



**COMUNE DI RIOLUNATO**  
**Provincia di Modena**

**Prot.: 3457**

**ORDINANZA N° 11 DEL 30/12/2020**

**OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE DI MESSA IN SICUREZZA MURO IN CEMENTO ARMATO DI PROPRIETA' PRIVATA SITO IN VIA FONTANA BUONA 63.**

**IL SINDACO**

**PREMESSO**

- che il maltempo perdurante da giorni ( allerta meteo n° 93-94-95-96) ha causato una situazione di rischio diffuso sul territorio comunale, provocando particolari situazioni di pericolo ed in particolare il collasso un muro sottoscarpa che sta minacciando le abitazioni a valle in Via Fontana Buona n° 51;
- che in conseguenza al collasso del muro che sostiene la proprietà dei Signori Bartolomasi Maria Grazia -----, Denti Luca -----, Denti Stefania ----- e Denti Lorella -----, in Via Fontana Buona n° 63, individuata al Catasto Terreni del Comune di Riolunato al foglio n° 20 particella 429, si è verificata una situazione di rischio che rappresenta un potenziale pericolo per la popolazione le abitazioni e le infrastrutture pubbliche;
- che il 06/12/2020 si è svolto il sopralluogo da parte dell'ufficio tecnico Comunale, come da verbale prot. N° 3546, che ha constatato la pericolosità e tenuto monitorato il movimento franoso;
- che il 06/12/2020 si è svolto un sopralluogo dei Vigili del Fuoco che hanno manifestato la pericolosità del contesto espressa nel verbale Prot. 17526 del 6/12/2020 nonché la necessita di evacuare le persone residenti nelle abitazioni di Via Fontana Buona 51 e 51/C ;
- che a seguito di tali sopralluoghi si è provveduto con ordinanza Sindacale n° 10 del 6/12/2020 ad evacuare le due famiglie residenti in Via Fontana Buona 51 e 51/C;
- che come prima opera di emergenza al fine di prevenire l'eccessivo l'assorbimento ed il ristagno di altra acqua, onde evitare altri smottamenti ed il collasso completo del muro sulle abitazioni sottostanti, la zona è stata coperta con teli impermeabili in attesa di opere per la messa in sicurezza del muro crollato;

Vista la documentazione fotografica del muro, depositata presso l'ufficio tecnico lavori pubblici ed individuato il luogo dell'area da dove si è verificato il distacco, circoscrivibile alla particella foglio n° 20 particella 429 del Catasto fabbricati del Comune di Riolunato, di proprietà dei signori Signori Bartolomasi Maria Grazia, Denti Luca, Denti Stefania e Denti Lorella;

Ritenuto, al fine di evitare eventuali ulteriori distacchi, di ordinare ai proprietari del fondo sopra individuato di verificare la stabilità del muro in cemento armato, sistemare i cedimenti strutturali, rimuovere tutto quello che potrebbe causare crolli degli stessi e/o distacchi di sassi con la massima urgenza nonché mettere immediatamente in sicurezza in sito della porzione del muro crollato e l'intera area al fine di evitare pregiudizi e danni alle proprietà sottostanti;

**ATTESO**

che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

Ufficio del Sindaco  
Via Castello n° 8, 41020 Riolunato MO  
Tel 053675119 – Fax 053675324

Email: sindaco@comune.riolunato.mo.it; pec: comune@cert.comune.riolunato.mo.it;



**COMUNE DI RIOLUNATO**  
**Provincia di Modena**

**VISTI**

- Il Dlgs 1/2018 "Codice della Protezione Civile"
- l'art. 54 del D.lgs. 18.8.2000 n. 267 e SS.MM.II
- l'art. 6 della L.R. 07.02.2005, n.1

**ORDINA**

1. **Ai signori Bartolomasi Maria Grazia XXXXXXXXXXXXXXXX residente in XXXXXXXXXXXXXXXX, Denti Luca XXXXXXXXXXXXXXXX residente in XXXXXXXXXXXXXXXX, Denti Stefania XXXXXXXXXXXXXXXX residente in XXXXXXXXXXXXXXXX e Denti Lorella XXXXXXXXXXXXXXXX residente in XXXXXXXXXXXXXXXX, di provvedere immediatamente e nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, ad eseguire gli interventi provvisori e di messa in sicurezza del muro di contenimento in cemento armato che sorregge la loro proprietà in Comune di Riolunato censita al catasto foglio 20 particella 429 crollato il 6/12/2020**

**AVVERTE**

CHE Qualora i proprietari signori Bartolomasi Maria Grazia, Denti Luca, Denti Stefania e Denti Lorella, entro 15 giorni dalla notifica del presente provvedimento non avessero ottemperato alla presente ordinanza, eseguendo gli interventi provvisori e di messa in sicurezza, utili a rimuovere la situazione di pericolo rappresentata, provvederà d'ufficio il Comune e le spese saranno addebitate a carico dei destinatari della presente Ordinanza, senza pregiudizio dell'azione penale, così come espressamente previsto dall'art. 54 comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..

CHE eventuali danni a persone e cose, derivanti dal mancato rispetto del presente provvedimento, saranno a carico dei proprietari sopra meglio generalizzati, che ne risponderanno in sede civile, penale e amministrativa.

**DISPONE**

Che copia della presente Ordinanza venga notificata ai signori Bartolomasi Maria Grazia, Denti Luca, Denti Stefania e Denti Lorella;

Che copia dell'ordinanza sia trasmessa a:

- Prefettura di Modena;
- Albo Comunale;
- Ufficio tecnico comunale;
- Carabinieri di Pievapelago;
- Corpo intercomunale Polizia Locale;
- Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

**RENDE NOTO**

- che la pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati ai sensi legge 241/90 e SS.MM. II.

- Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento

Riolunato, li 30/12/2020

**II SINDACO**

F.to Contri Daniela

Ufficio del Sindaco  
Via Castello n° 8, 41020 Riolunato MO  
Tel 053675119 – Fax 053675324

Email: sindaco@comune.riolunato.mo.it; pec: comune@cert.comune.riolunato.mo.it;