



Settore : TECNICO MANUTENTIVO

UFFICIO TECNICO – DETERMINA N. 127 DEL 30/08/2024

.....
DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____
.....

OGGETTO: CONCESSIONE PROROGA di 150 gg naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico previsti nell'ambito del progetto "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3). Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. CUP J17H22000110006 CIG A008C5C4D8

PREMESSE

- (1) TENUTO CONTO del provvedimento sindacale n° 2/2024, con cui il Sindaco del Comune di Montecreto ha conferito all'Ing. Alessia Bagatti la responsabilità della posizione organizzativa relativa al settore Tecnico/Manutentivo relativamente ai Lavori Pubblici, con conseguente competenza all'adozione di tutti gli atti ed i provvedimenti decisionali inerenti al settore assegnato per il raggiungimento degli obiettivi prefissati dall'Amministrazione, a partire dal 01/06/2024;
- (2) TENUTO CONTO della Deliberazione di Consiglio Comunale n° 33 del 28/11/2023 con la quale è stato approvato il DUP per il triennio 2024/2026;
- (3) TENUTO CONTO della Deliberazione del Consiglio comunale 39 del 21/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anni 2024/2026 e relativi allegati (D. Lgs n. 118/2011);
- (4) VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 (*Testo unico sull'ordinamento degli Enti locali*) e s.m.i.;
- (5) VISTI:
 - il D. Lgs. 36/2023 (*Codice dei Contratti*) e s.m.i.;
 - il D.L. 77/2021 e il D.L. 13/2023, applicabili quali norme speciali e derogatorie alle procedure PNRR in virtù dell'art. 225 co. 8 del D.Lgs. 36/2023 e secondo quanto stabilito dalla circolare esplicativa del MIT del 12.07.2023;
- (6) VISTI:
 - il Regolamento (UE) n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
 - il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13/07/2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14/07/2021;
 - il Regolamento (UE) 2018/1046, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
 - l'art. 1, co. 1042, della L. n. 178/2020 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
 - l'art. 1, co. 1043, secondo periodo, della L. n. 178/2020, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
 - il co. 1044 dello stesso art. 1 della L. n. 178/2020, ai sensi del quale con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle Finanze, sono definite le modalità di rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativi a ciascun progetto;



- il D.L. n. 77/2021, conv. con mod. dalla L. n. 108/2021 (Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) e in particolare l'art. 8, co. 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l'art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;
- il D.P.C.M. n. 169/2019 (Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance), come modificato dal D.P.C.M. n. 123/2021, ed in particolare l'art. 26-bis del D.P.C.M. n. 169/2019 sopra citato che ha istituito fino al 31/12/2026 presso il Segretariato generale l'Unità di missione per l'attuazione del PNRR, quale ufficio di livello dirigenziale generale straordinario che, nel rispetto degli indirizzi e delle direttive del Segretario generale, assicura il coordinamento e l'attuazione, anche in collaborazione con le altre amministrazioni competenti, degli interventi e dei progetti del PNRR attribuiti alla responsabilità del Ministero;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “*Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale*” e, in particolare, l'Investimento 2.1 Attrattività dei Borghi;
- il D.L. n. 80/2021, conv. con mod. dalla L. n. 113/2021 (Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia);
- il D.L. n. 36/2022 (Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)) pubblicato nella G.U. n. 100 del 30/04/2022, come conv. con mod. dalla L. n. 79/2022;
- il decreto del MEF del 06/08/2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- il D.P.C.M. del 15/09/2021 con il quale sono stati individuati gli strumenti per il monitoraggio del PNRR;
- il D.M. 11/10/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 279 del 23/11/2021, con il quale il Ministero dell'Economia ha reso note le procedure per la gestione del PNRR in merito alle risorse messe in campo;
- l'art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 (Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
- la circolare MEF RGS n. 32/2021 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente*), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
- i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l'inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- la circolare MEF RGS n. 27/2022 (*Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Monitoraggio delle misure PNRR*);
- la circolare MEF RGS n. 28/2022 (*Controllo di regolarità amministrativa e contabile dei rendiconti di contabilità ordinaria e di contabilità speciale. Controllo di regolarità amministrativa e contabile sugli atti di gestione delle risorse del PNRR – prime indicazioni operative*);
- il D.L. n. 152/2021, conv. con mod. dalla L. n. 233/2021 (*Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose*), e, in particolare, l'art. 33, ai sensi del quale si prevede l'istituzione del Nucleo PNRR Stato-Regioni;



- gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
 - la nota n. 11495 del 25/03/2022 con la quale il Segretario generale ha manifestato l'interesse del Ministero ad avviare interlocuzioni con la Direzione Investigativa Antimafia al fine di stipulare un Protocollo d'intesa con la medesima per il contrasto alle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'utilizzo dei fondi destinati agli investimenti pubblici, volto a definire modalità di collaborazione mirate al rafforzamento delle attività di prevenzione e contrasto delle organizzazioni di criminalità organizzata, anche di tipo mafioso, nell'ambito delle procedure di appalto, autorizzazione, concessione e riconoscimento di benefici economici, anche relative agli interventi connessi al PNRR, in forza del quale la Direzione Investigativa Antimafia è individuata dal Ministero della cultura quale possibile destinataria dei dati personali acquisiti;
 - il decreto del Segretario Generale n. 10 del 20/01/2022 (Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura) che individua quale Struttura Attuatrice del citato investimento 2.1 il Servizio VIII (Attuazione PNRR e coordinamento della programmazione strategica) del Segretariato Generale, attribuendone le relative funzioni;
 - CONSIDERATO che l'Investimento 2.1 "Attrattività dei borghi" ha un valore complessivo di euro 1.020.000.000,00 ed è ripartito in: euro 20.000.000,00 per la realizzazione del progetto: "Il Turismo delle Radici – Una Strategia Integrata per la ripresa del settore del Turismo nell'Italia post Covid-19"; euro 420.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione A – Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati; nonché, euro 580.000.000,00 per la realizzazione della Linea di azione B – Progetti locali per la "Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici", di cui 380 milioni di euro per i Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale presentati dai Comuni da selezionare mediante l'Avviso pubblico e 200 milioni di euro quale regime d'aiuto, a favore delle micro, piccole e medie imprese, profit e non profit;
 - il D.M. 13/04/2022 del Ministero della cultura di riparto delle risorse nell'ambito della linea di investimento B tra le Regioni e Province autonome di Trento e Bolzano;
 - l'avviso pubblico del 20/12/2021 per la presentazione di proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, con una dotazione finanziaria di 190 milioni di euro da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi storici" - Linea di d'intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici;
 - l'avviso di modifica, pubblicato in data 05/01/2022, recante all'art. 1, la nuova tabella di ripartizione per le singole Regioni e Province autonome delle risorse destinate alla linea B;
 - il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 195 del 28/03/2022 di istituzione della Commissione per la valutazione e della Segreteria tecnica per verifica di ammissibilità delle Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici, di cui al citato avviso pubblico;
 - il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 453 del 07/06/2022 di assegnazione delle risorse all'approvazione dell'elenco complessivo di merito delle proposte ammesse a valutazione delle graduatorie regionali delle proposte finanziabili presente all'Allegato B dello stesso decreto, nel quale, tra gli altri, è individuato, il Comune di Montecreto, per il progetto "Montecreto Reboot - Riqualficazione e rigenerazione del centro storico di Montecreto e degli elementi culturali del territorio" (CUP J17H22000110006);
- (7) CONSIDERATO che il D.P.C.M. del 28/07/2022 (*Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili*) assegna un contributo incrementale agli enti locali titolari di interventi PNRR inclusi nell'Allegato 1, nel quale è inserito, tra gli altri, l'investimento 2.1 (M1C3);
- (8) CONSIDERATO il disciplinare d'obblighi rep. 3986 del 16/08/2022 sottoscritto con il Ministero della cultura;
- (9) CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta n. 4 del 05.02.2022 è stato approvato il Progetto "Montecreto Reboot - Riqualficazione e rigenerazione del centro storico di Montecreto e degli elementi culturali del territorio", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito dell'investimento



2.1 Attrattività dei borghi (M1C3). Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. CUP J17H22000110006 con particolare riferimento agli Interventi 1) Rigenerazione e Riqualificazione del Monastero delle Suore Domenicane; 2) Riqualificazione del Teatro Cinema; 3) Riqualificazione della Torre Campanaria, inseriti nel Progetto;

- (10) CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target /milestone: MILESTONE M1C3-12 Entrata in vigore del decreto del MiC per l'assegnazione delle risorse destinate all'attrattività dei borghi; TARGET M1C3-16: 1300 interventi di valorizzazione di siti culturali o turistici conclusi.
- (11) RICHIAMATI I SEGUENTI ATTI:
- determina UT n. 196 del 31/12/2022 di affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva del CSP, delle opere edili strutturali ed impiantistiche previste nel progetto titolato "MONTECRETO REBOOT", finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) - Linea di intervento B a favore dell'Ing **Ferdinando Cardella**, con studio in Pisa (PI), Via San Lorenzo n° 6, P.I. 01777170505;
 - con deliberazione di Giunta Comunale numero 4 del 21/01/2023 veniva approvato il progetto definitivo;
 - con deliberazione di Giunta Comunale numero 5 del 30/01/2023 veniva approvato il progetto esecutivo comprensivo di tutti gli elaborati;
 - determina UT n. 143 del 22/09/2023 di affidamento dell'incarico di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) relativo a n. 3 interventi materiali previsti nell'ambito del Progetto titolato "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3). Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. CUP J17H22000110006 CIG A0122AD060 a favore di **SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE**;
 - determina UT n. 144 del 22/09/2023 di aggiudicazione dei lavori di adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico a favore di **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnuovo Né Monti (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10 int. 3, P.IVA 00697560357
- (12) PREMesso CHE:
- I lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza in data 27.09.2023 come da verbale di consegna dei lavori;
 - Il termine per l'ultimazione è pari a 240 giorni naturali consecutivi dal verbale di consegna suddetto, in tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole, ai sensi dell'art. 14, comma 1 del capitolato speciale d'appalto e quindi il 24.05.2024;
 - il contratto stipulato mediante scrittura privata n. 498 del 23/02/24 con la ditta **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnuovo Né Monti (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10 int. 3, P.IVA 00697560357 agli atti del 13.12.2023;
- (13) VISTI:
- La comunicazione inviata dall'allora R.U.P. Ing. Angelo Villa in data 17/04/2024 prot. 1950 in cui si dispone la sospensione dei lavori a partire dal 14.05.2024;
 - Il verbale di sospensione dei lavori a firma del direttore dei lavori Arch. Simone Amato, prot. 2469/2024 che dispone la sospensione in data 14/05/2024;
- (14) CONSIDERATO CHE:
- dalla data di ripresa dei lavori resterebbero n. 10 giorni all'ultimazione prevista da capitolato speciale di appalto.
 - Con nota del 03.06.2024, acquista al protocollo del comune di Montecreto in pari data al n. 2784 l'impresa **CONSORZIO CORMA**, con sede in Castelnuovo Né Monti, (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10, int. 3, P.IVA 00697560357 ha formalmente avanzato, in tempo utile, la richiesta per una proroga di 150 (centocinquanta) giorni per ultimare i lavori in oggetto, adducendo le seguenti cause:
 - il cantiere è stato condizionato dalla contemporaneità nell'esecuzione del Lotto 1;



- I locali su cui siamo intervenuti non erano totalmente disponibili per poter eseguire i lavori, nei tempi canonici, essendo gli stessi occupati da mobili ed attrezzature varie che hanno fatto ritardare notevolmente la produzione dei lavori in cantiere;
- (15) DATO ATTO: della comunicazione, agli atti Prot. n 4207 del 30.08.2024 con la quale il Direttore dei lavori, ritenendo fondate le motivazioni addotte dall'impresa, soprattutto gli eventi che hanno determinato il ritardo non riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore o a sua colpa o negligenza, ha espresso il proprio parere favorevole per la concessione di una proroga di 150 giorni naturali e consecutivi.
- (16) VISTA l'allegata comunicazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Alessia Bagatti in data 30.08.2024, nella quale condivide il parere favorevole espresso dalla Direzione dei Lavori;
- (17) VISTO ALTRESI':
- il nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023, che abroga e sostituisce il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50/2016 a far data dal 01.07.2023;
 - l'art. 226 del D.Lgs. 36/2023 di cui sopra, che al comma 2 recita "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.";
- (18) RICHIAMATI:
- l'art. 189 e 121 comma 8 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;
 - l'art.8 comma 4 lett. c) del D.L. 76 del 16.7.2020 (Decreto "Semplificazioni") convertito, con modificazioni, nella legge 11 settembre 2020 n. 120;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

DETERMINA

1. **Di concedere**, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 121 comma 8 del D.Lgs 36/2023, e dell'art.8 comma 4 lett. c) del D.L. 76 del 16.7.2020, al CONSORZIO CORMA con sede in Castelnuovo Né Monti, (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10, int. 3, P.IVA 00697560357, una proroga di ulteriori **150 giorni** naturali e consecutivi per il termine di ultimazione dei lavori di "adeguamento e rifunzionalizzazione del Monastero di San Domenico" previsti nell'ambito del progetto "MONTECRETO REBOOT - RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE DEL CENTRO STORICO DI MONTECRETO E DEGLI ELEMENTI CULTURALI DEL TERRITORIO", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU nell'ambito dell'investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3). Linea di intervento B Rigenerazione culturale e sociale dei Borghi storici. CUP J17H22000110006 CIG A008C5C4D8;
2. **Di dare atto**:
 - che il nuovo termine di ultimazione dei lavori è fissato in giorni 160 naturali consecutivi dalla data di ripresa dei lavori
 - che la **CONSORZIO CORMA** con sede in Castelnuovo Né Monti, (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10, int. 3, P.IVA 00697560357 non possa accampare, in base alla medesima, diritti o maggiori pretese rispetto a quanto già contrattualmente definito.
3. **Di dare atto**: che il RUP del presente intervento a decorrere dal 01/06/2024 è Ing. Alessia Bagatti;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Ing Alessia Bagatti



COMUNE DI MONTECRETO
PROVINCIA DI MODENA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Prot. 4212

Montecreto, 30.08.2024

**LAVORI DI ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL
MONASTERO SAN DOMENICO, VIA CASTELLO 36/42, MONTECRETO,
LOTTO 2, relativi al Progetto "MONTECRETO REBOOT" di cui al Bando Borghi,
finanziato dall'Unione Europea – NextGeneration UE con risorse PNRR nell'ambito
dell'investimento 2.1 Attrattività dei Borghi (M1C3) Linea di intervento B -
Rigenerazione culturale e sociale dei borghi storici**

LAVORI: ADEGUAMENTO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL MONASTERO DI SAN
DOMENICO, NEL COMUNE DI MONTECRETO, VIA CASTELLO 36/42, LOTTO 2
CUP J17H22000110006 – CIG A008C5C4D8

IMPRESA APPALTATRICE: CONSORZIO CORMA con sede in Castelnuovo Né Monti (RE), in
viale Enzo Bagnoli, n. 10 int. 3, P.IVA 00697560357.

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE: UT n° 144 del 22/09/2023

CONTRATTO: del 13/12/2023

IMPORTO DEI LAVORI:	Per lavori a corpo:	€ 325.947,21
	Per oneri della sicurezza:	€ 5.136,77
	Totale:	€ 331.083,98

**RELAZIONE RUP SU RICHIESTA PROROGA TERMINE ULTIMAZIONE DEI
LAVORI**

(Art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto e art. 121 comma 8 D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii)



Premesso che:

- I lavori in oggetto sono stati consegnati in via d'urgenza in data 27.09.2023 come da verbale di consegna dei lavori;
- Il termine per l'ultimazione è pari a 240 giorni naturali consecutivi dal verbale di consegna suddetto, in tali giorni sono da considerarsi compresi i giorni non lavorativi corrispondenti a ferie e giorni di andamento climatico sfavorevole, ai sensi dell'art. 14, comma 1 del capitolato speciale d'appalto e quindi il 24.05.2024;

Visto:

- La comunicazione inviata dall'allora R.U.P. Ing. Angelo Villa in data 17/04/2024 prot. 1950 in cui si dispone la sospensione dei lavori a partire dal 14.05.2024;
- Il verbale di sospensione dei lavori a firma del direttore dei lavori Arch. Simone Amato, prot. 2469/2024 che dispone la sospensione in data 14/05/2024;

Considerato che:

- dalla data di ripresa dei lavori resterebbero n. 10 giorni all'ultimazione prevista da capitolato speciale di appalto.
- Con nota del 03.06.2024, acquisita al protocollo del comune di Montecreto in pari data al n. 2784 l'impresa CONSORZIO CORMA, con sede in Castelnuovo Né Monti, (RE), in viale Enzo Bagnoli, n. 10, int. 3, P.IVA 00697560357 ha formalmente avanzato, in tempo utile, la richiesta per una proroga di 150 (centocinquanta) giorni per ultimare i lavori in oggetto, adducendo le seguenti cause:
 - o il cantiere è stato condizionato dalla contemporaneità nell'esecuzione del Lotto 1;
 - o I locali su cui siamo intervenuti non erano totalmente disponibili per poter eseguire i lavori, nei tempi canonici, essendo gli stessi occupati da mobili ed attrezzature varie che hanno fatto ritardare notevolmente la produzione dei lavori in cantiere;

Visto che:

- Il Direttore dei lavori con propria relazione del 29.08.2024, acquisita agli atti del procedimento in data 30.08.2024 al prot. n. 4207, ritenendo fondate le motivazioni addotte dall'impresa CONSORZIO CORMA e, soprattutto, gli eventi che hanno determinato il ritardo non riconducibili a fatto proprio dell'appaltatore o a sua colpa o negligenza, ha espresso il proprio parere favorevole per la concessione di una proroga di 150 giorni naturali e consecutivi.
- Sulla scorta di quanto sopra, il sottoscritto R.U.P. condivide il parere espresso dalla Direzione dei Lavori e ritiene che si possa autorizzare alla ditta CORMA la concessione di una proroga di 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi a condizione che la ditta non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta.
- Si precisa inoltre che, le suddette tempistiche sono compatibili con i target e milestone del finanziamento PNRR che prevedono che l'ultimazione dei lavori avvenga entro 31.03.2026.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Ing. Alessia Bagatti



COMUNE DI MONTECRETO
PROVINCIA DI MODENA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

oo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing Alessia Bagatti

oo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

F.to IL RESPONSABILE DELL'ALBO