



COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



10 UFFICIO TECNICO



ALLEGATO AL PDC n° 5 DEC
06/10/2015

1/4

Prot. n. 2483
Reg. Aut. Paes.n. 4/2015

Montecreto, 06/10/2015

OGGETTO: Autorizzazione paesaggistica – Art. 146 D.Lgs. n. 42/2004.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- Vista la pratica presentata in data 19/06/2015 al n. 1311 di protocollo generale da:
 - o **CONSORZIO STAZIONE INVERNALE DEL CIMONE** – Via Statale Ovest n. 23 – 41029 SESTOLA – P.I.: 00653720367 – per l'esecuzione dei seguenti lavori: **“REALIZZAZIONE DI PIAZZOLA PER ELISOCORSO AL SERVIZIO DELL'AREA CONSORTILE INVERNALE ED ESTIVA”**

da realizzarsi sui terreni siti in località 'Lamaccione' di Montecreto (MO) e censiti catastalmente al foglio 30 mapp. 69 e foglio 31 mapp. 15;

- Visti gli elaborati progettuali, inoltrati a corredo dell'istanza, redatti da:
 - o Geom. EUGENIO DALLE NOGARE con studio in Sestola (MO) – Via per Vesale n. 5 – C.F.: DLLGNE61H01L736B – iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Modena con il n° 1811;
- Vista la relazione paesaggistica redatta ai sensi dell'art. 146 commi 4-5 del D.Lgs. n. 42/2004 e del D.P.C.M. del 12/12/2005, da:
 - o Dott. Geologo DANIELE SARGENTI – Via Santa Croce n. 485 – FANANO (MO) – iscritto all'Ordine dei Geologi Emilia Romagna con il n° 523;
- Visto che l'area è soggetta a vincolo paesaggistico, secondo il D.Lgs. n. 42 del 2004, art. 142 lett. “d” e “g”, in quanto:
 - o *Le montagne per la parte eccedente 1600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole;*
 - o *I territori coperti da foreste e da boschi, ancorche' percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;*
- Viste le norme statali, regionali e comunali vigenti in materia urbanistica/edilizia, con particolare riferimento a:





- D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 – Codice dei beni culturali e del paesaggio, L.R. n. 15 del 30/07/2013 – Semplificazione della Disciplina Generale dell'Edilizia
 - D.P.R. n. 380 del 06/06/2001 – Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia;
 - Piano Territoriale Paesistico Regionale;
 - Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.);
 - P.R.G. Vigente;
- **Visto** il parere FAVOREVOLE della Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio del Comune di Riolunato (MO), espresso nella seduta del 28/07/2015 verbale n. 6, pervenuto al Comune di Montecreto in data 11/08/2015 con prot. 1937;
- **Visto** il rilascio dell'Autorizzazione n. 3439 del 22/07/2015, relativa al vincolo idrogeologico da parte del Responsabile del Servizio del Servizio Difesa del Suolo dell'Unione dei Comuni del Frignano;
- **Vista** la proposta di autorizzazione paesaggistica prot. n. 1939 del 11/08/2015, notificata alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici in data 12/08/2015;
- **Visto** il parere della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici prot. n. 11999 del 18/09/2015, pervenuto con prot. n. 2309 del 23/09/2015, che recita: Favorevole a condizione che:
- vengano presi accordi con il Corpo Forestale dello Stato per una corretta sorveglianza durante l'intervento di disboscamento e per l'assistenza nella fase successiva di compensazione;
 - visto che l'intervento si pone a tutela della sicurezza degli avventori del sito e stante la previsione di taglio di 1000 mq di bosco, **si prescrive** inoltre di compensare con una superficie equivalente di rimboschimento in un'area limitrofa. Dettagli e progetto della compensazione di cui sopra dovranno esser invitati attraverso un piano di ripiantumazione alla suddetta Soprintendenza, secondo quanto stabilisce la norma vigente.
- **Visto** il parere di competenza favorevole con prescrizioni del Comune di Sestola prot.n. 5031 del 16/09/2015, pervenuto al protocollo in data 06/10/2015 con prot.n. 2482;
- **Ritenendo** giustificato il rilascio della necessaria Autorizzazione paesaggistica, ex art. 146 D.Lgs. n. 42/2004;





COMUNE DI MONTECRETO

PROVINCIA DI MODENA



10 UFFICIO TECNICO

RILASCIA

al **CONSORZIO STAZIONE INVERNALE DEL CIMONE** – Via Statale Ovest n. 23 –
41029 SESTOLA – P.I.: 00653720367 – in qualità di richiedente;
e al **COMUNE DI SESTOLA** – Corso Umberto I n. 5 – 41029 SESTOLA (MO) – P.I. :
00511340366 – in qualità di proprietario;

L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

ai sensi dell'art. 146 – comma 8 – del D.Lgs. 42/2004

per **“REALIZZAZIONE DI PIAZZOLA PER ELISOCCORSO AL SERVIZIO
DELL'AREA CONSORTILE INVERNALE ED ESTIVA”**

da realizzarsi sui terreni siti in località 'Lamacione' di Montecreto (MO) e censiti catastalmente
al foglio 30 mapp. 69 e foglio 31 mapp. 15;

Sono fatti salvi i diritti di terzi.

I lavori dovranno essere iniziati entro mesi **12** e ultimati entro mesi **36** dalla data di rilascio della
presente Autorizzazione Paesaggistica.

Si invia la presente alla competente Soprintendenza ai Beni Ambientali per quanto di
competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ballotti Geom. Giuseppe