



COMUNE DI RIOLUNATO
PROVINCIA DI MODENA
C.A.P. 41028

REGISTRO GENERALE N° _____

SETTORE N°1

LAVORI PUBBLICI – GESTIONE DEL PATRIMONIO –
URBANISTICA – EDILIZIA – TRASPORTI A FUNE

DETERMINAZIONE N° 104 DEL 06.10.2016

OGGETTO: Affitto terreno in Riolunato centro per realizzazione parco pubblico – Provvedimenti.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 19/06/2015 con la quale è stato disposto di acquisire in locazione dalla Sig.ra Logli Carla di Riolunato l'appezzamento di terreno situato nel Capoluogo ed identificato catastalmente al Foglio 23 – particelle 164, 165, 167 e 661, della superficie complessiva di mq 3490, da utilizzarsi quale parco pubblico;
- **Considerato** che con la medesima deliberazione sopra richiamata sono state stabilite le seguenti clausole essenziali da prevedere nel contratto di locazione:
 - canone annuo € 2.000,00 da corrispondere entro il 30 ottobre di ciascun anno;
 - durata del contratto anni cinque con decorrenza dal 01/07/2015;
 - possibilità di scomputo dei canoni di affitto pagati, qualora il proprietario si renda disponibile in futuro alla vendita;
- **Richiamata** la propria precedente determinazione n. 161 del 16/12/2015 con la quale sono state impegnate le somme a titolo di canone di locazione del terreno di cui trattasi;
- **Visto** il contratto di locazione;
- **Vista** la comunicazione del c/c sul quale accreditare il canone;
- **Ritenuto** di provvedere a liquidare quanto dovuto al proprietario;
- **Visto** il bilancio di previsione 2016/2018;
- **Dato atto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- **Visto** il provvedimento del Sindaco di nomina del responsabile dei Settori;

DETERMINA

- 1) **DI AUTORIZZARE**, per le motivazioni esposte in premessa qui riportate, l'Ufficio Ragioneria a liquidare alla Sig.ra Logli Carla la somma di Euro 3.000,00 quale canone di locazione dell'appezzamento di terreno situato nel Capoluogo ed identificato catastalmente al Foglio 23 – particelle 164, 165, 167 e 661, utilizzato come parco pubblico, per il periodo 01/07/2015 – 31/12/2016, sul seguente c/c intestato a Logli Carla e Sansoni Alessandro: IBAN IT94Y0301503200000002966566;
- 2) **DI AUTORIZZARE**, inoltre, l'Ufficio Ragioneria ad emettere annualmente il mandato di Euro 2.000,00 a favore della Sig.ra Logli Carla entro il 30 Ottobre di ogni anno, fino alla scadenza e/o revoca del contratto di locazione di cui al precedente punto;
- 3) **DI IMPUTARE** la spesa di cui ai precedenti punti 1) e 2) sul bilancio 2016/2018 e su quello dei successivi anni, come da prospetto che segue:

Codice meccanografico Miss/programma/titolo/macroaggr.	Piano dei conti	Capitolo Numero	Capitolo Descrizione
09 02 1 03	U.1.03.02.07.001	30700	Oneri per utilizzo parco casa bonatti

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(F.to Pighetti geom. Emiliano)

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 29/10/2016

Parere di regolarità tecnica e controllo di regolarità amministrativa

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, sul presente atto.

Riolunato, li 06/10/2016

Il Responsabile del Settore Tecnico
(F.to Emiliano Pighetti)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria.

Il presente atto, dalla seguente data, diviene esecutivo.

IMPORTO DELLA SPESA Euro -----

IMPEGNO CONTABILE N° diversi

Riolunato, li 06/10/2016

Il Responsabile del Settore Finanziario
(F.to Contri rag. Costantina)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal giorno 29/10/2016 per quindici giorni consecutivi.

Per Il Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Claudia Contri

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Riolunato li _____

Il Funzionario Incaricato