



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

Settore : TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO - DETERMINA N. 137 DEL 29/09/2016

DETERMINAZIONE N° 289 DEL 18.11.16

OGGETTO: APPROVAZIONE 2° STATO AVANZAMENTO E 2° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI: "PALESTRA COMUNALE DI MONTECRETO - TAMPONAMENTO DELLA STRUTTURA IN LEGNO AD USO PISTA DI PATTINAGGIO E REALIZZAZIONE SPOGLIATOI" -.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Richiamate: la propria determina n. 223 del 31/12/2014, con la quale si affidava all'Arch. De Pietri Bruno di Sassuolo la predisposizione del progetto preliminare relativo ai lavori di cui all'oggetto, e la propria determina n. 80 del 29/06/2015, con la quale si affidava l'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione lavori all'Arch. De Pietri Bruno di Sassuolo per l'importo contrattuale di €. 19.800,00#, oltre a oneri CNPAIA ed IVA 22% per un importo di totali €. 26.764,16#;
- Vista la delibera della Giunta Comunale n. 26 del 07/10/2015, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di €. 339.964,16# così distinto:

Table with 2 columns: Description of work items and Amount in Euros. Includes items like 'opere civili palestra', 'impianti (termoidraulico, elettrico, antincendio)', and 'somme a disposizione'.

- Vista la propria determina n. 38 del 13/03/2016, con la quale, a seguito procedura aperta, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, venivano affidati i lavori all'ATI, composta dalla ditta Baschieri srl di Sassuolo - Via Oslo n. 26 - P.I.: 02641530361 - e dalla ditta MICO. srl di Pavullo n/F. - Via Petrarca n. 4/1 - P.I.: 02939840365 - per un importo complessivo lavori di €. 268.092,00# (IVA esclusa), a seguito ribasso d'asta offerto del 3,40% sull'importo a base d'asta di 262.000,00# (oneri sicurezza pari a €. 15.000,00# esclusi);
- Visto il contratto d'appalto in data 19/05/2016, Rep. Com.le n. 2184, tra il Comune di Montecreto e la ditta Baschieri srl di Sassuolo - Via Oslo n. 26 - P.I.: 02641530361 -, quale mandataria dell'A.T.I.: Baschieri srl/MICO. srl, come da atto del Notaio Nicolini Antonio del 05/04/2016, Rep. 23.903 raccolta n. 10.198;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li 29/9/16

Il Responsabile del Servizio Castelli Dr.ssa Angiolina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li 29/9/16

Il Responsabile del Servizio Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, 18.11.16

IL RESPONSABILE DELL'ALBO



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

- **Visto** il 1° stato avanzamento lavori, redatto il 08/07/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un importo lavori contabilizzati nel registro di contabilità pari a €. 58.621,98# così suddivisi:
 - €. 50.535,00# per lavori
 - €. 8.086,98# oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- **Visto** il 1° certificato di pagamento, redatto il 08/07/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un credito netto a favore della ditta appaltatrice, detratta la ritenuta di garanzia di €. 252,67#, pari a €. 58.369,30# (€. 50.282,32 per lavori e €. 8.086,98# per oneri sicurezza) oltre a IVA 10% per €. 5.836,93# e così per complessivi €. 64.206,23#;
- **Visto** il 2° stato avanzamento lavori, redatto il 15/09/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un importo lavori contabilizzati nel registro di contabilità pari a €. 107.007,67# così suddivisi:
 - €. 98.003,05# per lavori
 - €. 9.004,62# oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta
- **Visto** il 2° certificato di pagamento, redatto il 15/09/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, da cui risulta un credito netto a favore della ditta appaltatrice, detratta la ritenuta di garanzia di €. 490,02# e l'ammontare dei certificati precedenti pari a €. 58.369,30#, pari a €. 48.148,35# oltre a IVA 10% per €. 4.814,84# e così per complessivi €. 52.963,19#;
- **Ritenuto opportuno** procedere all'approvazione degli atti sopra richiamati;
- **Considerato** che nel progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 26/2015 sopraccitata, si era progettualmente rilevata l'opportunità di non demolire la pavimentazione esistente caratterizzata da "marmettoni" di cemento granigliato risalente agli anni 60, ma per motivi di ordine tecnico-economico era stato previsto un pavimento in "PVC-GERFLOR-SURFACE" spessore mm 2,10 posato in opera compreso carteggiatura, stesura aggrappante e rasatura del fondo con prodotti idonei, al prezzo da computo metrico di €. 30,00/mq. (IVA esclusa) per un importo complessivo di €. 13.200,00# (mq. 440 x €. 30,00);
- **Dato atto** che, in corso d'opera, è stata proposta al Comune di Montecreto da parte della Società BASKET CAVEZZO A.S.D. con sede a Cavezzo - Via Cavour n. 59/D C.F.: 82005690365 P.I.: 02113910364 - la fornitura di mq. 700 di parquet in legno (usato) modello "spluga" certificato, classe CNO, tolto dal palazzetto dello sport di Cavezzo, spessore mm. 22,00 al prezzo a forfait di €. 6.000,00# (IVA esclusa) e quindi, a un prezzo, unitario di €. 8,57/mq.;
- **Tenuto conto** della qualità del materiale proposto, sicuramente più sostanzioso, resistente e idoneo per l'uso programmato e più duraturo nel tempo, nonostante vada considerato a parte la spesa relativa alla rasatura e livellamento della pavimentazione esistente e successivo montaggio del parquet, il prezzo richiesto risulta sicuramente vantaggioso per l'Amministrazione Comunale, come può desumersi da comparazioni con prezzi relativi a materiali similari desunti dal mercato locale e dal prezziario delle opere edili della Camera di Commercio di Modena (anno 2016);
- **Per tale motivazioni**, il sottoscritto ritiene che la spesa relativa alla suddetta modifica riferita all'acquisto del materiale per la pavimentazione della palestra, che costituisce sicuramente un'opportunità, un miglioramento e un vantaggio dell'opera comunale, non essendo prevista originariamente, data la casualità dell'offerta, può essere inserita e approvata utilizzando le



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale e, in particolare la voce "imprevisti" dotata di necessaria e sufficiente copertura finanziaria;

- **Visti** il D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.e i.; il D.P.R. n. 207/2010; il D.Lgs. n. 267/2000;
- **Vista** la propria competenza ai sensi del provvedimento del Sindaco in data 02/01/2015, n. 2;

DETERMINA

1. **Di approvare** il 2° stato avanzamento e il 2° certificato di pagamento, redatti il 15/09/2016 dal Direttore dei lavori Arch. De Pietri Bruno, e relativi ai lavori "Palestra comunale di Montecreto - tamponamento della struttura in legno ad uso pista di pattinaggio e realizzazione spogliatoi", affidati all'ATI, composta dalla ditta Baschieri srl di Sassuolo - Via Oslo n. 26 - P.I.: 02641530361 - e dalla ditta MI.CO. srl di Pavullo n/F. - Via Petrarca n. 4/1 - P.I.: 02939840365 -, atti dai quali risulta un credito netto a favore della ditta mandataria **Baschieri srl** di Sassuolo pari a €. 48.148,35# oltre a IVA 10% per €. 4.814,84# e così per complessivi €. 52.963,19#;
2. **Di procedere** all'acquisto di mq. 700 di parquet in legno (usato) modello "spluga" certificato, classe CNO, tolto dal palazzetto dello sport di Cavezzo, spessore mm. 22,00 al prezzo a forfait di €. 6.000,00# (IVA esclusa) e quindi, a un prezzo, unitario di €. 8,57/mq. dalla Società **BASKET CAVEZZO A.S.D.** con sede a Cavezzo - Via Cavour n. 59/D C.F.: 82005690365 P.I.: 02113910364 - e di imputare la spesa di €. 7.320,00# al cap. 2880, ricompresa alla voce "imprevisti" del progetto iniziale;
3. **Di dare atto** che:
 - il pagamento del credito alla ditta mandataria Baschieri srl di Sassuolo - Via Oslo n. 26 - P.I.: 02641530361 - avverrà a presentazione di regolare fattura dell'importo di €. 48.148,35# oltre a IVA 10% per €. 4.814,84# e così per complessivi €. 52.963,19#;
 - il codice CUP dell'investimento è **J17B15000390007** e CIG **6629124E2B**;
 - l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2016

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Ballotti Geom. Giuseppe