circonvallazione Sud, n. 50, per complessivi € 600.000,00, così dettagliato:

LAVORI		
Importo lavori		€ 423.255,00
Importo Oneri della Sicurezza		€ 12.697,00
	TOTALE	€ 435.952,65
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti 5%		€ 21.801,63
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP-CSE		€ 43.595,27
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016		€ 2.615,72
Spese ANAC		€ 125,00
Iva 22 % su lavori e sicurezza		€ 95.909,58
Arrotondamenti		€ 0,15
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 164.047,35
TOTALE PROGETTO		€ 600.000,00

- 2) **DI DARE ATTO CHE** per la realizzazione degli interventi in oggetto verrà richiesto un mutuo al Credito Sportivo e che la fattibilità del progetto è legata all'ottenimento dello stesso;
- 3) **DI DARE ATTO**, inoltre, che il responsabile unico del procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 50/2016 è l'Arch. Denis Bertocelli, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi necessari per l'attuazione del presente atto e la conseguente realizzazione dei lavori;
- 4) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole ed unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità del comma 4 art. 134 D.Lgs 267/00, per dare corso a quanto deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:
Addì, 24/09/2022

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

Il sottoscritto Vice Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[] è divenuta esecutiva il . . .

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. MIRKA LOTTI**