



COMUNE DI MONTECRETO

Provincia di Modena

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 34 DEL 25/05/2024

OGGETTO: Approvazione perizia di variante tecnica e suppletiva per "l'adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico".

L'anno **duemilaventiquattro** addì **venticinque** del mese di **maggio** alle ore **13:30** in modalità videoconferenza come disciplinato dal regolamento comunale per lo svolgimento degli organi collegiali in modalità telematica, approvato con delibera di consiglio comunale nr. 11 del 27.04.22, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

1 - BONUCCHI LEANDRO	P	
2 - CAPPELLINI MONICA	P	
3 - SCAGLIONI ELISABETTA	P	

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste alla seduta il Segretario Dott. **ELENA BALESTRIERI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BONUCCHI LEANDRO** assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria del proprio patrimonio funzionale al mantenimento in efficienza dello stesso;
- A seguito di un accordo con l'Ente morale proprietario, il Comune di Montecreto ha ottenuto il diritto di uso mediante comodato gratuito del Convento delle Suore situato in Via Castello, per una durata ventennale, al fine di valorizzare il bene e mantenerne la funzionalità e l'utilizzo dello stesso, in particolare a fini sociali e di apertura alla collettività;
- Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1220 del 26.07.2021, la Regione Emilia-Romagna ha approvato il Bando Rigenerazione Urbana 2021, in attuazione della Legge Regionale 24/2017 e s.m.i., finalizzato a contribuire alla realizzazione di progetti urbani di riqualificazione, ammodernamento e recupero di complessi immobiliari pubblici o in disponibilità alle amministrazioni comunali, nell'ambito degli obiettivi di recupero, riqualificazione e valorizzazione dei borghi storici del territorio regionale;
- L'Amministrazione comunale, intuendo l'elevata importanza del bando e valutando l'opportunità di procedere alla rigenerazione urbana e edilizia del complesso del Monastero di San Domenico di Montecreto, ha ritenuto indispensabile ai fini della presentazione della propria candidatura, predisporre gli atti necessari ai fini della partecipazione e della valutazione della candidatura stessa; relativa al Bando RER Rigenerazione Urbana 2021, acquisita al prot. PG/2021/1095568;
- Che l'importo complessivo del progetto presentato ammonta a € 1.000.000
- A seguito dell'espletamento della relativa procedura, con Determinazione Dirigenziale del Servizio Qualità Urbana e Politiche Abitative – Direzione Generale Cura del Territorio e dell'Ambiente della Regione Emilia-Romagna è stata approvata la graduatoria delle domande ammissibili a contributo, tra cui figura quella presentata dal Comune di Montecreto, con la relativa assegnazione di un contributo massimo concedibile di € 790.000,00; finanziato con le risorse di cui all'art. 1, commi 134-138 della legge di bilancio 2019 n. 145 del 30/12/2018
- Che il comune di Montecreto ha reperito la propria quota di cofinanziamento di € 210.000 così suddivisa:
 - 2022 (già stanziati): Importo Cofinanziamento € 110.453,42 (mutuo CC.DD.PP);
 - 2023: Importo Cofinanziamento € 19.900,37 (risorse IVA split);
 - 2024: Importo Cofinanziamento € 24.886,72 (risorse IVA split);
 - 2025: Importo Cofinanziamento € 54.759,49 (risorse IVA split);

CONSIDERATO CHE:

- Con Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecreto, n° 99 del 07/07/2022, l'Amministrazione comunale ha affidato allo staff tecnico coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, con studio in Pisa, l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo di riqualificazione del complesso immobiliare suddetto in relazione al progetto finanziato dal bando RER RIGENERAZIONE URBANA 2021 "CONVENTO REBOOT APPENNINO PLUS";
- Con nota prot. 4489 del 20/09/2022 è stato richiesto specifico parere di compatibilità architettonica e paesaggistica al competente Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara del medesimo progetto.
- Con nota prot. MIC_SABAP-BO del 28/09/2022, n° 0024796-P (prot. Comunale n. 4677 del 28.09.2023) il Ministero della Cultura – Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e

Ferrara ha espresso il proprio parere favorevole con prescrizioni rilasciando apposita autorizzazione all'intervento;

- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 44 del 31/07/2023 è stato approvato il Progetto Esecutivo di "Adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico per l'importo complessivo di € 1.000.000 così suddiviso

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO APPROVATO		
1) Lavori a corpo e misura a base d'appalto principale:		€ 543.990,34 € 543.990,34
di cui oneri per la sicurezza		€ 16.261,30
a) edificio		€ 481.690,95
b) sistemazioni esterne		€ 21.862,74
c) sistemazione aree pubbliche (Via Castello – area cimitero e Chiesa di San Giovanni)		€ 40.436,65
2) Somme a disposizione dell'amministrazione		
a) indagini diagnostiche		€ 12.700,00
b) progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;		€ 143.200,00
c) sgomberi e smaltimenti		€ 8.000,00
d) nuovi arredi		€ 16.000,00
e) dotazioni tecnologiche fisse (schermi, lavagne interattive, PC)		€ 18.200,00
f) altre dotazioni tecnologiche (kit tecnologici educativi n. 100)		€ 50.000,00
g) grafiche		€ 18.000,00
h) allacciamenti		€ 7.500,00
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia	6 %	€ 32.490,00
l) cauzioni, suolo pubblico		€ 7.500,00
m) aggiornamento prezzi	0,5 %	€ 2.719,95
n) spese di gara, pubblicità e affini;		€ 2.000,00
o) accantonamento ex art. 113 D.lgs 50/2016	2%	€ 10.879,81
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 329.189,76
3) IVA:		

IVA sui lavori a base d'appalto (voce 1)	10 %	€ 54.399,03	
IVA sulle somme a disposizione (voce 2)	22 %	72.421,75	
TOTALE IVA			€ 126.820,78
TOTALE 1 + 2 + 3		€ 1.000.000,88	
Arrotondamenti		- € 0,88	
IMPORTO TOTALE PROGETTO			€ 1.000.000,00

- Che a seguito di procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera c) del D.L.gs. 36/2023, i LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO relativi al Progetto CONVENTO REBOOT – APPENNINO PLUS – lotto 1 di cui al Bando RER Rigenerazione Urbana 2021–CUP J13D21005290002, sono stati aggiudicati al Consorzio Corma con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE) in Viale Enzo Bagnoli, n. 10 interno 3, P.IVA: 00697560357 che ha offerto il ribasso del 0,91% e quindi per il prezzo di € 348.948,76 per lavori, oltre a € 16.261,30 per oneri della sicurezza ed € 175.575,68 per oneri di manodopera per complessivi € 540.785,74 oltre a IVA (CIG n° A01DCFCF84);

CONSIDERATO ALTRESI':

- che nel corso dei lavori a seguito della rimozione completa dei rivestimenti in pannelli di fibre di legno posti all'intradosso delle strutture lignee del soffitto dei locali del piano secondo si sono evidenziate porzioni notevolmente ammalorate e vuoti nel tavolato dell'orizzontamento, precedentemente non evidenziatisi nelle zone di esecuzione dei saggi.
- Che si sono inoltre evidenziate nel sottotetto , la presenza di infiltrazioni d'acqua meteorica dalla copertura nonchè di porzioni lignee di travi e travicelli ospitanti insetti xilofagi.
- Che al piano primo, la rimozione dei rivestimenti e dei controsoffitti in perlinato ha evidenziato la presenza di travi di sezione inferiore rispetto a quanto precedentemente rilevabile oltre a soluzioni incongrue per l'appoggio delle testate dei travicelli
- Che al piano terra la rimozione di alcune tavole di rivestimento a evidenziato la presenza di architravi lignee fessurate.
- Che al piano terzo dell'ala sud del Monastero a seguito della demolizione dei sottofondi si sono riscontrate lesioni nello strato di tavelloni in laterizio dell'orizzontamento di cui si rende necessaria la sostituzione, tutto meglio descritto nella relazione tecnica allegata
- Che pertanto il responsabile del procedimento ha richiesto al Direttore dei Lavori la predisposizione di una perizia di variante e suppletiva volta a risolvere le problematiche suesposte

Che le opere previste in tale variante consistono essenzialmente in :

A) Consolidamento del solaio del piano secondo, per consentire il miglioramento della connessione tra soletta in calcestruzzo e travi in legno nuove ed esistenti, si prevede di porre in continuità la sezione lignea e quella in calcestruzzo . si prevede inoltre anche il rinforzo dell'armatura lignea secondaria, da effettuare mediante la posa di nuovi travicelli a ridurre il passo degli elementi esistenti.

B) al piano terzo l'intervento prevede il consolidamento del solaio mediante l'inserimento di nuovi arcarecci di sezione da affiancare agli esistenti al fine di ridurre la luce di carico degli elementi principali

C) al piano terra livello 0 si prevede la sostituzione dell'architrave posto tra i locali L-08 e L-09 il tutto meglio descritto negli allegati documenti progettuali

DATO ATTO

- Il progetto di variante non modifica l'impostazione generale dell'intervento, la distribuzione o il dimensionamento dei locali interni e che pertanto non si rinviene la necessità di nuove autorizzazioni :

VISTA

- La perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori "Adeguamento e rifunionalizzazione del Monastero di San Domenico", redatto in conformità con le linee programmatiche del Bando RER Rigenerazione Urbana 2021 dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella, tecnico incaricato, pervenuta via posta certificata e composta dai seguenti elaborati:

ED.01.01_RELAZIONE TECNICA GENERALE

ED.01.15_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ED.01.16_ELENCO PREZZI UNITARI

ED.01.17_ANALISI DEI PREZZI

ED.01.18_STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

ED.01.19_QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO

PS.01.02-INTERVENTI P.1-2

PS.05.01_RELAZIONE TECNICA GENERALE OPERE STRUTTURALI

PS.05.02_RELAZIONE DI CALCOLO

Dato atto che il nuovo importo dei lavori ammonta a € 595.009,62 comprensivo di oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta con un incremento di € 54.223,88 rispetto all'importo aggiudicato

Che nel precedente quadro economico approvato non era stato tenuto conto delle azioni di coprogettazione A1 ed A2, valutate in complessivi € 25.819,67 che sono pertanto state ripristinate come da comunicazione alla RER prot. 1241 del 8 marzo 2024

Che le maggiori somme per lavori e per interventi di coprogettazione sono state reperite all'interno della somma finanziata utilizzando le somme a disposizione per imprevisti, rimodulando a seguito della aggiudicazione le somme per spese tecniche ed altre minori

Che pertanto il nuovo quadro economico dell'intervento è il seguente

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE				
		approvato	variante	differenza
1) Lavori a corpo e misura base d'appalto principale		€ 527.729,34	€ 569.752,18	€ 42.022,84
oneri della sicurezza		€ 16.261,00	€ 28.585,42	€ 12.324,42
Importo complessivo		€ 543.990,34	€ 598.337,60	€ 54.347,26
Ribasso d'asta sui lavori al netto della mano d'opera	0,91%	€ 3.204,60	€ 3.327,98	€ 123,38
Importo lavori e sicurezza con ribasso 'asta		€ 540.785,74	€ 595.009,62	€ 54.223,88
				€ 0,00
a) edificio				€ 0,00
b) sistemazioni esterne				€ 0,00
c) sistemazioni aree pubbliche				€ 0,00

2) somme a disposizione dell'amministrazione				€ 0,00
a) indagini diagnostiche		€ 12.700,00	€ 4.885,00	-€ 7.815,00
b) progetto definitivo ed esecutivo: direzione lavori, coordinamento sicurezza fase di esecuzione collaudo		€ 143.200,00	€ 108.485,60	-€ 34.714,40
collaudo tecnico amministrativo			€ 6.190,00	€ 6.190,00
c) sgombero e smaltimenti		€ 8.000,00	€ 0,00	-€ 8.000,00
d) nuovi arredi		€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 0,00
e) dotazioni tecnologiche fisse (schermi, lavagne interattive, PC)		€ 18.200,00	€ 18.200,00	€ 0,00
f) altre dotazioni tecnologiche		€ 50.000,00	€ 48.000,00	-€ 2.000,00
g) grafiche e comunicazione visiva, produzione di grafiche tradizionali, realizzazione di cartellonistica di allestimento, segnaletica, mappe e altri strumenti visivi essenziali per l'orientamento e la comunicazione all'interno del monastero		€ 18.000,00	€ 36.279,12	€ 18.279,12
h) allacciamenti		€ 7.500,00	€ 3.500,00	-€ 4.000,00
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia 10 %		€ 32.490,00	€ 1.048,00	-€ 31.442,00
l) cauzioni, suolo pubblico		€ 7.500,00	€ 0,00	-€ 7.500,00
m) aggiornamento prezzi	0,50%	€ 2.719,95	€ 2.975,05	€ 255,10
n) spese di gara, pubblicità e affini		€ 2.000,00	€ 410,00	-€ 1.590,00
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016	2,00%	€ 10.879,81	€ 11.395,04	€ 515,23
p) azione di coprogettazione A1		€ 0,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
q) azione di comunicazione A2		€ 0,00	€ 819,67	€ 819,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 329.189,76	€ 283.187,48	-€ 46.002,28
				€ 0,00
3) I.V.A.:				€ 0,00
I.V.A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	10,00%	€ 54.399,03	€ 59.500,96	€ 5.101,93
I.V.A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22,00%	€ 72.421,75	€ 62.301,25	-€ 10.120,50
Totale I.V.A. (voci 1+2)		€126.820,78	€ 121.802,21	-€ 5.018,57
arrotondamento		-€ 0,88	€ 0,69	€ 1,57
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 1.000.000,00	1.000.000,00	€ 0,00

RITENUTO OPPORTUNO approvare in linea tecnica ed economica la perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al progetto di "Adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico", redatto in conformità con le linee programmatiche del Bando RER Rigenerazione Urbana 2021 dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella

RICHIAMATO il cronoprogramma delle fasi procedurali a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo, così come già comunicato al Settore Governo e Qualità del Territorio – Area Rigenerazione urbana e politiche per l'abitare della Regione Emilia Romagna con nota prot. n° 782 del 15/02/2023 ed aggiornato con nota prot. 1241 del 8/03/2024;

CONSIDERATO il cronoprogramma finanziario delle risorse a carico dell'Amministrazione comunale per il cofinanziamento dell'intervento, definito complessivamente in **€ 210.000,00** e così suddiviso sulle varie annualità di bilancio, coerentemente ed in misura proporzionale con il programma dei pagamenti comunicati dalla Regione Emilia Romagna:

- 2022 (già stanziati): Importo Cofinanziamento € 110.453,42;
- 2023: Importo Cofinanziamento € 19.900,37;
- 2024: Importo Cofinanziamento € 24.886,72;
- 2025: Importo Cofinanziamento € 54.759,49

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Angelo Villa , ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000 ed il parere di regolarità e correttezza amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Area Amministrativa/contabile, espresso dalla responsabile Dr.ssa Angiolina Castelli in merito alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D. Lgs 267/2000;

Con voti favorevoli ed unanimi resi tramite appello nominale;

DELIBERA

DI APPROVARE, per le ragioni espresse in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, in linea tecnica ed economica la perizia di variante tecnica e suppletiva per l'“Adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico”, redatto dallo staff di progettazione coordinato dall'Ing. Ferdinando Cardella

DI DARE atto che la perizia stesso è composta dagli elaborati tecnici e grafici qui di seguito riportati:

1. ED.01.01_RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. ED.01.15_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
3. ED.01.16_ELENCO PREZZI UNITARI
4. ED.01.17_ANALISI DEI PREZZI
5. ED.01.18_STIMA DELL'INCIDENZA DELLA MANODOPERA
6. ED.01.19_QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
7. PS.01.02-INTERVENTI P.1-2
8. PS.05.01_RELAZIONE TECNICA GENERALE OPERE STRUTTURALI
9. PS.05.02_RELAZIONE DI CALCOLO

DI APPROVARE il nuovo quadro economico del progetto, per un importo complessivo di lavori di € 543.990,34 compresi oneri per la sicurezza (pari ad € 16.261,30) e costo della manodopera (pari a € 175.575,68) entrambi non soggetti a ribasso per un totale di € 1.000.000,00 compresa IVA, spese Tecniche e somme a disposizione dell'Amministrazione, come qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE				
		approvato	variante	differenza
1) Lavori a corpo e misura base d'appalto principale		€ 527.729,34	€ 569.752,18	€ 42.022,84
oneri della sicurezza		€ 16.261,00	€ 28.585,42	€ 12.324,42
Importo complessivo		€ 543.990,34	€ 598.337,60	€ 54.347,26
Ribasso d'asta sui lavori al netto della mano d'opera	0,91%	€ 3.204,60	€ 3.327,98	€ 123,38
Importo lavori e sicurezza con ribasso 'asta		€ 540.785,74	€ 595.009,62	€ 54.223,88
2) somme a disposizione dell'amministrazione				€ 0,00
a) indagini diagnostiche		€ 12.700,00	€ 4.885,00	-€ 7.815,00
b) progetto definitivo ed esecutivo: direzione lavori, coordinamento sicurezza fase di esecuzione collaudo		€ 143.200,00	€ 108.485,60	-€ 34.714,40
collaudo tecnico amministrativo			€ 6.190,00	€ 6.190,00
c) sgombero e smaltimenti		€ 8.000,00	€ 0,00	-€ 8.000,00
d) nuovi arredi		€ 16.000,00	€ 16.000,00	€ 0,00
e) dotazioni tecnologiche fisse (schermi, lavagne interattive, PC)		€ 18.200,00	€ 18.200,00	€ 0,00

f) altre dotazioni tecnologiche		€ 50.000,00	€ 48.000,00	-€ 2.000,00
g) grafiche e comunicazione visiva, produzione di grafiche tradizionali, realizzazione di cartellonistica di allestimento, segnaletica, mappe e altri strumenti visivi essenziali per l'orientamento e la comunicazione all'interno del monastero		€ 18.000,00	€ 36.279,12	€ 18.279,12
h) allacciamenti		€ 7.500,00	€ 3.500,00	-€ 4.000,00
i) imprevisti ed ulteriori lavori in economia 10 %		€ 32.490,00	€ 1.048,00	-€ 31.442,00
l) cauzioni, suolo pubblico		€ 7.500,00	€ 0,00	-€ 7.500,00
m) aggiornamento prezzi	0,50%	€ 2.719,95	€ 2.975,05	€ 255,10
n) spese di gara, pubblicità e affini		€ 2.000,00	€ 410,00	-€ 1.590,00
o) accantonamento ex art. 113 Dlgs 50/2016	2,00%	€ 10.879,81	€ 11.395,04	€ 515,23
p) azione di coprogettazione A1		€ 0,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
q) azione di comunicazione A2		€ 0,00	€ 819,67	€ 819,67
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 329.189,76	€ 283.187,48	-€ 46.002,28
				€ 0,00
3) I.V.A.:				€ 0,00
I.V.A. sui lavori a base d'appalto (voce 1): 10%	10,00%	€ 54.399,03	€ 59.500,96	€ 5.101,93
I.V.A. sulle somme a disposizione (voce 2):	22,00%	€ 72.421,75	€ 62.301,25	-€ 10.120,50
Totale I.V.A. (voci 1+2)		€126.820,78	€ 121.802,21	-€ 5.018,57
arrotondamento		-€ 0,88	€ 0,69	€ 1,57
IMPORTO TOTALE PROGETTO		€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 0,00

DI DARE ATTO

-che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all'attuazione delle opere previste in progetto;

- il Responsabile Unico del Procedimento, sia in fase progettuale che in fase di esecuzione delle opere, è l'ing. Angelo Villa, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto Lavori Pubblici, al quale competono tutti gli atti ed i provvedimenti successivi alla presente approvazione e necessari all'attuazione delle opere previste in progetto;

- di comunicare il presente atto alla RER a conferma della comunicazione del 8 marzo 2024 prot. 1241

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole e unanime, resa tramite appello nominale, ai sensi ed in conformità all'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, al fine di dare corso a quanto deliberato e ai procedimenti susseguenti alla presente deliberazione.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to BONUCCHI LEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi:

Addì, 03/06/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. ELENA BALESTRIERI

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio.

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

è stata comunicata ai capigruppo consiliari (art. 45/2 – 3);

è divenuta esecutiva il _____

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione;

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. ELENA BALESTRIERI