



*Settore* : TECNICO MANUTENTIVO

**UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 144 DEL 22/09/2023**

\*\*\*\*\*

.....  
**DETERMINAZIONE N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**  
.....

**OGGETTO: Provvedimento di aggiudicazione relativo alla procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del d.l. n. 77/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per l'affidamento dei LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO, NEL COMUNE DI MONTECRETO, VIA CASTELLO 36/42, LOTTO 2, relativi al Progetto "MONTECRETO REBOOT" di cui al Bando Borghi, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU con risorse PNRR nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici CUP J17H22000110006  
CIG n° A008C5C4D8**

Il sottoscritto **Arch. Covili Noemi**, in qualità di Dirigente e Responsabile del Settore,

#### **PREMESSE**

- (1) VISTO il Reg. (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- (2) VISTO il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
- (3) VISTO il Reg. (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Reg. (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il reg. (UE, Euratom) n. 966/2012;
- (4) VISTO l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al co. 1037;
- (5) VISTO l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del *Next Generation EU*, il Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- (6) VISTO il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;
- (7) VISTO il D. L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*) e in particolare l'art. 8, co. 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro



- monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;
- (8) VISTO il D.P.C.M. n. 169/2019 (*Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;
  - (9) VISTA la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 [M1C3], Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale*” e, in particolare, l'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi;
  - (10) VISTO il D. L. n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. 06/08/2021, n. 113/2021 (*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*);
  - (11) VISTO il D. L. n. 36/2022 (*Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)*) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
  - (12) VISTO il Decreto del MEF del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone e target*;
  - (13) VISTO il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
  - (14) VISTO il D. M. 11/10/2021, pubblicato sulla G. U. n. 279 del 23/11/2021, con il quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;
  - (15) VISTO l'art. 17 Reg. (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (*Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza*);
  - (16)
  - (17) VISTA la circolare MEF RGS del 30/12/2021, n. 32 e s.m.i., (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente*), cd. DNSH;
  - (18) VISTI i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l'inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);



- (19) VISTO l'art. 47 del D. L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021, che dispone di *“perseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere”* e di *“promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, in relazione alle procedure afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal Reg. (UE) 2021/240 del Parlamento europeo e del Consiglio del 10 febbraio 2021 e dal Reg. (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, nonché dal PNC”*;
- (20) CONSIDERATO che il medesimo art. 47 al co. 4 stabilisce che tutte le stazioni appaltanti devono *“assicurare una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, all'occupazione giovanile e femminile”*;
- (21) VISTO il D.M. del 7/12/2021 (*Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del Piano nazionale complementare (PNC) al PNRR*);
- (22) VISTA la circolare MEF RGS n. 27/2022 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR*);
- (23) VISTA la circolare MEF RGS n. 28/2022 (*Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR – prime indicazioni operative*);
- (24) VISTO il D. L. n. 152/2021, conv. con mod. dalla L. n. 233/2021 (*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*) e in particolare l'art. 33, ai sensi del quale si prevede l'istituzione del Nucleo PNRR Stato-Regioni;
- (25) VISTI gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- (26) VISTA la nota n. 11495 del 25/03/2022 con la quale il Segretario generale ha manifestato l'interesse del Ministero ad avviare interlocuzioni con la Direzione Investigativa Antimafia al fine di stipulare un Protocollo d'intesa con la medesima per il contrasto alle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'utilizzo dei fondi destinati agli investimenti pubblici, volto a definire modalità di collaborazione mirate al rafforzamento delle attività di prevenzione e contrasto delle organizzazioni di criminalità organizzata, anche di tipo mafioso, nell'ambito delle procedure di appalto, autorizzazione, concessione e riconoscimento di benefici economici, anche relative agli interventi connessi al PNRR, in forza del quale la Direzione Investigativa Antimafia è individuata dal Ministero della Cultura quale possibile destinataria dei dati personali acquisiti;
- (27) VISTO, altresì, il decreto del Segretario Generale n. 10 del 20/01/2022 (*Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura*) che individua quale Struttura Attuatrice del citato investimento 2.1 il Servizio VIII (*Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica*) del Segretariato Generale, attribuendone le relative funzioni;
- (28) CONSIDERATO che l'Investimento 2.1 *“Attrattività dei borghi”* ha un valore complessivo di euro 1.020.000.000,00 ed è ripartito in: euro 20.000.000,00 per la realizzazione del progetto: *“Il Turismo delle Radici – Una Strategia Integrata per la ripresa del settore del Turismo nell'Italia post Covid-19”*; euro 420.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione A – *Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati*; nonché, euro 580.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione B – *Progetti locali per la “Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici”*, di cui 380 milioni di euro per



- i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni da selezionare mediante l'Avviso pubblico e 200 milioni di euro quale regime d'aiuto, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit;
- (29) VISTO il D.M. 13/04/2022 del Ministero della cultura di riparto delle risorse nell'ambito della linea di investimento B tra le Regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;
  - (30) VISTO l'avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale*”, Investimento 2.1: “*Attrattività dei borghi storici*” - Linea di d'intervento B *Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici*;
  - (31) VISTO l'avviso di modifica, pubblicato in data 05/01/2022, all'art. 1, la nuova tabella di ripartizione per le singole Regioni e Province autonome delle risorse destinate alla linea B;
  - (32) VISTO il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 195 del 28/03/2022 di istituzione della Commissione per la valutazione e della Segreteria tecnica per verifica di ammissibilità delle Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, di cui al citato avviso pubblico;
  - (33) VISTO il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 453 del 07/06/2022 di assegnazione delle risorse all'approvazione dell'elenco complessivo di merito delle proposte ammesse a valutazione delle graduatorie regionali delle proposte finanziabili presente all'Allegato B dello stesso decreto, nel quale, tra gli altri, è individuato, il Comune di Montecreto, per il progetto "**MONTECRETO REBOOT**" (CUP J17H22000110006);
  - (34) CONSIDERATO il disciplinare d'obblighi rep. 3986 del 16/08/2022 sottoscritto con il Ministero della cultura;
  - (35) RILEVATA la necessità del Comune di Montecreto di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione dell'intervento di lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico, nel Comune di Montecreto, Via Castello 36/42, lotto 2, CIG A008C5C4D8 nell'ambito del Progetto relativo all'investimento 2.1 *Attrattività dei borghi* (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU- Linea d'intervento B *Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici*, da realizzarsi ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del d.l. n. 77/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021, mediante procedura negoziata senza bando per un importo a base d'appalto di euro 349.343,27 di cui euro 240.887,79 per lavori soggetti a ribasso, euro 5.136,77 per oneri della sicurezza ed € 103.318,71 per oneri di manodopera entrambi non soggetti a ribasso;
  - (36) VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - (37) VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 (*Codice dei Contratti*) e s.m.i.;
  - (38) CONSIDERATO il Libro II, Parte VII, Titolo III del Codice dei Contratti (“*I Contratti nel settore dei beni culturali*”) e l'allegato II.18 (“*Qualificazione dei soggetti, progettazione e collaudo nel settore dei beni culturali*”);
  - (39) VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;
  - (40) VISTO il D. Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
  - (41) RICHIAMATE:
    - la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 54 del 03.03.2014, con la quale è stata approvata la nuova convenzione per la gestione in forma associata delle funzioni di centrale unica di committenza fra l'Unione dei Comuni del Frignano ed i Comuni di Fanano, Fiumalbo, Lama





Mocogno, Pavullo nel Frignano, Pievepelago, Polinago, Riolutato Sestola e Montecreto ai sensi dell'art. 30 della legge 18/08/2000 n. 267;

- la nuova convenzione approvata in data 26/07/2022, sulla base di conformi deliberazioni adottate da tutti gli Enti Aderenti per la gestione associata delle funzioni di Centrale Unica di Committenza, con durata di anni 5 decorrenti dal 30.06.2022;

- il regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza, approvato dalla Giunta della Comunità Montana del Frignano con deliberazione nr. 16 del 12-04-2013, previo parere favorevole degli enti aderenti, e successivamente modificato, da ultimo con deliberazione di Giunta dell'Unione n. 63 del 16/12/2015";

- la deliberazione della Giunta n. 49 del 09/10/2018, con la quale è stato approvato lo schema di accordo di collaborazione tra l'Agenzia per lo sviluppo dei mercati telematici, Intercent-ER e l'Unione dei Comuni del Frignano per l'utilizzo della piattaforma SATER;

(42) **CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 5 della convenzione di cui sopra e del regolamento di organizzazione i Comuni aderenti devono provvedere alla nomina del responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 ed inviare alla Centrale Unica di Committenza la documentazione necessaria per l'attivazione della procedura di gara;

- con prot. n. 4106 del 28.08.2023 del Settore Tecnico del Comune di Montecreto è stata inoltrata alla CUC di cui sopra la richiesta di attivazione della procedura di gara per l'affidamento dei "Lavori Adeguamento e rifunionalizzazione del Monastero di San Domenico, nel Comune di Montecreto, Via Castello 36/42, lotto 2" mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, conv. in L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a (sub 2.2.) del D.L. 77/2021, conv. con modificazioni in L. 108/2021 mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, previa consultazione di 5 operatori economici risultanti dalla graduatoria a seguito dell'Avviso di indagine di mercato con protocollo n. 2317, di data 15/05/2023 con allegata la seguente documentazione:

- determinazione a contrattare redatta ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, n. 119 del 09.08.2023
- progetto esecutivo approvato con Deliberazione di G.C. n. 5 del 30.01.2023,
- provvedimento di approvazione dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata;

- con prot. n. 4122 del 29.08.2023 il Settore Tecnico del Comune di Montecreto ha trasmesso alla CUC l'integrazione degli elaborati di progetto approvato con Deliberazione di G.C. n. 5 del 30.01.2023;

- con prot. n. 4180 del 01.09.2023 il Comune di Montecreto ha comunicato alla CUC che per mero errore materiale nella determinazione a contrarre n. 119/2023 è stato stabilito di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 ma che il metodo da utilizzare per il calcolo della soglia è il Metodo A dell'allegato II.2 del D.Lgs 36/2023 essendo entro in vigore il nuovo codice dal 01.07.2023;

(43) **RICHIAMATA** la determinazione del Settore Tecnico del Comune di Montecreto n. 119 del 09.08.2023 con la quale sono state assunte le decisioni relative ai vari aspetti dell'affidamento;

(44) **VISTA** la Determinazione della Centrale Unica di Committenza n. 376 del 01/09/2023 con la quale è stata approvata la lettera di invito e data esecuzione di quanto previsto con la determinazione a contrattare del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecreto n. 119 del 09.08.2023 e con la nota prot. n. 4180 del 01.09.2023 con cui è stata anche approvata la lettera di invito;

(45) **DATO ATTO:**



- che il Responsabile del procedimento di cui all'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è l'Arch Bertoncelli Denis, del Comune di Montecreto;
  - che il responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'art 15 comma 9 del d.Lgs 36/2023 è la Dott.ssa Antonioni Annalisa, Responsabile della CUC;
- (46) DATO ATTO che per l'espletamento della procedura di gara la CUC si è avvalsa del Sistema Informatico per le procedure telematiche di acquisto (Sistema) accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emiliariomagna.it>.
- (47) CONSIDERATO che la CUC ha proceduto all'acquisizione del CIG A008C5C4D8;
- (48) CONSIDERATO che la CUC ha pertanto proceduto in data 02/09/2023 ad inviare le lettere di invito per la partecipazione alla procedura ai soggetti individuati dal Comune di Montecreto con provvedimento di approvazione dell'elenco degli operatori economici qualificati da invitare alla procedura negoziata;
- (49) il termine di scadenza della presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 13:00 del 11.09.2023;
- (50) CONSIDERATO che le offerte telematiche pervenute sul Sistema Sater sono state n. 1;
- (51) CONSIDERATO che in data 12.09.2023 alle ore 09.59, presso la sala dell'Unione dei Comuni del Frignano, il Presidente di gara Dott.ssa Antonioni Annalisa (det. CUC n. 376 del 01.09.2023), ai sensi del regolamento di funzionamento della Centrale medesima, alla presenza delle testimoni Cappi Chiara e Barbari Rita ha dichiarato aperta la seduta virtuale di gara;
- (52) TENUTO CONTO della dichiarazione di non versare in una delle fattispecie di cui all'art 42 del Codice dei Contratti resa dal Seggio di gara e dal Segretario;
- (53) VISTO i verbali di apertura delle offerte e proposta di aggiudicazione;
- (54) CONSIDERATO che, come evincibile dalla documentazione di gara:
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara;
  - ai sensi dell'art. 1, comma 3 secondo periodo della L. 120/2020 le offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del Metodo A dell'allegato II.2 al D. Lgs.36/2023 anche qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque sarebbero state automaticamente escluse dalla gara;
  - l'Amministrazione si riservava nel caso di offerte ammesse inferiori a cinque, di sottoporre a verifica le offerte anormalmente basse, in base ad elementi specifici;
  - l'Unione dei Comuni del Frignano si riservava di proporre l'aggiudicazione dei lavori anche in caso di presentazione di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua o di non proporre di aggiudicare;
  - il Comune di Montecreto provvede all'aggiudicazione mediante apposita determinazione del funzionario competente;
  - ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., l'Amm.ne si riservava la facoltà di consegnare i lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali previsti per la partecipazione alla procedura;
- (55) CONSIDERATA la proposta di aggiudicazione del Presidente di Gara del 12.09.2023, ricevuta dal Comune di Montecreto con n. prot. 4389, del 13.09.2023 in favore del **Consorzio Corma** con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE) in Viale Enzo Bagnoli, n. 10 int. 3 P.IVA 00697560357 che ha offerto il ribasso del 7,58% e quindi per il prezzo di € 222.628,50 per lavori, oltre a € 5.136,77 per oneri della sicurezza e € 103.318,71 per oneri di manodopera entrambi non soggetti a ribasso, così per complessivi € 331.083,98 oltre a oneri fiscali;



- (56) CONSIDERATO che risulta indispensabile per l'Amministrazione avviare i suddetti lavori entro il 30.09.2023 in quanto il mancato avvio entro tale data determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, quale la perdita del finanziamento dell'Unione europea-NextGenerationEU con risorse PNRR nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici concesso in relazione al Progetto presentato;
- (57) CONSIDERATO che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG derivato: A0143EF259;
- (58) CONSIDERATO che con Determinazione n. 119 del 09/08/2023 si è provveduto a prenotare la somma complessiva di € € 384.277,60 (di cui 349.343,27 per lavori e 34.934,33 di IVA) al capitolo 2040/7 denominato "Bando PNRR Rigenerazione Culturale e sociale dei piccoli borghi storici – Linea M1C3 – Investimento 2.1 – Linea B" nel bilancio 2023-2025 annualità 2024;
- (59) CONSIDERATO, in particolare, che con nota MIC28/08/2023|0029060-P è stato richiesto che i Comuni assegnatari del finanziamento dimostrino di aver proceduto all'avvio di almeno n. 1 interventi materiali previsti nel Progetto entro il 30.09.2023 e tale intervento è tra quelli previsti da Progetto finanziato in stato più avanzato ai fini del raggiungimento dell'obiettivo imposto dalla citata nota;
- (60) CONSIDERATO pertanto che l'Amministrazione si trova impossibilitata a compiere tutte le verifiche prima dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, co. 5, del Codice dei contratti e pertanto a stipulare il contratto prima del necessario avvio dei lavori;
- (61) CONSIDERATO che l'art. 8 comma 1 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con modifiche dalla Legge 120/2020 e ss.mm.ii., applicabile agli affidamenti PNRR in virtù delle disposizioni transitorie di cui all'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023, consente la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti di partecipazione e di qualificazione e che tale facoltà era peraltro espressamente prevista nella documentazione di gara;
- (62) DATO ATTO pertanto che, stante l'urgenza dell'avvio dei lavori entro il 30.09.2023, si procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 17, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della verifica dei requisiti generali nonché dei requisiti di qualificazione prescritti, come disciplinato ex lege dall'art. 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020, conv., con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., applicabile agli affidamenti PNRR in virtù delle disposizioni transitorie di cui all'art. 225, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- (63) DATO ATTO che l'Amministrazione procederà alla stipula del contratto nel rispetto delle modalità e dei termini di cui agli artt. 32 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 18 commi 1 e 3 lett. d) e 55 co. 2 del Codice dei Contratti, solo all'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'impresa in sede di gara, nonché dei requisiti specifici del PNRR, e che nel caso di mancata stipula del contratto l'affidatario avrà diritto al pagamento delle sole prestazioni già rese;

**TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO,**

#### **DETERMINA**

- dispone l'aggiudicazione relativa alla procedura negoziata senza bando ai sensi ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2) del d.l. n. 77/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108 del 29/07/2021 per l'affidamento dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN DOMENICO, NEL COMUNE DI MONTECRETO, VIA CASTELLO 36/42, LOTTO 2 (CIG n°**



A008C5C4D8), relativi al Progetto "MONTECRETO REBOOT" di cui al Bando Borghi, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU con risorse PNRR nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici CUP J17H22000110006, in favore di **Consorzio Corma** con sede in Castelnovo Ne' Monti (RE) in Viale Enzo Bagnoli, n. 10 int. 3 P.IVA 00697560357 che ha offerto il ribasso percentuale del 7,58% e quindi per il prezzo di € 222.628,50 per lavori, oltre a € 5.136,77 per oneri della sicurezza e € 103.318,71 per oneri di manodopera entrambi non soggetti a ribasso, così per complessivi € 331.083,98 oltre a oneri fiscali - che è immediatamente efficace *ex art.* 17 co. 5 del Codice dei Contratti (CIG: A0143EF259);

- di imputare la somma € 364.192,38 (IVA compresa) al capitolo 2040/7 denominato "Bando PNRR Rigenerazione Culturale e sociale dei piccoli borghi storici – Linea M1C3 – Investimento 2.1 – Linea B" nel bilancio 2023-2025 annualità 2024 come da prenotazione, liberando la restante somma prenotata;

- stante l'urgenza dell'avvio dei lavori entro il 30.09.2023 al fine di non incorrere nella revoca del finanziamento concesso in relazione al Progetto "MONTECRETO REBOOT" di cui al Bando Borghi, finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU con risorse PNRR nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici CUP J17H22000110006, dispone ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, conv., con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., che procederà alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 17, comma 9 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della verifica del possesso dei requisiti generali e di qualificazione dichiarati dall'impresa in sede di gara;

- dispone che l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- dispone che procederà alla stipula del contratto nel rispetto delle modalità e dei termini di cui agli artt. 32 co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e 18 commi 1 e 3 lett. d) e 55 co. 2 del Codice dei Contratti solo all'esito positivo della verifica dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'impresa in sede di gara, nonché dei requisiti specifici del PNRR;

- dispone che vengano effettuate le comunicazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 90, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti;

- dispone la pubblicazione del presente atto oltre che all'albo pretorio on line anche nella sezione Amministrazione trasparente per gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.Lgs n. 50/2016.

Si precisa che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. territorialmente competente entro il termine di 30 giorni dalla sua conoscenza ai sensi dell'art. 48 co. 4 del D.L. n. 77/2021 conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 e s.m.i..

Il Dirigente e Responsabile del Settore

F.to Arch. Noemi Covili





Comune di Montecreto



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

oo

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
F.to Arch. Noemi Covili

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si dichiara che il rilascio del visto attestante la necessaria copertura finanziaria avverrà ad ottenuta corresponsione del mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
F.to Castelli Dr.ssa Angiolina

oo

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**