



# COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 32 DEL 20/05/2024

**OGGETTO: Completamento degli interventi di riqualificazione di Via Vaccari a Montecreto – Approvazione di perizia di variante e suppletiva.**

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venti** del mese di **maggio** alle ore **10:00** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria della rete viaria del territorio, anche attraverso contributi erogati dagli enti sovraordinati finalizzati alla valorizzazione delle tipicità della Regione Emilia Romagna;
- In applicazione dell'art. 30, comma 14-bis del DL 30/04/2019, n° 34 (c.d. Decreto Rilancio) il Comune di Montecreto è risultato beneficiario di un contributo statale di € 83.790,52 in qualità di Comune con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti per interventi di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;
- Al fine di dare attuazione al finanziamento suddetto, l'Amministrazione comunale ha dato mandato agli uffici di valutare la compatibilità del contributo con la volontà, espressa dall'Amministrazione stessa, di continuare nella valorizzazione e manutenzione straordinaria del patrimonio viario in centro storico, con particolare attenzione al completamento degli interventi su Via vaccari, oggetto di un vasto intervento di riqualificazione che ha interessato, oltre alle parti di finitura, anche tutti gli impianti a rete esistenti, con particolare attenzione al sistema di raccolta delle acque e alla rete gas e acqua;
- Questa verifica e ricognizione, promossa dall'Amministrazione comunale nell'ambito degli obiettivi istituzionali di miglioramento dell'attrattività e del decoro comunale, oltre che del miglioramento dello stato di sicurezza viaria del territorio, ha consentito agli uffici dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto, di redigere un progetto esecutivo relativo agli interventi previsti, per complessivi € 83.790,52 di quadro economico;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 26 del 05/05/2023 l'Amministrazione comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VACCARI A MONTECRETO" per complessivi € 83.790,52 di quadro economico, IVA e spese tecniche incluse, di cui 63.329 per lavori e 1899,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso .
- che i lavori vennero affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016, alla ditta MI.CO Srl, con sede in Pavullo nel Frignano (MO), Via Petrarca n° 4/1, P.Iva 02939840365, con il ribasso dello 0,50 % e pertanto per un importo di € 64.912,22,

**DATO ATTO** che il Comune di Montecreto, a norma dell'art. 1, comma 29 e seguenti, della Legge n. 160/2019, è beneficiario di un contributo statale di € 50.000,00 in qualità di Comune con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, per interventi di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile e la messa in sicurezza del patrimonio comunale;

### CONSIDERATO

- Che nel corso dei lavori, condotti di concerto con Hera per la sostituzione dei sottoservizi interrati, si è verificato che la superficie interessata al rifacimento non era limitata alla parte centrale della sede stradale, come previsto in progetto, ma interessava anche le parti laterali oggetto del rifacimento degli allacciamenti alle private abitazioni .
- Che Hera ha provveduto ad eseguire le attività di propria competenza relative agli impianti ma per quanto riguarda la scarifica, la formazione di appoggio delle lastre di pietra e la posa in opera della pavimentazione in pietra e delle filette nelle zone laterali queste attività restano a carico del Comune;
- Che pertanto si è reso necessario procedere da parte degli uffici alla redazione di una perizia di variante e suppletiva che contempra questi nuovi e maggiori lavori e superfici per permettere il completamento dell'intervento

**VISTO** il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune di Montecreto per il "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VACCARI A MONTECRETO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA a firma dell'ing. Alessia Bagatti e validato dal Responsabile del Procedimento ing. Angelo Villa, per una spesa complessiva di € 133.790,52 così ripartita:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>				
		PROGETTO	PERIZIA	DIFFERENZA
lavori		€ 63.329,00	€ 106.490,56	€ 43.161,56
sicurezza		€ 1.899,87	€ 1.899,87	€ 0,00
		€ 65.228,87	€ 108.390,43	€ 43.161,56
ribasso	0,50%		€ 532,45	
			€ 107.857,98	€ 107.857,98
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				€ 0,00
Imprevisti		€ 2.905,95	€ 0,00	-€ 2.905,95
Incentivo funzioni tecniche	2%	€ 1.304,58	€ 2.167,81	€ 863,23
Spese Anac				€ 0,00
Iva 22% su lavori e sicurezza	22%	€ 14.350,35	€ 23.728,76	€ 9.378,40
arrotondamenti		€ 0,77	€ 35,97	€ 35,20
		€ 18.561,65	€ 25.932,53	€ 7.370,89
				€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 83.790,52</b>	<b>€ 133.790,52</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**VISTI** gli elaborati costituenti il progetto esecutivo di variante suddetto:

1. Relazione Tecnica;
5. Computo Metrico Estimativo;
6. Quadro Economico;

**DATO ATTO** che i seguenti elaborati del progetto restano immutati:

2. Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa;
3. Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica;
4. Elenco Prezzi Unitari;
7. Cronoprogramma
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
9. Tav. 01
10. Tav. 02

**RILEVATO** che è stata omessa la prima fase di progettazione preliminare ai sensi dell'art. 41 c. 5 del D.Lgs n. 36/2023, considerato che il progetto esecutivo comprende tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1 del citato articolo, nonché gli schemi grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche.

**ACQUISITO** il parere di regolarità tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Angelo Villa, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 ed il parere di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

**ACQUISITO** inoltre, il parere favorevole dell'Area Amministrativa/Contabile, espresso dalla responsabile Dott.ssa Angiolina Castelli in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

**PRESO ATTO** inoltre che all'intervento in oggetto è stato assegnato il seguente codice CUP J14H22001120001;

**RITENUTO OPPORTUNO** approvare il progetto esecutivo per "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VACCARI A MONTECRETO - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA", redatto dall'ing. Alessia Bagatti per un importo di quadro economico complessivo di € 133.790,52 con una maggiore spesa di €. 50.000,00;

Con voti favorevoli ed unanimi legalmente espressi;

### DELIBERA

**DI APPROVARE**, per le ragioni espresse in premessa e che si intendono integralmente riportate e trascritte, il progetto esecutivo, depositato agli atti del Comune di Montecreto per il "COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA VACCARI A MONTECRETO. PERIZIA TECNICA DI VARIANTE E SUPPLETIVA", a firma dell'ing. Alessia Bagatti e validato dal Responsabile del Procedimento Ing. Angelo Villa per una spesa complessiva di € 133.790,52 così ripartita

QUADRO ECONOMICO				
		PROGETTO	PERIZIA	DIFFERENZA
lavori		€ 63.329,00	€ 106.490,56	€ 43.161,56
sicurezza		€ 1.899,87	€ 1.899,87	€ 0,00
		€ 65.228,87	€ 108.390,43	€ 43.161,56
ribasso	0,50%		€ 532,45	
			€ 107.857,98	€ 107.857,98
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				€ 0,00
Imprevisti		€ 2.905,95	€ 0,00	-€ 2.905,95
Incentivo funzioni tecniche	2%	€ 1.304,58	€ 2.167,81	€ 863,23
Spese Anac				€ 0,00
Iva 22% su lavori e sicurezza	22%	€ 14.350,35	€ 23.728,76	€ 9.378,40
arrotondamenti		€ 0,77	€ 35,97	€ 35,20
		€ 18.561,65	€ 25.932,53	€ 7.370,89
				€ 0,00
<b>TOTALE</b>		€ 83.790,52	€ 133.790,52	€ 50.000,00

**DI DARE ATTO** che elaborati costituenti il progetto esecutivo suddetto, depositato agli atti dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto sono così composti:

1. Relazione Tecnica;
  5. Computo Metrico Estimativo;
  6. Quadro Economico;
- e restando immutati gli altri elaborati del progetto originario
2. Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Amministrativa;
  3. Capitolato Speciale d'Appalto – Parte Tecnica;
  4. Elenco Prezzi Unitari;

7. Cronoprogramma
8. Piano di Sicurezza e Coordinamento;
9. Tav. 01
10. Tav. 02

**DI DARE ATTO** che:

- al progetto di variante in oggetto è stato richiesto il seguente codice CUP **J14H22001120001** ;

- il Responsabile Unico del Procedimento, sia in fase progettuale che in fase di esecuzione delle opere, è l'ing. Angelo Villa, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto Lavori Pubblici, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all'attuazione delle opere previste in progetto;

- alla maggiore spesa di € 50.000 verrà fatto fronte mediante contributo statale di € 50.000,00, riconosciuto al Comune di Montecreto, a norma dell'art. 1, comma 29 e seguenti, della Legge n. 160/2019, in qualità di Comune con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, per interventi di efficientamento energetico, sviluppo territoriale sostenibile e la messa in sicurezza del patrimonio comunale;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, al fine di dare corso a quanto deliberato e ai procedimenti susseguenti alla presente approvazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to BONUCCHI LEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI

## RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:  
Addì, 22/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

## ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. ELENA BALESTRIERI