



Settore: TECNICO MANUTENTIVO
UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 27 DEL 24/03/2022

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

**Oggetto: REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA DI SOSTA CAMPER A MONTECRETO – DETERMINA A CONTRARRE PER PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETTERA B, DEL D.LGS. 50/2016
CUP J11B21007710004**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria del proprio patrimonio, con l'obiettivo di rendere lo stesso maggiormente sicuro e al fine di rendere lo stesso maggiormente attrattivo e sinergico tra le varie funzioni che il patrimonio stesso può assumere;
- Al termine della stagione estiva e, quindi, del periodo di massima frequenza del territorio da parte di cittadini e turisti, è apparso evidente come un aumento dei servizi offerti ai turisti, ed in particolare ai turisti itineranti (come ad esempio i fruitori di camper) sia da considerarsi come una priorità per l'Amministrazione comunale, al fine di rendere il territorio di Montecreto ancora più attrattivo e funzionale anche alle nuove tipologie di turismo che negli anni si sta sviluppando;
- Al fine di perseguire questo obiettivo, l'Amministrazione comunale ha promosso una ricognizione del territorio finalizzata ad individuare l'area maggiormente idonea per ospitare una sosta camper attrezzata, da gestire in modo automatizzato e quindi in modo diretto dall'Amministrazione stessa;
- A seguito di tale ricognizione è apparsa evidente come la zona del parcheggio auto a valle della seggiovia LM24 "Stellaro – Rovinella" sia quella maggiormente deputata ad ospitare tali servizi, essendo dotata delle caratteristiche planimetriche e impiantistiche ideali per la funzione;
- Da tale ricognizione è stato possibile procedere alla redazione di un progetto definitivo relativo agli interventi necessari alla realizzazione di una nuova area di sosta camper comunale, per complessivi € 78.826,14 di quadro economico, approvato con Delibera di Giunta Comunale n° 81 del 25/11/2021;
- Con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Montecreto n° 216 del 06/12/2021 è stato dato l'incarico all'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti di Forlì, tecnico esperto in materia, di redigere il progetto esecutivo per le opere suddette, sulla base del progetto definitivo approvato dalla Giunta Comunale;
- Con delibera di Giunta Comunale n° 12 del 02/03/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo per "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA DI SOSTA CAMPER A MONTECRETO", a firma dell'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti, per un importo di quadro economico complessivo pari a € 78.826,14 IVA e spese tecniche comprese;

VISTA ora la necessità di dare corso ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016 per l'esecuzione delle opere suddette operatori economici individuati



dall'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, di provata esperienza tecnica e presenti sul territorio, approvando la lettera di invito e relativi documenti allegati;

CONSIDERATO che:

- l'affidamento avverrà mediante comparazione delle proposte economiche avanzate dagli operatori economici invitati, con il metodo dell'offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri stabiliti dall'elaborato E12, parte integrante e sostanziale del progetto approvato;

RITENUTO NECESSARIO pertanto provvedere a dare avvio alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) tra gli operatori economici individuati dall'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto, provvedendo nel contempo alla prenotazione di spesa;

ACCERTATO ai sensi dell'art. 9, c. 1, lett. a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il D.Lgs 50/2016

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. 267/00 (T.U.E.L.)

VISTO il Regolamento di contabilità;

DATO ATTO che con provvedimento sindacale n° 1/2022 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito al sottoscritto Arch. Denis Bertoncelli la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione.

DETERMINA

- 1) di **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
- 2) di **DARE ATTO** che, ai sensi della Legge n° 241/1990, il Responsabile del Procedimento è lo stesso Responsabile del Settore Tecnico/Manutentivo, Arch. Denis Bertoncelli e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interessi anche potenziale con il provvedimento in questione;
- 3) di **DARE AVVIO** alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d. lgs 50/2016 s.m.i, approvando, come di seguito riportato, la lettera d'invito ed i relativi allegati progettuali redatti dall'Arch. Dario Foschi dello studio Foschi e Nocetti Architetti, tecnico incaricato per la redazione del progetto esecutivo relativo alla "REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA AREA DI SOSTA CAMPER A MONTECRETO", parti integranti formali e sostanziali del presente atto;
- 4) di **DARE ATTO** che
 - le lettere di invito saranno inviate agli operatori economici individuati dall'Ufficio Tecnico del Comune di Montecreto;
 - il termine fissato per la ricezione delle offerte è determinato in almeno 10 gg naturali consecutivi e decorrerà dalla data dell'invio dell'invito a mezzo PEC;



3) **DARE ATTO** che ad aggiudicazione avvenuta si procederà alla stipula del contratto sotto forma di scrittura privata nelle modalità previste dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to Arch. Denis Bertoncelli

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Denis Bertoncelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

F.to IL RESPONSABILE DELL'ALBO