



# COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 12 DEL 02.03.2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER 'REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA SOSTA CAMPER A MONTECRETO'.**

L'anno **duemilaventidue** addì **due** del mese di **marzo** alle ore **19.00** in modalità audio conferenza ai sensi dell'art. 173, comma 1, D.L. 18 del 17/03/2020 e dell'art. 4, comma 3, del vigente regolamento per il funzionamento della Giunta Comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

---

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	A	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **2**

Totale assenti **1**

---

Assiste alla seduta il Vice Segretario Dott. **MIRKA LOTTI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso che:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria del proprio patrimonio, con l'obiettivo di rendere lo stesso maggiormente sicuro e al fine di rendere lo stesso maggiormente attrattivo e sinergico tra le varie funzioni che il patrimonio stesso può assumere;
- Al termine della stagione estiva e, quindi, del periodo di massima frequenza del territorio da parte di cittadini e turisti, è apparso evidente come un aumento dei servizi offerti ai turisti, ed in particolare ai turisti itineranti (come ad esempio i fruitori di camper) sia da considerarsi come una priorità per l'Amministrazione comunale, al fine di rendere il territorio di Montecreto ancora più attrattivo e funzionale anche alle nuove tipologie di turismo che negli anni si sta sviluppando;
- Al fine di perseguire questo obiettivo, l'Amministrazione comunale ha promosso una ricognizione del territorio finalizzata ad individuare l'area maggiormente idonea per ospitare una sosta camper attrezzata, da gestire in modo automatizzato e quindi in modo diretto dall'Amministrazione stessa;
- A seguito di tale ricognizione è apparsa evidente come la zona del parcheggio auto a valle della seggiovia LM24 "Stellaro – Rovinella" sia quella maggiormente deputata ad ospitare tali servizi, essendo dotata delle caratteristiche planimetriche e impiantistiche ideali per la funzione;
- Da tale ricognizione è stato possibile procedere alla redazione di un progetto definitivo relativo agli interventi necessari alla realizzazione di una nuova area di sosta camper comunale, per complessivi € 78.826,14 di quadro economico, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 81 del 25/11/2021;
- Con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto n° 216 del 06/12/2021 è stato dato l'incarico all'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti di Forlì, tecnico esperto in materia, di redigere il progetto esecutivo per le opere suddette, sulla base del progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale;

**Considerato che** con provvedimento sindacale n° 1/2022 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito all'Arch. Denis Bertocelli la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;

**Visto** il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune di Montecreto per "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA SOSTA CAMPER A MONTECRETO", a firma dell'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti e validato dal Responsabile del Procedimento, per una spesa complessiva così ripartita:

**QUADRO ECONOMICO**

**LAVORI**

Importo Lavori	€	59.950,00
Importo Oneri della Sicurezza	1% €	599,50

**TOTALE A BASE DI GARA** € **60.549,50**

**SOMME A DISPOSIZIONE**

Progettazione definitiva ed esecutiva	€	3.057,60
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	2% €	1.210,99
Spese ANAC	€	22,50
Iva 22% su lavori e sicurezza	22% €	13.993,56
Arrotondamenti	-€	8,01

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE** € **18.276,64**

**TOTALE PROGETTO** € **78.826,14**

Visti gli elaborati costituenti il progetto suddetto, depositato agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto e così composto:

- a) E0 – Elenco Elaborati;
- b) E1 – Relazione Tecnica;
- c) E2 – Stato attuale;
- d) E3 – Planimetria generale;
- e) E4 – Sezioni e dettagli costruttivi;
- f) E5 – Elenco Prezzi;
- g) E6 – Computo Metrico;
- h) E7 – Incidenza della manodopera;
- i) E8 – Richiesta offerta;
- j) E9 – Quadro Economico;
- k) E10 – Capitolato Tecnico;
- l) E11 – Capitolato speciale d'appalto;
- m) E12 – Elaborato Migliorie;

**Acquisito il parere** di regolarità tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Denis Bertoncetti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 ed il parere di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

**Acquisito inoltre** il parere favorevole dell'Area Amministrativa/contabile, espresso dalla responsabile Dr.ssa Angiolina Castelli in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000;

**Preso atto** inoltre che all'intervento in oggetto è stato assegnato il seguente codice CUP J11B21007710004;

**Ritenuto pertanto** opportuno approvare il progetto Esecutivo per "NUOVA AREA SOSTA CAMPER A MONTECRETO", redatto dell'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti e validato dal Responsabile del Procedimento per un importo di quadro economico complessivo di € 78.826,14;

**Ritenuto inoltre** opportuno demandare ad atti successivi tutti gli atti necessari all'esecuzione delle opere previste in progetto;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi a seguito di appello nominale;

### DELIBERA

1. **Di approvare**, per le ragioni espresse in premessa e che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto Esecutivo per “REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA SOSTA CAMPER A MONTECRETO”, redatto dell’Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti e validato dal Responsabile del Procedimento per un importo di quadro economico complessivo di € 78.826,14 così ripartito:

<u>QUADRO ECONOMICO</u>		
<b>LAVORI</b>		
Importo Lavori	€	59.950,00
Importo Oneri della Sicurezza	1% €	599,50
<b>TOTALE A BASE DI GARA</b>	<b>€</b>	<b>60.549,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
Progettazione definitiva ed esecutiva	€	3.057,60
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	2% €	1.210,99
Spese ANAC	€	22,50
Iva 22% su lavori e sicurezza	22% €	13.993,56
Arrotondamenti	-€	8,01
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€</b>	<b>18.276,64</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>78.826,14</b>

2. **Di dare atto** che elaborati costituenti il progetto esecutivo suddetto, depositato agli atti dell’Area Tecnica del Comune di Montecreto sono così composti:
- a. E0 – Elenco Elaborati;
  - b. E1 – Relazione Tecnica;
  - c. E2 – Stato attuale;
  - d. E3 – Planimetria generale;
  - e. E4 – Sezioni e dettagli costruttivi;
  - f. E5 – Elenco Prezzi;
  - g. E6 – Computo Metrico;
  - h. E7 – Incidenza della manodopera;
  - i. E8 – Richiesta offerta;
  - j. E9 – Quadro Economico;
  - k. E10 – Capitolato Tecnico;
  - l. E11 – Capitolato speciale d’appalto;
  - m. E12 – Elaborato Migliorie;
3. **Di dare atto** che all’intervento in oggetto è stato assegnato il seguente codice CUP **J11B21007710004**;
4. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, sia in fase progettuale che in esecuzione delle opere, è l’Arch. Denis Bertoncelli, Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all’attuazione delle opere previste in progetto;

5. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, al fine di dare corso a quanto deliberato e ai procedimenti susseguenti alla presente approvazione.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE  
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:  
Addì, 03/03/2022

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. MIRKA LOTTI**

**Il sottoscritto Vice Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.**

## **ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

[ ] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[ ] è divenuta esecutiva il . . .

[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. MIRKA LOTTI**