

ORIGINALE



Settore Tecnico

DETERMINAZIONE N.53 DEL 03/03/2017

OGGETTO: Impegno di spesa manutenzione immobili comunali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Rilevato** che occorre provvedere alla sistemazione delle cantine e della lavanderia, con sostituzione degli scarichi, del condominio sito in Via Statale n. 18 all'interno del quale è ubicato anche l'appartamento di proprietà di questo Ente;
- **Atteso** che la spesa per la realizzazione dei suddetti lavori verrà suddivisa tra i proprietari dell'immobile;
- **Considerato** che in accordo con gli altri condomini ed a seguito di indagine di mercato, i lavori saranno affidati alla locale ditta Contri & Gianni Snc, in possesso di idonei requisiti, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli subito alle condizioni richieste;
- **Dato atto** che la quota presunta a nostro carico risulta essere pari ad Euro 970,00, compreso l'onere Iva;
- **Rilevato**, inoltre, che occorre procedere urgentemente alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà comunale sito in località Groppo;
- **Considerato** che la locale Ditta Termoidraulica Sarti Snc, specializzata nel settore ed in possesso dei requisiti richiesti, si è dichiarata disponibile ad eseguire subito i lavori per una spesa presunta di Euro 700,00, compreso l'onere Iva;
- **Verificato** che tale prezzo è equo;
- **Dato atto** che:
 - l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
 - l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
 - alla data di assunzione del presente impegno di spesa non sono presenti né sul mercato elettronico né su Consip Spa e/o Intercent-ER convenzioni e/o bandi di gara adeguati alle esigenze di questa Amministrazione;
- **Ritenuto**, pertanto, di procedere in via autonoma all'affidamento dei lavori di cui trattasi, con le modalità previste dalla vigente normativa in materia, considerata anche l'urgenza di eseguire gli stessi;

- **Preso atto:**
 - che con Decreto Legge n. 244 del 30/12/2016 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30/12/2016) è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte degli Enti Locali e, pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio è automaticamente autorizzato;
 - che l'art. 163, commi 1 – 3 – 5, del TUEL n. 267/2000 prevede che gli Enti Locali, in vigenza dell'esercizio provvisorio, possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - che la spesa di cui trattasi non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto trattasi di manutenzione urgente da effettuarsi il prima possibile;
- **Visto** il Bilancio 2016/2018;
- **Ritenuto** di provvedere in merito all'impegno di spesa;
- **Dato atto** che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato per la procedura in argomento è Z491FE3F04;
- **Dato atto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- **Visti:**
 - D.lgs n° 267/2000 "T.U. ordinamento enti locali"
 - il vigente regolamento comunale di contabilità;
 - il provvedimento del Sindaco di nomina del responsabile dei settori;

DETERMINA

- 1) **DI IMPEGNARE**, per le ragioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, la somma presunta di Euro 970,00, Iva compresa, a favore della locale impresa Contri & Gianni Snc quale quota parte del Comune di Riolunato per la realizzazione dei lavori di manutenzione all'immobile sito in Via Statale n. 18, come descritti in narrativa;
- 2) **DI IMPEGNARE**, inoltre, la somma presunta di Euro 700,00, Iva compresa, a favore della ditta Termoidraulica Sarti Snc di Riolunato per la manutenzione urgente all'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà comunale ubicato in località Groppo;
- 3) **DI IMPUTARE** la complessiva somma di Euro 1.670,00 sul bilancio 2016/2018 – Esercizio 2017, come da prospetto che segue:

| Codice meccanografico Miss/programma/titolo/macroaggr. | Piano dei conti | Capitolo Numero | Capitolo Descrizione | Importo Euro |
|---|------------------|--------------------|--|-----------------|
| 01 05 1 03 | U.1.03.02.99.999 | 3924 | Beni demaniali e patrimoniali: prestazione di servizi per manutenzioni | 1.670,00 |

- 4) **DI LIQUIDARE** e pagare quanto dovuto alle ditte Contri & Gianni Snc e Termoidraulica Sarti Snc per la realizzazione dei lavori/servizi di cui al precedente punto 1) di questo atto a presentazione di fattura e con il visto di questo ufficio;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Pighetti Emiliano

Parere di regolarità tecnica e controllo di regolarità amministrativa

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, sul presente atto.

Riolunato, li _03/03/2017__

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Pighetti Emiliano)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria. Il presente atto, dalla seguente data, diviene esecutivo.

IMPORTO DELLA SPESA Euro 1.670,00
IMPEGNO CONTABILE N 17/1371-1372

Riolunato, li _03/03/2017__

Il Responsabile del Settore Finanziario
(Contri rag. Costantina)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal giorno _____
per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Claudia Contri

COPIA



Settore Tecnico

DETERMINAZIONE N.53 DEL 03/03/2017

OGGETTO: Impegno di spesa manutenzione immobili comunali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Rilevato** che occorre provvedere alla sistemazione delle cantine e della lavanderia, con sostituzione degli scarichi, del condominio sito in Via Statale n. 18 all'interno del quale è ubicato anche l'appartamento di proprietà di questo Ente;
- **Atteso** che la spesa per la realizzazione dei suddetti lavori verrà suddivisa tra i proprietari dell'immobile;
- **Considerato** che in accordo con gli altri condomini ed a seguito di indagine di mercato, i lavori saranno affidati alla locale ditta Contri & Gianni Snc, in possesso di idonei requisiti, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli subito alle condizioni richieste;
- **Dato atto** che la quota presunta a nostro carico risulta essere pari ad Euro 970,00, compreso l'onere Iva;
- **Rilevato**, inoltre, che occorre procedere urgentemente alla manutenzione dell'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà comunale sito in località Groppo;
- **Considerato** che la locale Ditta Termoidraulica Sarti Snc, specializzata nel settore ed in possesso dei requisiti richiesti, si è dichiarata disponibile ad eseguire subito i lavori per una spesa presunta di Euro 700,00, compreso l'onere Iva;
- **Verificato** che tale prezzo è equo;
- **Dato atto** che:
 - l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
 - l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
 - alla data di assunzione del presente impegno di spesa non sono presenti né sul mercato elettronico né su Consip Spa e/o Intercent-ER convenzioni e/o bandi di gara adeguati alle esigenze di questa Amministrazione;
- **Ritenuto**, pertanto, di procedere in via autonoma all'affidamento dei lavori di cui trattasi, con le modalità previste dalla vigente normativa in materia, considerata anche l'urgenza di eseguire gli stessi;

- **Preso atto:**
 - che con Decreto Legge n. 244 del 30/12/2016 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla G.U. n. 304 del 30/12/2016) è stato differito al 31/03/2017 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione da parte degli Enti Locali e, pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio è automaticamente autorizzato;
 - che l'art. 163, commi 1 – 3 – 5, del TUEL n. 267/2000 prevede che gli Enti Locali, in vigenza dell'esercizio provvisorio, possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo bilancio definitivamente approvato, con esclusione delle spese regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
 - che la spesa di cui trattasi non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi in quanto trattasi di manutenzione urgente da effettuarsi il prima possibile;
- **Visto** il Bilancio 2016/2018;
- **Ritenuto** di provvedere in merito all'impegno di spesa;
- **Dato atto** che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato per la procedura in argomento è Z491FE3F04;
- **Dato atto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- **Visti:**
 - D.lgs n° 267/2000 "T.U. ordinamento enti locali"
 - il vigente regolamento comunale di contabilità;
 - il provvedimento del Sindaco di nomina del responsabile dei settori;

DETERMINA

- 1) **DI IMPEGNARE**, per le ragioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, la somma presunta di Euro 970,00, Iva compresa, a favore della locale impresa Contri & Gianni Snc quale quota parte del Comune di Riolunato per la realizzazione dei lavori di manutenzione all'immobile sito in Via Statale n. 18, come descritti in narrativa;
- 2) **DI IMPEGNARE**, inoltre, la somma presunta di Euro 700,00, Iva compresa, a favore della ditta Termoidraulica Sarti Snc di Riolunato per la manutenzione urgente all'impianto di riscaldamento dell'immobile di proprietà comunale ubicato in località Groppo;
- 3) **DI IMPUTARE** la complessiva somma di Euro 1.670,00 sul bilancio 2016/2018 – Esercizio 2017, come da prospetto che segue:

| Codice meccanografico Miss/programma/titolo/macroaggr. | Piano dei conti | Capitolo Numero | Capitolo Descrizione | Importo Euro |
|---|------------------|--------------------|--|-----------------|
| 01 05 1 03 | U.1.03.02.99.999 | 3924 | Beni demaniali e patrimoniali: prestazione di servizi per manutenzioni | 1.670,00 |

- 4) **DI LIQUIDARE** e pagare quanto dovuto alle ditte Contri & Gianni Snc e Termoidraulica Sarti Snc per la realizzazione dei lavori/servizi di cui al precedente punto 1) di questo atto a presentazione di fattura e con il visto di questo ufficio;
- 5) **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Fto Pighetti Emiliano

Parere di regolarità tecnica e controllo di regolarità amministrativa

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, sul presente atto.

Riolunato, li _03/03/2017__

Il Responsabile del Settore Tecnico
Fto (Pighetti Emiliano)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria. Il presente atto, dalla seguente data, diviene esecutivo.

IMPORTO DELLA SPESA Euro 1.670,00
IMPEGNO CONTABILE N° 17/1371-1372

Riolunato, li _03/03/2017__

Il Responsabile del Settore Finanziario
Fto (Contri rag. Costantina)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal giorno _____ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Fto Claudia Contri

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Riolunato li _____

Il Funzionario Incaricato