



Settore : TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 56 DEL 20/04/2022

\*\*\*\*\*

DETERMINAZIONE N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

OGGETTO: **PROGETTO FCRM MI METTO ALL'OPERA 2021 – AFFIDAMENTO INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO – IDROL 21469**

ID ROL

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso che:**

- A seguito di un accordo con l'Ente morale proprietario, il Comune di Montecreto ha ottenuto il diritto di uso mediante comodato gratuito del Convento delle Suore situato in Via Castello, per una durata ventennale, al fine di valorizzare il bene e mantenerne la funzionalità e l'utilizzo dello stesso, in particolare a fini sociali e di apertura alla collettività;
- Al fine di perseguire con queste finalità, l'Amministrazione Comunale di Montecreto ha presentato e ottenuto un contributo dalla Fondazione di Modena nell'ambito Bando di cui al progetto "Mi Metto all'Opera", dal titolo "Cultura: persone, territorio e Innovazione", finanziato con IDROL 21342 da concludersi entro il prossimo 20/05/2022;
- Il progetto finanziato prevede la realizzazione di cinque (5) "Laboratori culturali-esperienziali", per bambini e ragazzi strutturati in due momenti: un'attività on-field volta alla scoperta del patrimonio materiale e immateriale del territorio (luoghi, natura, tradizioni) e un'attività laboratoriale tecnologica in cui i partecipanti potranno rielaborare in chiave ludica i contenuti al fine di creare piccoli prodotti di storytelling digitale per la valorizzazione del patrimonio locale. L'attività permetterà pertanto ai partecipanti di approfondire la conoscenza del territorio in cui vivono e – al tempo stesso – di sviluppare nuove competenze divertendosi.

Viste le Deliberazioni di Giunta Comunale n° 37 del 28/08/2019 di approvazione del progetto e delle strategie denominate "Appennino Plus" e n° 10 del 27/01/2021 di approvazione dei progetti e delle strategie denominate "Montecreto Plus", finalizzate all'utilizzo del convento delle Suore di Via Castello al fine di organizzare momenti formazione diffusa, in particolare per i più giovani, investendo nel riuso in modalità diffusa di beni di proprietà o in disponibilità pubblica poco utilizzati, allo scopo di valorizzare il territorio in chiave turistica e culturale;

Vista la domanda di contributo alla Fondazione di Modena, presentata dal Comune di Montecreto in data 30/09/2021, relativamente alla sessione di erogazioni libere - area attività culturali - indetta dalla stessa Fondazione di Modena dal titolo **INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO DI MONTECRETO**, finanziato con IDROL 21469 e rimodulato (allegato 1), da concludersi entro data 01/06/2022, con particolare attenzione alle seguenti attività (anch'esse definite nel sopraccitato allegato 1):

- Sgombero dei locali interessati da attrezzature e mobilio;
- Interventi di tinteggio dei locali interessati alle attività;
- Verifica e interventi di manutenzione degli impianti elettrici esistenti, comprensiva della rete internet;



- Lavori di manutenzione della rete idrica esistente;
- Lavori di manutenzione ordinaria e del giardino del Monastero, comprensiva della pavimentazione di parte del giardino stesso;

Visto il positivo servizio di promozione svolto dalla Società SET SRL, in ottemperanza alla Delibera di Giunta Comunale n° 10 del 27/01/2021 e alla Determina n° 25 del 16/02/2021;

**Considerato** che la Società SET Srl è una società di Advisory strategica specializzata nel design e nell'animazione di filiere, ecosistemi e hub fisici dedicati all'innovazione e alla crescita del capitale umano, fondata nel 2006 e che opera sul territorio nazionale attraverso una rete diffusa di professionalità e competenze che riflette la storia dei soci. SET Srl ha inoltre svolto il servizio di promozione per il Comune di Montecreto di cui alla Determina n° 25 del 16/02/2021 ed è proprietaria del brand di edutech Makerdojo ([www.makerdojo.it](http://www.makerdojo.it));

**Constatato** che all'interno dell'organizzazione del Comune di Montecreto non è possibile reperire tutte le risorse professionali necessarie all'espletamento degli adempimenti relativi ai due progetti sopracitati

**Dato atto che:**

- con provvedimento sindacale n° 1/2022 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito al sottoscritto Arch. Denis Bertoncelli la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;
- l'Area Tecnica del Comune di Montecreto ha avviato il percorso di individuazione dello stesso Arch. Denis Bertoncelli come titolare del profilo di Stazione Appaltante per lo stesso Comune;

Visti gli intendimenti legislativi finalizzati allo snellimento del procedimento amministrativo di cui al DL 74/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 (Decreto Semplificazioni) che definisce in € 75.000 l'importo massimo per l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria;

**Accertata la necessità** di procedere al progetto finanziato, al fine di rispettare i tempi e le metodologie fissate da Fondazione di Modena per la corresponsione del contributo;

**Vista** la proposta tecnica, funzionale ai due progetti, avanzata da S.E.T. SRL Società Economia Territorio, con sede in Pisa, Largo Spadoni snc e agli atti del Comune di Montecreto, per complessivi euro 46.800,00, interamente finanziato da due distinti contributi di Fondazione di Modena e così ripartiti:

- Euro 16.800,00 per numero cinque (5) "Laboratori culturali-esperienziali", dedicati a bambini e ragazzi strutturati in due momenti: un'attività on-field volta alla scoperta del patrimonio materiale e immateriale del territorio (luoghi, natura, tradizioni) e un'attività laboratoriale tecnologica in cui i partecipanti potranno rielaborare in chiave ludica i contenuti al fine di creare piccoli prodotti di storytelling digitale per la valorizzazione del patrimonio locale - Cultura: persone, territorio e innovazione, finanziato con IDROL 21342 da concludersi entro il 20/05/2022;
- Euro 30.000,00 per la realizzazione dei servizi previsti dal progetto **INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO DI**



MONTECRETO finanziato con IDROL 21469 con i seguenti servizi come dettagliato in Allegato 1:

- Sgombero dei locali interessati da attrezzature e mobilio;
- Interventi di tinteggio dei locali interessati alle attività;
- Verifica e interventi di manutenzione degli impianti elettrici esistenti, comprensiva della rete internet;
- Lavori di manutenzione della rete idrica esistente;
- Lavori di manutenzione ordinaria e del giardino del Monastero, comprensiva della pavimentazione di parte del giardino stesso;

Ritenuto opportuno, in coerenza con i dettami deliberativi dell'Amministrazione comunale di Montecreto e con le richieste di finanziamento avanzate dalla stessa Amministrazione, affidare alla Società SET Srl le attività ed i servizi sopraccitati;

Richiesto a tal proposito il codice CIG Z9035C8546 che identifica la procedura;

#### DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, per le motivazioni suddette, interamente richiamate, e ai sensi dell'art. 36, comma 4 lettera b) del D.Lgs 50/2016, alla **Società SET Srl, con sede in PISA, Largo Spadoni SNC, C.F. e P.IVA 02295570424** i servizi e gli interventi così ripartiti:
  - numero cinque (5) "Laboratori culturali-esperienziali", dedicati a bambini e ragazzi strutturati in due momenti: un'attività on-field volta alla scoperta del patrimonio materiale e immateriale del territorio (luoghi, natura, tradizioni) e un'attività laboratoriale tecnologica in cui i partecipanti potranno rielaborare in chiave ludica i contenuti al fine di creare piccoli prodotti di storytelling digitale per la valorizzazione del patrimonio locale - Cultura: persone, territorio e innovazione, finanziato con IDROL 21342 da concludersi entro il 20/05/2022, per complessivi € 16.800,00 IVA compresa;
  - realizzazione dei servizi previsti dal progetto **INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO DI MONTECRETO** finanziato con IDROL 21469 per complessivi € 30.000,00 e dettagliato con i seguenti servizi:
    - Sgombero dei locali interessati da attrezzature e mobilio;
    - Interventi di tinteggio dei locali interessati alle attività;
    - Verifica e interventi di manutenzione degli impianti elettrici esistenti, comprensiva della rete internet;
    - Lavori di manutenzione della rete idrica esistente;
    - Lavori di manutenzione ordinaria e del giardino del Monastero, comprensiva della pavimentazione di parte del giardino stesso;
2. **DI DARE ATTO** che l'importo di cui all'affidamento è pari ad € 46.800,00 IVA compresa, erogabili per il 50% come anticipazione del servizio e il restante 50% a saldo delle prestazioni effettuate;

