



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

Settore: TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 191 DEL 12/11/2019

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

OGGETTO: **AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE OPERE PER LA REALIZZAZIONE DI FABBRICATO AD USO: "CENTRO DIURNO E RESIDENZA PORTATORI DI HANDICAP" DA ERIGERSI IN FRAZ. ACQUARIA – APPROVAZIONE STATI AVANZAMENTO LAVORI.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Con determina n. 108 del 04/10/2017 si approvava la procedura di gara per la progettazione, costruzione e gestione delle opere per la realizzazione di un fabbricato ad uso Centro socio riabilitativo diurno e residenziale per disabili e relativa gestione dello stesso in regime di accreditamento;
- Con lettera del 18/02/2016, prot. n. 69/16/8n, la Fondazione Cassa di Risparmio di Modena ha concesso al Comune di Montecreto un contributo di €. 580.000,00# per la realizzazione di un nuovo centro disabili, importo che il Comune stesso erogherà a titolo di "contributo di costruzione" all'aggiudicatario sopra indicato;
- Con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 8 del 08/02/2018 si provvedeva alla nomina del promotore e all'aggiudicazione della "Concessione per la progettazione e costruzione delle opere per la realizzazione di un fabbricato ad uso Centro socio riabilitativo diurno e residenziale per disabili e relativa gestione dello stesso in regime di accreditamento" alla ditta "Iniziativa Acquaria srl" con sede in Modena – Via Emilia Ovest n. 101 – CF: 03817200367 - costituita dalle imprese associate nell'ATI verticale;
- Con delibera di Giunta Comunale n. 32 del 02/10/2018 veniva approvata la convenzione da stipularsi tra il Comune di Montecreto e la Società di progetto denominata "Iniziativa Acquaria srl" con sede in Modena – Via Emilia Ovest n. 101 – CF: 03817200367 - costituita dalle imprese associate nell'ATI verticale;

VISTO

- la determina n. 108 del 04/10/2017 in conformità di quanto previsto dall'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, la nomina del promotore e l'aggiudicazione della "Concessione" di cui all'oggetto, alla ditta "Iniziativa Acquaria srl" con sede in Modena – Via Emilia Ovest n. 101 – CF: 03817200367 - costituita dalle imprese associate nell'ATI verticale, costituita come indicato nella premessa, per l'importo posto a base di gara di € 1.262.136,00 dedotto il ribasso praticato dello 0,01% sull'importo lavori pari ad € 126,21 per un importo netto di € 1.262.009,79 esclusi gli oneri di sicurezza di € 37.864,00 non soggetti a ribasso d'asta e sulla base della proposta tecnica e finanziaria fornita per un totale di € 1.299.873,79 ;



- Il contributo di costruzione massimo, pari ad € 579.942,00 (comprensivo di IVA al 10%), ridotto in proporzione al ribasso offerto, verrà erogato a stati di avanzamento lavori al raggiungimento della somma di almeno 200.000,00 di importo di lavori effettuati. L'importo del contributo non è soggetto a rivalutazione;

PRESO ATTO

- che il Direttore dei Lavori Ing. Ivano Bianchi ha redatto il libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità per i lavori eseguiti fino al 30/09/2019 e sono:
 - stato avanzamento lavori n° 1 del 31/12/2018 di € 88.587,36;
 - stato avanzamento lavori n° 2 del 31/03/2019 di € 123.586,48;
 - stato avanzamento lavori n° 3 del 31/03/2019 di € 52.392,89;
 - stato avanzamento lavori n° 4 del 31/03/2019 di € 41.208,41;
 - stato avanzamento lavori n° 5 del 31/08/2019 di € 44.059,62;
 - stato avanzamento lavori n° 6 del 30/09/2019 di € 22.699,37;per un importo totale di lavori eseguiti al 30/09/2019 di € 372.534,13;
- che la convenzione repertorio n° 236299 registrata a Carpi in data 19/10/2019 al n° 7712 “per la progettazione, costruzione e gestione delle opere finalizzate alla realizzazione di un fabbricato ad uso Centro Diurno e Residenziale per portatori di handicap da erigersi a Montecreto frazione di Acquaria in via Caditi in Guerra”, ha assegnato un contributo di costruzione pari a € 579.942,00 (IVA Compresa) pari al 40,5% dell'importo opera, alla ditta “Iniziativa Acquaria srl” con sede in Modena – Via Emilia Ovest n. 101 – CF: 03817200367 - costituita dalle imprese associate nell'ATI verticale che viene erogato a stati di avanzamento lavori al raggiungimento della somma di almeno 200.000,00 di importo di lavori effettuati;
- che i lavori eseguiti al 30/09/2019 risultano essere di € 372.534,13 e quindi l'importo da erogare risulta essere di Euro 151.096,12 oltre I.V.A. al 10%, per una somma di complessiva di Euro 166.205,73;

DI DARE ATTO che il codice CUP dell'investimento è J17H17000620003 e codice CIG N. 7241011F4B;

VISTI: il vigente Regolamento di contabilità, l'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e il D.lgs n. 267/2000;

VISTA la propria competenza, ai sensi del provvedimento del Sindaco in data 01/10/2019 n. 11, con il quale la responsabilità dell'area tecnica/manutentiva del Comune di Montecreto viene mantenuta in capo al Geom. Cirelli Massimiliano;

D E T E R M I N A



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

- 1) Di approvare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la contabilità lavori redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Ivano Bianchi ha redatto il libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità per i lavori eseguiti fino al 30/09/2019 e sono:
 - stato avanzamento lavori n° 1 del 31/12/2018 di € 88.587,36;
 - stato avanzamento lavori n° 2 del 31/03/2019 di € 123.586,48;
 - stato avanzamento lavori n° 3 del 31/03/2019 di € 52.392,89;
 - stato avanzamento lavori n° 4 del 31/03/2019 di € 41.208,41;
 - stato avanzamento lavori n° 5 del 31/08/2019 di € 44.059,62;
 - stato avanzamento lavori n° 6 del 30/09/2019 di € 22.699,37;per un importo totale di lavori eseguiti al 30/09/2019 di € 372.534,13;
- 3) di liquidare, a presentazione di regolare fattura, alla ditta "Iniziativa Acquaria srl" con sede in Modena - Via Emilia Ovest n. 101 - CF: 03817200367 - costituita dalle imprese associate nell'ATI verticale per i lavori effettuati fino 30.09.2019, pari ad Euro 151.096,12 oltre I.V.A. al 10%, per una somma di complessiva di Euro 166.205,73;
- 4) Di imputare la somma complessiva di € 166.205,73# al cap. 2040/2 del bilancio 2019;
- 5) Di dare atto che l'esigibilità della obbligazione avverrà entro il corrente anno.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Cirelli Geom Massimiliano

oo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
Cirelli Geom Massimiliano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

