



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 5 DEL 30.01.2023

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DI 'MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO'.

L'anno **duemilaventitre** addì **trenta** del mese di **gennaio** alle ore **12.30** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria del proprio patrimonio funzionale al mantenimento in efficienza dello stesso;
- A seguito di un accordo con l'Ente morale proprietario, il Comune di Montecreto ha ottenuto l'usufrutto del Convento delle Suore situato in Via Castello, per una durata trentennale, al fine di valorizzare il bene e mantenerne la funzionalità e l'utilizzo dello stesso, in particolare a fini sociali e di apertura alla collettività;
- Con avviso pubblico del 20/12/2021 è stata avviata la procedura per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici” - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici;
- Con avviso di modifica, pubblicato in data 05/01/2022, recante all'art. 1, è stata approvata la nuova tabella di ripartizione per le singole Regioni e Province autonome delle risorse destinate alla linea B;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 04 del 05/02/2022, quale atto di indirizzo politico alla struttura tecnica del Comune di Montecreto:
 - a) il Comune di Montecreto ha presentato domanda di finanziamento per il progetto “MONTECRETO REBOOT” in risposta all'Avviso Pubblico di progetti di rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici PNRR Missione 1 Componente 3 - Investimento 2.1 - attrattività dei borghi - linea B;
 - b) è stato conferito mandato agli uffici per la predisposizione di tutti gli atti necessari alla presentazione della candidatura;
- Con Decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 453 del 07/06/2022 è stato individuato il Comune di Montecreto, per il progetto “Montecreto Reboot - Riqualificazione e rigenerazione del centro storico di Montecreto e degli elementi culturali del territorio” (CUP J17H22000110006);

VISTO il disciplinare d'obblighi prot. n° 3986 del 16/08/2022 sottoscritto con il Ministero della cultura;

CONSIDERATO che

- Il Comune di Montecreto ha l'esigenza di procedere nel più breve tempo possibile e senza indugio alla predisposizione nonché alla validazione e approvazione, ex artt. 26 e 27 d.lgs. 50/2016 della progettazione definitiva ed esecutiva di cui all'art. 23, commi 7 e 8 del D.Lgs. 50/2016, anche sulla scorta di quanto disposto dal comma 2 dell'art. 48 del DL n. 77/2021 convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108 – secondo cui per ogni procedura di acquisti PNRR, il Responsabile Unico del Procedimento “con propria determinazione adeguatamente motivata, valida e approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto, anche in corso d'opera” – finalizzate alla realizzazione del progetto presentato e in relazione al quale ha ottenuto il contributo al fine di rispettare i tempi previsti dal MIC e non incorrere nella revoca del contributo stesso;

- Con Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecreto, n° 196 del 29/12/2022 e con Contratto Reg. scritture private n° 432 in stessa data, l'Amministrazione comunale ha affidato allo staff tecnico coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, con studio in Pisa, l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo delle opere edili strutturali ed impiantistiche previste nel progetto titolato "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", finanziato dall'Unione Europea – Nextgenerationeu, nell'ambito dell'Investimento 2.1 Attrattività Dei Borghi (M1C3) - linea di Intervento B RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DEI BORGHI STORICI;
- In relazione alle particolari caratteristiche architettoniche e alla tutela gravante su una parte significativa del complesso architettonico, con nota prot. 4489 del 20/09/2022 è stato richiesto specifico parere di compatibilità architettonica e paesaggistica al competente Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara in merito al progetto di rifunzionalizzazione e riqualificazione inserito all'interno del bando RER Rigenerazione Urbana 2021;
- Con nota prot. MIC_SABAP-BO del 28/09/2022, n° 0024796-P il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara ha espresso il proprio parere favorevole rilasciando apposita autorizzazione all'intervento;
- Con Delibera di Giunta comunale n° 04 del 21/01/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", redatto dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, tecnico incaricato, e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 19/01/2023, prot. n° 334;

VISTO:

- Il Progetto esecutivo "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", redatto dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, tecnico incaricato, e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 28/01/2023, prot. n° 506, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertoncelli e così composto:

MONASTERO

PROGETTO ESECUTIVO - MONASTERO DI SAN DOMENICO				
N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELAVORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELABORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	RELAZIONE SAGGI	N/A
6	REL	ED.01.05	RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	N/A
7	REL	ED.01.06	PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO	N/A
8	GRAF	ED.01.07	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
9	REL	ED.01.08	CRONOPROGRAMMA	N/A
10	REL	ED.01.09	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
11	REL	ED.01.10	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
12	REL	ED.01.11	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
13	REL	ED.01.12	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
14	REL	ED.01.13	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
15	REL	ED.01.14	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
16	REL	ED.01.15	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
17	REL	ED.01.16	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
18	REL	ED.01.17	ANALISI DEI PREZZI	N/A
19	REL	ED.01.18	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
20	REL	ED.01.19	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
21	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
22	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
23	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
24	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
25	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
26	GRAF	SA.02.03	PIANTA LIVELLO 0 e -1 (PIANO TERRA e SEMINTERRATO)	1:100
27	GRAF	SA.02.04	PIANTA LIVELLO 1 (PIANO PRIMO)	1:100
28	GRAF	SA.02.05	PIANTA LIVELLO 2 (PIANO SECONDO)	1:100
29	GRAF	SA.02.06	PIANTA LIVELLO 3 (PIANO TERZO)	1:100
30	GRAF	SA.02.07	SEZIONI DA 1-1 A 5-5	1:100
31	GRAF	SA.02.09	PROSPETTI	1:100
AR_ELAVORATI ARCHITETTONICI				
32	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO. PLANIMETRIA GENERALE	1:200
33	GRAF	AR.04.02A	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 0 e -1 (PIANO TERRA e SEMINTERRATO). SUD	1:50
34	GRAF	AR.04.02B	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA). NORD	1:50
35	GRAF	AR.04.03A	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO). SUD	1:50
36	GRAF	AR.04.03B	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO). NORD	1:50
37	GRAF	AR.04.04A	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO). SUD	1:50
38	GRAF	AR.04.04B	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO). NORD	1:50
39	GRAF	AR.04.05A	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO). SUD	1:50
40	GRAF	AR.04.05B	STATO DI PROGETTO. PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO). NORD	1:50
41	GRAF	AR.04.06A	STATO DI PROGETTO. SEZIONI 1-1, 2-2, 3-3	1:50
42	GRAF	AR.04.06B	STATO DI PROGETTO. SEZIONI 4-4, 5-5, 6-6	1:50
43	GRAF	AR.04.06C	STATO DI PROGETTO. SEZIONI 5-5, 7-7	1:50
44	GRAF	AR.04.07A	STATO DI PROGETTO. PROSPETTI	1:50
45	GRAF	AR.04.07B	STATO DI PROGETTO. PROSPETTI	1:50
46	GRAF	AR.04.08	STATO SOVRAPPONTO. PLANIMETRIA GENERALE	1:200
47	GRAF	AR.04.09A	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA). SUD	1:50
48	GRAF	AR.04.09B	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA). NORD	1:50
49	GRAF	AR.04.10A	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO). SUD	1:50
50	GRAF	AR.04.10B	PD. STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO). NORD	1:50
51	GRAF	AR.04.11A	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO). SUD	1:50
52	GRAF	AR.04.11B	PD. STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO). NORD	1:50
53	GRAF	AR.04.12A	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO). SUD	1:50
54	GRAF	AR.04.12B	STATO SOVRAPPONTO. PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO). NORD	1:50
55	GRAF	AR.04.13A	PD. STATO SOVRAPPONTO. SEZIONI 1-1, 2-2, 3-3	1:50
56	GRAF	AR.04.13B	PD. STATO SOVRAPPONTO. SEZIONI 4-4, 5-5, 6-6	1:50
57	GRAF	AR.04.13C	PD. STATO SOVRAPPONTO. SEZIONI 5-5, 7-7	1:50
58	GRAF	AR.04.14A	PD. STATO SOVRAPPONTO. PROSPETTI	1:50
59	GRAF	AR.04.14B	PD. STATO SOVRAPPONTO. PROSPETTI	1:50

N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
60	GRAF	AR.04.15	STATO DI PROGETTO_ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE_PIANTA LIVELLO 0 e1 (PIANO TERRA e PRIMO)	1:100
61	GRAF	AR.04.16	STATO DI PROGETTO_ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE_PIANTA LIVELLO 2 (PIANO SECONDO)	1:100
62	GRAF	AR.04.17	STATO DI PROGETTO_SCHEMA DELLE PAVIMENTAZIONI_PIANTA LIVELLO 0	1:100
63	GRAF	AR.04.18	STATO DI PROGETTO_SCHEMA DELLE PAVIMENTAZIONI_PIANTA LIVELLO 1	1:100
64	GRAF	AR.04.19	STATO DI PROGETTO_DISTINTA INFISSI INTERNI	1:100
65	GRAF	AR.04.20	STATO DI PROGETTO_DETAGLIO BACINI LIVELLO 1	1:20
PS_ELAVORATI PROGETTO STRUTTURALE				
66	REL	PS.05.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
67	REL	PS.05.02	RELAZIONE DI CALCOLO	N/A
68	REL	PS.05.03	RELAZIONE SUI MATERIALI	N/A
69	REL	PS.05.04	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	N/A
70	GRAF	PS.05.05	INTERVENTI LIVELLO 0-1 PIANTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100-1:20
IM_PROGETTO IMPIANTO TERMICO				
71	REL	IM.08.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE IMPIANTI MECCANICI E ACS	N/A
72	REL	IM.08.02	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10	N/A
73	GRAF	IM.08.03	PLANIMETRIA LIVELLO 1 (PIANO PRIMO)	1:100
73	GRAF	IM.08.04	IM.08.04_PLANIMETRIA LIVELLO 0-2 (PIANO TERRA E SECONDO)	1:100
74	GRAF	IM.08.05	SCHEMI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	N/A
IE_PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO				
75	REL	IE.09.01	RELAZIONE TECNICA	N/A
76	REL	IE.09.02	RELAZIONE DI CALCOLO	N/A
77	GRAF	IE.09.03	DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI ED ELENCO TAVOLE DI PROGETTO	1:1000
78	GRAF	IE.09.04	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 0 - IMPIANTO ELETTRICO - IMPIANTO DI TERRA	1:200-50
79	GRAF	IE.09.05	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 1 - DISTRIBUZIONE GENERALE	1:200-50
80	GRAF	IE.09.06	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 1 - IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA	1:200-50
80	GRAF	IE.09.07	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 3 - IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA	1:200-50
81	GRAF	IE.09.08	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	N/A
82	GRAF	IE.09.09	SCHEMA DEI QUADRI ELETTRICI	N/A

TEATRO

PROGETTO ESECUTIVO - TEATRO				
N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELAVORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELAVORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO	N/A
6	GRAF	ED.01.05	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
7	REL	ED.01.06	CRONOPROGRAMMA	N/A
8	REL	ED.01.07	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
9	REL	ED.01.08	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
10	REL	ED.01.09	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
11	REL	ED.01.10	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
12	REL	ED.01.11	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
13	REL	ED.01.12	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
14	REL	ED.01.13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
15	REL	ED.01.14	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
16	REL	ED.01.15	ANALISI DEI PREZZI	N/A
17	REL	ED.01.16	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
18	REL	ED.01.17	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
19	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
20	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
19	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
20	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
21	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
22	GRAF	SA.02.03	PIANTA PIANO TERRA	1:100
23	GRAF	SA.02.04	PIANTA PIANO PRIMO	1:100
24	GRAF	SA.02.05	PROSPETTI E SEZIONI	1:100
25	GRAF	SA.02.06	PIANTA LIVELLO 3 (PIANO TERZO)	1:100
AR_ELAVORATI ARCHITETTONICI				
26	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO TERRA	1:200
27	GRAF	AR.04.02	STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO PRIMO	1:50
28	GRAF	AR.04.03	STATO DI PROGETTO_PROSPETTI E SEZIONI	1:50
29	GRAF	AR.04.04	STATO SOVRAPPONTO_PIANTA PIANO TERRA	1:50
30	GRAF	AR.04.05	STATO SOVRAPPONTO_PIANTA PIANO PRIMO	1:50
31	GRAF	AR.04.06	STATO SOVRAPPONTO_PROSPETTI E SEZIONI	1:50
IM_PROGETTO IMPIANTO TERMICO				
32	REL	IM.08.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE - IMPIANTO TERMICO	N/A
33	REL	IM.08.02	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10 - DM 26-06-2015	N/A
34	GRAF	IM.08.03	PLANIMETRIA 1°-2° LIVELLO	1:100
34	GRAF	IM.08.04	SCHEMA IDRAULICO IMPIANTO RISCALDAMENTO	1:100

TORRE

PROGETTO ESECUTIVO - TORRE CAMPANARIA				
N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELAVORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELABORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO	N/A
6	GRAF	ED.01.05	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
7	REL	ED.01.06	CRONOPROGRAMMA	N/A
8	REL	ED.01.07	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
9	REL	ED.01.08	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
10	REL	ED.01.09	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
11	REL	ED.01.10	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
12	REL	ED.01.11	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
13	REL	ED.01.12	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
14	REL	ED.01.13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
15	REL	ED.01.14	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
16	REL	ED.01.15	ANALISI DEI PREZZI	N/A
17	REL	ED.01.16	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
18	REL	ED.01.17	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
19	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
20	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
21	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
22	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
23	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE 1:500	1:500
24	GRAF	SA.02.03	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
25	GRAF	SA.02.04	PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
AR_ELAVORATI ARCHITETTONICI				
24	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:50
25	GRAF	AR.04.02	STATO DI PROGETTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
26	GRAF	AR.04.03	STATO SOVRAPPONTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:50
27	GRAF	AR.04.04	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
PS-PROGETTO STRUTTURALE				
28	REL	PS.05.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO	N/A
29	REL	PS.05.02	RELAZIONE SUI MATERIALI	N/A
30	GRAF	PS.05.03	INTERVENTI TORRE PIANTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100 1:20

- Il quadro economico complessivo di progetto esecutivo, per un importo di lavori di € 600.000,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresa IVA, spese Tecniche e somme a disposizione dell'Amministrazione, come qui di seguito riportato:

MONASTERO

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€	329.997,92	€	329.997,92
di cui oneri per la sicurezza		€	5.176,32		
a) edificio		€	329.997,92		
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
a) indagini diagnostiche		€	1.500,00		
b) progetto definitivo ed esecutivo; direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione;		€	89.000,00		
c) sgomberi e smaltimenti		€	2.000,00		
d) nuovi arredi		€	-		
e) dotazioni tecnologiche fisse (schermi, lavagne interattive, PC)		€	-		
f) altre dotazioni tecnologiche (kit tecnologici esecutivi n. 100)		€	-		
g) grafiche		€	-		
h) allestimenti		€	4.000,00		
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia;	3%	€	10.299,00		
l) cauzioni, suolo pubblico;		€	-		
m) aggiornamento prezzi ;	2,00%	€	-		
n) spese di gara, pubblicità e affitti		€	2.000,00		
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016;	2%	€	6.599,96		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (art.6 c.d.c. art.7 lett. b)				€	116.399,96
3) I. V. A.:					
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	10%	€	32.999,79		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22%	€	25.606,89		
Totale I. V. A. (voci 1 + 2)				€	58.606,68
Totale 1+2+3					
Arrotondamento		€	0,44		
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	505.000,00

TEATRO

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€	34.973,90	€	34.973,90
(Importi comprensivi di oneri per la sicurezza)	€	986,94			
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
a) indagini diagnostiche					
b) progetto esecutivo: direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione; Attestazione di prestazione energetica		€	8.308,52		
c) sgomberi e smaltimenti		€	-		
d) spese per attrezzature, impianti e beni per standard di sicurezza					
e) allacciamenti					
f) imprevisti ed ulteriori lavori in economia;	4%	€	600,00		
g) cauzioni, suolo pubblico;		€	-		
h) aggiornamento prezzi ;	0,00%	€	-		
i) spese di gara, pubblicità e affini;		€	500,00		
l) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016;	2,00%	€	699,48		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (a-l)				€	10.108,00
3) I. V. A.:					
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	22%	€	7.694,26		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22%	€	2.223,76		
Totale I. V. A. (voci 1 + 2)				€	9.918,02
Totale 1+2+3					
Arrotondamento		€	0,08		
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	55.000,00

TORRE

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€	25.990,86	€	25.990,86
(Importi comprensivi di oneri per la sicurezza)		€	7.985,61		
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
a) indagini diagnostiche					
b) progetto definitivo ed esecutivo: direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione;		€	5.276,18		
c) sgomberi e smaltimenti		€	-		
g) spese per attrezzature, impianti e beni per standard di sicure		€	-		
h) allacciamenti		€	-		
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia;	3%	€	500,00		
l) cauzioni, suolo pubblico;		€	-		
m) aggiornamento prezzi ;	1,50%	€	-		
n) spese di gara, pubblicità e affini;		€	500,00		
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016;	2,00%	€	519,82		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (a+b+c+d+e+f+g+h)				€	6.796,00
3) I. V. A.:					
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	22%	€	5.717,99		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22%	€	1.495,12		
Totale I. V. A. (voci 1 + 2)				€	7.213,11
Totale 1+2+3					
Arrotondamento		€	0,03		
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	40.000,00

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Denis Bertocelli, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 ed il parere di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole dell'Area Amministrativa/Contabile, espresso dalla responsabile Dott.ssa Angiolina Castelli in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RITENUTO OPPORTUNO approvare il progetto esecutivo in oggetto, funzionale al perseguimento degli obiettivi di contenimento dei tempi di esecuzione delle opere previste, in linea con le linee guida del bando del Ministero della Cultura, denominato "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", redatto dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, tecnico incaricato, e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 28/01/2023, prot. n° 506, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertocelli;

Con voti favorevoli ed unanimi, resi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

- DI APPROVARE**, per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto ESECUTIVO di “MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO”, redatto dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, tecnico incaricato, e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 28/01/2023, prot. n° 506, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertocelli;
- DI DARE atto** che il progetto stesso è composto dagli elaborati tecnici e grafici qui di seguito riportati:

MONASTERO

PROGETTO ESECUTIVO - MONASTERO DI SAN DOMENICO				
N°PRO G	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELAVORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELABORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	RELAZIONE SACCI	N/A
6	REL	ED.01.05	RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	N/A
7	REL	ED.01.06	PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO	N/A
8	GRAF	ED.01.07	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
9	REL	ED.01.08	CRONOPROGRAMMA	N/A
10	REL	ED.01.09	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
11	REL	ED.01.10	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
12	REL	ED.01.11	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
13	REL	ED.01.12	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
14	REL	ED.01.13	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
15	REL	ED.01.14	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
16	REL	ED.01.15	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
17	REL	ED.01.16	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
18	REL	ED.01.17	ANALISI DEI PREZZI	N/A
19	REL	ED.01.18	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
20	REL	ED.01.19	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
21	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
22	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
23	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
24	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
25	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
26	GRAF	SA.02.03	PIANTA LIVELLO 0 e -1 (PIANO TERRA e SEMINTERRATO)	1:100
27	GRAF	SA.02.04	PIANTA LIVELLO 1 (PIANO PRIMO)	1:100
28	GRAF	SA.02.05	PIANTA LIVELLO 2 (PIANO SECONDO)	1:100
29	GRAF	SA.02.06	PIANTA LIVELLO 3 (PIANO TERZO)	1:100
30	GRAF	SA.02.07	SEZIONI DA 1-1A 5-5	1:100
31	GRAF	SA.02.09	PROSPETTI	1:100
AR_ELAVORATI ARCHITETTONICI				
32	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:200
33	GRAF	AR.04.02A	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 0 e -1 (PIANO TERRA e SEMINTERRATO) - SUD	1:50
34	GRAF	AR.04.02B	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA) - NORD	1:50
35	GRAF	AR.04.03A	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO) - SUD	1:50
36	GRAF	AR.04.03B	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO) - NORD	1:50
37	GRAF	AR.04.04A	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO) - SUD	1:50
38	GRAF	AR.04.04B	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO) - NORD	1:50
39	GRAF	AR.04.05A	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO) - SUD	1:50
40	GRAF	AR.04.05B	STATO DI PROGETTO - PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO) - NORD	1:50
41	GRAF	AR.04.06A	STATO DI PROGETTO - SEZIONI 1-1, 2-2, 3-3	1:50
42	GRAF	AR.04.06B	STATO DI PROGETTO - SEZIONI 4-4, 5-5, 6-6	1:50
43	GRAF	AR.04.06C	STATO DI PROGETTO - SEZIONI 5-5, 7-7	1:50
44	GRAF	AR.04.07A	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI	1:50
45	GRAF	AR.04.07B	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI	1:50
46	GRAF	AR.04.08	STATO SOVRAPPONTO - PLANIMETRIA GENERALE	1:200
47	GRAF	AR.04.09A	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA) - SUD	1:50
48	GRAF	AR.04.09B	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 0 (PIANO TERRA) - NORD	1:50
49	GRAF	AR.04.10A	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO) - SUD	1:50
50	GRAF	AR.04.10B	PD - STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 1 (PIANO PRIMO) - NORD	1:50
51	GRAF	AR.04.11A	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO) - SUD	1:50
52	GRAF	AR.04.11B	PD - STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 2 (PIANO SECONDO) - NORD	1:50
53	GRAF	AR.04.12A	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO) - SUD	1:50
54	GRAF	AR.04.12B	STATO SOVRAPPONTO - PIANTE LIVELLO 3 (PIANO TERZO) - NORD	1:50
55	GRAF	AR.04.13A	PD - STATO SOVRAPPONTO - SEZIONI 1-1, 2-2, 3-3	1:50
56	GRAF	AR.04.13B	PD - STATO SOVRAPPONTO - SEZIONI 4-4, 5-5, 6-6	1:50
57	GRAF	AR.04.13C	PD - STATO SOVRAPPONTO - SEZIONI 5-5, 7-7	1:50
58	GRAF	AR.04.14A	PD - STATO SOVRAPPONTO - PROSPETTI	1:50
59	GRAF	AR.04.14B	PD - STATO SOVRAPPONTO - PROSPETTI	1:50

N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
60	GRAF	AR.04.15	STATO DI PROGETTO_ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE_PIANTA LIVELLO 0 e1 (PIANO TERRA e PRIMO)	1:100
61	GRAF	AR.04.16	STATO DI PROGETTO_ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE_PIANTA LIVELLO 2 (PIANO SECONDO)	1:100
62	GRAF	AR.04.17	STATO DI PROGETTO_SCHEMA DELLE PAVIMENTAZIONI_PIANTA LIVELLO 0	1:100
63	GRAF	AR.04.18	STATO DI PROGETTO_SCHEMA DELLE PAVIMENTAZIONI_PIANTA LIVELLO 1	1:100
64	GRAF	AR.04.19	STATO DI PROGETTO_DISTINTA INFISSI INTERNI	1:100
65	GRAF	AR.04.20	STATO DI PROGETTO_DETACGLIO BAGNI LIVELLO 1	1:20
PS_ELABORATI PROGETTO STRUTTURALE				
66	REL	PS.05.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
67	REL	PS.05.02	RELAZIONE DI CALCOLO	N/A
68	REL	PS.05.03	RELAZIONE SUI MATERIALI	N/A
69	REL	PS.05.04	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE	N/A
70	GRAF	PS.05.05	INTERVENTI LIVELLO 0-1 PIANTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100-1:20
IM_PROGETTO IMPIANTO TERMICO				
71	REL	IM.08.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE IMPIANTI MECCANICI E ACS	N/A
72	REL	IM.08.02	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10	N/A
73	GRAF	IM.08.03	PLANIMETRIA LIVELLO 1 (PIANO PRIMO)	1:100
73	GRAF	IM.08.04	IM.08.04_PLANIMETRIA LIVELLO 0-2 (PIANO TERRA E SECONDO)	1:100
74	GRAF	IM.08.05	SCHEMI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	N/A
IE_PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO				
75	REL	IE.09.01	RELAZIONE TECNICA	N/A
76	REL	IE.09.02	RELAZIONE DI CALCOLO	N/A
77	GRAF	IE.09.03	DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI ED ELENCO TAVOLE DI PROGETTO	1:1000
78	GRAF	IE.09.04	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 0 - IMPIANTO ELETTRICO - IMPIANTO DI TERRA	1:200-50
79	GRAF	IE.09.05	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 1 - DISTRIBUZIONE GENERALE	1:200-50
80	GRAF	IE.09.06	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 1 - IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA	1:200-50
80	GRAF	IE.09.07	PLANIMETRIA GENERALE LIVELLO 3 - IMPIANTO ELETTRICO E DI TERRA	1:200-50
81	GRAF	IE.09.08	PARTICOLARI COSTRUTTIVI	N/A
82	GRAF	IE.09.09	SCHEMA DEI QUADRI ELETTRICI	N/A

TEATRO

PROGETTO ESECUTIVO - TEATRO				
N°PRO C	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELABORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELABORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	PIANO DI SICUREZZA E CORDINAMENTO	N/A
6	GRAF	ED.01.05	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
7	REL	ED.01.06	CRONOPROGRAMMA	N/A
8	REL	ED.01.07	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
9	REL	ED.01.08	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
10	REL	ED.01.09	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
11	REL	ED.01.10	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
12	REL	ED.01.11	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
13	REL	ED.01.12	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
14	REL	ED.01.13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
15	REL	ED.01.14	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
16	REL	ED.01.15	ANALISI DEI PREZZI	N/A
17	REL	ED.01.16	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
18	REL	ED.01.17	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
19	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
20	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
19	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
20	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
21	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
22	GRAF	SA.02.03	PIANTA PIANO TERRA	1:100
23	GRAF	SA.02.04	PIANTA PIANO PRIMO	1:100
24	GRAF	SA.02.05	PROSPETTI E SEZIONI	1:100
25	GRAF	SA.02.06	PIANTA LIVELLO 3 (PIANO TERZO)	1:100
AR_ELABORATI ARCHITETTONICI				
26	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO TERRA	1:200
27	GRAF	AR.04.02	STATO DI PROGETTO_PIANTA PIANO PRIMO	1:50
28	GRAF	AR.04.03	STATO DI PROGETTO_PROSPETTI E SEZIONI	1:50
29	GRAF	AR.04.04	STATO SOVRAPPONTO_PIANTA PIANO TERRA	1:50
30	GRAF	AR.04.05	STATO SOVRAPPONTO_PIANTA PIANO PRIMO	1:50
31	GRAF	AR.04.06	STATO SOVRAPPONTO_PROSPETTI E SEZIONI	1:50
IM_PROGETTO IMPIANTO TERMICO				
32	REL	IM.08.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE - IMPIANTO TERMICO	N/A
33	REL	IM.08.02	RELAZIONE TECNICA LEGGE 10 - DM 26-06-2015	N/A
34	GRAF	IM.08.03	PLANIMETRIA 1°- 2° LIVELLO	1:100
34	GRAF	IM.08.04	SCHEMA IDRAULICO IMPIANTO RISCALDAMENTO	1:100

TORRE

PROGETTO ESECUTIVO - TORRE CAMPANARIA				
N°PRO G	Tipo	CODICE ELABORATO	DESCRIZIONE	SCALA
ED_ELAVORATI DESCRITTIVI				
1	REL	ED.01.00	ELENCO ELABORATI	N/A
2	REL	ED.01.01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	N/A
3	REL	ED.01.02	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	N/A
4	REL	ED.01.03	DOCUMENTAZIONE CATASTALE	N/A
5	REL	ED.01.04	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	N/A
6	GRAF	ED.01.05	LAYOUT DI CANTIERE	N/A
7	REL	ED.01.06	CRONOPROGRAMMA	N/A
8	REL	ED.01.07	RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI	N/A
9	REL	ED.01.08	RELAZIONE SULLE INTERFERENZE	N/A
10	REL	ED.01.09	PIANO DI MANUTENZIONE	N/A
11	REL	ED.01.10	CAPITOLATO D'APPALTO - PARTE GENERALE	N/A
12	REL	ED.01.11	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO	N/A
13	REL	ED.01.12	SCHEMA DI CONTRATTO	N/A
14	REL	ED.01.13	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	N/A
15	REL	ED.01.14	ELENCO PREZZI UNITARI	N/A
16	REL	ED.01.15	ANALISI DEI PREZZI	N/A
17	REL	ED.01.16	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	N/A
18	REL	ED.01.17	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO	N/A
19	REL	ED.01.18	RELAZIONE PER IL PRINCIPIO DNSH - PRESCRIZIONI PER L'APPALTATORE	N/A
20	REL	ED.01.19	RELAZIONE SULLA GESTIONE DEI RIFIUTI	N/A
SA_STATO ATTUALE				
21	GRAF	SA.02.00	ESTRATTI CARTOGRAFICI	N/A
22	GRAF	SA.02.01	PLANIMETRIA GENERALE D'INQUADRAMENTO URBANISTICO	1:500
23	GRAF	SA.02.02	PLANIMETRIA GENERALE 1:500	1:500
24	GRAF	SA.02.03	PLANIMETRIA GENERALE	1:200
25	GRAF	SA.02.04	PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
AR_ELAVORATI ARCHITETTONICI				
24	GRAF	AR.04.01	STATO DI PROGETTO, PLANIMETRIA GENERALE	1:50
25	GRAF	AR.04.02	STATO DI PROGETTO, PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
26	GRAF	AR.04.03	STATO SOVRAPPONTO, PLANIMETRIA GENERALE	1:50
27	GRAF	AR.04.04	STATO SOVRAPPONTO, PIANTE PROSPETTI E SEZIONI	1:50
PS-PROGETTO STRUTTURALE				
28	REL	PS.05.01	RELAZIONE ILLUSTRATIVA E DI CALCOLO	N/A
29	REL	PS.05.02	RELAZIONE SUI MATERIALI	N/A
30	GRAF	PS.05.03	INTERVENTI TORRE PIANTE E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1:100 1:20

- 3. DI APPROVARE** Il quadro economico di progetto esecutivo, complessivo di progetto esecutivo, per un importo di lavori di € 600.000,00 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso compresa IVA, spese Tecniche e somme a disposizione dell'Amministrazione come qui di seguito riportato:

MONASTERO

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€	329.997,92	€	329.997,92
di cui oneri per la sicurezza		€	5.176,52		
a) edificio		€	329.997,92		
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
a) indagini diagnostiche		€	1.500,00		
b) progetto definitivo ed esecutivo; direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione;		€	89.000,00		
c) sgomberi e smaltimenti		€	2.000,00		
d) nuovi arredi		€	-		
e) dotazioni tecnologiche fisse (schermi, lavagne interattive, PC)		€	-		
f) altre dotazioni tecnologiche (kit tecnologici educativi n.100)		€	-		
g) grafiche		€	-		
h) allacciamenti		€	4.000,00		
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia;	3%	€	10.295,00		
l) onuzioni, suolo pubblico;		€	-		
m) aggiornamento prezzi ;	1,00%	€	-		
n) spese di gara, pubblicità e affini;		€	2.000,00		
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016;	2%	€	6.599,96		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (a+b+c+d+e+f+g+h)				€	116.194,96
3) I. V. A.:					
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	10%	€	32.999,79		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22%	€	25.606,89		
Totale I. V. A. (voce 1 + 2)				€	58.606,68
Totale 1+2+3:					
Arrotondamento		€	0,44		
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	505.000,00

TEATRO

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€	34.973,90	€	34.973,90
(Importi comprensivi di oneri per la sicurezza)	€	986,94			
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
a) indagini diagnostiche					
b) progetto esecutivo: direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione; Attestazione di prestazione energetica		€	8.308,52		
c) sgomberi e smaltimenti		€	-		
d) spese per attrezzature, impianti e beni per standard di sicurezza					
e) allacciamenti					
f) imprevisti ed ulteriori lavori in economia;	4%	€	600,00		
g) cauzioni, suolo pubblico;		€	-		
h) aggiornamento prezzi ;	0,00%	€	-		
i) spese di gara, pubblicità e affini;		€	500,00		
l) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016;	2,00%	€	699,48		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (a-l)				€	10.108,00
3) I. V. A.:					
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	22%	€	7.694,26		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22%	€	2.223,76		
Totale I. V. A. (voci 1 + 2)				€	9.918,02
Totale 1+2+3					
Arrotondamento		€	0,08		
IMPORTO TOTALE PROGETTO				€	55.000,00

TORRE

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO

1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:	€	25.990,86	€	25.990,86
(Importi comprensivi di oneri per la sicurezza)	€	7.985,61		
2) Somme a disposizione dell'Amministrazione:				
a) indagini diagnostiche				
b) progetto definitivo ed esecutivo: direzione lavori; coordinamento sicurezza fase di esecuzione;	€	5.276,18		
c) sgomberi e smaltimenti	€	-		
g) spese per attrezzature, impianti e beni per standard di sicurezza	€	-		
h) allacciamenti	€	-		
i) imprevidi ed ulteriori lavori in economia; 3%	€	500,00		
l) cauzioni, suolo pubblico;	€	-		
m) aggiornamento prezzi; 1,50%	€	-		
n) spese di gara, pubblicità e affini;	€	500,00		
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016; 2,00%	€	519,82		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (a+b+c+d+e+f+g+h)			€	6.796,00
3) I. V. A.:				
I. V. A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10% 22%	€	5.717,99		
I. V. A. sulle somme a disposizione (voce 2): 22%	€	1.495,12		
Totale I. V. A. (voci 1 + 2)			€	7.213,11
Totale 1+2+3				
Arrotondamento	€	0,03		
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€	40.000,00

4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Denis Bertoncelli, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all'attuazione delle opere previste in progetto;
5. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, al fine di dare corso a quanto deliberato e ai procedimenti susseguenti alla presente deliberazione

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:
Addì, 30/01/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[] è divenuta esecutiva il

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ELENA BALESTRIERI**