

Settore: **UFFICIO TECNICO – DETERMINA – N. 125 DEL 24/08/2024**

DETERMINAZIONE N° _____ DEL _____

**OGGETTO: SMONTAGGIO E VENDITA DELLA SCIOVIA MONOPOSTO AD
ATTACCO PERMANENTE LS 135 “SCIOVIA CERVAROLA” E RIPRISTINO
AMBIENTALE DEI LUOGHI INTERESSATI – AFFIDAMENTO INTERVENTO**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la propria determina n. 110 del 24/07/2024 con la quale si è approvato l'avviso esplorativo per raccogliere le manifestazioni di interesse di soggetti interessati all'acquisto del vecchio impianto di risalita sciovia Leitner LS 135 “Cervarola”, di proprietà del Comune di Montecreto, nel quale veniva riportato quanto disposto dalla deliberazione di G.C. n. 40 del 24/07/2024 per quanto riguardava le linee di indirizzo:

- vincolo, per l'acquirente, delle opere di smontaggio delle parti meccaniche ed elettriche, cabina di partenza ed arrivo e demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra con qualsiasi onere o spesa a suo carico;
- individuare nei destinatari dell'avviso qualsiasi soggetto interessato (società, ditte, individuali, associazione, privati, enti pubblici), cui non sia stata applicata la pena accessoria della incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione o la sanzione del divieto di contrattare con la pubblica amministrazione;

Dato atto che entro i termini fissati nell'avviso, nello specifico in data 31/07/2024 è pervenuta al ns. protocollo n. 3792 la manifestazione di interesse da parte della ditta SCRIPCARU RITA con sede in Pievepelago – Via Matidle di Canossa n. 16 P.I.: 03834600367 C.F.: SCRRTI75T50Z140D – che accetta le condizioni previste nel bando:

“..... *omissis*”

Importo a base d'asta: € 0,00 determinato dalla comparazione tra il valore dell'impianto in oggetto pari a € 8000,00, comprensivo di smontaggio delle parti meccaniche ed elettriche e trasporto e l'importo dei lavori di demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra, e ripristino dello stato dei luoghi;

Condizioni di vendita:

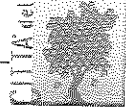
Il soggetto aggiudicatario avrà l'obbligo di eseguire le seguenti opere:

- Smontaggio di tutte le parti meccaniche ed elettriche della sciovia.
- Smontaggio delle cabine di valle e di monte.
- Demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra.
- Ripristino dello stato dei luoghi;

Tutte le operazioni dovranno essere eseguite a totale carico del soggetto aggiudicatario, compresi oneri e spese connessi.

Tutto il materiale rimosso e non recuperabile dovrà essere smaltito in discarica autorizzata a spese del contraente.

L'intervento comprende tutti gli oneri accessori per eseguire la rimozione di tutte le apparecchiature sopra descritte con ogni cura e cautela per evitare danni alle apparecchiature stesse e consentirne un futuro riutilizzo in altro luogo a cura del contraente. Tutto il materiale rimosso e riutilizzabile resterà di proprietà del contraente che ne potrà disporre liberamente nel rispetto delle norme vigenti.



L'intervento sarà comprensivo inoltre delle seguenti lavorazioni:

- *La demolizione della parte fuori terra dei plinti di basamento in c.a. da eseguirsi con l'ausilio di idonee attrezzature, compreso il taglio del ferro di armatura in barre di acciaio ad aderenza migliorata, il carico e trasporto a discarica del materiale demolito, oneri discarica compresi;*
- *La sistemazione superficiale delle aree interessate dai lavori al fine del completo ripristino ambientale dei luoghi.*
omissis....."

Ritenuto opportuno, in accordo con l'Amministrazione Comunale ed anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, dare seguito all'alienazione del vecchio impianto di risalita LS135 "Cervarola" alle condizioni che la stessa ha stabilito con delibera di Giunta Comunale n. 40/2024;

DETERMINA

Di cedere la sciovia a fune alta Leitner LS135 "Cervarola", con vincolo di smontaggio delle parti meccaniche ed elettriche, cabina di partenza ed arrivo e demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra, alla ditta **SCRIPCARU RITA** con sede in Pievepelago – Via Matidle di Canossa n. 16 P.I.: 03834600367 C.F.: SCRRTI75T50Z140D – alle condizioni previste nel bando:

"..... omissis

Importo a base d'asta: € 0,00 determinato dalla comparazione tra il valore dell'impianto in oggetto pari a € 8000,00, comprensivo di smontaggio delle parti meccaniche ed elettriche e trasporto e l'importo dei lavori di demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra, e ripristino dello stato dei luoghi;

Condizioni di vendita:

Il soggetto aggiudicatario avrà l'obbligo di eseguire le seguenti opere:

- *Smontaggio di tutte le parti meccaniche ed elettriche della sciovia.*
- *Smontaggio delle cabine di valle e di monte.*
- *Demolizione e smaltimento delle parti in cemento fuori terra.*
- *Ripristino dello stato dei luoghi;*

Tutte le operazioni dovranno essere eseguite a totale carico del soggetto aggiudicatario, compresi oneri e spese connessi. Tutto il materiale rimosso e non recuperabile dovrà essere smaltito in discarica autorizzata a spese del contraente.

L'intervento comprende tutti gli oneri accessori per eseguire la rimozione di tutte le apparecchiature sopra descritte con ogni cura e cautela per evitare danni alle apparecchiature stesse e consentirne un futuro riutilizzo in altro luogo a cura del contraente. Tutto il materiale rimosso e riutilizzabile resterà di proprietà del contraente che ne potrà disporre liberamente nel rispetto delle norme vigenti.

L'intervento sarà comprensivo inoltre delle seguenti lavorazioni:

- *La demolizione della parte fuori terra dei plinti di basamento in c.a. da eseguirsi con l'ausilio di idonee attrezzature, compreso il taglio del ferro di armatura in barre di acciaio ad aderenza migliorata, il carico e trasporto a discarica del materiale demolito, oneri discarica compresi;*
- *La sistemazione superficiale delle aree interessate dai lavori al fine del completo ripristino ambientale dei luoghi.*
omissis....."



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



UFFICIO TECNICO

Di procedere con la stessa alla stipula di contratto, sotto forma di scrittura privata.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Ing. Alessia Bagatti

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E CONTROLLO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 - bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n ° 267/2000, sul presente atto.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. Alessia Bagatti

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 sopra citato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene pertanto esecutivo.

Montecreto, li _____

Il Responsabile del Servizio
F.to Castelli Dr.ssa Angiolina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Montecreto in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Montecreto, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO