

COPIA



COMUNE DI RIOLUNATO  
PROVINCIA DI MODENA  
C.A.P. 41020

Settore Tecnico

## DETERMINAZIONE N.325 DEL 02/11/2023

**OGGETTO: "Parco della Luna: intervento di rigenerazione e riqualificazione" (CUP I35H18000510006 - CIG di gara 97501942A0 - CIG derivato 97984397A7) - Liquidazione anticipazione 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Premesso** che:

- il Comune di Riolunato ha partecipato al Bando Rigenerazione Urbana indetto dalla Regione Emilia-Romagna con D.G.R. n. 550/2018 con il progetto denominato "Parco della Luna: intervento di Rigenerazione Urbana e Riqualificazione", che prevede la riqualificazione, valorizzazione ed il recupero dell'area di proprietà comunale ubicata in Via Diga, poco distante dal centro abitato del Capoluogo, creandone una zona di pregio naturalistico attrezzata, adatta alla pratica di sport all'aria aperta, punto di ritrovo, servizi, attività e ristorazione (strategia approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 54/2018);
- tale progetto mira a valorizzare il territorio ed il patrimonio esistente ed a rilanciare l'immagine territoriale dando un nuovo respiro al tessuto economico, produttivo ed occupazionale, affermando una nuova visione di sviluppo locale incentrata sul riuso dei sistemi urbani esistenti e sulla tutela del paesaggio e dell'ambiente;
- con D.G.R. n. 2194/2018 del 17/12/2018 la Regione Emilia-Romagna ha approvato la graduatoria delle proposte di intervento ammesse a contributo;
- a seguito di scorrimento della graduatoria di cui all'Allegato B alla deliberazione della Giunta regionale n. 2194/2018 il Comune di Riolunato è stato ammesso a contributo per l'importo di Euro 542.832,50 (risorse RER)
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 07/11/2020 è stata approvata la proposta di Contratto per la Strategia di Rigenerazione Urbana denominata "Parco della Luna: intervento di Rigenerazione Urbana e Riqualificazione", quale accordo di programma ex art. 59 della L.R. n. 24/2017 da stipularsi con la Regione Emilia-Romagna;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 10/10/2020 è stato approvato il progetto definitivo in sola linea tecnica relativo all'intervento "Parco della Luna: intervento di Rigenerazione Urbana e Riqualificazione" dell'importo complessivo di € 776.800,00;
- con delibera della Giunta Regionale n. 1658 del 16/11/2020 è stata, tra le altre, approvata la proposta di Contratto di Rigenerazione Urbana (accordo di programma ex art. 59 LR 24/2017) presentata dal Comune di Riolunato;

- il Contratto di Rigenerazione Urbana "Parco della Luna: intervento di Rigenerazione Urbana e Riqualificazione ", è stato sottoscritto con atto RPI/2021/285 del 25/03/2021 e successivamente modificato ed integrato;
- con decreto del Sindaco n. 4 del 31/03/2021 è stato approvato tale contratto, secondo le disposizioni dell'art. 14 del succitato accordo;
- la Regione Emilia Romagna con nota protocollo 0535570.U del 03/08/2020, ns prot. n. 2070 del 04/08/2020, a firma dell'assessore alla Montagna Barbara Lori, ha comunicato che l'Assemblea Legislativa Regionale ha approvato la legge di assestamento di bilancio e stanziato i fondi necessari per scorrere la graduatoria approvata con DGR 550/2019, confermando che tra gli ammessi a finanziamento è presente anche il Comune di Riolunato;
- **Vista** la determinazione del Responsabile del Settore Tecnico / Lavori Pubblici n. 130 del 20/04/2021, con la quale è stato affidato l'incarico per la redazione e della progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinatore di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto allo Studio Leoni e Boni Srl con sede a Modena, integrata con propria determinazione n. 54 del 17/02/2023;
- **Richiamata** la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 24/03/2023, esecutiva, di approvazione dell'aggiornamento del progetto esecutivo dal titolo "Parco della Luna: intervento di Rigenerazione Urbana e Riqualificazione", a firma dell'Ing. Boni Emanuele e datato 23/02/2023, dell'importo complessivo di € 924.000,00 di cui Euro 682.865,38 per lavori a base d'asta, Euro 20.753,98 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed Euro 220.380,64 per somme a disposizione dell'amministrazione (codice CUP: I35H18000510006);
- **Dato atto** che con la deliberazione sopra richiamata è stato individuato quale responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il sottoscritto geometra comunale Pighetti Emiliano;
- **Richiamata** la determinazione di questo Settore n. 115 del 27/04/2023, con la quale i lavori sopra descritti, a seguito di procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 e smi espletata dalla Centrale Unica di Committenza, sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa IOLA Costruzioni Srl con sede in Via Mediana 495 – fraz. Iola – Montese (MO) che ha offerto un ribasso del 1,90 % e quindi per il prezzo di € 669.890,94 per lavori, oltre € 20.753,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi € 690.644,92 oltre a oneri fiscali pari ad Euro 69.064,50, per un totale complessivo di Euro 759.709,42;
- **Visto** il contratto rep. n. 1205/2023 sottoscritto in data 27/06/2023 con la ditta appaltatrice;
- **Dato atto** che ai sensi dell'art. 226, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici) entrato in vigore il 1 aprile 2023, alla presente procedura si applicano le disposizioni di cui al D.Lg.s n. 50/2016 e smi;
- **Considerato** che l'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, prevede la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione del prezzo pari al 20% dell'importo contrattuale, previa costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione;
- **Vista** la nota assunta al protocollo generale dell'Ente al n. 4208 del 27/10/2023 con la quale l'impresa appaltatrice I.O.L.A. Costruzioni Srl chiede l'erogazione dell'anticipazione nella misura del 20% e trasmette la garanzia fideiussoria n. IJ200690 rilasciata da ABC Asigurari Reasigurari S.A, determinata ai sensi del citato art. 35;

- **Ritenuto** opportuno riconoscere alla suddetta impresa l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale;
- **Vista** la fattura elettronica dell'impresa IOLA Costruzioni Srl n. 98/001 del 26/10/2023 di Euro 138.128,98, oltre l'onere Iva pari ad Euro 13.812,90 quale anticipazione del 20% sull'importo contrattuale;
- **Visto** il DURC della suddetta ditta che risulta essere regolare;
- **Visto** il Bilancio 2023/2025;
- **Ritenuto** di provvedere alla liquidazione della suddetta fattura;
- **Dato atto** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultima ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- **Accertato**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;
- **Visti:**
  - D.lgs n° 267/2000 "T.U. ordinamento enti locali";
  - il vigente regolamento comunale di contabilità;
  - il D.Lgs. n. 50/2016 e smi
  - il provvedimento del Sindaco di nomina dei responsabili dei settori;

## DETERMINA

- 1) **DI LIQUIDARE**, per le motivazioni esposte in premessa che si intendono integralmente riportate e trascritte, all'impresa IOLA Costruzioni Srl di Montese la fattura elettronica n. 98/001 del 26/10/2023 di complessive Euro 151.941,88, Iva compresa, quale erogazione dell'anticipazione del 20% sull'importo contrattuale dei lavori di aggiornamento del progetto "Parco della Luna: intervento di rigenerazione e riqualificazione" (CUP I35H18000510006 – CIG di gara 97501942A0 – CIG derivato 97984397A7);
- 2) **DI IMPUTARE** la predetta somma di Euro 151.941,88 sul bilancio 2023/2025 come da prospetto che segue:

Anno	Cap. numero	Missione	Programma	Titolo	Macroagg.	N. Impegno	Importo Euro
2023	82510	09	02	2	02	816	151.941,88

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Fto Pighetti Emiliano

---

**Parere di regolarità tecnica e controllo di regolarità amministrativa**

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, sul presente atto.

Riolunato, li \_02/11/2023\_\_

Il Responsabile del Settore Tecnico  
Fto (Pighetti Emiliano)

**Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Visto il suddetto parere di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli articoli 151, comma 4, e 147-bis, comma 1, del vigente D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere di regolarità contabile favorevole e si rilascia visto attestante la necessaria copertura finanziaria. Il presente atto, dalla seguente data, diviene esecutivo.

Riolunato, li \_02/11/2023\_\_

Il Responsabile del Settore Finanziario  
Fto (Mattei Luciana)

---

**PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal giorno \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Fto Claudia Contri

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Riolunato li \_\_\_\_\_

Il Funzionario Incaricato