



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 52 DEL 26/08/2023

OGGETTO: Progetto esecutivo “Realizzazione di un parco inclusivo all’interno del Centro Sportivo E. Beccati di Acquaria”. Approvazione

L'anno **duemilaventitre** addì **ventisei** del mese di **agosto** alle ore **12.00** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Nella frazione di Acquaria è presente un campo da calcetto con fondo sintetico con annesso edificio adibito a spogliatoi, servizio bar/ristorazione e pista di pattinaggio a rotelle realizzate negli anni '90 -2000 che necessitano interventi di rinnovamento e manutenzione;
- In prossimità di dette strutture insiste un terreno ad oggi non utilizzato, piuttosto ampio, che si presta ad essere adibito ad area sportiva a completamento e migioria degli impianti esistenti;
- L'amministrazione comunale di Montecreto ha più volte esplicitato come sia obiettivo primario del proprio mandato elettorale dotare la frazione di strutture e dotazioni territoriali funzionali al miglioramento dei sistemi di aggregazione ricreativa a sportiva, nell'ambito del miglioramento dell'offerta e dell'attrattività della frazione stessa.

Precisato come l'obiettivo amministrativo complessivo consista in una generale rigenerazione dell'intera area urbana, da attuarsi mediante stralci funzionali di cui il presente progetto è un primo stralcio, all'interno del quale sono previsti i seguenti interventi:

- Ristrutturazione del campo da calcetto ad oggi esistente;
- Totale rifacimento della pista da pattinaggio per poterla utilizzare anche come "teatro";
- Realizzazione di un campo multisport per il basket, la pallavolo e il tennis delle dimensioni di un mezzo campo regolamentare con un lato costituito da una parete muraria che potrà essere utilizzata per gli allenamenti dei predetti sport in singolo;
- Realizzazione di due aree gioco per bambini, munite di ogni dispositivo e soluzione in termini di sicurezza, per lo svolgimento dei giochi inclusivi; una delle aree sarà inoltre utilizzabile nel periodo estivo, per attività di ginnastica a corpo libero, arti marziali e similari;
- Migliorare il sistema di illuminazione dell'area stessa, anche in funzione di un miglioramento dell'accessibilità dell'area e del sistema di sicurezza di una zona strategica del territorio;

In relazione a tale obiettivo, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 95 del 28/06/2023 è stata incaricata la Società Archilinea Srl di Sassuolo alla redazione di un progetto di fattibilità tecnica economica e un progetto definitivo-esecutivo funzionale al reperimento delle risorse necessarie all'esecuzione degli obiettivi tecnico-politici espressi dalla Giunta Comunale di Montecreto;

Vista la nota del 22/11/2022 con cui l'Istituto per il Credito Sportivo ha comunicato al Comune di Montecreto la concessione di un mutuo per la realizzazione dell'intervento in progetto, sulla base di quanto presentato dalla stessa Amministrazione comunale;

Visto il progetto esecutivo per la riqualificazione dell'area nella frazione di Acquaria e per la "Realizzazione di un parco inclusivo all'interno del Centro Sportivo E. Beccati di Acquaria", depositato agli atti dell'Area Tecnica redatto dalla Società Archilinea Srl. Coordinato dal Responsabile della Società Ing. Giulio Rimini, che comporta una spesa complessiva di € 599.910,24 così suddivisa:

LAVORI	
Opere edili	€ 342.520,85
Impianti elettrici	€ 60.555,31
Totale importo lavori	€ 403.076,16
Importo Oneri della Sicurezza	€ 12.645,00
	TOTALE
	€ 415.721,16
SOMME A DISPOSIZIONE	
Imprevisti	€ 22.200,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP-CSE IVA compresa	€ 57.216,00

Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016	€ 8.314,42
Indagini su terre e rocce da scavo IVA compresa	€ 2.000,00
Rilievo topografico stato conservativo IVA compresa	€ 3.000,00
Iva 22 % su lavori e sicurezza	€ 91.458,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 184.189,08
TOTALE PROGETTO	€ 599.910,24

Visti gli elaborati componenti il progetto esecutivo delle opere suddette, redatto dallo staff di progettazione incaricato Archilinea Srl, coordinato dal responsabile della Società Ing. Giulio Rimini e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 18/08/2023, prot. n° 4033, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertoncelli e così composto:

- a. A_Elenco Elaborati;
- b. B_Relazione Generale Illustrativa;
- c. C.1_Relazione impianti elettrici;
- d. D.1_Estratti cartografici;
- e. D.2_Rilievo Planoaltimetrico;
- f. D.3_Rilievo fotografico;
- g. D.4_SDF Planimetria;
- h. DA.1_Stato comparativo;
- i. DA.2_Planimetria generale di progetto;
- j. DA.3_Planimetria generale – Progetto Alberature;
- k. DA.4_Planimetria generale – Progetto recinzioni;
- l. DA.5_Pianta quotata;
- m. DA.6_Sezioni;
- n. DA.7_Sezioni;
- o. DA.8_Pavimentazioni;
- p. DA.9_Arredi;
- q. DA.10_L13_Superamento Barriere Architettoniche;
- r. DA.11_L13_Superamento Barriere Architettoniche – Percorsi Tattili Loges;
- s. DA.13_DTG_Dettagli;
- t. DA.14_Progetto illuminazione;
- u. DA.15_Render Architettonici;
- v. DA.16_Reti;
- w. E.1_Calcoli Esecutivi Illuminotecnici;
- x. F.1_Piano di manutenzione – Opere edili;
- y. F.2: Piano di manutenzione – Opere elettriche
- z. G.1_Piano di sicurezza e coordinamento e valutazione dei rischi;
- aa. G.2_Cronoprogramma;
- bb. G.3_Stima dei costi della sicurezza;
- cc. G.4_Fascicolo dell'opera;
- dd. G.5_Planimetria di Cantiere;
- ee. H.1_Quadro economico;
- ff. I.1_Elenco prezzi unitari opere edili
- gg. I.2_Elenco prezzi unitari opere elettriche
- hh. L.1_Computo metrico opere edili;
- ii. L.2_Computo metrico opere elettriche
- jj. M.1_Computo metrico estimativo opere edili;
- kk. M.2_Computo metrico estimativo opere elettriche
- ll. O.1_Lista lavorazioni e forniture opere edili;
- mm. O.2_Lista lavorazioni e forniture opere elettriche
- nn. P.1_Quadro incidenza della manodopera;
- oo. Q.1_Capitolato speciale – Norme generali;

- pp. R.1_Capitolato speciale – Specifiche tecniche opere edili;
- qq. R.2_Capitolato Speciale – Specifiche tecniche opere elettriche
- rr. S.1_Criteri minimi ambientali - opere edili;
- ss. S.2_Criteri minimi ambientali – opere elettriche
- tt. S.5_Relazione sui DNSH

Ritenuto opportuno, pertanto, approvare il sopraccitato progetto, così come predisposto dallo staff di progettazione incaricato Archilinea Srl, coordinato dal responsabile della Società, Ing. Giulio Rimini, e assunto agli atti del Comune di Montecreto 18/08/2023, prot. n. 4033, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertoncetti;

Acquisiti in merito:

- Il parere favorevole del Responsabile del Settore Tecnico Arch. Noemi Covili, espresso in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, ed alla regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;
- Il parere favorevole dell'area Amministrativa/contabile Dott.ssa Angiolina Castelli, espresso in merito alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e art. 147-bis comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante, altresì, ai fini del controllo contabile, la relativa copertura finanziaria;

Dato atto che l'intervento in argomento è stato assegnato il codice CUP J15I22003910001;

Con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge dai presenti;

DELIBERA

- 2) **DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto esecutivo per la "Realizzazione di un parco inclusivo all'interno del Centro Sportivo E. Beccati di Acquaria", predisposto dallo staff di progettazione incaricato Archilinea Srl, coordinato dal responsabile della Società Ing. Giulio Rimini e assunto agli atti del Comune di Montecreto in data 18/08/2023, prot. n° 4033, validato dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Denis Bertoncetti, per complessivi € 599.910,24, così dettagliato:

LAVORI		
Opere edili		€ 342.520,85
Impianti elettrici		€ 60.555,31
Totale importo lavori		€ 403.076,16
Importo Oneri della Sicurezza		€ 12.645,00
	TOTALE	€ 415.721,16
SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti		€ 22.200,00
Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, CSP-CSE IVA compresa		€ 57.216,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 DL 50/2016		€ 8.314,42
Indagini su terre e rocce da scavo IVA compresa		€ 2.000,00
Rilievo topografico stato conservativo IVA compresa		€ 3.000,00
Iva 22 % su lavori e sicurezza		€ 91.458,66
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 184.189,08
TOTALE PROGETTO		€ 599.910,24

- 3) **DI DARE ATTO CHE** gli elaborati costitutivi il progetto esecutivo, depositato agli atti dell'area Tecnica del Comune di Montecreto, sono qui si seguito riportati:
- a. A_Elenco Elaborati;
 - b. B_Relazione Generale Illustrativa;
 - c. C.1_Relazione impianti elettrici;
 - d. D.1_Estratti cartografici;
 - e. D.2_Rilievo Planoaltimetrico;
 - f. D.3_Rilievo fotografico;
 - g. D.4_SDF Planimetria;
 - h. DA.1_Stato comparativo;
 - i. DA.2_Planimetria generale di progetto;
 - j. DA.3_Planimetria generale – Progetto Alberature;
 - k. DA.4_Planimetria generale – Progetto recinzioni;
 - l. DA.5_Pianta quotata;
 - m. DA.6_Sezioni;
 - n. DA.7_Sezioni;
 - o. DA.8_Pavimentazioni;
 - p. DA.9_Arredi;
 - q. DA.10_L13_Superamento Barriere Architettoniche;
 - r. DA.11_L13_Superamento Barriere Architettoniche – Percorsi Tattili Loges;
 - s. DA.13_DTG_Dettagli;
 - t. DA.14_Progetto illuminazione;
 - u. DA.15_Render Architettonici;
 - v. DA.16_Reti;
 - w. E.1_Calcoli Esecutivi Illuminotecnici;
 - x. F.1_Piano di manutenzione – Opere edili;
 - y. F.2: Piano di manutenzione – Opere elettriche
 - z. G.1_Piano di sicurezza e coordinamento e valutazione dei rischi;
 - aa.G.2_Cronoprogramma;
 - bb.G.3_Stima dei costi della sicurezza;
 - cc. G.4_Fascicolo dell'opera;
 - dd.G.5_Planimetria di Cantiere;
 - ee.H.1_Quadro economico;
 - ff. I.1_Elenco prezzi unitari opere edili
 - gg.I.2_Elenco prezzi unitari opere elettriche
 - hh.L.1_Computo metrico opere edili;
 - ii. L.2_Computo metrico opere elettriche
 - jj. M.1_Computo metrico estimativo opere edili;
 - kk.M.2_Computo metrico estimativo opere elettriche
 - ll. O.1_Lista lavorazioni e forniture opere edili;
 - mm. O.2_Lista lavorazioni e forniture opere elettriche
 - nn.P.1_Quadro incidenza della manodopera;
 - oo.Q.1_Capitolato speciale – Norme generali;
 - pp.R.1_Capitolato speciale – Specifiche tecniche opere edili;
 - qq.R.2_Capitolato Speciale – Specifiche tecniche opere elettriche
 - rr. S.1_Criteri minimi ambientali - opere edili;
 - ss. S.2_Criteri minimi ambientali – opere elettriche
 - tt. S.5_Relazione sui DNSH
- 4) **DI DARE ATTO**, inoltre, che il responsabile unico del procedimento, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023 è l'Arch. Denis Bertocelli, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi necessari per l'attuazione del presente atto e la conseguente realizzazione dei lavori;

- 5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole ed unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità del comma 4 art. 134 D.Lgs 267/00, per dare corso a quanto deliberato.

Letto, approvato e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:
Addì, 02/03/2024

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

[] è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

[] è divenuta esecutiva il . .

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ELENA BALESTRIERI**