



COMUNE DI RIOLUNATO
PROVINCIA DI MODENA
C.A.P. 41020

SETTORE N°1

LAVORI PUBBLICI – GESTIONE DEL PATRIMONIO – URBANISTICA – EDILIZIA – TRASPORTI A FUNE

DETERMINAZIONE N° 45 DEL 17.04.2015

OGGETTO: Lavori di restauro di Casa Gestri già Rocchi ubicata in Via Roma n° 2 nel Centro storico di Riolunato (MO), per la realizzazione di un punto di promozione e vendita di prodotti tipici – Approvazione e liquidazione Stato Finale

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

- **Richiamata** la deliberazione della Giunta Comunale n. 2/2014 con la quale sono stati modificati importo e modalità di finanziamento dei lavori di restauro di Casa Gestri già Rocchi ubicata in Via Roma n° 2 nel Centro storico di Riolunato, per la realizzazione di un punto di promozione e vendita di prodotti tipici, come segue:
Importo totale investimento Euro 390.000,00
Finanziamento: Euro 209.992,50 con i fondi di cui al PSR 2007-2013 Asse 3 – Misura 322
“Sviluppo e rinnovamento dei villaggi”
Euro 129.633,00 con contributo concesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio
Euro 50.374,50 con quota a carico del Comune di Riolunato
- **Vista** la propria precedente determinazione n° 15/2014 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cui sopra, redatto dall’Architetto Fabio Massimo Pozzi di Modena, nell’importo complessivo di Euro 390.000,00, di cui Euro 166.649,06 come importo lavori a base di gara, Euro 95.407,69 costo del personale, Euro 14.002,80 oneri di sicurezza ed Euro 113.940,45 per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale per spese tecniche ed onere IVA;
- **Vista** l’ulteriore propria determinazione n. 16/2014 con la quale, ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm. e ii., è stato disposto di procedere all’affidamento dei lavori di cui trattasi mediante procedura negoziata, preceduta da una gara informale tra quindici imprese qualificate, individuate tramite indagine di mercato effettuata a cura del Responsabile di questo Settore, approvando, altresì, l’elenco dei concorrenti da invitare alla gara stessa;
- **Richiamata** la determinazione di questo Settore n° 43/2014 con la quale, a seguito di tale gara effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, i lavori di restauro di Casa Gestri sono stati affidati definitivamente al Consorzio C.M.E di Modena per un importo di Euro 159.649,80 per lavori, oltre ad Euro 95.407,69 per il costo del personale non soggetto a ribasso ai sensi dell’art. 82 c. 3 bis del D.lgs. 163/06 ed Euro 14.002,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi Euro 269.060,29, oltre l’onere IVA;
- **Visto** il contratto rep. n. 1184/2014 stipulato con la ditta aggiudicataria;
- **Vista** la propria determinazione n° 6/2014 con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Dott. Arch. Fabio Massimo Pozzi con sede a Modena, la direzione lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e altre attività tecniche accessorie dei lavori sopra descritti;
- **Richiamata** l’ulteriore propria determinazione n. 17 del 24.02.2015 di approvazione e liquidazione del 1° SAL dei lavori di cui trattasi, pari ad Euro 100.400,00, oltre Iva, per un totale di Euro 110.440,00;

- **Considerato** che i lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali ed alle disposizioni della Direzione dei lavori e risultano ultimati;
- **Vista** la documentazione facente parte dello Stato Finale, trasmessa dall'Architetto Pozzi Fabio Massimo, dalla quale risulta un credito residuo a favore del Consorzio C.M.E. di Euro 168.623,61, oltre l'onere Iva pari ad Euro 16.862,36;
- **Ritenuto**, in ottemperanza a quanto previsto nel capitolato, di approvare la suddetta documentazione e liquidare quanto ancora dovuto all'impresa aggiudicataria;
- **Dato atto** che il numero identificativo di gara (CIG) assegnato per la procedura in argomento è 5651218C9C ed il Codice CUP è I33E14000000008;
- **Visti:**
 - D.lgs n° 267/2000 "T.U. ordinamento enti locali"
 - il vigente regolamento comunale di contabilità;
 - il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
 - il D.P.R. N. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
 - il provvedimento del Sindaco di nomina dei responsabile dei settori;

DETERMINA

- 1) **DI APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui riportate, la documentazione relativa allo Stato Finale dei lavori di restauro di Casa Gestri già Rocchi ubicata in Via Roma n° 2 nel Centro storico di Riolunato, per la realizzazione di un punto di promozione e vendita di prodotti tipici, trasmessa dall'Architetto Pozzi Fabio Massimo, nell'importo complessivo di Euro 269.023,61, compreso gli oneri di sicurezza, oltre IVA di legge;
- 2) **DI LIQUIDARE e pagare** al Consorzio C.M.E. di Modena, aggiudicatario dei lavori di cui al precedente punto, la somma residua di Euro 168.623,61, oltre Iva pari ad Euro 16.862,36, a presentazione di fattura e con il visto di questo Ufficio;
- 3) **DI IMPUTARE** la complessiva somma di Euro 185.485,97 al cap. 63632 del Bilancio Pluriennale 2014/2016, gestione RR.PP., voce "Acquisto e recupero casa gestri".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(F.to Pighetti geom. Emiliano)

Il presente atto è stato inserito nel registro annuale delle determinazioni il 28/04/2015

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 "T.U. degli enti locali"

IMPORTO DELLA SPESA Euro 185.485,97

IMPEGNO CONTABILE N° 13/539 (Euro 137.949,64) - 14/1662 (Euro 47.536,33)

Riolunato, li 17/04/2015

Il Responsabile del Settore Finanziario
(F.to Costantina rag. Contri)

PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio dal giorno 28/04/2015 per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Settore Amministrativo
(F.to Claudia Contri)

La presente determinazione, che consta di pagine di numero pari a quelle numerate è copia conforme all'originale e viene rilasciata per uso amministrativo.

Riolunato li _____

Il Funzionario Incaricato