



# COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 60 DEL 05.10.2023

**OGGETTO: PERIZIA GIUSTIFICATIVA DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI LOCALI DEL MAGAZZINO COMUNALE IN VIA RONCO LA CROCE A SEGUITO DI DISTACCO DI MANTO DI COPERTURA IN CEMENTO AMIANTO AFFIDATI CON VERBALE DI SOMMA URGENZA. APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaventitre** addì **cinque** del mese di **ottobre** alle ore **13.00** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- a seguito della segnalazione, pervenuta dalla squadra operativa del Settore Tecnico del Comune di Montecreto, in merito ad alcuni distacchi di manto di copertura del magazzino comunale di Via Ronco La Croce, avvenuta con progressione temporale da Luglio 2023, e a seguito di una serie di sopralluoghi effettuati dagli uffici, è risultato evidente come sia in atto un vasto, progressivo ed importante fenomeno di distacco di porzioni di copertura in materiale contenente amianto sia nel locale di deposito che nelle aree esterne al fabbricato, con potenziale pericoloso per l'incolumità e la salute sia degli operatori che degli utenti diretti al centro di raccolta comunale;
- Occorreva procedere con somma urgenza alla messa in sicurezza dei locali interessati mediante rimozione degli elementi della copertura contenente cemento amianto e sostituzione degli stessi con altro materiale idoneo;
- Si è reso indispensabile pertanto incaricare una ditta specializzata nel settore e immediatamente disponibile ad eseguire i lavori di messa in sicurezza e ripristino della copertura del magazzino comunale con materiale a norma di legge;

VISTO:

- il verbale di Attestazione Lavori di Somma Urgenza ai sensi del D. Lgs n. 36/2023 art. 140 a firma dell'Arch. Denis Bertoncelli e del Sindaco Leandro Bonucchi, redatto in data 15/09/2023, mediante il quale è stato attestato lo stato di urgenza degli interventi ed è stata individuata la ditta Canovi Coperture srl di Modena, immediatamente disponibile, all'espletamento dei lavori suindicati;
- la dichiarazione di Somma Urgenza Perizia Giustificativa ai sensi del D. Lgs 36/2023 art. 140, redatto dall'Arch. Denis Bertoncelli e del Sindaco Leandro Bonucchi in data 15/09/2023, con la quale è stato dato ordine d'intervento alla ditta Canovi Coperture Srl di Modena per i lavori urgenti sopra descritti con tutte le indicazioni/caratteristiche tecniche dei materiali da impiegare per l'importo di € 32.540,00 oltre IVA per un totale di € 39.698,80;

RICHIAMATO l'art. 140 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede, in circostanze di somma urgenza, che il Responsabile del Procedimento o altro tecnico dell'amministrazione competente che si reca per primo sul luogo può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di somma urgenza, l'immediata esecuzione dei lavori entro il limite di € 500.000,00, mediante affidamento diretto ad una o più imprese individuate dal medesimo Responsabile del Procedimento o dal tecnico da questi incaricato;

PRESO ATTO che l'importo dei lavori ammonta ad € 39.698,80 IVA 22% compresa;

RILEVATO che, ai sensi del comma 4 del citato articolo 140, il RUP o altro tecnico dell'amministrazione competente deve compilare entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e trasmetterla, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante, che provvede alla copertura della spesa e all'approvazione della prestazione affidata;

VISTA la perizia giustificativa dei lavori di cui trattasi redatta in data 18/09/2023 dall'Arch. Denis Bertoncelli, tecnico del Comune di Montecreto, per l'importo complessivo di € 39.698,80 IVA 22% compresa, di cui € 32.540,00 per lavori e € 7.158,80 per IVA al 22%;

PRESO ATTO che dall'investimento di cui trattasi non deriveranno all'Ente maggiori oneri di gestione.

VISTA l'attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune circa la conformità delle opere alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie nella quale si precisa inoltre che, a norma dell'art. 149, comma 1, lettera a) del D.Lgs 42 del 22/01/2004, non è richiesta l'autorizzazione relativa ai vincoli paesaggistici;

RICHIAMATO l'art. 191, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii, il quale testualmente recita:

*"3. Per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di*

*pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento è adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato è data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare."*

RITENUTO necessario provvedere in merito, sottoponendo al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento della spesa.

ACQUISITI sul presente atto i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs 267/2000, e del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria in ordine alla regolarità contabile.

Con voti favorevoli ed unanimi, resi per appello nominale,

### **DELIBERA**

- 1) DI APPROVARE la perizia giustificativa dei lavori di messa in sicurezza dei locali interni del magazzino comunale in Via Ronco la Croce a seguito di distacco di manto di copertura in cemento amianto redatta in data 18/09/2023 dall'Arch. Denis Bertoncelli, tecnico del Comune di Montecreto, agli atti depositata, per l'importo di € € 39.698,80 IVA 22% compresa, ed affidati con verbale di somma urgenza del 15/09/2023 alla ditta **CANOVI COPERTURE SRL**, con sede a Modena in Via dei Tipografi, n. 25 P.IVA 03380530364;
- 2) DI PROVVEDERE alla copertura della spesa mediante risorse proprie ai sensi dell'art. 191, comma 3 e 194 comma 1, lettera e) del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii;
- 3) DI DARE ATTO CHE:
  - il Responsabile dell'Area Tecnica ha attestato la conformità delle opere alle norme urbanistiche ed edilizie, nonché alle norme di sicurezza, sanitarie e che, a norma dell'art. 149, comma 1, lettera a) del D.Lgs 42 del 22/01/2004, non è richiesta l'autorizzazione relativa ai vincoli paesaggistici;
  - dall'investimento non deriveranno maggiori oneri di gestione;
- 4) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione, favorevole ed unanime, resa per alzata di mano, ai sensi ed in conformità del comma 4 dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, in considerazione della necessità di rispettare i termini di legge.

**Letto, approvato e sottoscritto:**

**IL PRESIDENTE  
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

## **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:  
Addì, 28/10/2023

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

**Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.**

### **ATTESTA**

Che la presente deliberazione:

è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

è divenuta esecutiva il . . .

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. ELENA BALESTRIERI**