



Settore : *UFFICIO TECNICO* – DETERMINA N. 01 DEL 02/01/2019

\*\*\*\*\*

DETERMINAZIONE N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

OGGETTO: Adeguamento indice Istat relativo al costo di costruzione per l'edilizia residenziale (Comma 4° Delibera del Consiglio Regionale 29/03/1999 n° 1108) - Anno 2019

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso :

- che con delibera del Consiglio Regionale n° 1108 del 29/3/1999 veniva, fra l'altro, aggiornato il costo di costruzione per l'edilizia residenziale ad Euro 464,81 per mq;
- che con delibera del Consiglio Comunale n° 2 del 25/02/2000, veniva recepito il costo di costruzione come determinato al punto 1 della sopra richiamata delibera regionale, con applicazione di un coefficiente correttivo dello 0,80 portando l'importo del medesimo ad Euro 371,85;
- che con il medesimo atto veniva anche recepito l'incremento ISTAT annuale del 1,9% (periodo 30/6/98-30/6/1999) determinando l'importo finale di Euro 378,91;
- che con successive proprie determinazioni il costo di costruzione veniva aggiornato applicando l'incremento ISTAT vigente;
- che il costo di costruzione attuale è pari a € 559,87/mq;

Accertato che tra il 1° luglio 2017 (indice ISTAT rivalutato al 2015 : 100,80) ed il 30 giugno 2018 (indice ISTAT : 101,70) è intervenuta una variazione percentuale del costo delle costruzioni residenziali del +0,893%;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità e il D.Lgs. 267/00;

VISTA la propria competenza, ai sensi del provvedimento del Sindaco in data 26/11/2018 n. 6, con il quale la responsabilità dell'area tecnica/manutentiva del Comune di Montecreto viene mantenuta in capo al Geom. Massimiliano Cirelli;

### DETERMINA

- 1) di aggiornare il costo di costruzione per l'anno 2019 alla variazione dell'indice ISTAT del costo di costruzione pari allo +0,893%, intervenuta tra il 1° luglio 2017 ed il 30 giugno 2018, portandolo da € 559,87/mq ad € 564,87/mq con decorrenza dal 01/01/2019 - al 31/12/2019;



2) di dare atto che a seguito della presente determinazione, il costo base di cui al precedente punto verrà applicato a tutte le pratiche edilizie pervenute dopo il 01/01/2019 e che comportino il versamento del contributo del costo di costruzione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Cirelli Geom. Massimiliano

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Cirelli Geom. Massimiliano

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Castelli Dr.ssa Angiolina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'ALBO