



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 37 DEL 26.06.2023

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO 'MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA 'G. PASCOLI' NEL COMUNE DI MONTECRETO'. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA.

L'anno **duemilaventitre** addì **ventisei** del mese di **giugno** alle ore **21.15** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	A	

Totale presenti **2**

Totale assenti **1**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- A seguito di specifico mandato dell'Amministrazione comunale e a seguito delle evidenze palesatesi nell'estate 2021, con Delibere di Giunta Comunale n° 52 del 08/09/2021, n° 80 del 25/11/2021 e n° 81 del 25/11/2021 sono stati approvati tre progetti esecutivi per la realizzazione di alcuni interventi sul patrimonio comunale finalizzati alla correzione di alcune criticità, con particolare attenzione al sistema di attrattività del borgo e di risposta alle esigenze della popolazione turistica;
- A seguito delle mutate condizioni al contorno dal punto di vista territoriale, l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno modificare i propri obiettivi istituzionali approvando con Delibera di Giunta Comunale n° 53 del 28/07/2022 un progetto per "Interventi di ripristino della viabilità comunale del capoluogo e dei Centri Frazionali" che sostituiva i due interventi precedentemente approvati con le Delibere n° 52/2021 e 81/2021;
- Per il finanziamento dei succitati progetti era stato contratto un mutuo con la Cassa DDPP di 130.000 € con posizione n. 6207389;
- Allo stato attuale gli interventi finanziati dal mutuo hanno utilizzato le seguenti risorse:
 - Delibera n° 80 del 25/11/2021 relativo a "Interventi di ripristino della viabilità comunale del capoluogo e dei centri frazionali" per un importo previsto di 35.756,00 €, concluso con economie risultanti dal ribasso di € 346,99;
 - Delibera n°52 del 08/09/2021 relativo a "Riqualificazione e rimodulazione degli spazi interni del Municipio finalizzati alla realizzazione di un punto automatico di prelievo contanti" per un importo previsto di € 15.417,86, non realizzato;
 - Delibera n° 81 del 25/11/2021 relativo a "Realizzazione di una nuova area sosta camper a Montecreto" per un importo previsto di € 78.826,14, realizzata solo la progettazione per un importo di € 4.237,79 con un'economia di € 74.588,35;
 - Delibera n° 53 del 28/07/2022 (che sostituiva la det. 52/2021 e 81/2021) relativo a "Interventi di ripristino della viabilità comunale del capoluogo e dei centri frazionali" per un importo previsto di € 90.000, non realizzato;
- A seguito di una ricognizione è apparsa evidente la necessità di procedere quanto prima ad una serie di interventi di miglioramento sismico controllato ed efficientamento energetico dell'edificio Scuola Materna "G. Pascoli" del Comune di Montecreto;

Considerato che con DGR n. 208 del 13/02/2023 il Comune di Montecreto è risultato aggiudicatario di contributo per "Miglioramento sismico ed efficientamento energetico della scuola materna G. Pascoli" per un importo complessivo di 400.000 € di cui 320.000 € coperti da finanziamento e 80.000 € di cofinanziamento del Comune di Montecreto.

Preso atto che nel mutuo con posizione n. 6207389 risultano essere presenti delle economie per un importo di € 90.353,20;

Considerato che con provvedimento sindacale n° 1/2022 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito all'Arch. Denis Bertoncetti la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione.

Visto il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune di Montecreto con prot. n. 2619 del 05/06/2023 per "MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "G. PASCOLI" NEL COMUNE DI MONTECRETO" (CUP J15E23000000001), a firma dell'Ing. Luca Iattoni (affidamento incarico Det. 132 del 30/07/2019) e validato dal Responsabile del Procedimento, per una spesa complessiva così ripartita:

QUADRO ECONOMICO

A1) LAVORI	
A misura	€ 295.645,82
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.000,00
A misura	
IMPORTO TOTALE A PROGETTO (LAVORI + SICUREZZA)	€ 297.645,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante per:	
IVA sui lavori e sicurezza 22%	€ 65.482,08
Spese tecniche di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori (compreso oneri previd. e IVA)	€ 29.294,64
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	€ 5.952,92
Spese ANAC	€ 0,00
Imprevisti	€ 1.625,00
Arrotondamenti	€ -0,46
IMPORTO TOTALE B	€ 102.354,18
TOTALE A+B	€ 400.000

Visti gli elaborati costituenti il progetto esecutivo suddetto, depositato agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto e così composto:

1. Relazione descrittiva
2. Relazione di calcolo strutturale sintesi
3. Relazione di calcolo strutturale
4. Computo metrico e quadro economico
5. TAV_1 Stato attuale rilievo strutture
6. TAV_2 Stato di progetto strutture
7. TAV_3 Stato di progetto strutture
8. TAV_4 Stato di progetto riqualificazione energetica
9. TAV_5 Stato attuale e progetto area esterna
10. Piano di sicurezza e coordinamento
11. Capitolato speciale d'appalto
12. Cronoprogramma
13. Piano di manutenzione
14. Schema di contratto
15. Relazione geologica

Acquisito il parere di regolarità tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Denis Bertonecchi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 ed il parere di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

Acquisito inoltre il parere favorevole dell'Area Amministrativa/contabile, espresso dalla responsabile Dr.ssa Angiolina Castelli in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000;

Ritenuto pertanto opportuno approvare in linea tecnica il progetto esecutivo per "MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "G. PASCOLI" NEL COMUNE DI MONTECRETO" (CUP J15E23000000001), redatto dall'Ing. Luca lattoni per un importo di

quadro economico complessivo di € 400.000,00;

Ritenuto inoltre opportuno demandare ad atti successivi tutti gli atti necessari all'esecuzione delle opere previste in progetto;

Con voti favorevoli ed unanimi legalmente espressi;

DELIBERA

1. **Di approvare in linea tecnica**, per le ragioni espresse in premessa e che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune di Montecreto per MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "G. PASCOLI" NEL COMUNE DI MONTECRETO" (CUP J15E23000000001), a firma dell'Ing. Luca Iattoni e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Denis Bertonecchi, per una spesa complessiva così ripartita:

QUADRO ECONOMICO	
A1) LAVORI	
A misura	€ 295.645,82
A2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a ribasso d'asta	€ 2.000,00
A misura	
IMPORTO TOTALE A PROGETTO (LAVORI + SICUREZZA)	€ 297.645,82
B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante per:	
IVA sui lavori e sicurezza 22%	€ 65.482,08
Spese tecniche di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori (compreso oneri previd. e IVA)	€ 29.294,64
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	€ 5.952,92
Spese ANAC	€ 0,00
Imprevisti	€ 1.625,00
Arrotondamenti	€ -0,46
IMPORTO TOTALE B	€ 102.354,18
TOTALE A+B	€ 400.000

2. **Di dare atto** che elaborati costituenti il progetto esecutivo suddetto, depositato agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto sono così composti:
 1. Relazione descrittiva
 2. Relazione di calcolo strutturale sintesi
 3. Relazione di calcolo strutturale
 4. Computo metrico e quadro economico
 5. TAV_1 Stato attuale rilievo strutture
 6. TAV_2 Stato di progetto strutture
 7. TAV_3 Stato di progetto strutture
 8. TAV_4 Stato di progetto riqualificazione energetica
 9. TAV_5 Stato attuale e progetto area esterna
 10. Piano di sicurezza e coordinamento
 11. Capitolato speciale d'appalto

12. Cronoprogramma
13. Piano di manutenzione
14. Schema di contratto
15. Relazione geologica

3. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, sia in fase progettuale che in esecuzione delle opere, è l'Arch. Denis Bertocelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all'attuazione delle opere previste in progetto;
4. **Di autorizzare** il diverso utilizzo del mutuo con posizione n. 6207389 per l'importo di 80.000,00 € a copertura della quota di cofinanziamento del Comune di Montecreto dell'intervento di MIGLIORAMENTO SISMICO CONTROLLATO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO SCUOLA MATERNA "G. PASCOLI" NEL COMUNE DI MONTECRETO" (CUP J15E23000000001);
5. **Di autorizzare** l'ufficio competente a richiedere alla cassa DDPP la devoluzione per il diverso utilizzo di parte del mutuo con posizione n. 6207389 per l'importo di € 80.000,00;
6. **Di dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, al fine di dare corso a quanto deliberato e ai procedimenti susseguenti alla presente approvazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:

Addì, 11/07/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

è divenuta esecutiva il . . .

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ELENA BALESTRIERI**