



**Comune di
RIOLUNATO**

**Rendicontazioni
economico-patrimoniali
2017**

Kibernetes

SERVIZI DI CONSULENZA PER GLI ENTI PUBBLICI

www.kibernetes.it

info@kibernetes.it

INDICE

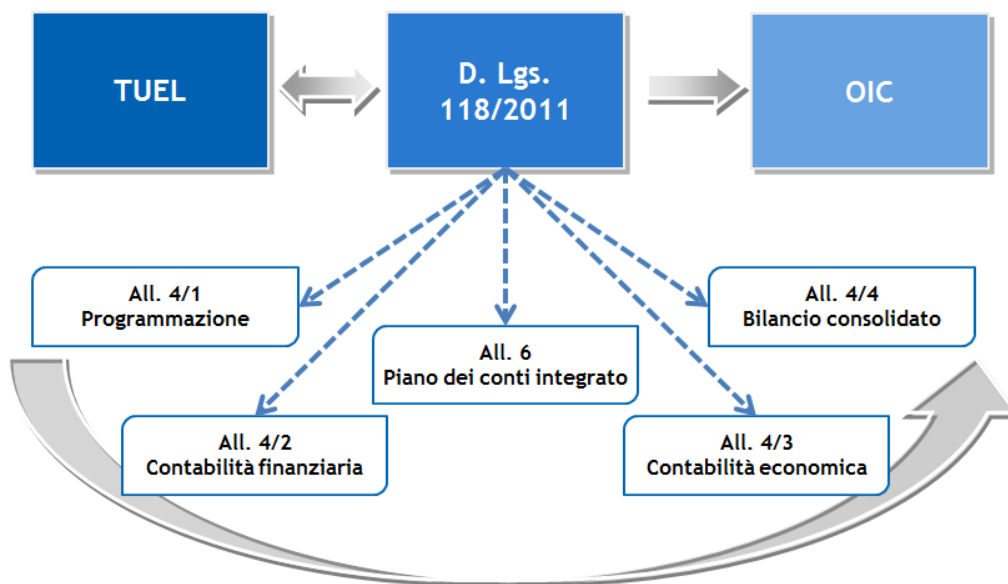
1. NORMATIVA DI RIFERIMENTO	3
2. PROSPETTI DI BILANCIO	4
2.1. Stato patrimoniale attivo	4
2.2. Stato patrimoniale passivo	6
2.3. Conto economico	8
3. CRITERI DI VALUTAZIONE E COMMENTI ALLE VOCI	10
3.1. Stato patrimoniale attivo	10
3.1.1. Crediti verso lo Stato ed altre Amministrazioni pubbliche per la partecipazione al Fondo di dotazione	10
3.1.2. Immobilizzazioni	10
3.1.3. Rimanenze	11
3.1.4. Crediti	12
3.1.5. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	12
3.1.6. Disponibilità liquide	12
3.1.7. Ratei e risconti	13
3.2. Stato patrimoniale passivo	14
3.2.1. Patrimonio netto	14
3.2.2. Fondi per rischi ed oneri	15
3.2.3. Trattamento di fine rapporto	15
3.2.4. Debiti	15
3.2.5. Ratei e risconti e contributi agli investimenti	16
3.3. Conto economico	17
3.3.1. Componenti positivi della gestione	17
3.3.2. Componenti negativi della gestione	18
3.3.3. Proventi ed oneri finanziari	19
3.3.4. Rettifiche	19
3.3.5. Proventi e oneri straordinari	19
3.3.6. Risultato prima delle imposte	20
3.3.7. Imposte	21
3.3.8. Risultato d'esercizio	21
4. STAMPE ALLEGATE	22

1. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

L'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 prevede, per gli enti in contabilità finanziaria, l'adozione di un sistema contabile integrato che garantisca la rilevazione unitaria dei fatti gestionali nei loro profili finanziario ed economico-patrimoniale.

Nell'ambito di tale sistema integrato, la contabilità economico-patrimoniale affianca la contabilità finanziaria, che costituisce il sistema contabile principale e fondamentale per fini autorizzatori e di rendicontazione dei risultati della gestione finanziaria, per rilevare i costi/oneri e i ricavi/proventi derivanti dalle transazioni poste in essere da una amministrazione pubblica (come definite nell'ambito del principio applicato della contabilità finanziaria) al fine di:

- predisporre il conto economico per rappresentare le “utilità economiche” acquisite ed impiegate nel corso dell'esercizio, anche se non direttamente misurate dai relativi movimenti finanziari, e per alimentare il processo di programmazione;
- consentire la predisposizione dello Stato Patrimoniale (e rilevare, in particolare, le variazioni del patrimonio dell'ente che costituiscono un indicatore dei risultati della gestione);
- [...] consentire ai vari portatori d'interesse di acquisire ulteriori informazioni concernenti la gestione delle singole amministrazioni pubbliche.



2. PROSPETTI DI BILANCIO

2.1. Stato patrimoniale attivo

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	0,00	0,00		
	B) IMMOBILIZZAZIONI				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	935,81	1.871,63	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	1.415,20	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	0,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BI6	BI6
9	Altre	0,00	0,00	BI7	BI7
	Totale immobilizzazioni immateriali	2.351,01	1.871,63		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	5.621.140,96	5.715.329,66		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	1.300.580,71	1.298.606,34		
1.3	Infrastrutture	4.218.197,47	4.310.843,76		
1.9	Altri beni demaniali	102.362,78	105.879,56		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	4.270.047,57	4.181.968,35		
2.1	Terreni	1.053.122,97	1.014.122,97	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	3.029.553,19	2.987.406,75		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	2.766,15	3.265,78	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	3.525,31	4.153,85	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	9.160,00	2.080,00		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	4.803,80	2.777,55		
2.7	Mobili e arredi	5.856,00	6.901,30		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
2.99	Altri beni materiali	161.260,15	161.260,15		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	0,00	0,00	BII5	BII5
	Totale immobilizzazioni materiali	9.891.188,53	9.897.298,01		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	2.910,25	2.910,25	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	2.652,02	2.652,02	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	258,23	258,23		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	Totale immobilizzazioni finanziarie	2.910,25	2.910,25		
	TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	9.896.449,79	9.902.079,89		
	C) ATTIVO CIRCOLANTE				

	STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)	2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
I	<i>Rimanenze</i>	0,00	0,00	CI	CI
	Totale rimanenze	0,00	0,00		
II	<i>Crediti (2)</i>				
1	Crediti di natura tributaria	243.913,17	222.771,95		
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	0,00	0,00		
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	241.583,71	212.381,53		
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>	2.329,46	10.390,42		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	382.924,76	666.417,19		
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	336.153,92	428.401,35		
b	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00		CII2
c	<i>imprese partecipate</i>	1.015,84	1.015,84	CII3	CII3
d	<i>verso altri soggetti</i>	45.755,00	237.000,00		
3	Verso clienti ed utenti	194.436,41	292.514,53	CII1	CII1
4	Altri Crediti	111.245,76	156.417,11	CII5	CII5
a	<i>verso l'erario</i>	0,00	0,00		
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>	0,00	0,00		
c	<i>altri</i>	111.245,76	156.417,11		
	Totale crediti	932.520,10	1.338.120,78		
III	<i>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</i>				
1	partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	0,00	0,00		
IV	<i>Disponibilità liquide</i>				
1	Conto di tesoreria	223.869,73	306.049,94		
a	<i>Istituto tesoriere</i>	223.869,73	306.049,94		CIV1A
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	1.573,74	1.241,52	CIV1	CIV1B E CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	0,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	Totale disponibilità liquide	225.443,47	307.291,46		
	TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	1.157.963,57	1.645.412,24		
	D) RATEI E RISCONTI				
1	Ratei attivi	0,00	0,00	D	D
2	Risconti attivi	0,00	0,00	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	0,00	0,00		
	TOTALE DELL'ATTIVO(A+B+C+D)	11.054.413,36	11.547.492,13		

2.2. Stato patrimoniale passivo

	STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) PATRIMONIO NETTO				
I	Fondo di dotazione	-265.992,67	-265.992,67	AI	AI
II	Riserve	6.589.383,75	6.605.138,77		
a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	35.043,39	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	<i>da capitale</i>	0,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	<i>da permessi di costruire</i>	429.891,99	445.647,01		
d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	6.124.448,37	6.159.491,76		
e	<i>altre riserve indisponibili</i>	0,00	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	36.968,58	0,00	AIX	AIX
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	6.360.359,66	6.339.146,10		
	B) FONDI PER RISCHI ED ONERI				
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	0,00	0,00	B2	B2
3	Altri	53.217,08	53.574,08	B3	B3
	TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	53.217,08	53.574,08		
	C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	0,00	0,00		
	D) DEBITI (1)				
1	Debiti da finanziamento	1.396.734,64	1.434.091,16		
a	<i>prestiti obbligazionari</i>	0,00	0,00	D1e D2	D1
b	<i>v/ altre amministrazioni pubbliche</i>	0,00	0,00		
c	<i>verso banche e tesoriere</i>	0,00	0,00	D4	D3 e D4
d	<i>verso altri finanziatori</i>	1.396.734,64	1.434.091,16	D5	
2	Debiti verso fornitori	291.910,69	700.943,59	D7	D6
3	Acconti	0,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	214.729,57	304.278,42		
a	<i>enti finanziati dal servizio sanitario nazionale</i>	0,00	0,00		
b	<i>altre amministrazioni pubbliche</i>	185.219,39	278.829,94		
c	<i>imprese controllate</i>	0,00	0,00	D9	D8
d	<i>imprese partecipate</i>	3.500,00	3.500,00	D10	D9
e	<i>altri soggetti</i>	26.010,18	21.948,48		
5	Altri debiti	120.370,31	147.508,84	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	<i>tributari</i>	47.450,21	71.122,27		
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	891,40	1.029,40		
c	<i>per attività svolta per c/terzi (2)</i>	0,00	0,00		
d	<i>altri</i>	72.028,70	75.357,17		
	TOTALE DEBITI (D)	2.023.745,21	2.586.822,01		
	E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI				
I	Ratei passivi	0,00	40.565,19	E	E
II	Risconti passivi	2.617.091,41	2.527.384,75	E	E
1	Contributi agli investimenti	2.617.091,41	2.527.384,75		
a	<i>da altre amministrazioni pubbliche</i>	1.970.288,36	1.891.151,86		
b	<i>da altri soggetti</i>	646.803,05	636.232,89		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		

	STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)	2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
3	Altri risconti passivi	0,00	0,00		
	TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	2.617.091,41	2.567.949,94		
	TOTALE DEL PASSIVO(A+B+C+D+E)	11.054.413,36	11.547.492,13		
	CONTI D'ORDINE				
	1) Impegni su esercizi futuri	0,00	0,00		
	2) beni di terzi in uso	0,00	0,00		
	3) beni dati in uso a terzi	0,00	0,00		
	4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
	5) garanzie prestate a imprese controllate	0,00	0,00		
	6) garanzie prestate a imprese partecipate	0,00	0,00		
	7) garanzie prestate a altre imprese	0,00	0,00		
	TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00		

2.3. Conto economico

CONTO ECONOMICO		2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
1	Proventi da tributi	749.221,74	0,00		
2	Proventi da fondi perequativi	57.496,72	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	111.990,93	0,00		
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	36.805,28	0,00		A5c
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	69.601,03	0,00		E20c
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	5.584,62	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	404.362,00	0,00	A1	A1a
a	<i>Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	231.113,93	0,00		
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	86.865,73	0,00		
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	86.382,34	0,00		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	0,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0,00	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	97.117,23	0,00	A5	A5 a e b
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE A)		1.420.188,62	0,00		
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	73.012,04	0,00	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	422.606,19	0,00	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	10.193,19	0,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	172.424,99	0,00		
a	<i>Trasferimenti correnti</i>	164.424,99	0,00		
b	<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00		
c	<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	8.000,00	0,00		
13	Personale	298.856,32	0,00	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	327.231,43	0,00	B10	B10
a	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	1.289,62	0,00	B10a	B10a
b	<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	269.478,53	0,00	B10b	B10b
c	<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	B10c	B10c
d	<i>Svalutazione dei crediti</i>	56.463,28	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	0,00	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	0,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	0,00	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	84.138,60	0,00	B14	B14
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE B)		1.388.462,76	0,00		
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)		31.725,86	0,00		
<i>Proventi finanziari</i>		0,00	0,00		
19	Proventi da partecipazioni	37,71	0,00	C15	C15
a	<i>da società controllate</i>	0,00	0,00		
b	<i>da società partecipate</i>	37,71	0,00		
c	<i>da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	1.430,89	0,00	C16	C16
Totale proventi finanziari		1.468,60	0,00		
<i>Oneri finanziari</i>		0,00	0,00		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	66.217,00	0,00	C17	C17
a	<i>Interessi passivi</i>	66.217,00	0,00		
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
Totale oneri finanziari		66.217,00	0,00		
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI(C)		-64.748,40	0,00		
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
TOTALE RETTIFICHE(D)		0,00	0,00		

CONTO ECONOMICO		2017	2016	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
24	Proventi straordinari	128.257,22	0,00	E20	E20
a	<i>Proventi da permessi di costruire</i>	6.002,24	0,00		
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
c	<i>Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	76.290,98	0,00		E20b
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	45.964,00	0,00		E20c
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	0,00	0,00		
	Totale proventi straordinari	128.257,22	0,00		
25	Oneri straordinari	37.698,46	0,00	E21	E21
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	37.698,46	0,00		E21b
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00		E21a
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	0,00	0,00		E21d
	Totale oneri straordinari	37.698,46	0,00		
	TOTALI PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	90.558,76	0,00		
	RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	57.536,22	0,00		
26	Imposte	20.567,64	0,00	22	22
27	RISULTATO DELL'ESERCIZIO	36.968,58	0,00	23	23

3. CRITERI DI VALUTAZIONE E COMMENTI ALLE VOCI

Al fine della predisposizione del primo Stato Patrimoniale gli enti si attengono ai criteri di valutazione indicati nell'Allegato 4/3 al D.Lgs. 118/2011 "PRINCIPIO CONTABILE APPLICATO CONCERNENTE LA CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE DEGLI ENTI IN CONTABILITÀ FINANZIARIA" e, per quanto lì non previsto, agli articoli dal n. 2423 al n. 2435 bis (disciplina del bilancio di esercizio) del Codice civile, ai principi contabili emanati dall'OIC e al Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 18 aprile 2002, concernente "Nuova classificazione degli elementi attivi e passivi del patrimonio dello Stato e loro criteri di valutazione", e successive modifiche e integrazioni.

3.1. Stato patrimoniale attivo

3.1.1. Crediti verso lo Stato ed altre Amministrazioni pubbliche per la partecipazione al Fondo di dotazione

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

A	1	CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
		CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	A	A
		TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	€ 0,00	€ 0,00		

3.1.2. Immobilizzazioni

Nelle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie sono iscritti gli elementi patrimoniali destinati ad essere utilizzati durevolmente dall'Ente. Le immobilizzazioni materiali sono ulteriormente distinte in beni demaniali, patrimoniali disponibili e indisponibili.

La valutazione avviene secondo quanto disposto ai punti 6.1, 9.3 e 3.18 dell'allegato 4/3 al D. Lgs. 118/2011.

B		IMMOBILIZZAZIONI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
I		Immobilizzazioni immateriali			BI	BI
1		Costi di impianto e di ampliamento	€ 935,81	€ 1.871,63	BI1	BI1
2		Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	€ 0,00	€ 0,00	BI2	BI2
3		Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	€ 1.415,20	€ 0,00	BI3	BI3
4		Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	€ 0,00	€ 0,00	BI4	BI4
5		Avviamento	€ 0,00	€ 0,00	BI5	BI5
6		Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 0,00	€ 0,00	BI6	BI6
9		Altre	€ 0,00	€ 0,00	BI7	BI7
		Totale immobilizzazioni immateriali	€ 2.351,01	€ 1.871,63		
II		Immobilizzazioni materiali				
1		Beni demaniali	€ 5.621.140,96	€ 5.715.329,66		
1.1		Terreni	€ 0,00	€ 0,00		
1.2		Fabbricati	€ 1.300.580,71	€ 1.298.606,34		
1.3		Infrastrutture	€ 4.218.197,47	€ 4.310.843,76		
1.9		Altri beni demaniali	€ 102.362,78	€ 105.879,56		
III 2		Altre immobilizzazioni materiali	€ 4.270.047,57	€ 4.181.968,35		
2.1		Terreni	€ 1.053.122,97	€ 1.014.122,97	BI11	BI11
2.1 a		di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00		
2.2		Fabbricati	€ 3.029.553,19	€ 2.987.406,75		
2.2 a		di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00		
2.3		Impianti e macchinari	€ 2.766,15	€ 3.265,78	BI12	BI12
2.3 a		di cui in leasing finanziario	€ 0,00	€ 0,00		
2.4		Attrezzature industriali e commerciali	€ 3.525,31	€ 4.153,85	BI13	BI13
2.5		Mezzi di trasporto	€ 9.160,00	€ 2.080,00		
2.6		Macchine per ufficio e hardware	€ 4.803,80	€ 2.777,55		
2.7		Mobili e arredi	€ 5.856,00	€ 6.901,30		
2.8		Infrastrutture	€ 0,00	€ 0,00		
2.99		Altri beni materiali	€ 161.260,15	€ 161.260,15		
3		Immobilizzazioni in corso ed acconti	€ 0,00	€ 0,00	BI15	BI15
		Totale immobilizzazioni materiali	€ 9.891.188,53	€ 9.897.298,01		
IV		Immobilizzazioni Finanziarie				
1		Partecipazioni in	€ 2.910,25	€ 2.910,25	BI11	BI11
a		imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00	BI11a	BI11a
b		imprese partecipate	€ 2.652,02	€ 2.652,02	BI11b	BI11b
c		altri soggetti	€ 258,23	€ 258,23		
2		Crediti verso	€ 0,00	€ 0,00	BI12	BI12
a		altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00		
b		imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00	BI12a	BI12a
c		imprese partecipate	€ 0,00	€ 0,00	BI12b	BI12b
d		altri soggetti	€ 0,00	€ 0,00	BI12c BI12d	BI12d
3		Altri titoli	€ 0,00	€ 0,00	BI13	
		Totale immobilizzazioni finanziarie	€ 2.910,25	€ 2.910,25		
		TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	€ 9.896.449,79	€ 9.902.079,89		

3.1.3. Rimanenze

Le giacenze di magazzino quali materie prime, secondarie e di consumo, semilavorati, prodotti in corso di lavorazione, prodotti finiti e lavoro in corso su ordinazione sono valutate al minore fra costo e valore di presumibile realizzazione desunto dall'andamento del mercato.

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

C		Rimanenze	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
		Rimanenze	€ 0,00	€ 0,00	CI	CI
		Totale	€ 0,00	€ 0,00		

3.1.4. Crediti

I crediti corrispondono all'importo dei residui attivi e a quello di eventuali crediti stralciati dalle scritture finanziarie o imputati ad esercizi successivi a quelli a cui lo stato patrimoniale si riferisce. Sono valutati al netto del fondo svalutazione crediti.

La differenza di € 167.056,00 tra i crediti e i residui attivi corrisponde:

- al FCDE (esposto in detrazione) per € 167.056,00 così come dettagliato nell'Allegato C al Rendiconto 2017.

C	II	Crediti	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	1	Crediti di natura tributaria	€ 243.913,17	€ 222.771,95		
	a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	€ 0,00	€ 0,00		
	b	Altri crediti da tributi	€ 241.583,71	€ 212.381,53		
	c	Crediti da Fondi perequativi	€ 2.329,46	€ 10.390,42		
	2	Crediti per trasferimenti e contributi	€ 382.924,76	€ 666.417,19		
	a	verso amministrazioni pubbliche	€ 336.153,92	€ 428.401,35		
	b	imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00		CI2
	c	imprese partecipate	€ 1.015,84	€ 1.015,84	CI3	CI3
	d	verso altri soggetti	€ 45.755,00	€ 237.000,00		
	3	Verso clienti ed utenti	€ 194.436,41	€ 292.514,53	CI1	CI1
	4	Altri Crediti	€ 111.245,76	€ 156.417,11	CI5	CI5
	a	verso l'erario	€ 0,00	€ 0,00		
	b	per attività svolta per c/terzi	€ 0,00	€ 0,00		
	c	altri	€ 111.245,76	€ 156.417,11		
		Totale crediti	€ 932.520,10	€ 1.338.120,78		

3.1.5. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi

Le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi, al pari delle rimanenze, sono valutate al minore fra costo e valore di presumibile realizzazione desunto dall'andamento del mercato.

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

C	III	ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	1	partecipazioni	€ 0,00	€ 0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
	2	altri titoli	€ 0,00	€ 0,00	CIII6	CIII5
		Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi	€ 0,00	€ 0,00		

3.1.6. Disponibilità liquide

Nelle disponibilità liquide sono rappresentati gli importi giacenti sui conti bancari, di tesoreria statale e postali dell'Ente, nonché assegni, denaro e valori bollati.

Il valore è da ricondurre al conto di tesoreria e ai depositi bancari e postali.

C	IV	DISPONIBILITA' LIQUIDE	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	1	Conto di tesoreria	€ 223.869,73	€ 306.049,94		
	a	Istituto tesoriere	€ 223.869,73	€ 306.049,94		CIV1A
	b	presso Banca d'Italia	€ 0,00	€ 0,00		
	2	Altri depositi bancari e postali	€ 1.573,74	€ 1.241,52	CIV1	CIV1B E CIV1c
	3	Denaro e valori in cassa	€ 0,00	€ 0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
	4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	€ 0,00	€ 0,00		
		Totale disponibilità liquide	€ 225.443,47	€ 307.291,46		

3.1.7. Ratei e risconti

I ratei attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura. I risconti attivi sono rappresentati dalle quote di costi/oneri che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di esercizi futuri.

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

D	RATEI E RISCONTI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	1 Ratei attivi	€ 0,00	€ 0,00	D	D
	2 Risconti attivi	€ 0,00	€ 0,00	D	D
	TOTALE RATEI E RISCONTI D)	€ 0,00	€ 0,00		

3.2. Stato patrimoniale passivo

3.2.1. Patrimonio netto

Il patrimonio netto è costituito:

- dal fondo di dotazione che rappresenta la parte indisponibile del patrimonio netto, a garanzia della struttura patrimoniale dell'Ente;
- dalle riserve indisponibili, che rappresentano:
 - la parte del patrimonio netto posta a garanzia dei beni demaniali, patrimoniali indisponibili e culturali,
 - le quote di permessi di costruire non destinate al finanziamento delle spese correnti,
 - le quote di conferimenti al fondo di dotazione di enti le cui partecipazioni non hanno valore di liquidazione,
 - gli utili derivanti dall'applicazione del metodo del patrimonio netto;
- dal risultato economico positivo (o negativo) di esercizio.

La valutazione avviene secondo quanto disposto al punto 6.3 dell'allegato 4/3 al D. Lgs. 118/2011.

La variazione del patrimonio netto rispetto al 2016 di € 21.213,56 è dovuta a:

- l'incremento delle Riserve da permessi di costruire di € 313,76, ovvero i Permessi di costruire (e assimilati) accertati nell'esercizio 2017 che finanziano investimenti fissi lordi e acquisto di terreni;
- la diminuzione delle Riserve da permessi di costruire di € 16.068,78, ovvero le quote di "ammortamento attivo" riportate a Conto economico;
- l'utile d'esercizio di € 36.968,58

Conciliazione con il risultato economico d'esercizio	
Risultato economico d'esercizio	€ 36.968,58
Incremento delle Riserve da permessi di costruire	€ 313,76
Diminuzione delle Riserve da permessi di costruire	-€ 16.068,78
Differenza positiva di valutazione delle partecipazioni con il metodo del patrimonio netto	€ 0,00
Variazione del patrimonio netto	€ 21.213,56

A	PATRIMONIO NETTO	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
I	Fondo di dotazione	-€ 265.992,67	-€ 265.992,67	AI	AI
II	Riserve	€ 6.589.383,75	€ 6.605.138,77		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	€ 35.043,39	€ 0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVII	AIV, AV, AVI, AVII, AVII
b	da capitale	€ 0,00	€ 0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	€ 429.891,99	€ 445.647,01		
d	riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali disponibili e per i beni culturali	€ 6.124.448,37	€ 6.159.491,76		
e	altre riserve indisponibili	€ 0,00	€ 0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	€ 36.968,58	€ 0,00	AIX	AIX
	TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	€ 6.360.359,66	€ 6.339.146,10		

3.2.2. Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono fondi destinati a coprire perdite o debiti di natura determinata, esistenza certa o probabile, ammontare o data di sopravvenienza indeterminati alla chiusura dell'esercizio.

Sono inclusi gli accantonamenti presenti nell'Allegato A al Rendiconto 2017 così distinti:

- € 53.217,08 per Altri accantonamenti.

B	FONDI PER RISCHI ED ONERI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
1	Per trattamento di quiescenza	€ 0,00	€ 0,00	B1	B1
2	Per imposte	€ 0,00	€ 0,00	B2	B2
3	Altri	€ 53.217,08	€ 53.574,08	B3	B3
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)		€ 53.217,08	€ 53.574,08		

3.2.3. Trattamento di fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto è rappresentato dalla quota maturata alla data di riferimento dello stato patrimoniale nei confronti del personale per il quale l'ente è tenuto a provvedere direttamente al pagamento. Nel caso in cui non sia possibile ricostruire tale importo alla data di avvio della contabilità economico-patrimoniale, l'onere riguardante il TFR erogato nel corso dell'esercizio è interamente considerato di competenza economica dell'esercizio.

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

C	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
	TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	€ 0,00	€ 0,00	C	C
	TOTALE T.F.R. (C)	€ 0,00	€ 0,00		

3.2.4. Debiti

I debiti sono esposti al loro valore nominale residuo e si distinguono in:

- Debiti finanziari, che derivano da finanziamenti contratti e incassati non rimborsati. Sono rilevati sulla base degli impegni assunti per rimborso prestiti, compresi quelli imputati agli esercizi successivi. Alla voce "Debiti verso banche e tesoriere" sono ricomprese anche le anticipazioni di tesoreria in essere al 1° gennaio dell'anno successivo.
- Debiti di funzionamento, che corrispondono alle obbligazioni giuridiche perfezionate esigibili per le quali il servizio è stato reso o è avvenuto lo scambio dei beni. Si articolano in: debiti verso fornitori, acconti, debiti per trasferimenti e contributi e altri debiti.

Il totale dei debiti corrisponde al totale dei residui passivi più eventuali debiti già in essere ma imputati contabilmente ad esercizi successivi (es. quote capitale rimborso mutui, rateizzazioni. ecc.)

La differenza di € 1.396.734,64 tra i debiti e i residui passivi corrisponde ai debiti di finanziamento relativi a:

- € 1.320.665,27 per Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine a Cassa Depositi e Prestiti - Gestione CDP SPA;

- € 76.069,37 per Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine a Cassa Depositi e Prestiti - Gestione Tesoro.

D	DEBITI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
1	Debiti da finanziamento	€ 1.396.734,64	€ 1.434.091,16		
a	prestiti obbligazionari	€ 0,00	€ 0,00	D1e D2	D1
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	€ 0,00	€ 0,00		
c	verso banche e tesoriere	€ 0,00	€ 0,00	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	€ 1.396.734,64	€ 1.434.091,16	D5	
2	Debiti verso fornitori	€ 291.910,69	€ 700.943,59	D7	D6
3	Acconti	€ 0,00	€ 0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	€ 214.729,57	€ 304.278,42		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	€ 0,00	€ 0,00		
b	altre amministrazioni pubbliche	€ 185.219,39	€ 278.829,94		
c	imprese controllate	€ 0,00	€ 0,00	D9	D8
d	imprese partecipate	€ 3.500,00	€ 3.500,00	D10	D9
e	altri soggetti	€ 26.010,18	€ 21.948,48		
5	Altri debiti	€ 120.370,31	€ 147.508,84	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	€ 47.450,21	€ 71.122,27		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	€ 891,40	€ 1.029,40		
c	per attività svolta per c/terzi	€ 0,00	€ 0,00		
d	altri	€ 72.028,70	€ 75.357,17		
TOTALE DEBITI (D)		€ 2.023.745,21	€ 2.586.822,01		

3.2.5. Ratei e risconti e contributi agli investimenti

I ratei passivi sono rappresentati dalle quote di costi/oneri che avranno manifestazione finanziaria futura ma che devono, per competenza, essere attribuiti all'esercizio in chiusura. I risconti attivi sono rappresentati dalle quote di ricavi/proventi che hanno avuto manifestazione finanziaria nell'esercizio ma che vanno rinviati in quanto di competenza di esercizi futuri.

I risconti passivi per contributi agli investimenti corrispondono al valore residuo dei contributi aventi correlazione con la spesa d'investimento finanziata.

E	RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	2017	2016	Riferimento art. 2424 CC	Riferimento DM 26/4/95
I	Ratei passivi	€ 0,00	€ 40.565,19	E	E
II	Risconti passivi	€ 2.617.091,41	€ 2.527.384,75	E	E
1	Contributi agli investimenti	€ 2.617.091,41	€ 2.527.384,75		
a	da altre amministrazioni pubbliche	€ 1.970.288,36	€ 1.891.151,86		
b	da altri soggetti	€ 646.803,05	€ 636.232,89		
2	Concessioni pluriennali	€ 0,00	€ 0,00		
3	Altri risconti passivi	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		€ 2.617.091,41	€ 2.567.949,94		

3.3. Conto economico

3.3.1. Componenti positivi della gestione

I componenti positivi della gestione comprendono:

- i proventi di natura tributaria (imposte, tasse, addizionali, compartecipazioni, ecc.) accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria;
- i proventi da fondi perequativi accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria;
- i proventi da trasferimenti correnti all'ente dallo Stato, dalla Regione, da organismi comunitari ed internazionali, da altre amministrazioni pubbliche e da altri soggetti accertati nell'esercizio in contabilità finanziaria (al netto di eventuali trasferimenti a destinazione vincolata destinati al finanziamento di oneri di competenza economica di esercizi successivi);
- la quota di competenza dell'esercizio di contributi agli investimenti (accertati nell'esercizio o in esercizi precedenti) in conformità al piano di ammortamento dei cespiti cui i contributi si riferiscono;
- i proventi derivanti dalla gestione dei beni iscritti tra le immobilizzazioni dello stato patrimoniale, quali locazioni e concessioni, nel rispetto del principio della competenza economica (la voce comprende la quota di competenza dell'esercizio di ricavi affluiti, in precedenza, nei risconti passivi come ad esempio le concessioni pluriennali);
- i proventi derivanti dall'erogazione del servizio pubblico, sia esso istituzionale, a domanda individuale o produttivo, di competenza economica dell'esercizio;
- le variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti;
- la variazione dei lavori in corso su ordinazione;
- incrementi di immobilizzazioni per lavori interni;
- altri ricavi e proventi diversi di competenza economica dell'esercizio, non riconducibili ad altre voci del conto economico e che non rivestono carattere straordinario.

A	COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
1	Proventi da tributi	€ 749.221,74	€ 0,00		
2	Proventi da fondi perequativi	€ 57.496,72	€ 0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	€ 111.990,93	€ 0,00		
a	Proventi da trasferimenti correnti	€ 36.805,28	€ 0,00		A5c
b	Quota annuale di contributi agli investimenti	€ 69.601,03	€ 0,00		E20c
c	Contributi agli investimenti	€ 5.584,62	€ 0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	€ 404.362,00	€ 0,00	A1	A1a
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	€ 231.113,93	€ 0,00		
b	Ricavi della vendita di beni	€ 86.865,73	€ 0,00		
c	Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi	€ 86.382,34	€ 0,00		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	€ 0,00	€ 0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	€ 0,00	€ 0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	€ 0,00	€ 0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	€ 97.117,23	€ 0,00	A5	A5 a e b
	Totale componenti positivi della gestione A)	€ 1.420.188,62	€ 0,00		

3.3.2. Componenti negativi della gestione

I componenti negativi della gestione comprendono:

- l'acquisto di materie prime, merci e beni di consumo necessari al funzionamento dell'attività ordinaria dell'ente;
- i costi relativi all'acquisizione di servizi connessi alla gestione operativa;
- i costi per l'utilizzo di beni di terzi;
- gli oneri per le risorse finanziarie correnti trasferite dall'ente ad altre amministrazioni pubbliche o a privati senza controprestazione, o in conto esercizio per l'attività svolta da enti che operano per la popolazione ed il territorio, impegnati nell'esercizio;
- contributi agli investimenti impegnati nell'esercizio che costituiscono costi di carattere straordinario di competenza economica dell'esercizio;
- i costi sostenuti nell'esercizio per il personale dipendente (retribuzione, straordinari, indennità, oneri previdenziali e assicurativi a carico dell'ente, gli accantonamenti riguardanti il personale, trattamento di fine rapporto e simili);
- le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale;
- le perdite durevoli di valore delle immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie;
- l'ammontare della svalutazione dei crediti di funzionamento costituiti da tutti i crediti dell'ente diversi da quelli derivanti dalla concessione di crediti ad altri soggetti;
- le variazioni delle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo;
- gli accantonamenti ai fondi costi futuri e ai fondi rischi;
- altri oneri e costi della gestione di competenza economica dell'esercizio non classificabili nelle voci precedenti.

B	COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	€ 73.012,04	€ 0,00	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	€ 422.606,19	€ 0,00	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	€ 10.193,19	€ 0,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	€ 172.424,99	€ 0,00		
a	Trasferimenti correnti	€ 164.424,99	€ 0,00		
b	Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.	€ 0,00	€ 0,00		
c	Contributi agli investimenti ad altri soggetti	€ 8.000,00	€ 0,00		
13	Personale	€ 298.856,32	€ 0,00	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	€ 327.231,43	€ 0,00	B10	B10
a	Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali	€ 1.289,62	€ 0,00	B10a	B10a
b	Ammortamenti di immobilizzazioni materiali	€ 269.478,53	€ 0,00	B10b	B10b
c	Altre svalutazioni delle immobilizzazioni	€ 0,00	€ 0,00	B10c	B10c
d	Svalutazione dei crediti	€ 56.463,28	€ 0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	€ 0,00	€ 0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	€ 0,00	€ 0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	€ 0,00	€ 0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	€ 84.138,60	€ 0,00	B14	B14
	Totale componenti negativi della gestione B)	€ 1.388.462,76	€ 0,00		
	DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 31.725,86	€ 0,00		

3.3.3. Proventi ed oneri finanziari

I proventi finanziari comprendono:

- utili, dividendi e avanzi distribuiti da società controllate, partecipate, enti ed organismi strumentali, aziende speciali, consorzi dell'ente e da società diverse da quelle controllate e partecipate;
- interessi attivi di competenza economica dell'esercizio.

Gli oneri finanziari comprendono interessi passivi e altri oneri finanziari di competenza economica dell'esercizio.

C	PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
	Proventi finanziari				
19	Proventi da partecipazioni	€ 37,71	€ 0,00	C15	C15
a	da società controllate	€ 0,00	€ 0,00		
b	da società partecipate	€ 37,71	€ 0,00		
c	da altri soggetti	€ 0,00	€ 0,00		
20	Altri proventi finanziari	€ 1.430,89	€ 0,00	C16	C16
	Totale proventi finanziari	€ 1.468,60	€ 0,00		
	Oneri finanziari				
21	Interessi ed altri oneri finanziari	€ 66.217,00	€ 0,00	C17	C17
a	Interessi passivi	€ 66.217,00	€ 0,00		
b	Altri oneri finanziari	€ 0,00	€ 0,00		
	Totale oneri finanziari	€ 66.217,00	€ 0,00		
	TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI(C)	-€ 64.748,40	€ 0,00		

3.3.4. Rettifiche

Nelle rettifiche di valore delle attività finanziarie sono inserite le svalutazioni dei crediti di finanziamento e le variazioni di valore dei titoli finanziari.

Per l'Ente non ricorre la fattispecie.

D	RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
22	Rivalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	€ 0,00	€ 0,00	D19	D19
	TOTALE RETTIFICHE(D)	€ 0,00	€ 0,00		

3.3.5. Proventi e oneri straordinari

I proventi straordinari comprendono i proventi da permessi di costruire destinati al finanziamento di spese correnti, i proventi da trasferimenti in conto capitale, le sopravvenienze attive e le insussistenze del passivo, le plusvalenze patrimoniali e gli altri proventi straordinari non allocabili in altre voci di natura straordinaria.

Tra le sopravvenienze attive e insussistenze del passivo sono indicati i proventi, di competenza economica di esercizi precedenti, che derivano da incrementi a titolo definitivo del valore di attività (o decrementi del valore di passività) rispetto alle stime precedentemente operate.

Gli oneri straordinari comprendono i trasferimenti in conto capitale, le sopravvenienze passive e le insussistenze dell'attivo, le minusvalenze patrimoniali e gli altri oneri straordinari non allocabili in altre voci di natura straordinaria.

Le sopravvenienze attive e le insussistenze del passivo pari a € 76.290,98 sono così composte:

- riduzione Fondo svalutazione crediti per crediti per € 47.031,28
- riduzione degli accantonamenti per € 357,00;
- maggiori incassi a residuo per € 9.014,72;
- economie su ratei di debito del personale per € 3.216,29 ;
- debiti definitivamente cancellati con la revisione ordinaria dei residui passivi per € 14.988,09;
- aggiornamento dell'inventario con l'inserimento di immobilizzazioni materiali precedentemente non caricate per € 1.683,60.

Le sopravvenienze passive e le insussistenze dell'attivo pari a € 37.698,46 sono così composte:

- crediti definitivamente cancellati con la revisione ordinaria dei residui attivi per € 36.855,24;
- rimborsi di imposte e tasse correnti per € 843,22.

E	PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
24	Proventi straordinari	€ 128.257,22	€ 0,00	E20	E20
a	Proventi da permessi di costruire	€ 6.002,24	€ 0,00		
b	Proventi da trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00		
c	Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo	€ 76.290,98	€ 0,00		E20b
d	Plusvalenze patrimoniali	€ 45.964,00	€ 0,00		E20c
e	Altri proventi straordinari	€ 0,00	€ 0,00		
	Totale proventi	€ 128.257,22	€ 0,00		
25	Oneri straordinari	€ 37.698,46	€ 0,00	E21	E21
a	Trasferimenti in conto capitale	€ 0,00	€ 0,00		
b	Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo	€ 37.698,46	€ 0,00		E21b
c	Minusvalenze patrimoniali	€ 0,00	€ 0,00		E21a
d	Altri oneri straordinari	€ 0,00	€ 0,00		E21d
	Totale oneri	€ 37.698,46	€ 0,00		
	TOTALI PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	€ 90.558,76	€ 0,00		

3.3.6. Risultato prima delle imposte

Il risultato prima delle imposte è pari a - € 57.536,22 ed è stato determinato nel seguente modo:

CONTRO ECONOMICO	2017	2016
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	€ 1.420.188,62	€ 0,00
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	€ 1.388.462,76	€ 0,00
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	€ 31.725,86	€ 0,00
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-€ 64.748,40	€ 0,00
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	€ 0,00	€ 0,00
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	€ 90.558,76	€ 0,00
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)	€ 57.536,22	€ 0,00

3.3.7. Imposte

Sono inseriti, rispettando il principio della competenza economica, gli importi riferiti a imposte sul reddito e IRAP corrisposte dall'ente durante l'esercizio.

	2017	2016	Riferimento art.2425 CC	Riferimento DM 26/4/95
26 Imposte	€ 20.567,64	€ 0,00	22	22

3.3.8. Risultato d'esercizio

Il risultato dell'esercizio al 31/12/2017 al netto delle imposte, presenta un utile di € 36.968,58

4. STAMPE ALLEGATE

Sono allegate le seguenti stampe:

- Stato patrimoniale 31/12/2017 attivo;
- Stato patrimoniale 31/12/2017 passivo;
- Conto economico 31/12/2017;
- Prospetto dei costi per missione.