



COMUNE DI MONTECRETO
 PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

Settore : TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 146 DEL 14/09/2022

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

OGGETTO: **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' STORICA COMUNALE DEL CENTRO DI MONTECRETO- APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA CUP J17H22001100001- CIG 9204400F27**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Montecreto, all'interno delle sue prerogative istituzionali, procede con la revisione, riqualificazione e manutenzione straordinaria della rete viaria del territorio, anche attraverso contributi erogati dagli enti sovraordinati finalizzati alla valorizzazione delle tipicità della Regione Emilia Romagna;
- In applicazione dell'art. 30, comma 14-bis del DL 30/04/2019, n° 34 (c.d. Decreto Rilancio) il Comune di Montecreto è risultato beneficiario di un contributo statale di € 84.168,33 in qualità di Comune con popolazione inferiore ai 1.000 abitanti per interventi di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale (comunicato nella G.U. del 25/01/2022);
- Al fine di dare attuazione al finanziamento suddetto, l'Amministrazione comunale ha dato mandato agli uffici di valutare la compatibilità del contributo con la volontà, espressa dall'Amministrazione stessa, di continuare nella valorizzazione e manutenzione straordinaria del patrimonio viario in centro storico, con particolare attenzione alle Vie Leonardo da Vinci, Giotto e al sistema delle scalinate pedonali del centro urbano di Montecreto, per le quali appare necessario procedere quanto prima ad una riqualificazione finalizzata al miglioramento delle condizioni di sicurezza e decoro urbano;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n° 17 del 30/03/2022 l'Amministrazione comunale ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo per la "Interventi di Riqualificazione delle strade storiche del centro di Montecreto" per complessivi € 84.168,33 di quadro economico, IVA e spese tecniche incluse, così ripartite:



QUADRO ECONOMICO

LAVORI

Importo Lavori € 63.329,00
Importo Oneri della Sicurezza € 1.899,87

TOTALE A BASE DI GARA € 65.228,87

SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti (5% dell'importo dei lavori) 5% € 3.261,44
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/201 2% € 1.304,58
Spese ANAC € 22,50
Iva 22% su lavori e sicurezza 22% € 14.350,35
Arrotondamenti € 0,59

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 18.939,46

TOTALE PROGETTO € 84.168,33

- A seguito di procedura di gara, con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico, in qualità di RUP dell'intervento, n° 62 del 26/04/2022, sono stati aggiudicati i lavori di cui all'oggetto alla Società MI.CO Srl di Pavullo nel Frignano (MO), per un importo lavori pari ad € 64.532,25, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che a seguito dell'affidamento di cui sopra, il quadro economico di appalto veniva ricalcolato come qui di seguito:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

Importo Lavori € 62.632,38
Importo Oneri della Sicurezza € 1.899,87

TOTALE A BASE DI GARA € 64.532,25

SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti (5% dell'importo dei lavori) 5% € 4.111,06
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/201 2% € 1.304,58
Spese ANAC € 22,50
Iva 22% su lavori e sicurezza 22% € 14.197,10
Arrotondamenti € 0,84

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 19.636,08

TOTALE PROGETTO € 84.168,33



CONSIDERATO CHE:

- Come si evince dalla relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori, Arch. Denis Bertoncelli, e assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 05/09/2022, a seguito dei gravi eventi meteorologici accaduti nei mesi scorsi, con grave recrudescenza nelle giornate di giugno, luglio e agosto 2022, è apparso evidente all'Amministrazione comunale e a Hera Spa, titolare della gestione e implementazione delle reti pubbliche gas, acqua, energia elettrica e fognie, la necessità di concentrare tutte le forze tecniche ed economiche sul rivedere e riqualificare alcune strade ed alcuni percorsi a monte delle vie suddette, al fine di procedere ad una generale revisione di tutto il sistema viario finalizzato, in particolare, a rendere le stesse vie maggiormente adatte alla ricezione delle grandi quantità di acqua che dai monti sovrastanti si incanala sulla stessa via nei giorni di piena.
- Pertanto, sentita l'Amministrazione comunale, è apparso opportuno procedere inoltre con la sostituzione di tutto il manto di finitura della Via Dante Alighieri, delle scalinate di Piazza Alpini e del Parco dei Castagni con un unico materiale di tipo lapideo, al fine di migliorare la capacità di ricezione delle acque grazie alla realizzazione di una grande canaletta di raccordo centrale in pietra.

ACCERTATO CHE:

- La presente "Variante in corso d'opera" rientra quindi nei casi previsti dalla vigente normativa, ai sensi, in particolare, dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 7, del D.Lgs 50/2016 i quale recitano:

"Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:

... omissis ...

c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:

1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;

2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

... omissis ...

7. Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale. In caso di più modifiche successive, tale limitazione si applica al valore di ciascuna modifica. Tali modifiche successive non sono intese ad aggirare il presente codice.

VISTO il progetto di perizia di variante, redatto dal sottoscritto, in qualità di Direttore dei Lavori e costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica di Perizia;
2. Computo metrico di raffronto
3. Quadro Economico di raffronto;

DATO ATTO che il succitato nuovo quadro economico, ricavato dalla perizia di variante, è il seguente:



INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' STORICA COMUNALE DEL CENTRO DI MONTECRETO
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

		DI PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA	DIFFERENZA
LAVORI					
Importo Lavori		€ 63.329,00	62.632,38 €	62.632,38 €	- €
Importo Oneri della Sicurezza		€ 1.899,87	1.899,87 €	1.899,87 €	- €
TOTALE A BASE DI GARA		€ 65.228,87	64.532,25 €	64.532,25 €	696,62 €
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI					
Imprevisti	5,00%	€ 3.261,44	4.111,06 €	4.111,06 €	- €
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	2%	€ 1.304,58	1.304,58 €	1.304,58 €	- €
Spese ANAC		€ 22,50	22,50 €	22,50 €	- €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.588,52	5.438,14 €	5.438,14 €	- €
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€ 69.817,39	69.970,39 €	69.970,39 €	- €
IVA SUI LAVORI (22%)	22%	€ 14.350,35	14.197,10 €	14.197,10 €	- €
Arrotondamenti		€ 0,59	0,84 €	0,84 €	
TOTALE GENERALE IVA INCLUSA		€ 84.168,33	84.168,32 €	84.168,32 €	- €

RILEVATO come la perizia di variate in oggetto non comporta nuovi costi, in quanto il Direttore dei Lavori ha operato mediante eliminazione di voci di lavori e la redistribuzione delle risorse nelle voci già definite in sede progettuale, non essendo necessaria alcuna variazione di voci di spesa o la redazione di nuove voci;

DATO ATTO che, non superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario non è necessario acquisire un nuovo CIG come da disposizioni del Comunicato del Presidente ANAC del 28 ottobre 2015;

ATTESTATA, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss. mm. e ii.;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

DATO ATTO che con provvedimento sindacale n° 1/2022 il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito al sottoscritto Arch. Denis Bertocelli la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti il settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione;



DETERMINA

1. di **DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante della presente Determinazione;
2. di **DARE ATTO** che, ai sensi della Legge n° 241/1990, il Responsabile del Procedimento è lo stesso Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Denis Bertoncelli e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interessi anche potenziale con il provvedimento in questione;
3. **DI APPROVARE** il progetto di perizia di variante, redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Denis Bertoncelli ed assunta agli atti del Comune di Montecreto in data 05/09/022 e costituito dai seguenti elaborati:
 - a. Relazione Tecnica di Perizia;
 - b. Computo metrico di raffronto
 - c. Quadro Economico di raffronto;
4. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico, ricavato dalla perizia di variante assunta agli atti del Comune di Montecreto, così di seguito riportato:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' STORICA COMUNALE DEL CENTRO DI MONTECRETO					
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO					
		DI PROGETTO	AFFIDAMENTO	PERIZIA	DIFFERENZA
LAVORI					
Importo Lavori		€ 63.329,00	62.632,38 €	62.632,38 €	- €
Importo Oneri della Sicurezza		€ 1.899,87	1.899,87 €	1.899,87 €	- €
TOTALE A BASE DI GARA		€ 65.228,87	64.532,25 €	64.532,25 €	696,62 €
SOMME A DISPOSIZIONE GENERALI					
Imprevisti	5,00%	€ 3.261,44	4.111,06 €	4.111,06 €	- €
Incentivo per funzioni tecniche art.113 DL 50/2016	2%	€ 1.304,58	1.304,58 €	1.304,58 €	- €
Spese ANAC		€ 22,50	22,50 €	22,50 €	- €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 4.588,52	5.438,14 €	5.438,14 €	- €
TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA		€ 69.817,39	69.970,39 €	69.970,39 €	- €
IVA SUI LAVORI (22%)	22%	€ 14.350,35	14.197,10 €	14.197,10 €	- €
Arrotondamenti		€ 0,59	0,84 €	0,84 €	- €
TOTALE GENERALE IVA INCLUSA		€ 84.168,33	84.168,32 €	84.168,32 €	- €

5. **DI DARE ATTO** che la perizia di variate in oggetto non comporta nuovi costi, in quanto il Direttore dei Lavori ha operato mediante eliminazione di voci di lavori e la redistribuzione delle risorse nelle voci già definite in sede progettuale, non essendo necessaria alcuna variazione di voci di spesa o la redazione di nuove voci;

IL RESPONSABILE AREA TECNICA
F.to Arch. Denis Bertoncelli



.....

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Denis Bertoncelli

.....

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Castelli Dr.ssa Angiolina

.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

F.to IL RESPONSABILE DELL'ALBO