

Settore : TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 154 DEL 21/12/2018

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

OGGETTO: **AFFIDAMENTO INCARICO TECNICO PER TIPO E MAPPALE E DENUNCIA ACCATASTAMENTO IMMOBILE RELATIVAMENTE AL FABBRICATO COMUNALE USO PALESTRA - CIG ZA22678A85**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la determina del Settore Tecnico n. 154 del 30/12/2017 con la quale sono stati completati i lavori della palestra comunale di Montecreto;

DATO ATTO la necessità di procedere all'accatastamento del fabbricato uso Palestra sito in Via Trogolino 36/c a Montecreto capoluogo censita al foglio 32 mappale 598, al fine di evitare sanzioni da parte dell'Agenzia del Territorio;

Considerato che:

- per eseguire l'accatastamento degli immobili è necessario avere la strumentazione ed i software necessari per poter espletare le operazioni di:
 1. rilievo immobile e redazione di tipo mappale per l'inserimento in mappa del manufatto ed eventuale frazionamento mediante procedura PREGEO;
 2. presentazione di denuncia di accatastamento mediante procedura DOCFA;

PRESO ATTO che:

- Che l'organico dell'Ente non consente di effettuare l'accatastamento utilizzando il proprio personale, stante altresì la mancanza di attrezzature e strumentazioni idonee (software, sistemi per l'esecuzione dei rilievi topografici, etc...);
- Che in conseguenza di quanto sopra si rende necessario l'ausilio di un professionista tecnico specializzato nel settore per l'espletamento delle procedure necessarie;
- Che ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, gli incarichi di professionali possono essere affidati per via diretta, mantenendo un criterio di rotazione e non disparità tra gli operatori economici;

DATO ATTO che a tal fine si è provveduto a richiedere apposito preventivo allo Studio Tecnico Associato STAIGI di Iattoni, Gualmini ed Antoni con sede a Sestola in via per Fanano 1, P.IVA 02435990367 , che ha già svolto analoghe prestazioni e che ha provveduto ad inviare il proprio preventivo, per un importo di € 2,963,04 compreso cassa e IVA 22% :

VERIFICATO che i sopra riportati importi risultano in linea con i valori di mercato per quanto concerne i tariffari applicati dai liberi professionisti;

DATO ATTO che la somma necessaria per l'affidamento dell'incarico in oggetto ammonta ad € 2,963,04 e che tale cifra rientra entro i limiti di importo per l'affidamento diretto di cui al sopra citato dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;

VERIFICATO che tale cifra risulta disponibile sul cap. 254 del Bilancio 2018 denominato "Incarichi diversi";

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico allo Studio Tecnico Associato STAIGI di Iattoni, Gualmini ed Antoni con sede a Sestola in via per Fanano 1 PIVA 02435990367, di provvedere all'accatastamento del fabbricato uso Palestra sito in Via Trogolino 36/c a Montecreto capoluogo censita al foglio 32 mappale 598;

DETERMINA

1. di provvedere all'accatastamento del fabbricato uso Palestra sito in Via Trogolino 36/c a Montecreto capoluogo censita al foglio 32 mappale 598, per le motivazioni in premessa riportate;
2. di affidare ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, l'incarico allo Studio Tecnico Associato STAIGI di Iattoni, Gualmini ed Antoni con sede a Sestola in via per Fanano 1 PIVA 02435990367, l'accatastamento del fabbricato uso Palestra sito in Via Trogolino 36/c a Montecreto capoluogo censita al foglio 32 mappale 598
3. di approvare il preventivo inviato dallo Studio Tecnico Associato STAIGI di Iattoni, Gualmini ed Antoni con sede a Sestola in via per Fanano 1 PIVA 02435990367, per un onorario pari ad € 2,963,04, compreso Cassa geometri ed IVA 22% ;
4. di impegnare per lo scopo la somma complessiva di € 2,963,04 sul cap. 254 a favore della succitata ditta del Bilancio 2018 denominato "Incarichi diversi", di dare atto che il codice CIG assegnato alla presente spesa tramite il portale ANAC è ZA22678A85 e che alla rendicontazione dei dati ad esso relativi si procederà nei modi di legge;
5. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2018.

CIG ZA22678A85

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Cirelli Geom. Massimiliano



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
Cirelli Geom. Massimiliano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li 21/12/13

Il Responsabile del Servizio
Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO