



Montecreto lì 15/03/2021

A tutti i proprietari delle seconde case

OGGETTO: progetto di valorizzazione delle seconde case in Appennino.

Gentilissima, gentilissimo,

le seconde case rappresentano un grande patrimonio per lo sviluppo economico e turistico dell'appennino modenese. Siamo però consapevoli che gli immobili, spesso, non sono pienamente valorizzati in termini di affitto turistico, affitto temporaneo per lavoratori (es. insegnanti) o anche per i più ordinari affitti residenziali.

In collaborazione con l'Unione dei Comuni e con la CNA di Modena, abbiamo avviato un progetto finalizzato ad individuare delle opportunità concrete per i proprietari di seconde case, attraverso la ricerca di incentivi dedicati, percorsi di consulenza per la riqualificazione e offerta nel mercato turistico.

Siamo infatti partiti dalla valutazione dei buoni risultati raggiunti questa estate a livello di presenza turistica, risultati sui quali vogliamo lavorare per qualificare l'attrattività delle seconde case nel mercato degli affitti turistici.

Per poter partire con il progetto, è necessario acquisire informazioni sullo stato conservativo e quantitativo delle seconde case, anche al fine di poter quantificare il patrimonio complessivo da poter mettere a disposizione nel circuito turistico.

Per rilevare questi dati, abbiamo predisposto un questionario, che alleghiamo, ed invitiamo tutti a fornire le informazioni richieste per poter proseguire nel progetto; precisiamo che la compilazione del questionario è puramente informativa e non crea alcun vincolo ed impegno, e non ha alcuna finalità tributaria.

Per la compilazione del questionario ed avere ulteriori informazioni sarà possibile rivolgersi all' ufficio Turismo del Comune di Montecreto Ass. al Turismo **Scaglioni Elisabetta**

mail: turismo@comune.montecreto.mo.it

Il questionario compilato dovrà essere restituito entro il 30/06/2021; appena avremo raccolto un buon numero di questionari verrà convocata un'assemblea pubblica per illustrare in modo dettagliato tutte le fasi del progetto e le opportunità future.

Ringraziamo per la collaborazione e porgiamo un cordiale saluto.



Il Sindaco

Leandro Bonucchi