



COMUNE DI PIEVEPELAGO
Provincia di Modena

Carissimi concittadini,

sono diciotto mesi che amministriamo il Comune di Pievepelago, crediamo si possa tracciare un primo bilancio del nostro operato in questo breve periodo e portarvi a conoscenza delle ulteriori tematiche che, derivanti da obblighi normativi o da scelte di opportunità, dovremo affrontare insieme per il bene della nostra collettività.

L'amministrazione ha infatti il dovere di attuare tutte quelle iniziative che possano mettere l'ENTE al riparo da possibili crisi finanziarie e, nel contempo, dare opportunità di sviluppo e benessere attraverso una programmazione seria e credibile con scelte di responsabilità, a volte anche difficili o impopolari, ma finalizzate ad arrestare il declino del nostro territorio.

L'Ente Locale, risente, come il privato, del difficile momento di crisi; in particolare la situazione di un piccolo Comune come Pievepelago è ancora più critica che altrove perchè non ci sono molti margini di manovra mentre in una realtà più vasta possono esistere settori dove si può tagliare o economizzare senza che la popolazione lo avverta più di tanto (basti pensare alle difficoltà del mercato immobiliare che si traducono in un drastico calo degli oneri di urbanizzazione, importante voce di entrata nel nostro bilancio)

Abbiamo da amministrare un ente con poche risorse umane e questo ci costringe a continuare nell'esternalizzazione di alcuni servizi, che comportano gravi oneri finanziari (spalata neve, guida degli scuolabus, manutenzione del verde: la squadra operai, ridotta all'osso a causa di mancate assunzioni effettuate in passato, non è in grado di fronteggiare tutti i servizi da erogare)

E' fonte di costi anche la regolarizzazione di occupazioni di terreni privati per la costruzione di marciapiedi, strade e piazze nel senso che i frazionamenti o la redazione degli atti di compravendita costituiscono oneri di non poco conto quando un bilancio deve fare attenzione anche alla più piccola spesa. Sono attività queste che non hanno impatto sulla popolazione, ma costituiscono uno dei cardini di quel principio basilare che si chiama "buona amministrazione".

Comunque in questa situazione, non certo rosea, abbiamo ugualmente portato a termine alcune opere ed altre importanti sono in corso di ultimazione.

OPERE REALIZZATE :

1. Recupero della torre civica di S.Andreapelago (€ **159.802,10**) finanziato quanto a € **67.842,12** con mutuo della Cassa DD.PP. a carico Ente e per la restante parte con contributo provinciale sui fondi dell'Asse 3);
2. Messa in sicurezza del pedonale a lato statale via Giardini Nord con montaggio di una ringhiera in ferro zincato al posto di quella in legno completamente deteriorata e pericolosa; vi è inoltre la necessità di regolarizzare l'occupazione fatta a suo tempo dell'area privata mediante frazionamento ed acquisto della medesima (è stato valutato che il costo

3. complessivo dell'operazione relativa alla regolarizzazione dell'area e all'installazione della ringhiera, già effettuata, sia di complessivi **30.000,00** euro).
4. Opere di manutenzione straordinaria della piscina comunale, con posa di un telo a rivestimento della vasca (**€ 29.533**), finanziate interamente con mutuo a carico Ente e per le quali successivamente è stato concesso un contributo regionale di **€ 10.000,00**.
5. Progetto di ripristino strada Piani delle Acque Chiare dell'importo complessivo di **€ 140.000,00** euro circa cofinanziato dal Comune (**€ 5.655,90**) e Comunità Montana del Frignano.
6. Sono stati reperiti i fondi per il cofinanziamento di alcuni progetti del Parco sul Fondo Verde relativi ad un'area attrezzata a Tagliole e al restauro del Ponte della Fola con opere di collegamento ciclopedonale per migliorare la fruizione turistica (quota a carico Comune **€ 37.432,00**)
7. Sono stati effettuati lavori di manutenzione straordinaria del cimitero di S.Andreapelago, nell'importo complessivo di **€ 70.000,00** finanziati con un mutuo interamente a carico del Comune ed è stato predisposto un primo stralcio di **€ 50.000,00** per analoghi lavori al cimitero di Pievepelago da finanziare attraverso il rinnovo di concessioni cimiteriali giunte a scadenza.
8. E' stato potenziato e migliorato l'impianto di innevamento artificiale della stazione sciistica di S.Annapelago con l'acquisto di diverse aste supersnow (giraffe) che ha comportato una spesa complessiva di circa **100.000,00** euro (il contributo della L.R. 17 è stato di € 22.978, il resto è stato a carico del bilancio comunale).
9. E' stata effettuata la revisione speciale della sciovia Lagacciola che ha comportato una spesa complessiva a carico del bilancio di **€ 19.300,00**

OPERE IN CORSO DI ULTIMAZIONE

1. L'impianto fotovoltaico sul palazzetto dello sport che comprende anche opere di manutenzione per togliere le infiltrazioni nel tetto (nell'importo complessivo di **€ 345.000,00** finanziato con mutuo a totale carico Ente); questo intervento è a costo zero in considerazione dell'energia prodotta e degli incentivi GSE.
2. Il fabbricato di protezione civile (importo iniziale 1.800.000,00 definitivo **€ 2.150.000,00** di cui 1 milione 440mila da Fondazione cassa risp. Modena, € 277.000,00 contributo regione E,R., € 433.000,00 con mutui a carico comune Pieve) ove saranno collocati i Vigili del Fuoco Volontari, le associazioni Avis, Misericordia, Auser, e non ultimo i garage comunali.
3. Sono stati affidati i lavori relativi all'impianto di irrigazione del campo sportivo comunale euro **26.898,00**.
4. Sono stati affidati anche i lavori di costruzione dei colombari nel cimitero di S.Annapelago **€ 15.000,00** circa.

OPERE DI SALVAGUARDIA DEL TERRITORIO

Sono state anche affrontate, assieme a Regione Emilia Romagna, Provincia e Consorzio di Bonifica Burana gravi situazioni che hanno colpito il territorio, l'ambiente e le infrastrutture e vorrei elencare solo quelli più importanti come un primo intervento di somma urgenza a Merizzana e strada com.le Rocca - S.Anna (**150mila euro**), il ripristino della strada verso il Lago Santo (**250mila euro**), messa in sicurezza strada comunale a S,Annapelago presso ristorante La Campagnola (**80mila euro**), ripristino dissesto strada discarica intercomunale (**50mila euro**), intervento di messa in sicurezza su strada Poggetti (**50mila euro**), l'intervento di consolidamento e drenaggi nel rio Perticara in prossimità dell'area artigianale Isola lunga (**50mila euro**) ; sono inoltre finanziati i lavori sul fiume Scoltenna per la messa in sicurezza dell'area industriale Vaccari & Bosi (**165mila euro**),

l'intervento di consolidamento presso Casa Guerri (**70mila euro**) l'intervento di ripristino spondale nel rio Peticara a protezione alla strada S.Anna-Casa Pisa (**70mila euro**).

La Provincia di Modena ha inoltre concesso, in due diversi momenti, finanziamenti sulla L.R. 3/93 per € **100.000,00** per le strade del Lago Santo e Rocca, S.Anna.

Rimangono da risolvere tante criticità presenti sul territorio, occorrono interventi di manutenzione programmata al fine di ridurre le emergenze che però non trovano corrispondenza nella disponibilità di risorse finanziarie.

Ne ricordo una sola a titolo di esempio per la quale da tempo è stata inoltrata richiesta di finanziamento alle Autorità Competenti e per la quale continueremo ad attivarci e cioè la necessità di effettuare le opere che consentano di sanare il cimitero di S. Annapelago dove a causa delle infiltrazioni delle acque le salme non mineralizzano.

TERRENI DEMANIALI La regolarizzazione delle pratiche con l'Agenzia del Demanio in relazione all'occupazione di terreni si trascinava da diversi anni e non era più possibile rinviarne la definizione come era stato fatto più volte in passato, anche a causa del fatto che la valutazione iniziale (che partiva da presupposti non esatti) era molto alta. La pratica è stata quindi ripresa e sono stati effettuati diversi incontri e scambi di corrispondenza con l'Agenzia del Demanio che è giunta ad una valutazione equa, pervenendo ad una richiesta finale di € 67.000 circa. E' stato quindi contratto un mutuo a carico del Comune di pari importo e stipulato il contratto di acquisto di tutti i terreni sui quali sorgono parte degli impianti sportivi con annesse strutture, il centro di raccolta rifiuti ed il fabbricato di protezione civile.

FABBRICATO CONI L'amministrazione si trova ad affrontare varie situazioni che sono frutto di mancate decisioni, di atteggiamenti che hanno ignorato i problemi rinviandoli al dopo, gestioni che hanno indebitato l'Ente attraverso la contrazione di mutui che non salvaguardano gli equilibri di bilancio, scelte strategiche sbagliate non ultimo l'acquisto del Fabbricato CONI senza le garanzie necessarie con i soggetti coinvolti (primo fra tutti la Federazione italiana Tennis) determinando un gravoso onere finanziario a completo carico del comune che toglie risorse per altre necessità della collettività; la ristrutturazione dell'immobile non è compatibile con le risorse di bilancio, nulla è stato fatto o previsto al momento dell'acquisto ed è per questo che nel prossimo bilancio di previsione anno 2011 si procederà alla vendita. Rimane da definire la permanenza del centro estivo tennis che dovrà trovare una soluzione con il coinvolgimento di soggetti privati. Durante l'anno 2010 il Comune si è fatto carico di ulteriori oneri (**circa 30.000 euro**) per garantire la continuità dei corsi della FIT.

ISTITUTI BARBIERI Fin dal nostro insediamento ci siamo trovati ad affrontare la necessità di dare continuità all'offerta formativa della scuola secondaria a Pievepelago in quanto gli istituti BARBIERI non avrebbero attivato l'anno scolastico 2010-2011. Solo attraverso un'azione concertata con gli altri comuni con l'erogazione di una somma di euro 42.000,00 complessivi a titolo di contributo straordinario (di cui € **21.000,00** a carico del Comune di Pievepelago e € **21.000,00** a carico degli altri Enti interessati) ed € **12.000,00** a titolo di contributo nell'abbattimento delle rette a carico del comune di Pievepelago, si è potuto scongiurare tale evento; nel contempo sono state avviate tutte le complesse procedure per ottenere l'offerta formativa di scuola superiore secondaria pubblica a partire dall'anno scolastico 2011-2012 attraverso l'istituzione di una succursale dell'Istituto "CAVAZZI" di Pavullo. Questo percorso è stato assai oneroso sia dal punto di vista delle risorse finanziarie, sia in termini di tempo ed energie, ma l'abbiamo ritenuto strategico per tutto il territorio di Pievepelago e per evitare ulteriori sacrifici alle famiglie e ai nostri giovani che potranno continuare i loro studi, se lo vorranno, senza incorrere in faticosi spostamenti. Inoltre

la statalizzazione comporterà ulteriori spese per la messa a norma degli edifici, già valutate approssimativamente dalla Provincia di Modena in € **50.000** (nella migliore delle ipotesi) per l'edificio di Via Tamburù ed € **168.000,00** per quello di Cesare Costa.

Siamo di fronte a problematiche assolutamente prioritarie ed improcrastinabili, come improcrastinabile è dare precise e dettagliate informazioni ai cittadini delle situazioni che abbiamo ereditato dalle precedenti amministrazioni.

IMPREVISTI RECENTI CHE GRAVANO SUL BILANCIO DELL'ENTE

L'Agenzia del Demanio Regionale, penalizzata anch'essa dall'attuale situazione nazionale, sta effettuando i conteggi relativi a tutte le concessioni pregresse di derivazione delle acque di acquedotti comunali e di occupazioni di terreni. Si prevede che a breve ci perverranno richieste di pagamento di circa **50.000,00 euro**.

E' pervenuta la sentenza della Corte di Appello di Bologna relativa alla richiesta di risarcimento danni dei proprietari di un terreno posto in località Casoni, occupato in via d'urgenza negli anni Ottanta senza che, a suo tempo, sia stata conclusa la procedura espropriativa. A seguito di tale sentenza, il Comune dovrà pagare una cifra prossima agli **82.000,00 euro**.

SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

La questione del servizio idrico integrato, (con questa definizione s'intende l'insieme dei servizi di captazione, adduzione e distribuzione di acqua ad usi civili, di fognatura e di depurazione) che si trascina da anni senza aver trovato soluzione di fronte a precise norme di legge che la regolamentano, vede il comune di Pievepelago fuori dalla legalità, e comunque non più in grado di sostenere la gestione in economia anche dal punto di vista finanziario essendo venuti meno anche i contributi regionali. Il risultato della gestione evidenzia un saldo positivo per il solo fatto che da anni non si effettuano gli investimenti necessari: la rete idrica è un colabrodo soggetta a continue rotture, gli impianti di clorazione e le cisterne necessitano di messe a norma e di importanti opere di manutenzione, le prescrizioni dettate da tempo in materia di fognature e per le quali gli uffici comunali hanno più volte sollecitato di adempiere sono state disattese non avendo a suo tempo stanziato le risorse necessarie. Oggi sta giungendo a scadenza l'ultima proroga oltre la quale si configurano gravi responsabilità e sanzioni penali e amministrative a carico di amministratori e dipendenti e per gli utenti il rischio di ulteriori aumenti in materia di tassazione. La complessità dell'ordinaria gestione del servizio, ha già richiesto più volte l'intervento dei tecnici di Hera mentre i dipendenti comunali presi prevalentemente da tali problemi non riescono più a fronteggiare altre problematiche pure di grande importanza quali la regimazione delle acque lungo le strade, la manutenzione delle cunette, i dissesti, il verde, la pulizia dei paesi.

ALTRE INFORMAZIONI:

Spalata neve:

Come gli anni precedenti, è stato attivato il servizio di spalata neve, parte con i dipendenti comunali e parte in appalto. E' stato esternalizzato anche il servizio di spalatura dei cassonetti, dei marciapiedi centrali del capoluogo e di Piazza V.Veneto in quanto interessata dal mercato del lunedì. Anche in un grave momento di crisi finanziaria si sta continuando ad erogare un servizio che, a causa delle recenti abbondanti nevicate, si prevede assai gravoso per il bilancio comunale mentre altri Comuni del Frignano e della Provincia hanno obbligato tutti i frontisti ad effettuare personalmente la spalatura della neve.

Situazione della viabilità in Via Roma:

Era stata trovata, dopo anni, una soluzione che, pur presentando qualche criticità, era, a nostro avviso, migliorativa rispetto alla viabilità con doppio senso di marcia e divieto di sosta. Infatti l'istituzione del senso unico consentiva alle persone di sostare per recarsi ai negozi, alla banca, alla farmacia, senza problemi di scorrevolezza del traffico, ma per dare assetto definitivo a tale sistemazione era necessario il parere favorevole dell'Ente proprietario della strada, cioè l'ANAS, che purtroppo non è giunto. ANAS non ha nemmeno concesso gli stalli di sosta per carico e scarico ed ha imposto la situazione che vede il ripristino del doppio senso di marcia con divieto di sosta.

Sui temi dei rifiuti, del servizio idrico integrato, dei servizi sociali, della scuola ed altri ancora dovremo cogliere un gran numero di opportunità per dare riconoscibile identità e forte sviluppo per il benessere di tutti.

Pertanto visto i passaggi cruciali che a breve dovremo affrontare,
che ridefiniranno il profilo di PIEVEPELAGO,
l'Amministrazione comunale invita tutta la cittadinanza all'incontro che si terrà
LUNEDI' 27 DICEMBRE 2010 ALLE ORE 21.00
presso la palestra comunale di Pievepelago.

AUGURO A TUTTI UN SERENO NATALE ED UN 2011 DI PACE E PROSPERITA'

Il Sindaco
Corrado FERRONI