



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



TC UFFICIO TECNICO

Settore : *UFFICIO TECNICO* - DETERMINA N. 01 DEL 02/01/2018

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

OGGETTO: Adeguamento indice Istat relativo al costo di costruzione per l'edilizia residenziale (Comma 4° Delibera del Consiglio Regionale 29/03/1999 n° 1108) - Anno 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso :

- che con delibera del Consiglio Regionale n° 1108 del 29/3/1999 veniva, fra l'altro, aggiornato il costo di costruzione per l'edilizia residenziale ad Euro 464,81 per mq;
- che con delibera del Consiglio Comunale n° 2 del 25/02/2000, veniva recepito il costo di costruzione come determinato al punto 1 della sopra richiamata delibera regionale, con applicazione di un coefficiente correttivo dello 0,80 portando l'importo del medesimo ad Euro 371,85;
- che con il medesimo atto veniva anche recepito l'incremento ISTAT annuale del 1,9% (periodo 30/6/98-30/6/1999) determinando l'importo finale di Euro 378,91;
- che con successive proprie determinazioni il costo di costruzione veniva aggiornato applicando l'incremento ISTAT vigente;
- che il costo di costruzione attuale è pari a € 557,26/mq;

Accertato che tra il 1° luglio 2016 (indice ISTAT 106,70) ed il 30 giugno 2017 (indice ISTAT 107,20) è intervenuta una variazione percentuale del costo delle costruzioni residenziali del +0,469 %;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità e il D.Lgs. 267/00;

Vista la propria competenza ai sensi del Provvedimento del Sindaco in data 02/01/2017 n. 2, con il quale la responsabilità dell'area tecnica/manutentiva del Comune di Montecreto viene mantenuta in capo al Geom. Ballotti Giuseppe;

DETERMINA

- 1) di **aggiornare** il costo di costruzione per l'anno 2018 alla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione pari allo +0,469%, intervenuta tra il 1° luglio 2016 ed il 30 giugno 2017, portandolo da € 557,26/mq ad € **559,87/mq** con decorrenza dal 01/01/2018 - al 31/12/2018;



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

- 2) **di dare atto** che a seguito della presente determinazione, il costo base di cui al precedente punto verrà applicato a tutte le pratiche edilizie pervenute dopo il 01/01/2018 e che comportino il versamento del contributo del costo di costruzione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ballotti Geom. Giuseppe

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, lì _____

Il Responsabile del Servizio
Ballotti Geom. Giuseppe

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, lì _____

Il Responsabile del Servizio
Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO