



Settore : *UFFICIO TECNICO* – DETERMINA – N. 133 DEL 31/07/2021

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

OGGETTO: *NUOVA SEGGIOVIA BIPOSTO A MORSA FISSA GROTTI –
MONTE CERVAROLA – RIDEFINIZIONE QUADRO ECONOMICO*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- la Regione Emilia Romagna con atto del Dirigente del Servizio Turismo, Commercio e Sport n° 19753 del 27/11/2018 ha assegnato e concesso i contributi per il “Sostituzione seggiovia Cervarola”, al Comune di Montecreto ai sensi dell'art 'art 15 l. 241/90 - art. 5 c. 1-PIANO PRELIMINARE DEGLI INTERVENTI – IMPEGNO RISORSE” per un importo di € 1.400.000,00;
- con deliberazione di G.C. n° 46 del 23/10/2019 è stato approvato il quadro economico del progetto definitivo dei lavori di “costruzione della nuova seggiovia Cervarola” per un importo complessivo di € 1.891.498,22;
- Il Comune di Montecreto provvederà alla copertura delle spese per IVA e per altre somme a disposizione non ricomprese all'interno del finanziamento regionale, per un complessivo di € 491.498,22, mediante la contrazione di un mutuo;
- A seguito di procedura di gara per l'individuazione del soggetto affidatario della progettazione esecutiva e della realizzazione delle opere, con Determina del Responsabile del Settore n° 101 del 24/06/2021 è stato affidato in via definitiva l'appalto suddetto alla ditta CCM Finotello di Pianezza (TO);
- Il progetto esecutivo redatto dalla Società Appaltatrice evidenziava un quadro economico complessivo così ripartito:

**QUADRO ECONOMICO**

		DI PROGETTO
LAVORI		
Importo Lavori A CORPO		€ 1.383.438,36
Importo Oneri della Sicurezza	2%	€ 27.668,77
TOTALE A BASE DI GARA		€ 1.411.107,13
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI		
Imprevisti (2,5% dell'importo dei lavori)	2,50%	€ 35.277,68
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	0%	€ 4.628,43
Contributo attività di vigilanza		€ 491,80
Spese per pubblicità		€ 1.229,51
Spese per commissione giudicatrice		€ 9.426,23
SOMME A DISPOSIZIONE PER ATTIVITA' AL CONTORNO		
Lavori specialistici per taglio piante		€ 24.590,16
Allacciamenti ai pubblici esercizi		€ 2.459,02
Acquisizione aree o immobili		€ 5.737,70
Monetizzazione della compensazione ambientale		€ 39.600,00
SPESE TECNICHE		
Rilievi e Accertamenti		€ 4.200,00
Relazione geologica e indagini		€ 19.636,00
Relazione nivologica		€ 2.600,00
Progettazione definitiva		€ 31.200,39
Progettazione esecutiva (a carico Impresa)		€ 26.473,63
DL e contabilità		€ 31.423,57
CSE		€ 14.945,01
Attività tecnico-amministrativa e validazione		€ 9.048,00
Collaudo		€ 6.831,81
Spese di laboratorio		€ 8.299,71
Sorveglianza Archeologica		€ -
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 278.098,65
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€ 1.689.205,78
IVA SUI LAVORI (10%)	10%	€ 141.110,71
IVA SU SOMME A DISPOSIZIONE(22%)	22%	€ 61.181,70

- Con nota prot. n° 3247 del 30/12/2020 il Comune di Montecreto trasmetteva al Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna, n° 3 copie del progetto esecutivo redatto dalla Società appaltatrice, successivamente integrato come da richieste dello stesso ufficio con nota prot. n° 2511 del 09/06/2021;
- Con nota assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 28/07/2021, prot. n° 3393, il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile – Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna rilasciava proprio nulla osta, condizionato e con prescrizioni, ai fini della sicurezza e all'approvazione, da parte del Comune di Montecreto, dei già citato Progetto Esecutivo, restituendo una copia firmata dello stesso da mantenere agli atti dell'Amministrazione comunale;
- Con Delibera n° 50 del 29/07/2021 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione della Nuova Seggiovia Biposto a Morsa Fissa "Grotti (1.350,00) – Monte Cervarola (1.465,59)", redatto dalla Società appaltatrice dell'intervento in oggetto, a seguito del nulla osta trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile –



Direzione generale Territoriale Nord – Est, Sezione di Bologna, assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 28/07/2021, prot. n° 3393;

DATO ATTO che:

- Con Determina n° 63 del 21/03/2019 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Geol. Daniele Sargenti l'incarico per la redazione delle indagini, studi e relazioni geologiche, geotecniche, sismiche, paesaggistiche ed ambientali finalizzati alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, per complessivi € 9.600,00 oltre cassa (2%) e IVA (22%) per un totale di € 12.180,48;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione pari ad € 1.980,48, riutilizzabile una volta ridefinito il quadro economico di appalto;
- Con Determina n° 79 del 17/04/2019 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Geol. Daniele Sargenti un'integrazione di incarico per la redazione delle indagini, studi e relazioni geologiche, geotecniche, sismiche, paesaggistiche ed ambientali finalizzati alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, per complessivi € 2.600,00 oltre cassa (2%) e IVA (22%) per un totale di € 3.235,44;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione pari ad € 991,44, riutilizzabile una volta ridefinito il quadro economico di appalto;
- Con Determina n° 80 del 17/04/2019 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Ing. Luca Rancati l'incarico per la redazione del progetto definitivo/esecutivo, per complessivi € 30.000,00 oltre cassa (4%) e IVA (22%) per un totale di € 38.064,00;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione pari ad € 6.864,00, riutilizzabile una volta ridefinito il quadro economico di appalto;
- Con Determina n° 82 del 19/04/2019 l'amministrazione comunale ha liquidato ad ARPAE – Regione Emilia Romagna le spese istruttorie per la procedura di Screening/VIA per la valutazione del progetto definitivo/esecutivo, per complessivi € 500,00;
- Con Determina n° 89 del 13/05/2019 l'amministrazione comunale ha conferito alla Società Tecnofisica Snc l'incarico per indagini sismiche e penetrometriche relative al nuovo tracciato in progetto, per complessivi € 7.000,00 oltre IVA (22%) per un totale di € 8.540,00;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti non si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione;
- Con Determina n° 148 del 09/08/2019 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Enrico Castellacci l'incarico per la redazione della relazione nivologica finalizzata alla redazione del progetto definitivo ed esecutivo, per complessivi € 2.500,00 oltre cassa (4%) e IVA (22%) per un totale di € 3.172,00;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti non si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione;
- Con Determina n° 158 del 16/09/2019 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Ing. Rodolfo Biondi l'incarico per la validazione del progetto definitivo ed esecutivo, per complessivi € 11.038,56 compresa cassa (4%) e IVA (22%);



- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti non si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione;
- Con Determina n° 162 del 20/09/2019 l'amministrazione comunale ha conferito alla Società Sichi Elda un affidamento finalizzato al taglio delle piante insistenti l'area di sedime della nuova seggiovia, per complessivi € 30.000,00 IVA (22%) inclusa;
- Che a seguito del completamento dell'incarico di cui al punto precedente e alla liquidazione delle competenze spettanti non si è riscontrata una economia di spesa per la Pubblica Amministrazione;
- Con Determina n° 195 del 11/11/2019 l'amministrazione comunale ha liquidato a CONI Servizi Spa le spese istruttore per la valutazione del progetto in oggetto, per complessivi € 300,00;
- Con Determina n° 101 del 24/06/2020 l'amministrazione comunale ha conferito alla Società CCM Finotello, Società Appaltatrice dell'intervento di cui all'oggetto, l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva e per la realizzazione dei lavori della nuova Seggiovia "Grotti – Monte Cervarola", per complessivi € 1.584.363,49 IVA (10%) compresa;
- Che al momento della redazione della presente determinazione non è riscontrabile alcuna economia di spesa per la Pubblica Amministrazione;
- Con Determina n° 101 del 24/06/2020 l'amministrazione comunale ha impegnato la somma di € 6.182,72 a favore dell'Unione Comuni del Frignano per la liquidazione del contributo ANAC e per spese dei commissari esterni;
- Con Determina n° 48 del 31/03/2021 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Ing. Massimo Florini l'incarico per la Direzione Lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di cui all'oggetto, per complessivi € 46.696,00 compresa cassa (4%) e IVA (22%) non dovuta, determinando un'economia di spesa per la Pubblica Amministrazione rispetto al quadro economico di progetto pari ad € 9.873,67, riutilizzabile una volta ridefinito il quadro economico di appalto;
- Con Determina n° 48 del 31/03/2021 l'amministrazione comunale ha conferito al Dott. Ing. Stefano Colò l'incarico per il Collaudo statico e tecnico amministrativo per i lavori di cui all'oggetto, per complessivi € 8.500,96 compresa cassa (4%) e IVA (22%) non dovuta, determinando un incremento di spesa per la Pubblica Amministrazione rispetto al quadro economico di progetto pari ad € 166,15;
- A seguito della necessità di procedere ad un controllo archeologico sistematico in corso d'opera dei lavori di scavo per l'intervento di cui all'oggetto, emerso in sede di valutazione del progetto definitivo da parte degli Enti competenti e sovraordinati, l'amministrazione comunale ha conferito alla Società CLM Archeologia Srl l'incarico per il servizio di controllo archeologico in corso d'opera per i lavori stessi, per complessivi € 1.830,00 IVA (22%) compresa;

DATO ATTO inoltre che:

- con provvedimento sindacale n° 7/2021 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito al sottoscritto Arch. Denis Bertonecchi la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione.

**RITENUTO OPPORTUNO:**

- Dare atto e fare propri tutti i procedimenti già definiti durante il percorso di redazione e approvazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'individuazione delle figure professionali incaricate alla direzione lavori e al collaudo delle opere;
- Ridefinire il quadro economico di progetto al fine di allineare lo stesso a tutti i procedimenti definiti durante il percorso autorizzativo del progetto stesso, con l'obiettivo di dare piena copertura ai procedimenti ancora in definizione, con particolare riferimento alle procedure di acquisizione delle aree oggetto di intervento e per gli allacciamenti elettrici, funzionali alla messa in esercizio della seggiovia in oggetto, così come segue:

SEGGIOVIA "GROTTI - MONTE CERVAROLA" AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO					
LUGLIO 2021					
			DI PROGETTO	AGGIORNAMENTO LUGLIO 2021	DIFFERENZA
LAVORI					
Importo Lavori A CORPO		€	1.383.438,36		
Importo Oneri della Sicurezza	2%	€	27.668,77		
TOTALE A BASE DI GARA		€	1.411.107,13	1.410.968,78 €	138,35 €
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI					
Imprevisti (2,5% dell'importo dei lavori)	2,50%	€	35.277,68	35.416,03 €	- 138,35 €
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	0%	€	4.628,43	4.628,43 €	- €
Contributo attività di vigilanza		€	491,80	600,00 €	- 108,20 €
Spese per pubblicità		€	1.229,51	800,00 €	429,51 €
Spese per commissione giudicatrice		€	9.426,23	5.582,72 €	3.843,51 €
SOMME A DISPOSIZIONE PER ATTIVITA' AL CONTORNO					
Lavori specialistici per taglio piante		€	24.590,16	24.590,17 €	- 0,01 €
Allacciamenti ai pubblici esercizi		€	2.459,02	30.500,00 €	- 28.040,98 €
Acquisizione aree o immobili		€	5.737,70	21.500,00 €	- 15.762,30 €
Monetizzazione della compensazione ambientale		€	39.600,00	39.600,00 €	- €
SPESE TECNICHE					
Rilievi e Accertamenti		€	4.200,00	2.997,75 €	1.202,25 €
Relazione geologica e indagini		€	19.636,00	12.444,00 €	7.192,00 €
Relazione nivologica		€	2.600,00	2.500,00 €	100,00 €
Progettazione definitiva		€	31.200,39	31.200,00 €	0,39 €
Progettazione esecutiva (a carico Impresa)		€	26.473,63	26.473,63 €	- €
DL e contabilità		€	31.423,57	46.696,00 €	- 327,42 €
CSE		€	14.945,01		
Attività tecnico-amministrativa e validazione		€	9.048,00	8.610,08 €	437,92 €
Collaudo		€	6.831,81	8.500,96 €	- 1.669,15 €
Spese di laboratorio		€	8.299,71	7.000,00 €	1.299,71 €
Sorveglianza Archeologica		€	-	1.500,00 €	- 1.500,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	278.098,65	311.139,77 €	
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€	1.689.205,78	1.722.108,55 €	- 32.902,77 €
IVA SUI LAVORI (10%)	10%	€	141.110,71	141.096,88 €	13,83 €
IVA SU SOMME A DISPOSIZIONE(22%)	22%	€	61.181,70	27.647,76 €	33.533,94 €
TOTALE GENERALE IVA INCLUSA		€	1.891.498,19	1.890.853,18 €	645,01 €

- Dare atto che il gruppo di lavoro interno all'amministrazione comunale è costituito dal Geom. Massimiliano Cirelli e dal Geom. Monica Zecchini per le funzioni relative alla progettazione delle opere in oggetto, mentre per le funzioni relative all'esecuzione delle opere il gruppo di lavoro è costituito dall'Arch. Denis Bertoncelli e del Geom. Monica Zecchini;
- Impegnare le relative risorse destinate alle funzioni tecniche per i dipendenti sopraindicate, così ripartite:
 - € 1.514,21 per le funzioni relative alla progettazione delle opere;
 - € 3.114,22 per le funzioni relative all'esecuzione delle opere;



D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO E FARE PROPRI** tutti i procedimenti già definiti durante il percorso di redazione e approvazione del progetto definitivo ed esecutivo e per l'individuazione delle figure professionali incaricate alla direzione lavori e al collaudo delle opere;
- 2) **DI RIDEFINIRE** il quadro economico di progetto al fine di allineare lo stesso a tutti i procedimenti definiti durante il percorso autorizzativo del progetto stesso, con l'obiettivo di dare piena copertura ai procedimenti ancora in definizione, con particolare riferimento alle procedure di acquisizione delle aree oggetto di intervento e per gli allacciamenti elettrici, funzionali alla messa in esercizio della seggiovia in oggetto, così come segue:

SEGGIOVIA "GROTTI - MONTE CERVAROLA" AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO					
LUGLIO 2021					
			DI PROGETTO	AGGIORNAMENTO LUGLIO 2021	DIFFERENZA
LAVORI					
Importo Lavori A CORPO		€	1.383.438,36		
Importo Oneri della Sicurezza	2%	€	27.668,77		
TOTALE A BASE DI GARA		€	1.411.107,13	1.410.968,78 €	138,35 €
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI					
Imprevisti (2,5% dell'importo dei lavori)	2,50%	€	35.277,68	35.416,03 €	- 138,35 €
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	0%	€	4.628,43	4.628,43 €	- €
Contributo attività di vigilanza		€	491,80	600,00 €	- 108,20 €
Spese per pubblicità		€	1.229,51	800,00 €	429,51 €
Spese per commissione giudicatrice		€	9.426,23	5.582,72 €	3.843,51 €
SOMME A DISPOSIZIONE PER ATTIVITA' AL CONTO					
Lavori specialistici per taglio piante		€	24.590,16	24.590,17 €	- 0,01 €
Allacciamenti ai pubblici esercizi		€	2.459,02	30.500,00 €	- 28.040,98 €
Acquisizione aree o immobili		€	5.737,70	21.500,00 €	- 15.762,30 €
Monetizzazione della compensazione ambientale		€	39.600,00	39.600,00 €	- €
SPESE TECNICHE					
Rilievi e Accertamenti		€	4.200,00	2.997,75 €	1.202,25 €
Relazione geologica e indagini		€	19.636,00	12.444,00 €	7.192,00 €
Relazione nivologica		€	2.600,00	2.500,00 €	100,00 €
Progettazione definitiva		€	31.200,39	31.200,00 €	0,39 €
Progettazione esecutiva (a carico Impresa)		€	26.473,63	26.473,63 €	- €
DL e contabilità		€	31.423,57		
CSE		€	14.945,01	46.696,00 €	- 327,42 €
Attività tecnico-amministrativa e validazione		€	9.048,00	8.610,08 €	437,92 €
Collaudo		€	6.831,81	8.500,96 €	- 1.669,15 €
Spese di laboratorio		€	8.299,71	7.000,00 €	1.299,71 €
Sorveglianza Archeologica		€	-	1.500,00 €	- 1.500,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€	278.098,65	311.139,77 €	
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€	1.689.205,78	1.722.108,55 €	- 32.902,77 €
IVA SUI LAVORI (10%)	10%	€	141.110,71	141.096,88 €	13,83 €
IVA SU SOMME A DISPOSIZIONE(22%)	22%	€	61.181,70	27.647,76 €	33.533,94 €
TOTALE GENERALE IVA INCLUSA		€	1.891.498,19	1.890.853,18 €	645,01 €

- 3) **DI DARE ATTO** che la revisione e la rideterminazione del quadro economico consentirà all'Amministrazione di procedere alla definizione di tutti gli incarichi e le competenze relative ai necessari allacciamenti e alle acquisizioni delle aree o degli immobili indispensabili a dare piena attuazione all'intervento in oggetto;
- **DI DARE ATTO** che il gruppo di lavoro interno all'amministrazione comunale è costituito dal Geom. Massimiliano Cirelli e dal Geom. Monica Zecchini per le funzioni relative alla

