



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

41027 Pievepelago (MO) – piazza Vittorio Veneto, 16
E-mail: urbanistica@comune.pievepelago.mo.it

tel. 0536.71322 fax 0536.72025
C.F. e P.IVA 00632850368

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI LEGNAME RITRAIBILE DAL TAGLIO DI LOTTI BOSCHIVI

In esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 12 Marzo 2010, esecutiva ai sensi di legge, integrata con nr. 72 del 24-10-2015 e determinazione nr. 71 del 02-11-2015

SI RENDE NOTO

Che il giorno **18-11-2015**, **alle ore 11.00** nell'Ufficio Affari Generali del Comune di Pievepelago, avrà luogo l'asta pubblica ad unico e definitivo incanto, per l'assegnazione al taglio e la vendita del legname ritraibile dai lotti boschivi denominati "Lotto A", "Lotto B" e lotto " C " di circa 6 (sei) ettari ciascuno siti in Comune di Pievepelago – Loc. La Costa – catastalmente identificati al Foglio 15 Mappale 13, 41 e 47 e al Fg. 12 mapp. 55. In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissione alla gara e, riscontratane la regolarità e quindi l'ammissibilità, si procederà all'aggiudicazione provvisoria.

L'INCANTO SARA' REGOLATO DALLE SEGUENTI NORME

1) METODO DI GARA.

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 Maggio 1924, n. 827 e cioè a mezzo di offerta segreta in aumento da confrontarsi col prezzo a base d'asta di complessivi € 8.000,00 per i tre lotti

- Lotto A – evidenziato in verde nella planimetria allegata alla presente, ha . 6.00
- Lotto B – evidenziato in rosso nella planimetria allegata alla presente, di ha. 6.00
- Lotto C – evidenziato in blu nella planimetria allegata alla presente, di ha. 6.00

I lotti sono stati distinti ai soli fini di rispettare le prescrizioni del nulla osta rilasciato dalla Comunità Montana del Frignano ma l'offerta è ammessa per il complessivo cioè non potranno essere effettuate offerte per singoli lotti.

- L'asta verrà aggiudicata al concorrente che, avrà presentato l'offerta più elevata, purché valida e superiore all'importo a base di gara di € 8.000,00. **NON SONO AMMESSE OFFERTE IN RIBASSO.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale.

La vendita del legname viene fatta a corpo e per le quantità riportate nel bando di gara, a tutto rischio vantaggio e danno dell'aggiudicatario.

2) REQUISITI.

Per partecipare al presente incanto i concorrenti devono possedere:

- L'iscrizione in qualità di ditta boschiva alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura per le attività coerenti con quella oggetto della presente gara.



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

41027 Pievepelago (MO) – piazza Vittorio Veneto, 16
E-mail: urbanistica@comune.pievepelago.mo.it

tel. 0536.71322 fax 0536.72025
C.F. e P.IVA 00632850368

3) MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Ogni partecipante dovrà presentare un plico chiuso, controfirmato e sigillato sui lembi di chiusura, recante all'esterno il proprio nome ed il proprio indirizzo e la scritta **“Offerta per la gara del giorno __18-11-2015 alle ore __11.00____, relativa all'assegnazione del taglio e vendita del legname ritraibile dai lotti A –B-C situati in località la Costa”**.

Il plico al suo interno dovrà contenere:

- **La domanda di partecipazione** in carta semplice, redatta utilizzando lo schema allegato al presente bando, disponibile presso gli uffici comunali e sul sito internet del Comune di Pievepelago al seguente indirizzo: <http://www.comune.pievepelago.mo.it/>.
Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata, la fotocopia di un documento di identità in corso di validità.
- **La cauzione provvisoria** dell'importo di € 160,00
Tale garanzia potrà essere prestata con versamento alla tesoreria comunale, fidejussione bancaria o assicurativa, e sarà svincolata, alla ditta aggiudicataria, dietro presentazione della cauzione definitiva, e agli altri concorrenti successivamente all'aggiudicazione definitiva.
- **L'offerta economica**, in bollo da € 14,62, redatta utilizzando lo schema allegato al presente bando, disponibile presso gli uffici comunali e sul sito internet del Comune di Pievepelago al seguente indirizzo: <http://www.comune.pievepelago.mo.it/>.

L'offerta dovrà essere inserita in busta chiusa, (da inserire nel plico) controfirmata lungo i lembi di chiusura, riportante i dati della ditta concorrente e la dicitura **“Gara del giorno __18-11-2015 alle ore __11.00____, relativa all'assegnazione del taglio e vendita del legname ritraibile dai lotti A –B-C situati in località la Costa” - Offerta economica**” Nel caso di discordanza fra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale.

Le ditte interessate alla partecipazione dovranno far pervenire il plico contenente la domanda di partecipazione, la cauzione provvisoria e l'offerta economica, conforme a quanto sopra specificato, a mezzo raccomandata del servizio postale, mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero, mediante consegna a mano, al protocollo comunale localizzato presso l'Ufficio protocollo di questo Comune, in Piazza V.Veneto n. 16, **entro le ore 12.00 del giorno 17-11-2015**. Si precisa a tal fine che l'ufficio protocollo comunale è aperto dal lunedì al sabato, dalle ore 8.00 alle ore 13.30.

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non saranno ritenuti validi i plichi non consegnati all'ufficio suindicato.

I plichi di invio giunti a destinazione non potranno essere ritirati, sostituiti, o integrati o, comunque, modificati. In caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente, le offerte successive alla prima saranno considerate inesistenti; i plichi di invio di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste interne contenenti l'offerta.



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

41027 Pievepelago (MO) – piazza Vittorio Veneto, 16
E-mail: urbanistica@comune.pievepelago.mo.it

tel. 0536.71322 fax 0536.72025
C.F. e P.IVA 00632850368

L'eventuale carenza od omissione anche di uno solo dei documenti, dichiarazioni od elementi richiesti, oppure il mancato rispetto del termine accordato, sono causa di esclusione dalla gara.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte, i concorrenti, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica e idonea delega.

4) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa, (Ufficio appalti), assistito da due testimoni, procederà all'apertura dei plichi pervenuti regolarmente ed entro i termini stabiliti e, dopo il controllo circa la regolarità della documentazione, all'apertura delle buste contenenti le offerte ed alla lettura delle medesime, proclamando vincitore il concorrente che avrà proposto il prezzo maggiore.

Le operazioni avranno inizio all'ora stabilita con l'analisi della documentazione, l'apertura delle offerte e l'aggiudicazione provvisoria.

Nel caso di offerte uguali, se presenti i concorrenti che le hanno presentate, verrà esperita ulteriore licitazione tra essi con il metodo dell'offerta segreta, nel corso della quale verrà richiesto un ulteriore aumento. In caso i concorrenti non siano presenti, ovvero non vogliano proporre aumento dell'offerta, si procederà al sorteggio.

Se non saranno presentate offerte, la gara verrà dichiarata deserta.

5) MODALITA' DI PAGAMENTO .

La ditta aggiudicataria dovrà versare il corrispettivo offerto in due rate di pari valore: la prima pari al 50% dell'importo entro dieci giorni dalla data di ricevimento della comunicazione di avvenuta aggiudicazione definitiva e la seconda a saldo entro 12 mesi dalla stipula del contratto.

In caso di mancato versamento entro i termini stabiliti della prima rata, l'aggiudicatario decadrà automaticamente dall'aggiudicazione con escussione della cauzione.

6) CAUZIONE.

A garanzia della corretta esecuzione delle operazioni di taglio e del rispetto delle prescrizioni connesse, la ditta aggiudicataria dovrà provvedere a prestare una cauzione definitiva dell'importo corrispondente al 10% dell'importo di aggiudicazione. Tale garanzia potrà essere prestata con versamento diretto alla tesoreria comunale, fidejussione bancaria o assicurativa e sarà restituita solo ad avvenuta verifica della corretta esecuzione dei lavori e della pulizia finale.

In caso di inottemperanza degli impegni assunti con il contratto od in caso di esecuzione dei lavori non a regola d'arte o mancata pulizia finale, la cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione, salvo ulteriore rivalsa sull'aggiudicatario per i maggiori oneri occorrenti per la sistemazione del lotto.

7) PRESCRIZIONI E AVVERTENZE.

- E' vietato ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in forma singola ed associata o consorziata.
- I concorrenti si intendono vincolati all'offerta per un periodo di 180 giorni dalla data di apertura delle buste.



COMUNE DI PIEVEPELAGO Provincia di Modena

41027 Pievepelago (MO) – piazza Vittorio Veneto, 16
E-mail: urbanistica@comune.pievepelago.mo.it

tel. 0536.71322 fax 0536.72025
C.F. e P.IVA 00632850368

- Tutte le spese di contratto, diritti ed altre accessorie, sono a carico dell'aggiudicatario che, ad avvenuta aggiudicazione, dovrà effettuare il relativo deposito presso la Tesoreria Comunale.
- La vendita e l'utilizzazione dei lotti è subordinata alle condizioni stabilite dalle Leggi e dai Regolamenti in materia forestale e ambientale e alle eventuali disposizioni e prescrizioni del Corpo Forestale dello Stato.
- Lo stralcio e inquadramento cartografico, è visionabile presso gli uffici comunali nel corso del normale orario di apertura al pubblico, ovvero il lunedì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e dalle ore 15.00 alle ore 18.00, il giovedì e il sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.00.
- La ditta aggiudicataria dovrà utilizzare, per l'esbosco, le piste forestali presenti in loco; la costruzione di eventuali nuove piste dovrà essere preventivamente autorizzata, nel rispetto della normativa vigente.
- Per le modalità di taglio e rilascio delle matricine si rimanda al nulla osta rilasciato dalla Comunità Montana del frignano (ora Unione dei Comuni) L'aggiudicatario sarà ritenuto responsabile di eventuali danni arrecati al soprassuolo boschivo.
- Il Comune di Pievepelago non assume responsabilità per eventuali nuovi passaggi o piazze di deposito da formarsi in fondi di altri proprietari.
- Sarà cura dell'aggiudicatario confrontarsi con le autorità competenti in materia, in particolare con gli agenti del Corpo Forestale dello Stato.

8) PRIVACY.

Ai sensi dell'art. 13 del citato decreto legislativo n. 196/2003, i dati forniti dai concorrenti sono raccolti per le finalità di gestione della gara di appalto e comunicati al personale del Comune di Pievepelago coinvolto nel procedimento per gli adempimenti di competenza. Tali dati saranno comunicati e pubblicati nelle forme previste dalla legge e/o dal presente bando. Gli stessi saranno trattati anche successivamente all'eventuale instaurazione del rapporto per le finalità inerenti la gestione del rapporto medesimo. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla gara. L'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del citato decreto n. 196/2003 tra i quali figura il diritto di verificare, aggiornare, completare e cancellare i dati erronei, incompleti o raccolti non correttamente. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Pievepelago.

9) CONTROVERSIE.

Ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario è conclusa in sede civile presso il Foro di Modena, competente in via esclusiva.

10) RICORSI.

Contro il presente bando è ammesso:

- il ricorso al T.A.R. competente per territorio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione;
- il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica Italiana entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla data di pubblicazione.

11) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

41027 Pievapelago (MO) – piazza Vittorio Veneto, 16
E-mail: urbanistica@comune.pievapelago.mo.it

tel. 0536.71322 fax 0536.72025
C.F. e P.IVA 00632850368

Geom. Fabrizio Guidicelli.

Pievapelago ____02-11-2015_____

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

F.to p.i. Ferroni Corrado

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO APPALTI E CONTRATTI

F.to D.ssa Annalisa Antonioni