



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE VOLTA ALLA CONCESSIONE IN USO DI NR-2 CAMPI TENNIS DI PROPRIETA' COMUNALE NELLA ZONA SPORTIVA DEL CAPOLUOGO (EX FIT)

In esecuzione alla deliberazione della Giunta Comunale N. 21 del 22-03-2021 e determinazione nr. 123 del 17-04-2021

SI RENDE NOTO CHE

Il Comune di Pievepelago intende concedere alle Associazioni sportive la cui sede legale sia all'interno del territorio comunale la gestione di nr. 2 campi tennis posti nella zona sportiva del capoluogo (prospicienti il parco dei bimbi)

- la durata della concessione è limitata al periodo estivo 2021 (fino al 31-10-2021)
- il comune si impegna a sostenere i costi necessari all'acquisto della terra rossa mentre la sistemazione della stessa, la segnatura dei campi ed ogni altro onere è carico dell'associazione
- gli incassi saranno trattenuti dall'utilizzatore nel limite del 50% ; il restante 50% sarà versato al Comune di Pievepelago

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare domanda:

tutte le Associazioni sportive aventi sede legale nel territorio del Comune di Pievepelago

CANONE DI CONCESSIONE

Non è previsto alcun canone di concessione, ma a fronte degli oneri di cui al paragrafo seguente, il concessionario provvederà a trattenere le somme versate dagli utenti dei campi sulla base delle tariffe concordate con l'Amministrazione Comunale nella misura del 50%. Il restante 50% andrà versato alla Tesoreria Comunale. Null'altro avrà a pretendere il concessionario dal Comune di Pievepelago.

ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

Il concessionario, dovrà farsi carico di tutti i lavori di manutenzione ordinaria atti a rendere i campi fruibili dagli utenti (ad eccezione della sola fornitura della terra:) nonché di quelli relativi al personale che dovrà curare manutenzione ed apertura.

- L'impianto sportivo è destinato allo svolgimento di attività sportiva non agonistica e attività ludico-motoria-ricreativa,
- per valorizzare l'impianto anche come luogo di aggregazione sociale, possono essere promosse e organizzate attività e manifestazioni complementari, ricreative e per il tempo libero, gratuite o a pagamento, purché compatibili con la destinazione e le caratteristiche dello stesso.

- per favorire la promozione dell'attività sportiva, il concessionario può organizzare corsi di apprendimento e perfezionamento, attinenti le discipline sportive connesse all'impianto in gestione ovvero con lo stesso compatibili.
- la gestione non può essere effettuata per altro scopo, salvo casi eccezionali, formalmente e previamente autorizzati dal Comune proprietario con idoneo provvedimento scritto.
- Il concessionario ha l'obbligo di agire secondo i criteri di obiettività, trasparenza ed equità.

In particolare, oltre a svolgere tutte le attività necessarie al funzionamento dell'impianto affidato, il concessionario è tenuto:

- a. alla gestione, custodia, sorveglianza, perfetta funzionalità, sicurezza dell'impianto e dei servizi relativi, nel rispetto di tutte le normative vigenti e in particolare in materia di sicurezza degli impianti sportivi. A tal fine il concessionario assume la qualità di custode del bene oggetto di affidamento ai sensi dell'art. 2051 c.c. ed adotta ogni precauzione possibile per evitare danni alle persone o alle cose cagionati da fatto o omissione del medesimo o dei suoi dipendenti o di imprese appaltatrici, tenendo perciò sollevato ed indenne il Comune di Pievepelago da qualsiasi responsabilità al riguardo.
- b. alla manutenzione ordinaria dell'impianto nel suo complesso, delle attrezzature e degli impianti tecnologici costituenti l'impianto sportivo oggetto di affidamento;
- c. all'attivazione, a proprie cure e spese, di un servizio di medicazione e primo soccorso presso l'impianto, mantenendo a disposizione degli utenti i necessari materiali di primo intervento e soccorso previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza degli impianti
- d. all'osservanza scrupolosa della normativa in materia di contrasto al COVID 19

DURATA

La durata della concessione è fissata dal 1-06-2021 al 31-10-2021 e potrà essere rinnovata di un'ulteriore stagione nel corso del 2022 previa richiesta del concessionario che verrà valutata dall'amministrazione comunale dopo sopralluogo sullo stato dell'immobile, sull'andamento della concessione e se non vi siano altre esigenze di pubblico interesse che ne prevedano diversa destinazione.

MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DELL'INTERESSE

Le Associazioni dovranno presentare la "Dichiarazione di manifestazione di interesse" compilando il modulo allegato al presente Avviso pubblico alla lettera A), producendo altresì copia della documentazione ivi richiesta.

La Dichiarazione di Manifestazione di Interesse (Allegato A del presente Avviso) e la relativa documentazione richiesta dovrà essere trasmessa dai soggetti interessati

□□a mezzo PEC all'indirizzo: comune @cert.comune.pievepelago .mo.it

e dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30-04-2021**. A tal fine farà fede la data di protocollo dell'ente.

Il recapito della medesima è ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione in tempo utile.

DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Pievepelago, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento della concessione di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'affidamento diretto in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida

In caso di ricevimento di due o più domande verrà avviata una procedura negoziata tra i soggetti interessati ; la scelta verrà effettuata sulla base di un progetto di valorizzazione della struttura (iniziative programmate) ; in tal caso la data di inizio della concessione potrà essere posticipata di un termine ragionevole per consentire l'espletamento delle procedure amministrative.

Il presente avviso sarà pubblicato fino al 30-04-2021 all'Albo Pretorio del Comune di Pievepelago e sul sito Internet dell'Ente www.comune.pievepelago.mo.it

Pievepelago li 17-04-2021

Il responsabile dell'area amministrativa
d.ssa Annalisa Antonioni

