

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE ORIGINALE

Prot. Gen. _____

NUM. PROGR. DELIB. 19

OGGETTO: ACQUISIZIONE IMMOBILE CONI: PROVVEDIMENTI.

ADUNANZA STRAORDINARIA - SEDUTA DI 1° CONVOCAZIONE

L'anno **duemilaotto** il **giorno cinque** del mese di **maggio** alle ore **21.00** nella sala delle adunanze consiliari, con appositi avvisi, notificati a domicilio dal Sindaco Mordini Luca, sono stati oggi convocati a seduta i consiglieri comunali.

Fatto l'appello **risultano presenti** su 12 consiglieri assegnati al Comune, (**oltre al Sindaco**) i
sigg.ri:

N.			P.	A.
1	MORDINI LUCA	Sindaco	X	
2	FERRONI CORRADO	Consigliere	X	
3	LINARI GIAN STEFANO	Consigliere.	X	
4	GIOVANETTI CLAUDIO	Consigliere	X	
5	MANFREDINI ENRICO	Consigliere	X	
6	BERNARDI MARIO	Consigliere	X	
7	CROVETTI GIUSEPPE	Consigliere	X	
8	LENZINI EMILIO	Consigliere	X	
9	LENZINI LORIS	Consigliere		X
10	PONSI ROBERTO	Consigliere	X	
11	CARANI STEFANO	Consigliere		X
12	PIGHETTI EMILIANO	Consigliere	X	
13	GALLI VINCENZO	Consigliere.		X

Partecipa il segretario comunale dr. Gaetano Busciglio

Riconosciuto il numero legale degli intervenuti , il sig. Mordini Luca, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

E-mail

**COMUNE DI PIEVEPELAGO
(PROV. DI MODENA)**

PRESENTI NR. 10
VOTANTI NR. 10

VERBALE NR. 19 DEL 05-05-2008

OGGETTO: ACQUISTO IMMOBILE CONI (EX CASA ALBERGO DELLO SPORTIVO):
PROVVEDIMENTI

Per questo punto all'ordine del giorno valgono tutte le considerazioni effettuate ed analiticamente sviluppate nel precedente punto all'O.D.G. "variazioni di bilancio.". Infatti i due argomenti sono stati trattati, a seguito dell'intervento del Sindaco, in un'unica discussione per cui debbono intendersi contenuti qui tutti gli interventi sviluppati sulla variazione di bilancio. Ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATO che a Pievepelago da oltre cinquant'anni si tengono i corsi estivi del centro federale tennis che ospita, ad ogni turno, centinaia di ragazzi;

CONSIDERATO che la struttura alberghiera che ospita i giovani, costruita su terreno comunale, è stata ceduta ad un fondo immobiliare privato che l'ha posta in asta pubblica per cui il Comune, nel timore che passi nella mani di qualche privato il cui fine sia l'attività speculativa, sta cercando di acquisirla al patrimonio dell'Ente;

RILEVATO che tale operazione, pur comportando per il Comune un onere notevole riveste per tutta la vallata del Pelago una grande importanza dal punto di vista turistico-sportivo e di immagine;

VISTA la stima effettuata sullo stesso pari ad € 1.302.000;

RILEVATO che la spesa verrà fronteggiata con un mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. di Roma;

VISTA la comunicazione di conformità edilizio-urbanistica pervenuta dall'ing. Stefano Burgoni responsabile dell'area tecnica;

ACQUISITI sul presente atto i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto ai sensi dell'art. 49, T.U.E.L. nr. 267/2000;

Con voti favorevoli sette e astenuti tre (Ferroni, Ponsi e Pighetti);

D E L I B E R A

- 1) DI ACQUISTARE dalla B.N.L., Fdi Immobiliari "Fdo Immobiliare Patrimonio Uno" la casa albergo dello sportivo (Immobile CONI) – ubicata nel capoluogo di Pievepelago per le motivazioni di cui in narrativa al prezzo complessivo di € 1.302.000,00.
- 2) DI AUTORIZZARE i responsabili dei servizi, ognuno per la propria competenza, all'adozione dei provvedimenti conseguenti e prioritariamente la richiesta di mutuo alla Cassa DD.PP. di Roma
- 3) DI DICHIARARE la presente deliberazione, previa unanime e separata votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 del D.Lgs. 267/00.